Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen Winkeldiversiteit

Datum constatering	:	23 april 2026
Tijdstip	:	15:10
Inspecteur	:	5.1, 2, e
2e Inspecteur	:	-
Aanleiding	:	Handhavingsverzoek
Betrokken zaak	:	De laatste kruimel
Adres	:	Prinsenstraat 12c
Sprake van LOD?	:	Nee
Gesproken met	:	5.1, 2, e
Nummer ID	:	-
Functie	:	Leidinggevende
Contactgegevens	:	-
Bestemming	:	Omgevingsplan (Westelijke binnenstad/ Winkeldiversiteit)
Soort overtreding	:	Mogelijk horeca 1 exploitatie

Geconstateerde situatie :

Ik, 5.1, 2, e, Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouders volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, tevens belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb de volgende constatering gedaan.

Ik kom op vrijdag 23 april rond de klok van 15 uur aan bij de Prinsenstraat ter hoogte van perceelnummer 12c alwaar de Laatste Kruimel is gevestigd. Voor de deur staat een sandwichbord met producten die ze verkopen, er staat een gevelbankje waar niemand op zit. Toen ik wegging was het bankje bezet en stonden er drie mensen te wachten om binnen iets te kunnen kopen.

Als ik binnenkom zie ik een etalage vol met lekkernijen staan die besteld kunnen worden. Er is een counter waar allerlei etenswaren staan voor de verkoop. Ik stel me voor en leg de reden uit van mijn komst. De leidinggevende vertelt mij dat haar bazen op vakantie zijn en dat zij nu de leidinggevende is en 5.1, 2, e heet. Ze gaat akkoord met het maken van de fotografische opnames, maar ze moet zelf helaas weg. Ze ligt de andere medewerkers in over dat ik er ben en een opname ga doen.

Ik zie een grote plaat aan de muur hangen waar de sandwiches en quiches op staan voor to go. Hier staan ook dranken op. Er staan allerlei etenswaren die je kunt bestellen als cinemon roll, croissants,

chocoladebroodjes, quichepunten, cakes, pata di natas. Maar ook potjes jam en [redacted] curt. Er staat een koffiemachine voor allerlei verschillende soorten koffie en thee. Een kleine koeling met verschillende soorten geperste sap van citrusvruchten.

Ondertussen komen er mensen binnen die iets bestellen om dit thuis op te eten. Dit wordt in een zak meegegeven. Boven op de beletage is een mengformule waar een persoon een warme soep krijgt.
De beletage is te bereiken via een kleine trap van zes treden.
De mengformule is over de hele beletage en heeft acht tafels en twintig stoelen. Er is ook een toilet voor de bezoekers aanwezig.
Op de tafeltjes liggen ook menukaarten met de producten die ze kunnen bestellen.

In het souterrain is een keuken gevestigd waar de producten vers worden gebakken. Er staan grote koelingen, ovens en grote keukenmachines om deegbeslag te maken. Het souterrain is via een trapje van drie treden te bereiken. Er staat ook een bank met een tafeltje. Hier kunnen ook mensen zitten, maar dan zit je nagenoeg in de keuken.

Na het maken van de fotografische opnames heb ik afscheid genomen.

Dinsdagochtend 28 april 2026 werd ik gebeld door Dhr. Paskalev. Hij had die nacht twee mails naar mij verstuurd en wilde hier een toelichting op geven. In de mail zit een uitgebreid verslag over de bedrijfsvoering, oppervlakte, inrichting, voorwaarden van de mengformule, aanvullende kenmerken, historische context van de locatie, correspondentie met de gemeente. Hierbij zitten allerlei bijlages die de historische context ondersteunen.

Ik heb meneer bedankt voor de toelichting en de mails. Ik heb vermeld dat we, samen met de juridisch medewerker, alles gaan bekijken samen met mijn rapport. Hieruit zal naar voren komen of we het handhavingsverzoek verder in behandeling nemen of dat we het afwijzen. Ik heb aangegeven dat we meneer op de hoogte zullen houden van de voortgang. [redacted] geeft aan altijd bereidt te zijn om kennis te maken en zo nodig nog toelichting wil geven op eventuele vragen.

Zienswijzegesprek	:	Nee
Aanvullende informatie	:	Fotografische opnames onder het rapport

Ondertekening

Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op	:	28 april 2026
Naam 1e inspecteur	:	5.1, 2, e
Handtekening	:	5.1, 2, e

Fotografische opnames controle 23 april 2026



Foto 1 buitenkant prinsenstraat 12A met sandwichbord en bankje



Foto 2 etalage vanaf binnen genomen



Foto 3 toonbank met verse broodjes, koekjes en cake



Foto 4 toonbank met dranken, quiche en koffieautomaat



Foto 5 achterwand bij de toonbank met potjes jam, lemoncurd en serviesgoed voor een high tea



Foto 6 achterwand bij de toonbank



Foto 7 plaatsen worden aangewezen bij de mengformule



Foto 8 menukaart aan de rechterkant van de winkel met de producten die te bestellen zijn



Foto 9 mengformule op de vide met 8 tafels en 12 stoelen



Foto 10 mengformule vanaf de andere kant, met toiletdeur. Op alle tafels ligt een menukaart



Foto 11 overzicht van de winkel vanaf de vide



Foto 12 de verse producten die te verkrijgen zijn en gebakken in de keuken



Foto 13 'mengformule' in het souterrain



Foto 14 rechts van de mengformule wat versproducten



Foto 15 deel van de keuken in het souterrain waar de producten bij de broodjes worden gevoegd



Foto 16 de oven en werkblad om deeg te kneden en klaar te maken



Foto 17 werkblad met kruiden, noten en taartbodems in afwachting van de afwerking



Foto 18 koeling en verpakkingsmaterialen in het souterrain



Foto 19 koelkasten en vriezers met producten