Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: CAN Noorderkwartier inefficiëntie en uitloop werkzaamheden.
Bijlagen: image001.png
image002.png
image003.png
image004.png
image005.jpg
CCF_000006.pdf

Geachte heer [redacted], beste [redacted]
Het werk CAN Noorderkwartier te Amsterdam is later aangevangen dan bedoelt in de aanbesteding. De aanbesteding was op 3 september 2018, de gemeente Amsterdam verstrekte op 23-10-2018 de opdracht.
Conform het bestek en het BLVC-Plan en de daarbij behorende Overzicht fasering en Uitvoeringsplanning hadden wij de werkzaamheden moeten starten op 19-11-2018 en de werkzaamheden voor de woningen gereed moeten zijn op 23-08-2019. Het aanbrengen van het groen en het inrichten van Elzenhagensingel had uiterlijk gereed moeten zijn op 04-10-2019, dit is de opleverdatum van het werk.
Echter door ernstige vertragingen van de bouw zijn wij pas kunnen starten met de werkzaamheden buiten op mei 2019. De opleveringen van de woningen zijn in kleiner gedeeltes gegaan, hierdoor hebben met name in fase 3 zeer veel inefficiëntie ondervonden. Hier door hebben wij veel extra kosten moeten maken. Het werk zal doorlopen tot mei 2020. Hierdoor ontstaan er kosten die wij als aannemer niet hebben kunnen voorzien tijdens de aanbesteding van het betreffende werk. In de bijlage de opstelling van kosten die wij graag met u zouden verrekenen.
Het werk is overduidelijk ¾ jaar opgeschoven echter is de calculatie uit een tijd dat de Nederlandse economie uit een diep gat aan het optrekken is geweest. Dit is ook zichtbaar in de indexering.
Omdat hert gehele werk later is gestart willen wij deze wijziging met u verrekenen om de indexeringsregeling toe te passen over het gehele werk. Conform de volgende index regeling:
(Bn-Ba) : Ba x 100=
Bn=114,40
Ba=112,30
[redacted]) : 112,30 x 100 = 1,87%
Aanneemsom = €[redacted]-
Index is €[redacted]- x 1,87% = €[redacted]
Ook deze kosten willen wij met u verrekenen,
Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
Bolderweg 14
1332 AT Almere

T: [redacted]
E: [redacted]@reimert-almere.nl
www.reimert-almere.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.