From 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)**
To 5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>, 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Date February 26, 2025 at 3:00:41 PM CET

Hoi allen,

Door 5.1, 2, e ijn we weer teruggestuurd naar het stadsdeel (R&D). Ik wilde een afspraak inplannen met 5.1, 2, e maar zie dat zij niet langer werkzaam is bij de gemeente.

Hebben jullie een andere contactpersoon voor mij?

Groet 5.1, 2, e
5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: maanda 13 anuari 2025 11:46
Aan: 5.1. 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>;5.1, 2, e
5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1. 2. e amsterdam.nl>
CC 5.1, 2, e amsterdam.nl>;5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Dank allen, ik neem contact op met 5.1, 2, e

Vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 9 januari 2025 09:38
Aan 5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amster am.n >
5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Beste allen,

Het gaat inderdaad om 5.1, 2, e Hij is recen 5.1, 2, e eworden.
R&D Zuidoost adviseert op de ruimtelijke aspecten en team Vergunningen Stadsdeel Oost behandelt de aanvraag.
De aanvragen worden de laatste tijd doo 5.1. 2. e an Stadsdeel Oost behandeld. Maar ik ga niet over de werkverdeling in Stadsdeel Oost.
Mijn advies is om contact op te nemen me 5.1, 2, e

Mvg,

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: woensda 8 anuari 2025 11:45
Aan 5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1. 2. e amsterdam.nl>
CC: 5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Hai 5.1, 2, e

Dank voor de toelichting. Voor R&D i 5.1, 2, e amsterdam.nl een goed aanspreekpunt.

Ik ken de naam 5.1, 2, e niet eerlijk gezegd, maar ik vermoed da 5.1, 2, e it mogelijk wel weet en herkent.

5.1, 2, e
Stadsdeel Zuidoost

Tel 5.1, 2, e
Gemeente Amsterdam

Van 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: vri da 20 december 2024 14:26
Aan 5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1. 2. e amsterdam.nl>
CC: 5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Ho 5.1, 2, e

Bedankt voor jullie reactie. Qua communicatie met de buurt hebben wij al goed contact met het gebiedsteam en wordt er na het collegebesluit en voor inhuizing een bewonersbrief gestuurd, een informatieavond gehouden en komt er een open huis op locatie. Dit is allemaal voor de start van de logiesbestemming en voor de procedure van de BOPA. Tot het collegebesluit is de informatie nog geheim.

Wie is de contactpersoon van R&D onderdeel Zuidoost? Met diegene kunnen we dus afstemmen over het binnenplans afwijken? Ik heb de memo vi 5.1, 2, e gehad maar zonder namen van een jurist. Fijn als jullie ons daarbij kunnen helpen.

En over de procedure moeten we bij R&D stadsdeel Oost zijn? Daarvoor heb ik eerder me5.1, 2, e ontact gehad. Is dat ook wie jij bedoeld 5.1, 2, e

Groe5.1, 2, e
5.1, 2, e

Van5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: donderda 19 december 2024 20:59
Aan5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>
CC5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1. 2. e
5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl 5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Beste allen,

Bij deze ter aanvulling.

De ruimtelijke afweging ligt bij R&D, onderdeel Zuidoost, ondanks het feit dat Stadsdeel Oost de aanvraag gaat behandelen.

Mvg,

5.1, 2, e

Van5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 19 december 2024 15:15
Aan5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>
CC5.1. 2. e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e
5.1, 2, e amsterdam.nl>5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Hai5.1, 2, e

Dank voor het doorverwijzen. Na kort beraad met de IAT-leden denk ik niet dat dit een onderwerp voor op de IAT is.

5.1, 2, e om verwarring te voorkomen: ik reageer al 5.1, 2, e niet vanuit mij 5.1, 2, e
5.1, 2, e

Vraag 1 t/m 4 zijn strikt juridisch-planologisch van aard, en behoeven geen integrale afstemming tussen verschillende diensten en/of directies. Ik begrijp uit de memo dat er reeds R&D-collega's inhoudelijk zijn aangehaakt op het dossier. Mijn advies zou zijn om ook bij die jurist(en) onderstaande vragen uit te zetten 5.1, 2, e an VTH wist te melden dat deze aanvragen door onze collega's van stadsdeel Oost worden behandeld, maar dat is mogelijk al ruimschoots bekend bij jou 5.1, 2, e Mogelijk kunnen we wel juristen van beide stadsdelen met elkaar in verbinding brengen.

Wat betreft de intentie om af te wijken van de participatieplicht:
Ik kan wel meegaan dat je in dit soort casussen inspraak, raadplegen of hogere treden op de participatieladder niet voor de hand liggen. Het stadsdeel vindt echter open en eerlijke communicatie in een vroeg stadium wél van het grootste belang. In Gaasperdam spelen meerdere gevoelige dossiers: bewoners moeten hierin worden meegenomen. Dit moet vóórdat gestart wordt met de zes maanden logies-verhuur en voordat gestart wordt met procedure voor omgevingsvergunning. Die communicatie moet goed met het5.1, 2, e afgestemd worden. Hiervoor i 5.1, 2, e (cc) al 5.1, 2, e een belangrijke schakel.

Volgens mij moet feitelijk gecommuniceerd worden: wat is de planning, wie is de doelgroep, om hoeveel mensen gaat het, wat wordt er georganiseerd in de omgeving op het gebied van veiligheid en/of voorzieningen, en waar kunnen bewoners terecht met vragen en/of zorgen? Mogelijk dat het gebiedsteam het nodig acht om hier meer dan alleen een brief aan te besteden; bijvoorbeeld met een inloopavond of iets van dien aard.

Hopelijk kun je hier iets mee?

Schroom niet te bellen of mailen bij vragen.

5.1, 2, e

Stadsdeel Zuidoost

Tel5.1, 2, e
Gemeente Amsterdam

Van: 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzonden: dinsda 17 december 2024 13:46
Aan: 5.1. 2. e amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e amsterdam.nl> 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Ho 5.1, 2, e

Ik merk dat e veel verschillende vragen hebt die intern over verschillende afdelingen terecht moeten komen. Om je verder te helpen heb i 5.1, 2, e 5.1, 2, e in cc meegenomen; hij i 5.1, 2, e Op de IAT kunnen plannen worden gebracht waar vervolgens meerdere disciplines aanschuiven om daarop te adviseren. Ik acht dit een onderwerp dat geschikt is voor de IAT, maar dat laat ik ook even aan 5.1, 2, e

Hartelijke groet,

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Verzon en: ns a ecem er 024 14:35
Aan: 5.1 2 e amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Hoi 5.1, 2, e

Nog een vraag over vergunningen Provincialeweg. Wij willen verkeerskundige aanpassingen doen op het terrein (stoep en fietspad verbreden). Moet hiervoor een vergunning worden aangevraagd of volstaat een melding ook? We zijn nog aan het achterhalen wie de eigenaar is (Gr8 Nederland of gemeente).

Is het anders handig om volgende week een overleg in te schieten om de vragen te bespreken?

Groe 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: vrijdag 29 november 2024 14:40
Aan: 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Onderwerp: Advies voor vergunningen pand Provincialeweg (vertrouwelijk)

Hoi 5.1, 2, e

Wij hebben laatst telefonisch contact gehad over locatie Provincialeweg 38. In het pand wil de gemeente een COA opvanglocatie vestigen. Deze informatie is nog vertrouwelijk (in januari wordt het besluit genomen en openbaar gemaakt). Ik ben bezig met de benodigde vergunningen uit te zoeken. Uit een eerdere memo van het stadsdeel (zie bijlage) heb ik onderstaande informatie gevonden. In het geel mijn vragen. Ik weet niet of ik bij jou aan het juiste adres ben. Zo niet, weet jij bij wie ik dan moet zijn? Misschien dat een afspraak of bellen handiger is dan mailen. Laat maar weten!

Provincialeweg 38:

- * Het bestemmingsplan Restgebieden Zuidoost is van toepassing op deze locatie. Op deze locatie is onder andere Horeca-1 toegestaan. Het hotel valt onder deze bestemming op basis van de logiesfuncties.
- * Bij een logiesfunctie gaat het om het bieden van recreatief verblijf of tijdelijk onderdak aan personen voor maximaal zes maanden. Tijdelijke huisvesting van asielzoekers valt onder deze functie. Het eerste jaar wordt het pand ingezet als noodopvang en valt het voor de eerste zes maanden onder tijdelijk verblijf. Daarna is het gebruik in strijd met het bestemmingplan.
- * Er is een omgevingsvergunning nodig om het gebruik tijdelijk te wijzigen van het pand. Kan hiervoor binnenplans worden afgeweken?
- * In de BOPA procedure zit een participatieonderdeel, de aanvrager moet de Handreiking Participatie volgen. De beslistermijn voor de reguliere BOPA procedure is maximaal 8 weken met een mogelijkheid van verlenging met 6 weken. Daarna is er bezwaar en beroep mogelijk. Kunnen wij met jullie de procedure inzichtelijk maken voor het COA die de omgevingsvergunning gaat aanvragen?
- * Is afwijken van participatie een mogelijkheid? In de participatieverordening is het mogelijk om (als bestuursorgaan) af te zien van participatie/inspraak

bij burgerparticipatie omdat het belang van participatie niet opweegt tegen het belang van de verantwoordelijkheid van de gemeente voor kwetsbare groepen in de samenleving (Participatieverordening, hoofdstuk 2, artikel 3, lid 3.g.). Maar de gemeente is niet de aanvrager, dat is het COA.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Programma Migratie, Asiel en Ongedocumenteerden

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e amsterdam.nl

Vrij op vrijdag