Van:
Verzonden: vrijdag 11 december 2020 15:42
Aan: Leegstand.Wonen
Onderwerp: Re: FW: Brief Actiegroep niet te koop

Hi ,

Ik zit al een tijdje te broeden op een reactie en ik kom er niet helemaal uit.

Ik denk dat het niet heel nuttig is om de argumenten die de actiegroep geeft uitgebreid te weerleggen. Ik weet bijna zeker dat ze daarna terugkomen door te schrijven dat het onzin en dat ons beleid niet klopt. Ze zullen altijd wel iets te vinden hebben.

Ik neig daarom meer naar een ontvangsbevestiging en verder een korte update over de stand van zaken. Een beetje in deze vorm:

Geacht bestuur,

Dank voor uw mail. Wij hebben uw foto's in goede orde ontvangen. Wij constateren geen overtreding van de Huisvestingsverodening Amsterdam 2020 of Leegstandverordening Amsterdam 2016 uit deze foto's.

Wij erkennen dat het onderzoek lang duurt. Wij streven naar een zorgvuldig rechtmatigheidsoordeel, in dit geval vergt dat meerdere onderzoeken van verschillende directies.

Directie basisinformatie is nu bezig met het onderzoek. Wanneer zij een besluit nemen over dit adres, sturen wij u een afschrift van dit besluit.

Hiermee bent u op de hoogte van de stand van zaken in dit dossier. Indien gewenst kunt u dit geval ook telefonisch bespreken met mij, Handhavingsjurist bij directie Wonen, bereikbaar op +316

Met vriendelijke groet,

Is dat wat?

Van: Leegstand.Wonen
Verzonden: woensdag 9 december 2020 13:42
Aan:
Onderwerp: FW: FW: Brief Actiegroep niet te koop
Beste ,

Zie hierbij reactie van Niet te koop.
Met vriendelijke groet,

Projectmedewerker Leegstand
Toezicht & Handhaving, Wonen
Gemeente Amsterdam
✉ @amsterdam.nl
✉Leegstand.Wonen@amsterdam.nl
Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
Amsterdam.nl/Wonen
Werkdagen: di, wo, do, vr

Van: Actiegroep Niet Te Koop [mailto:actiegroepniettekoop@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 8 december 2020 13:00
Aan: ; DJZ Griffie Bezwaar- en beroepschriften; Leegstand.Wonen
Onderwerp: Re: FW: Brief Actiegroep niet te koop

Geachte mevrouw ,

Niet Te Koop vraagt zich af wat de kwaliteit en inspanning is geweest van het onderzoek van de gemeente Amsterdam om onderhavige leegstand al dan niet aan te tonen.
Niet Te Koop heeft vrij eenvoudig overtuigend bewijs verkregen van het feit dat er sprake is van leegstand. Een deel van de bewijsstukken (twee foto's) treft u aan in deze e-mail.
Niet Te Koop hoopt dat u op basis van deze feiten uw conclusies heroverweegt en overgaat tot de wettelijk vastgelegde sanctionering van de veroorzakers en verantwoordelijken van deze schandelijke leegstand.
Rest ons u te wijzen op het feit dat Niet Te Koop 11 juni jl., bijna op de kop af een half jaar geleden, al aangifte van leegstand heeft gedaan.



Met volkshuisvestelijke groet,
A C T I E G R O E P N I E T T E K O O P !
Facebook: https://www.facebook.com/NietteKoopAmsterdam/
Twitter: @NietTeKoop | https://twitter.com/NietTeKoop
E-mail: actiegroepniettekoop@gmail.com
Op di 17 nov. 2020 om 09:51 schreef [redacted]@amsterdam.nl>:

> Geacht bestuur Actiegroep Niet Te Koop,
> Met dit bericht reageer ik op uw e-mail van dinsdag 3 november.

Wat betreft de leegstand van de [redacted]. Thema Leegstand van Directie Wonen heeft het adres in onderzoek genomen. Wij zijn hier tot de voorlopige conclusie gekomen dat het geen leegstand betreft als omschreven in de Leegstandwet. Onderzoek aan de gemeentelijke administratie en contact met de eigenaar liggen ten grondslag aan deze conclusie. Hiermee is er voor Thema Leegstand van Directie Wonen voorlopig geen aanleiding om te handhaven op grond van de Leegstandswet.
Het betreft een voorlopige conclusie door het volgende: Het dossier van de [redacted] is intern doorgestuurd naar de afdeling Toezicht en Handhaving van Directie Basisinformatie. Directie Basisinformatie handhaaft de nakoming van verplichtingen op grond van de Wet basisregistratie personen. Dit bestuursorgaan onderzoekt de juistheid van een inschrijving in de basisregistratie personen. Indien Directie Basisinformatie tot de conclusie komt dat het hier gaat om een onjuiste inschrijving, zullen handhavend optreden. Van dit besluit ontvangt u dan een afschrift.
Blijkt in het geval van de [redacted] uit het onderzoek van Directie Basisinformatie dat de inschrijving onjuist is omdat de woning leeg staat, komt het dossier weer onder de verantwoordelijkheid van Directie Wonen. In dit geval zal thema Leegstand haar bevoegdheden en handhavingsinstrumenten inzetten als neergelegd in de Leegstandwet en Leegstandsverordening Amsterdam 2016.
Op dinsdag 3 november heeft Directie Basisinformatie bevestigd dit adres in onderzoek te nemen.
Hiermee bent u op de hoogte van de stand van zaken in dit dossier. Indien gewenst kunnen wij dit geval ook telefonisch bespreken met mij, [redacted] Handhavingsjurist bij directie Wonen, bereikbaar op +316 [redacted]
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Handhavingsjurist
Directie Wonen
06 [redacted]
Van: Actiegroep Niet Te Koop [mailto:actiegroepniettekoop@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 3 november 2020 09:50
Aan: [redacted]; DJZ Griffie Bezwaar- en beroepschriften; Leegstand.Wonen
Onderwerp: Re: FW: Brief Actiegroep niet te koop
Geachte mevrouw [redacted],
Op 26 augustus 2020 verdaagde de gemeente de beslistermijn m.b.t. onderstaande procedure.
De nieuwe termijn is inmiddels ook verstreken.
Hierbij stellen we de gemeente in gebreke en verzoeken we de gemeente per omgaande een beslissing te nemen.
Met vriendelijke groet,
A C T I E G R O E P N I E T T E K O O P !
Facebook: https://www.facebook.com/NietteKoopAmsterdam/
Twitter: @NietTeKoop | https://twitter.com/NietTeKoop
E-mail: actiegroepniettekoop@gmail.com
Op do 27 aug. 2020 om 12:41 schreef [redacted]@amsterdam.nl>:

> Geacht bestuur,
> Bijgaand treft u de brief aan die u tevens per gewone post is verstuurd naar aanleiding van uw vraag over de leegstand van de [redacted].
> Met vriendelijke groet,
> [redacted]
> Projectmedewerker Leegstand
> Toezicht & Handhaving, Wonen
> **Gemeente Amsterdam**
> ✉ [redacted]@amsterdam.nl
> ✉Leegstand.Wonen@amsterdam.nl
> Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
> Amsterdam.nl/Wonen

Werkdagen: di, wo, do, vr

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.