Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

LinQ Vastgoed Adviseurs bv
t.a.v. [redacted]
Postbus 69302
1060CJ AMSTERDAM

| | |
|---|---|
| Datum | **29 juli 2022** |
| Ons kenmerk | Z/22/2005168-3511306 |
| Behandeld door | [redacted]<br>06 [redacted], [redacted]@amsterdam.nl |
| Bijlage | - |
| Onderwerp | Besluit opschorting beslistermijn |

Geachte [redacted],

Op 11 februari 2022 hebben wij uw aanvraag om een splitsingsvergunning ontvangen voor de locatie [redacted].

**Besluit**
Wij schorten de beslistermijn op tot **9 februari 2022**.

**Toelichting op het besluit**
De uiterlijke datum waarop wij een beslissing moeten nemen op uw aanvraag is 9 augustus 2022. Op 29 juli 2022 heeft u schriftelijk ingestemd met het opschorten van de beslistermijn op basis van artikel 4.15, tweede lid, onder a, van de Algemene wet bestuursrecht.

**Weigeringsgrond**
De toetsing van uw aanvraag bij het in behandeling nemen levert in de eerste plaats op, dat de staat van onderhoud van het casco van uw pand in strijd is met artikel 3.6.1, derde lid, van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020. Hierdoor ontstaat een weigeringsgrond.

**Voortzetting procedure**
Na de volledige uitvoering van de werkzaamheden en nadat deze binnen voorgestelde termijn akkoord zijn bevonden door de buitendienstinspecteur van het stadsdeel wordt de procedure verder voortgezet. Wanneer de gereedmelding door de buitendienstinspecteur niet tijdig wordt ontvangen, zijn wij genoodzaakt om uw aanvraag te weigeren.

*Z8E9BA4E184*

**Eerder klaar**
Mocht u de werkzaamheden eerder hebben afgerond, dan handelen wij uw splitsingsvergunning binnen een redelijke termijn af na gereedkomen van de werkzaamheden en de eindoplevering van de buitendienst.

**Vragen?**
Neem dan contact op met [redacted] via telefoonnummer 06 [redacted].

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

[redacted]
medewerker vergunningen van stadsdeel Centrum