From: [redacted]
Sent: *Wed, 3 Jul 2019 07:33:56 +0100*
To: [redacted]*@amsterdam.nl>*
Cc: [redacted]*@amsterdam.nl>;* [redacted]*@amsterdam.nl>*
Subject: [redacted]

Beste [redacted]

Bij deze een update en vraag over de [redacted]

Onze toezichthouders zijn er 20 juni jl. geweest. De verbouwing is zo goed als af, echter voldoet het resultaat hiervan nog niet aan de door onze voorstelde verbeteringen. Hiervoor wordt nog een rapport gemaakt

Voor [redacted] is inmiddels een omzettingsvergunning verleend voor kamergewijze verhuur, deze is ook inmiddels bewoond door vier personen.

Wat [redacted] betreft en het daarachter liggende achterhuis voldoet deze niet aan de brandcompartimentering en het gebruik, in het achterhuis zijn kamers gemaakt met eigen badkamers, niet duidelijk is op welke wijze en door wie deze in gebruik genomen zullen worden.

Ik wacht het rapport af van onze toezichthouder, dan neem ik contact op met de eigenaar of hij ons duidelijkheid kan geven over het toekomstig gebruik van huis en achterhuis.

Gezien het niet voldoen aan de brandcompartimentering en het mogelijk niet voldoen aan het gebruik van de woning [redacted] is het een idee dit vanuit Stadsdeel Centrum op te pakken ?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projecthandhaver Woningkwaliteit
Toezicht & Handhaving Wonen
E-mail: [redacted]@amsterdam.nl
Tel: 06-[redacted]

Gemeente Amsterdam
Werkdagen: ma,di,wo,do

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 26 maart 2019 14:45
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: [redacted]

Beste [redacted]

De stand van zaken voor [redacted] is als volgt:

De woningen [redacted] zijn grotendeels van binnen en buiten gerenoveerd, er wordt nu de laatste hand gelegd aan de vloer(isolatie) van [redacted] men verwacht 1 mei klaar te zijn met de verbouwingen.

Eigenaar gaat eind maart een aanvraag indienen voor een omzettingsvergunning voor kamergewijze verhuur voor [redacted]

Er is een voornemen LOD verzonden inzake de aangetroffen gebreken van zomer 2018, de meeste gebreken zijn inmiddels verholpen.

We houden het vanuit Woningkwaliteit in de gaten wat betreft de gebreken, vanuit team Woningdelen wordt in de gaten gehouden of men een vergunning gaat aanvragen voor de omzetting naar onzelfstandige woonruimten van [redacted].

Mocht je verder nog vragen hebben dan verneem ik het graag ook als je andere of nieuwe informatie over het pand hebt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projecthandhaver Woningkwaliteit
Toezicht & Handhaving Wonen
E-mail: woningkwaliteit@amsterdam.nl
Tel: 020-[redacted]

Gemeente Amsterdam
Werkdagen: ma,di,wo,do

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 19 maart 2019 13:51
Aan: [redacted]
Onderwerp: [redacted]

Hoi [redacted]

Kun je me op de hoogte stellen van de stand van zaken van het pand [redacted] de eigenaar was een veelpleger.

Pand is gesloten geweest.

Groet [redacted]

[redacted]
Senior inspecteur Bouwtoezicht

Gemeente Amsterdam Centrum

M 06 [redacted]
Bouwtoezicht@centrum.amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

www.amsterdam.nl/centrum
werkdagen: ma, di, do en vr