AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

FOTO'S



VOORGEVEL



ACHTERGEVEL

SITUATIE

Kadastrale gemeente: Amsterdam
Sectie: R Perceelnummer: 963

N



Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning --	TEKENINGNUMMER	
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon		VB 00
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam		
OPDRACHTGEVER		WIJZ. 1:	--
ONDERWERP	Voorblad: Foto's & situatie	WIJZ. 2:	--
TEKENAAR		WIJZ. 3:	--
SCHAAL	1 500	WIJZ. 4:	--
PAPIERFORMAAT	A3	WIJZ. 5:	--
DATUM	26-10-2020	WIJZ. 6:	--
WERKNUMMER	15607	WIJZ. 7:	--

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.

RENVOOI

Bestaande buitenwand
Bestaande binnenwand - Dragend
Bestaande binnenwand - Niet dragend
Bestaande vloer - Steenachting
Bestaande vloer - Hout
Kalkzandsteen
Lichte / zware scheidingswand (Metal-Stud / Houtskeletbouw / etc.)
Metselwerk
Isolatie
(Prefab)Beton
Houtskeletbouw buitenwand v.v. gevelbekleding
VR — Bestaand ventilatie-rooster
VR — Ventilatierooster Ducoline 23 à 22,6 dm³/s/m
ZR — Ventilatierooster Duco Roofmax ZR à 9,53 dm³/s/m
MV — Aansluitpunt (ventiel) t.b.v. afvoer vuile lucht via de mechanische ventilatie-unit. Leidingen wegwerken boven het plafond of rechtstreeks naar buiten.
230v — Rookmelder, aan elkaar gekoppeld en aangesloten op het lichtnet, uitvoering conform NEN 2555 (woningbouw)"Brandveiligheid van gebouwen - Rookmelders voor woonfuncties"
Huisnummer — Toegang tot de woning / het appartement met vermelding van het huisnummer
Deur welke voorzien is van een dranger (zelfsluitend), vlgs. opgave opdrachtgever
Deur welke voorzien is van een dranger (zelfsluitend), welke in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste de in de brandscheiding genoemde waarde, conform de NEN 6069:2011.
LS — Onderdeel van een constructie welke in één beweging te openen is zonder sleutel, losse voorwerpen en/of hulpmiddelen, conform NEN-EN 179.
Pb — Onderdeel van de constructie welke voorzien is van een 'paniekluiting' vlgs. NEN-EN 1125.
K 6 — Koolzuursneeuwblusser gevuld met tenminste 6KG
Betreffende blusser dient te voldoen aan het besluit "draagbare blustoestellen".
P 6 — Poederblusser gevuld met tenminste 6KG. A.B.C.
Betreffende blusser dient te voldoen aan het besluit "draagbare blustoestellen".
S 6 — Sproeischuimblusser gevuld met tenminste 6Liter. A.B.C.
Betreffende blusser dient te voldoen aan het besluit "draagbare blustoestellen".
25m — Brandslanghaspel (Hoofdstuk 3 van het "Handboek brandbeveiligingsinstallaties"', van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) to voldoen).
Aanduiding van de uitgang
Noodverlichting en Vluchtweg aanduidingen, uitvoering conform:
- NEN-EN 1838 "Toegepaste Verlichtingstechniek - Noodverlichting".
- NEN 3011 en NEN 6088 (symbooleisen)
- NEN-EN-IEC 60598-2-22 (productnorm voor de armaturen)

NV
30 — 60 — 30 of 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068+C1:2016 nl & NEN-EN 13501
Ondergrondse brandkraan (OBK)

RENVOOI BOUWBESLUIT

- Vloerafscheidingen vlgs. BB afd. 2.3
- Overbrugging van hoogteverschillen vlgs. BB afd. 2.4
- Trappen vlgs. BB afd. 2.5
- Elektrische installatie vlgs. NEN1010 en voorschriften energie-bedrijven
- Beweegbare constructieonderdelen vlgs. BB afd. 2.7
- Inbraakwerendheid vlgs. BB afd. 2.15, NEN5087 en NEN5096
- Geluidwering vlgs. BB afd. 3.1 t/m 3.4, NEN5077 en NPR5073
- Vochtwering vlgs. BB afd. 3.5, NEN 2778 en NPR2652
- Rioleringen en afvoeren vlgs. NEN3215
- Ventilatie vlgs. BB afd. 3.6, 3.7, NEN1087 en NPR1088
- Drinkwater en warmwatervoorzieningen vlgs. NEN1006
- Daglichttoetreding vlgs. BB afd. 3.11 en NEN2057
- Luchtdoorlatendheid vlgs. NEN2686
- Meterruimte vlgs. NEN2768
- Thermische isolatie vlgs. BB hfdst. 5 en NEN1068
- Energieprestatie vlgs. NEN7120
- Brievenbus vlgs. NEN1770
- Hang- en sluitwerk vlgs. BB afd. 2.15
- Brandwerendheid van de bouwconstructie tot bezwijken, 60 minuten vlgs. BB artikel 2.12 en NEN8700
- De constructies welke van invloed kunnen zijn op de brandwerende scheidingen bezitten een brandwerendheid die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan de betreffende bijbehorende brandwerende scheidingen.
- De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform de NEN6069 of de NEN-EN 1366-3+4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf.
- De geëiste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. is/ wordt aangetoond d.m.v. een geldig rapport, welke is opgesteld door een instelling welke is aangewezen door de raad van accreditatie.
- De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.
- De isolatiematerialen van het dak en gevel welke als brandwerend zijn aangewezen zijn van onbrandbare kwaliteit conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer tenminste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoen vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D conform de NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een extra beschermde vluchtroute, voldoet met betrekking tot de bijdrage tot brandvoortplanting, met uitzondering van vloeren en bovenzijde trap, aan klasse B en rookklasse s2 van de NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een extra beschermde vluchtroute, voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan voldoet aan brandklasse Cfl en rookklasse s1fl van de NEN-EN 13501-1.

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon	
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam	
OPDRACHTGEVER		
ONDERWERP	Voorblad: Renvooien	
TEKENAAR		
SCHAAL	n.v.t.	
PAPIERFORMAAT	A3	
DATUM	26-10-2020	
WERKNUMMER	15607	

TEKENINGNUMMER
VB 01

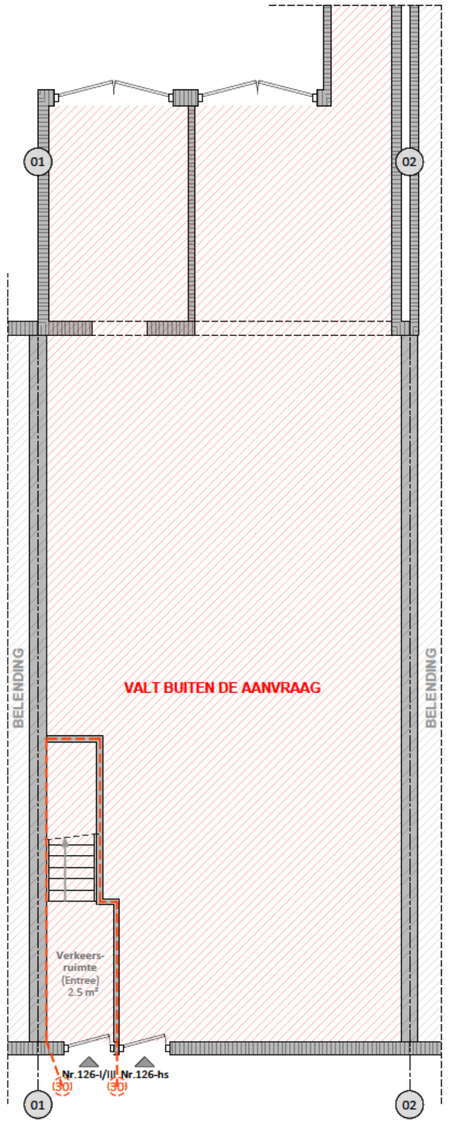
WIJZ. 1: --
WIJZ. 2: --
WIJZ. 3: --
WIJZ. 4: --
WIJZ. 5: --
WIJZ. 6: --
WIJZ. 7: --

EN Vastgoed advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

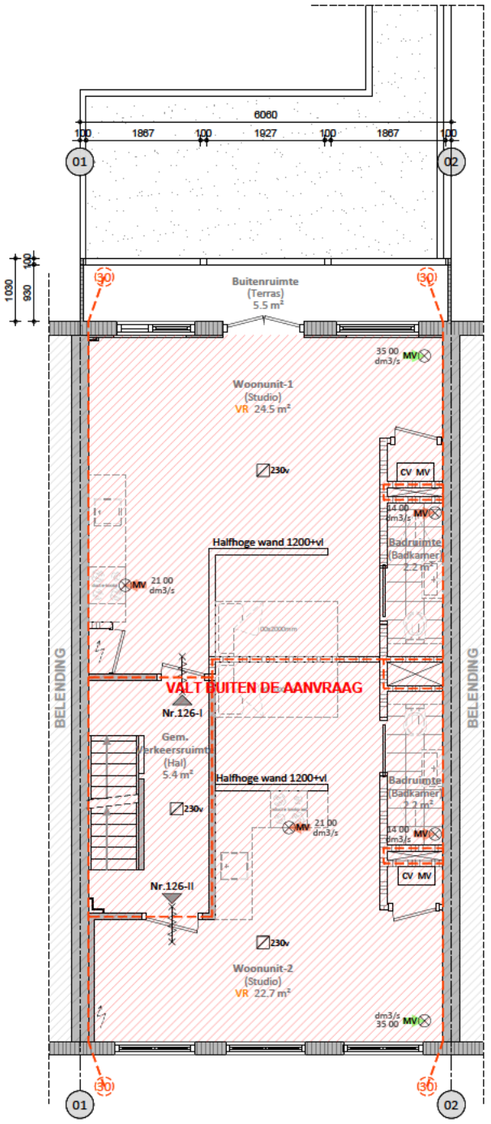
Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

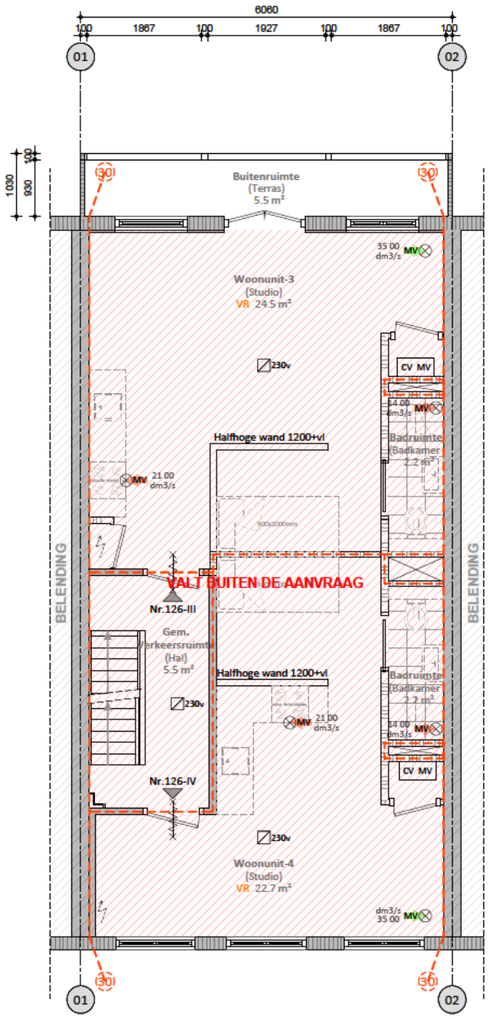
Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.



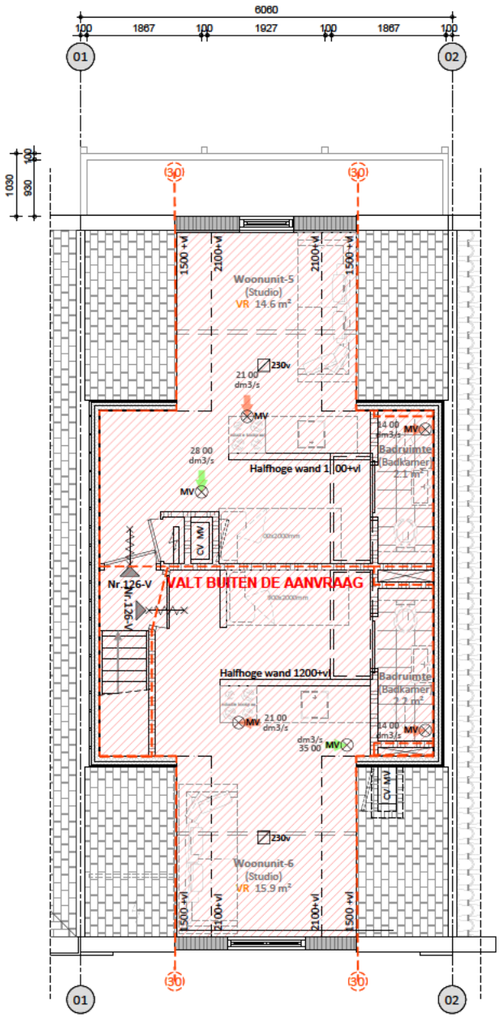
BEGANE GROND
Vergunde situatie



EERSTE VERDIEPING
Vergunde situatie



TWEEDE VERDIEPING
Vergunde situatie



DERDE VERDIEPING
Vergunde situatie

GO VERDIEPINGEN

			BVO	
Begane grond	4,63	m²	5 91	m²
Woonunit-1	30,61	m²	34.02	m²
Woonunit-2	26,87	m²	30.08	m²
Woonunit-3	30,84	m²	34.00	m²
Woonunit-4	26,35	m²	30.08	m²
Woonunit-5	22,17	m²	34.57	m²
Woonunit-6	22,30	m²	37.91	m²

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon	
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam	
OPDRACHTGEVER		
ONDERWERP	Plattegronden | Vergunde situatie	
TEKENAAR		
SCHAAL	1:100	
PAPIERFORMAAT	A3	
DATUM	26-10-2020	
WERKNUMMER	15607	

TEKENINGNUMMER
TEK 01

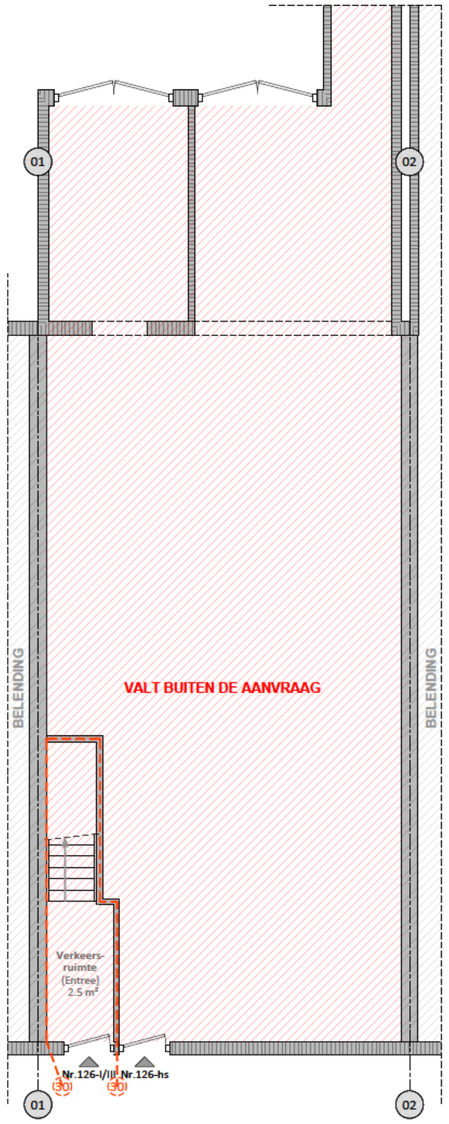
WIJZ. 1: --
WIJZ. 2: --
WIJZ. 3: --
WIJZ. 4: --
WIJZ. 5: --
WIJZ. 6: --
WIJZ. 7: --

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

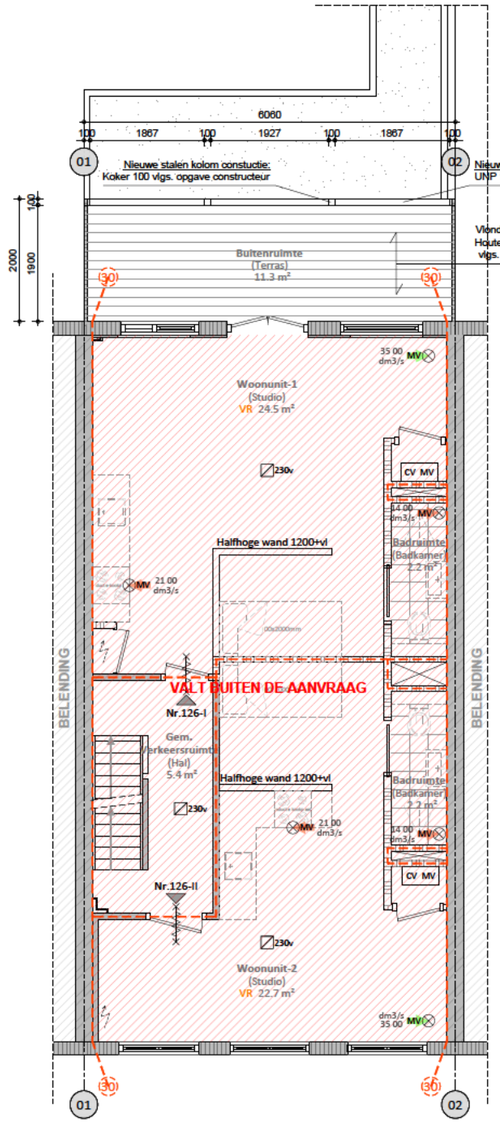
Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

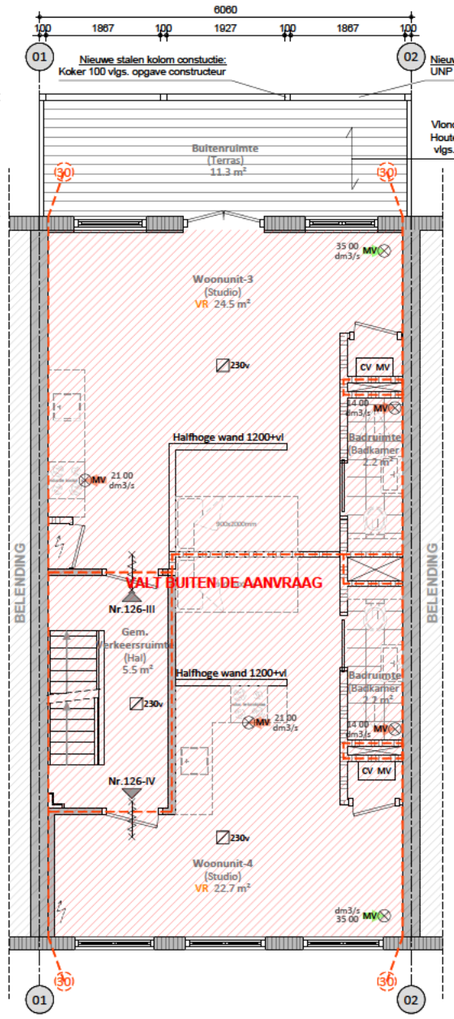
Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.



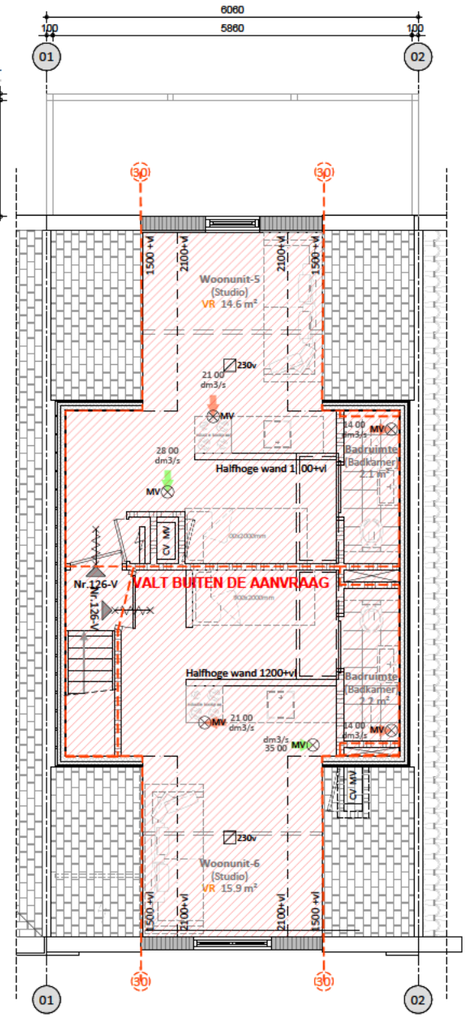
BEGANE GROND
Nieuwe situatie



EERSTE VERDIEPING
Nieuwe situatie



TWEEDE VERDIEPING
Nieuwe situatie



DERDE VERDIEPING
Nieuwe situatie

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon	
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam	
OPDRACHTGEVER		
ONDERWERP	Plattegronden | Nieuwe situatie	
TEKENAAR		
SCHAAL	1:100	
PAPIERFORMAAT	A3	
DATUM	26-10-2020	
WERKNUMMER	15607	

TEKENINGNUMMER

TEK 02

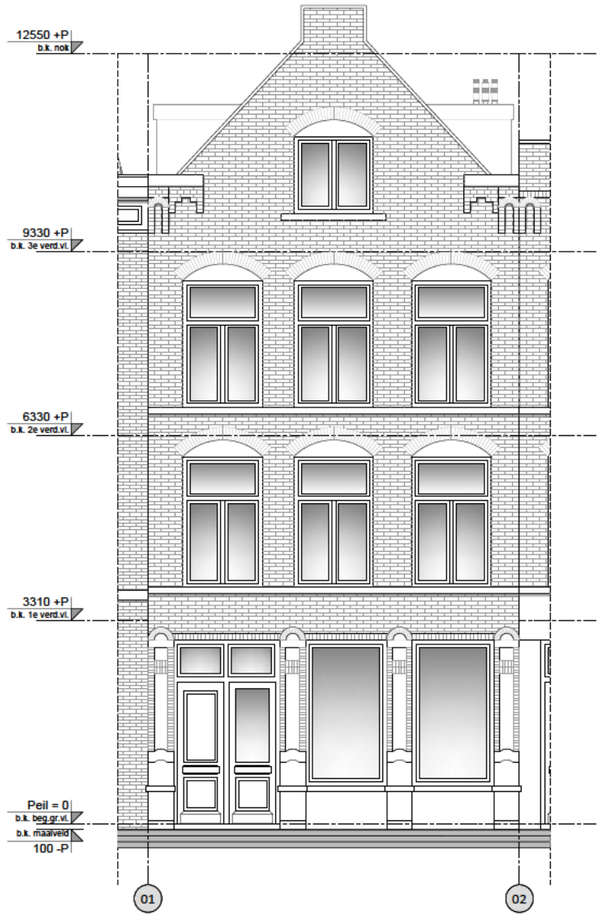
WIJZ. 1:	--
WIJZ. 2:	--
WIJZ. 3:	--
WIJZ. 4:	--
WIJZ. 5:	--
WIJZ. 6:	--
WIJZ. 7:	--

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

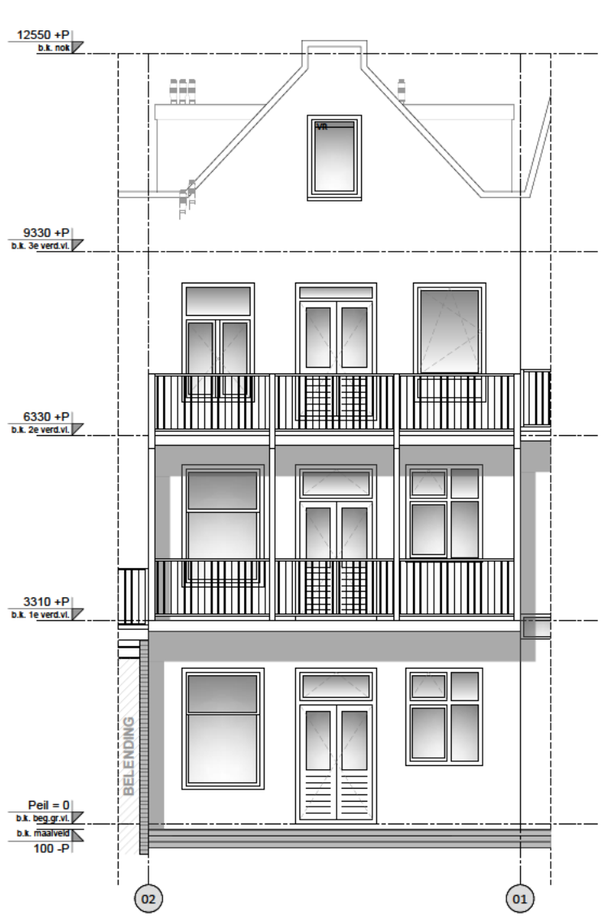
Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

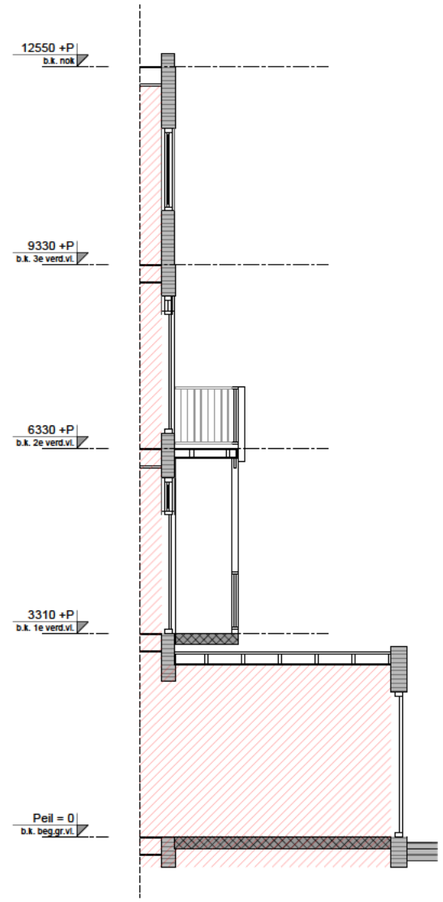
Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.



VOORGEVEL
Vergunde situatie



ACHTERGEVEL
Vergunde situatie



DOORSNEDE ACHTERGEVEL
Vergunde situatie

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon	
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam	
OPDRACHTGEVER		
ONDERWERP	Gevelaanzichten & doorsnede | Vergunde situatie	
TEKENAAR		
SCHAAL	1:100	
PAPIERFORMAAT	A3	
DATUM	26-10-2020	
WERKNUMMER	15607	

TEKENINGNUMMER
TEK 03

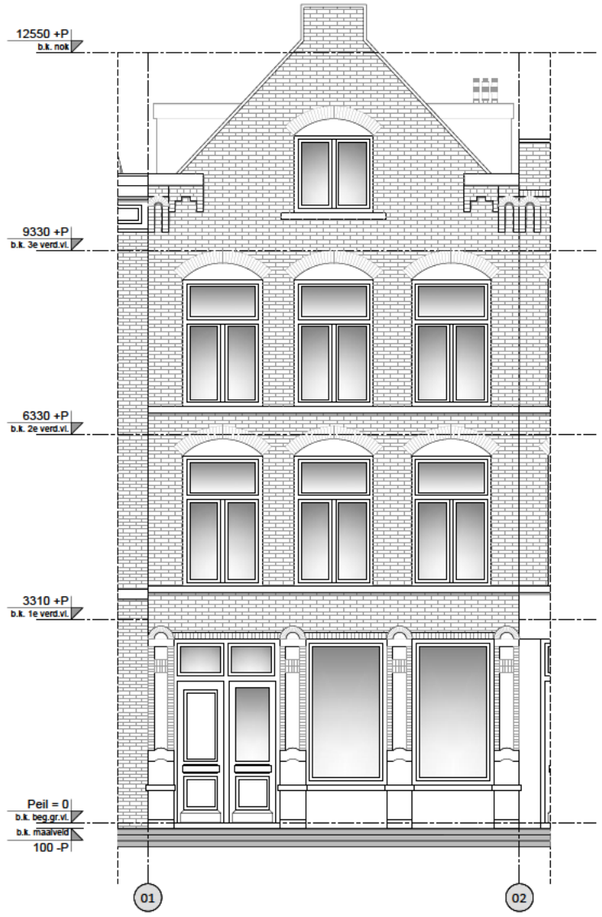
WIJZ. 1:	--
WIJZ. 2:	--
WIJZ. 3:	--
WIJZ. 4:	--
WIJZ. 5:	--
WIJZ. 6:	--
WIJZ. 7:	--

EN Vastgoed advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

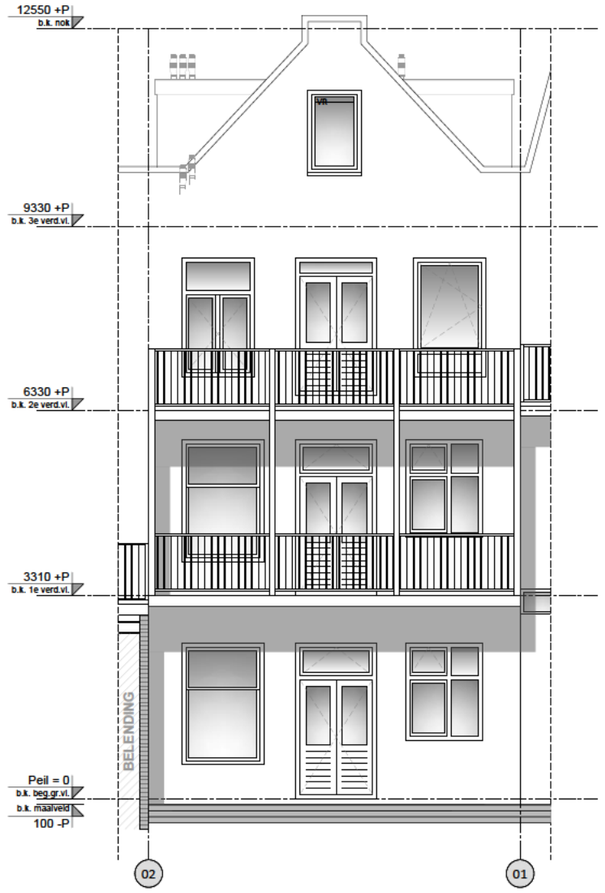
Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

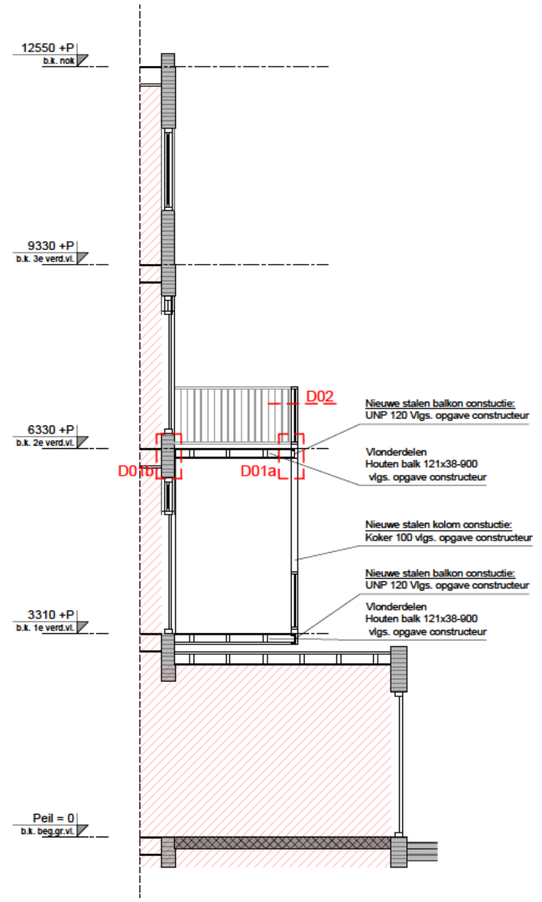
Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.



VOORGEVEL
Nieuwe situatie



ACHTERGEVEL
Nieuwe situatie



DOORSNEDE ACHTERGEVEL
Nieuwe situatie

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--	TEKENINGNUMMER
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon		TEK 04
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam		
OPDRACHTGEVER		WIJZ. 1:	--
ONDERWERP	Gevelaanzichten & doorsnede | Nieuwe situatie	WIJZ. 2:	--
TEKENAAR		WIJZ. 3:	--
SCHAAL	1:100	WIJZ. 4:	--
PAPIERFORMAAT	A3	WIJZ. 5:	--
DATUM	26-10-2020	WIJZ. 6:	--
WERKNUMMER	15607	WIJZ. 7:	--

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer
Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl
Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder hear schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

PRINCIPE DETAILS

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	--
OMSCHRIJVING	Uitbreiden balkon	
ADRES	Govert Flinckstraat 126, Amsterdam	
OPDRACHTGEVER		
ONDERWERP	Onderwerp	
TEKENAAR		
SCHAAL	n.v.t.	
PAPIERFORMAAT	A3	
DATUM	26-10-2020	
WERKNUMMER	15607	

TEKENINGNUMMER

PR-DET

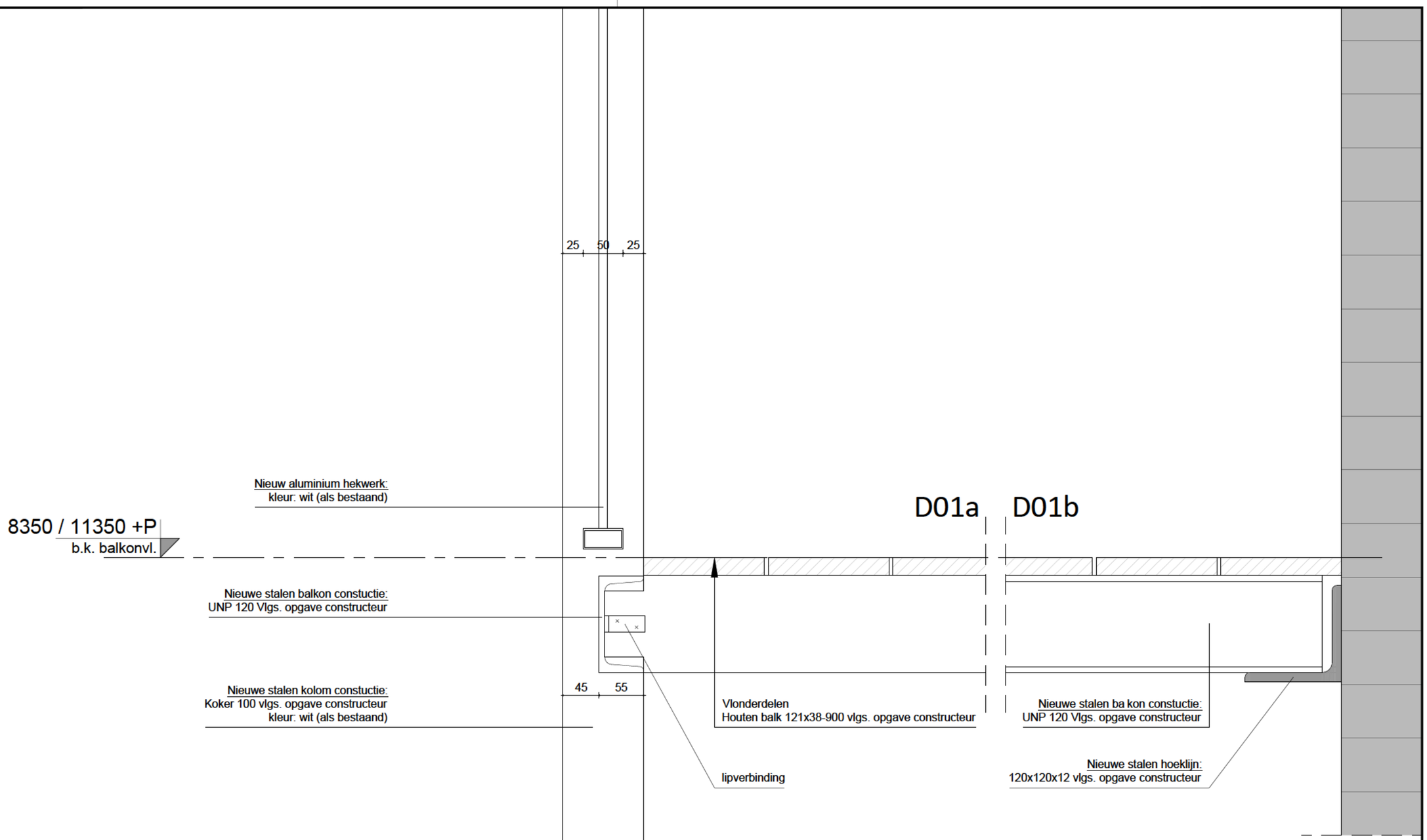
WIJZ. 1:	--
WIJZ. 2:	--
WIJZ. 3:	--
WIJZ. 4:	--
WIJZ. 5:	--
WIJZ. 6:	--
WIJZ. 7:	--

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
Kvk 55431003

Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder haar schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening onverschillig of dit een oorspronkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.

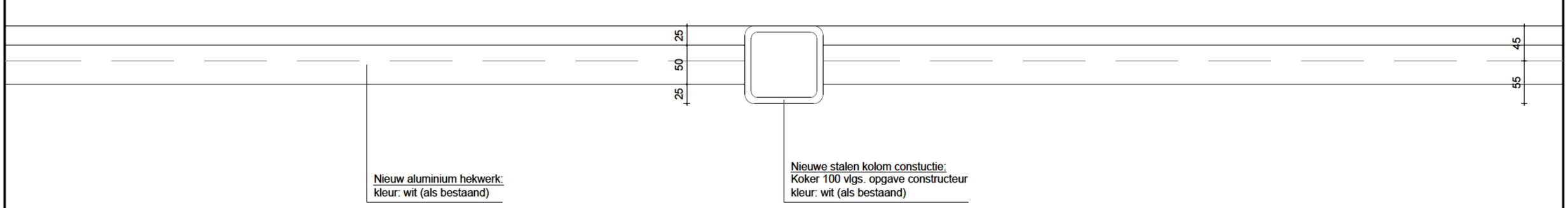


Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen.Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

TEKENAAR		TEKENINGNUMMER
SCHAAL	1 5	PR-DET
PAPIERFORMAAT	A3	DETAILNUMMER
DATUM	Zie voorblad	D 01
WERKNUMMER	15607	

EN Vastgoed advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer
Telefoon (075) 888 0383
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl



Nieuw aluminium hekwerk:
kleur: wit (als bestaand)

Nieuwe stalen kolom constuctie:
Koker 100 vlgs. opgave constructeur
kleur: wit (als bestaand)

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

(O.G.) = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen.Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

TEKENAAR		TEKENINGNUMMER
SCHAAL	1 5	PR-DET
PAPIERFORMAAT	A3	DETAILNUMMER
DATUM	Zie voorblad	D 02
WERKNUMMER	15607	

EN Vastgoed advies
Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer

Telefoon (075) 888 0383
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl