Opdrachtformulering Coenhaven

Werkgroep	Coenhaven / Veemkade
Datum	18-12-2019
Projectmanager	5.1, 2, e (beoogd)
Opsteller	5.1, 2, e
Startdatum	Januari 2020
Einddatum	Mei 2020
Versie	2.0
Status	intern concept

Doelstelling

Het verrichten van nader onderzoek naar de haalbaarheid van de Coenhaven als locatie voor het accommoderen van zeecruise. Gelet op de scenario's voor de bestaande PTA aan de Veemkade (handhaven, beperken, sluiten) moet het onderzoek zich richten op de maximaal haalbare capaciteit.

Het onderzoek richt zich op alle aspecten die van belang zijn voor een bestuurlijke afweging en keuze om de Coenhaven al dan niet in te zetten als additionele dan wel vervangende locatie voor de bestaande PTA.

Resultaat/ te leveren producten

Een rapport dat de haalbaarheid en consequenties van een zeecruiseterminal in de Coenhaven in beeld brengt. En als basis kan dienen voor de bestuurlijke afweging of het accommoderen van zeecruise in de Coenhaven, al dan niet ter (gedeeltelijke) vervanging van huidige PTA op de Veemkade, wenselijk wordt geacht.

Afbakening

Milieu en duurzaamheidsaspecten m.b.t. de zeecruiseschepen zelf, maakt geen onderdeel uit van deze opdracht maar is onderdeel van het op te stellen (regionaal) beleid voor de zeecruise.

Relatie met

Regionaal beleid zeecruise m.b.t. aspecten Toerisme en Duurzaamheid,
Haven Stad, Stad in Balans, Havenvisie, …

Aanpak

In december 2017 heeft het college van B&W van Amsterdam de

Coenhaven aangewezen als voorgenomen voorkeurslocatie voor een mogelijke verplaatsing van de PTA en opdracht verleend voor nader onderzoek naar de ruimtelijke, technische, financiële en juridische haalbaarheid van de verplaatsing. Tot medio mei 2018 is hieraan door de Projectgroep Verplaatsing PTA gewerkt met als resultaat een Tussenrapportage (d.d. 16-05-2018) aan de Stuurgroep IJ .

Deze tussenrapportage is een goede basis voor het nu uit te voeren onderzoek. De werkgroep beziet aan de hand van deze rapportage welk werk al is gedaan en of dat nog bruikbaar is of dat actualisatie en aanpassingen nodig zijn. Vervolgens wordt geïnventariseerd waar nog aanvulling nodig is en welke aspecten nog (geheel) missen. Zo ontstaat een lijst met 'things to do' en worden afspraken gemaakt over de verdeling van het werk: wie trekt wat en wanneer moet het gereed zijn.

De volgende onderwerpen komen in elk geval aan de orde:

1. **Planologische inpassing**: het bouwen van een cruiseterminal past niet in het vigerend bestemmingsplan. Om dit mogelijk te make is een Omgevingsvergunning nodig via een uitgebreide procedure (Omgevingswet per 1-1-2021). Relatie met HavenStad: welke combi mogelijkheden en afhankelijkheden in ruimte en tijd;
2. **Multifunctionaliteit**: schaarse ruimte optimaal benutten door zo mogelijk combinatie van functies, Geldt zowel op het land als op het water: meervoudig gebruik van zowel terminal als kade (mogelijke relatie met functies Haven Stad);
3. **Terminal**: pve met varianten voor één of twee ligplaatsen en eventuele combinatie met riviercruise. Wat is nodig en wat kost het;
4. **Verkeer en vervoer**: bereikbaarheid terminal (t.o.v. Schiphol en CS/Sloterdijk), transport zeecruise passagiers (mogelijkheden diverse vervoersmodaliteiten) , bevoorrading cruiseschepen, capaciteit bestaande wegennet, samenhang Coentunnel/ A10. Welke kansen en beperkingen, wat zijn noodzakelijke ingrepen en wat kosten deze;
5. **Kade**: pve met varianten voor één of twee ligplaatsen en eventuele combinatie met riviercruise. Wat is nodig en wat kost het;
6. **Nautische ruimte**: pve met varianten voor één of twee ligplaatsen en eventuele combinatie met riviercruise. Wat is nodig en wat kost het;
7. **Eggerding**: nautische beperking i.v.m. kade bedrijf en

Besluit Aanwijzing Operationele Ruimte (BAOR). Overleg met bedrijf noodzakelijk (relatie met HavenStad);

8. **ICL**: beperkingen i.v.m. aanvraag ammoniakopslag? En kan voldoende afgraven Noorderhoofd zonder aan bedrijfsterrein te raken? Overleg met bedrijf noodzakelijk (relatie met HavenStad);
9. **Ondergrondse infra**: o.a. aanwezige ankers en k&l. Kan er een oplossing gevonden worden voor de ter plaatse van de terminal locatie aanwezige warmte transport leiding en wat kost dit?
10. **Milieu en duurzaamheid**: Voor diverse aspecten (o.a. verkeer en milieu) zijn onderzoeken vereist. Relatie met (MER) HavenStad;
11. **Financieel:** Er moet een globale investeringsbegroting opgesteld worden voor alle kosten die gemoeid zijn met het mogelijk maken van accommoderen van zeecruise in de Coenhaven:
12. **Planning:** Er moet een globale planning opgesteld worden die zichtbaar maakt op welke termijn het gebruik van de Coenhaven als (volwaardige) ontvangstlocatie voor de zeecruise beschikbaar zou kunnen zijn;
13. **…**…

Organisatie

Beoogd bestuurlijk opdrachtgevers zijn de wethouders Haven en/of Ruimtelijke Ordening / Duurzaamheid van Amsterdam. Beoogd ambtelijk opdrachtgevers zijn de directeuren Economische Zaken en/of Ruimte & Duurzaamheid mogelijk in combinatie met de directeur Havenbedrijf Amsterdam.
Beoogd opdrachtnemer is de directeur Projectmanagementbureau.
Als werkorganisatie wordt de voormalige (Amsterdamse) Werkgroep Coenhaven weer geactiveerd, gecombineerd met de voormalige (Amsterdamse) Werkgroep Veemkade. In deze gecombineerde werkgroep nemen in elk geval deel: Havenbedrijf Amsterdam, PTA, R&D, V&OR, EZ, G&O.

Planning

De planning is gerelateerd aan de planning van de regionale bestuursopdracht ‘Zeecruise in het NZKG’ en die is weer gekoppeld aan de planning van het Advies IJ-oeververbindingen waarover eind 2020 besluitvorming is voorzien.

De uitwerkingen regionaal beleid zeecruise voor de thema’s Toerisme en Duurzaamheid én de onderzoeken naar de locaties (IJmondhaven, Veemkade en **Coenhaven**) moeten **in Q2 2020 gereed** zijn, gelijktijdig met het Advies IJ-oeververbindingen. In Q3 en Q4 wordt de concept beleidsnota Zeecruise NZKG

opgesteld (integreren beleidsthema’s en locaties).
Parallel aan het besluit over de IJ-oeververbindingen wordt de concept beleidsnota Zeecruise NZKG eind 2020 vrijgegeven voor consultatie.
Na de consultatie stemt het Bestuursplatform NZKG in met de beleidsnota waarna deze in Q3/Q4 2020 door de verschillende gemeenteraden kan worden vastgesteld.
Over de locaties wordt uitsluitend door de betreffende colleges van B&W en gemeenteraden besloten.