Aan Stuurgroep de nieuwe Meervaart d.d. 18 december 2020
Brft Voorbereiding, verloop, uitkomsten en reflectie themabijeenkomst 14 december 'Ontwikkeling Osdorpplein en eerdere locatie-afweging voor de nieuwe Meervaart'

Gevraagde beslissing
1. Kennis nemen van Voorbereiding, verloop, uitkomsten en reflectie themabijeenkomst 14 december 'Ontwikkeling Osdorpplein en eerdere locatie-afweging voor de nieuwe Meervaart';
2. Instemmen om deze uitkomsten te delen met de wethouders; en
3. Instemmen om nu geen conclusies te verbinden aan deze themabijeenkomst, maar samen met de uitkomsten van de andere bijeenkomsten mee te nemen in het (concept) ambitiedocument.

Context
- Ter voorbereiding op het ambitiedocument voor de nieuwe Meervaart vindt participatie plaats.
- Hiervoor is op 16 oktober een informatiekrant verspreid, een enquête gehouden (16 oktober – 9 november) en een online informatiebijeenkomst georganiseerd (12 november).
- Tijdens deze informatiebijeenkomst zijn themabijeenkomsten aangekondigd, waarvan de eerste op 14 december over ontwikkeling Osdorpplein en de eerdere locatie afweging.
- Deze eerste bijeenkomst is op verzoek van de wethouders georganiseerd met als doel:
  - Deelnemers te informeren over de door de gemeente gemaakte afweging; en
  - Toetsen in hoeverre er argumenten zijn/leven die van invloed zijn op de gemaakte afweging (hebben we iets over het hoofd gezien).

Voorbereiding themabijeenkomst 14 december 2020
- Breed uitgenodigd: op 17.000 adressen een brief, via sociale media (Facebook en Instagram), via amsterdam.nl en via projectwebsite www.amsterdam.nl/osdorpplein.
- Eerder betrokkenen via een mail extra geattendeerd op de bijeenkomst.

Respons
- Circa 70 deelnemers, waarvan veel bewoners + CRK, Meervaart en stadsdeelcommissieleden.
- Alle deelnemers uit Nieuw-West.
- Gemiddeld veel oudere bewoners, maar ook wat 20-plussers.
- Op de vraag waarom men deelneemt: tegen voorkeurslocatie, maar ook geïnformeerd willen worden over centrumontwikkeling.

Opbouw themabijeenkomst
- Korte plenaire start (20 minuten) waarin twee presentaties gehouden zijn: waarom en hoe in gesprek, centrumontwikkeling en afweging vijf locaties.
- In 7 kleinere groepen verder in gesprek onder begeleiding van een moderator (85 minuten): aan de hand van 8 vragen/stellingen het gesprek over: ervaring/beleving huidige Osdorpplein, wat is nodig om een goed centrum van Nieuw-West te worden, belang van de Meervaart, wel/geen extra informatie gewenst, andere locaties dan de 5 onderzochte, voor- en nadelen per locatie, verkennen van vervolgthema's.
- Korte plenaire wrap up (15 minuten).

Techniek
- Via Teams.
- Voor sommigen hierdoor korrelig beeld bij plenaire start.
- Voor sommigen moeite om naar kamers te komen. Hiervoor persoonlijke begeleiding geregeld.

Uitkomsten
- Bereidheid onder deelnemers om locatie de Meervaart te bespreken in context van centrumontwikkeling.

- Over centrumontwikkeling veel vragen en deels ook zorgen en weerstand, met name over mate van verdichting (waarom zoveel verdichting, gaat identiteit Osdorpplein door verdichting niet verloren).
- Over de huidige verkeerssituatie Nieuw-West en die op Meer en Vaart in het bijzonder is veel kritiek. Bereikbaarheid, bijvoorbeeld in kader van mogelijk afwaarderen Meer en Vaart, groter onderwerp in samenleving dan eerder gedacht.
- Belang van de Meervaart voor Osdorpplein en Nieuw-West alom onderkend. Is geen punt van discussie. Wel enige twijfel over noodzakelijke relatie tussen winkelgebied en theater (wat is meerwaarde over en weer)
- Veel vragen over ambities van Meervaart: wat komt er extra, waarom groter gebouw?
- Reacties op de vijf onderzochte locaties:
    - Stadsdeelkantoor: begrip voor gegeven dat planvorming op deze locatie al zo ver gevorderd is dat een alternatieve bestemming (de nieuwe Meervaart) niet reëel meer is. Tegelijkertijd ook wel de vraag waarom de vergevorderde planvorming onvoldoende bekend gemaakt is en waarom de Meervaart bij deze planvorming niet (goed) in beeld is geweest/heeft meegewogen.
    - Landtong: begrip voor gegeven dat het kapitaalvernietiging zou zijn als recente vernieuwing (2 horecapaviljoens, fietsbrug en herinrichting openbare ruimte) plaats zou moeten maken van de nieuwe Meervaart. Ook brede tevredenheid over functioneren van Landtong (kleinschalig, ontmoetingsfuncties).
    - Huidige locatie de Meervaart: onvoldoende duidelijk waarom de nieuwe Meervaart niet op deze locatie zou kunnen. Dat tijdens renovatie of sloop-nieuwbouw er gedurende 3-4 jaar een tijdelijk andere locatie gevonden moet worden, wordt niet als onoverkomelijk ervaren. Is ook bij andere theaters, zoals in Utrecht, het geval geweest.
    - Hoek Lelylaan/Meer en Vaart: sommigen zien dit als onwenselijk vanwege aantasting hoofdgroenstructuur, maar de meeste deelnemers vinden deze locatie bespreekbaar. Dat de locatie iets verder weg gelegen is, wordt als voordeel gezien: loopje geeft aanleiding om via Osdorpplein en heringerichte boulevard naar de nieuwe Meervaart te gaan. Op termijn is deze locatie dicht bij metrohalte.
    - Voorkeurslocatie zuidwestoever, in Sloterplas: voor enkelen bespreekbaar (wanneer er wat geschoven wordt met locatie), voor de meesten onwenselijk en onbespreekbaar (vanwege aantasting open karakter zuidoever, aantasting ‘Rondje Sloterplas’, aantasting waterkwaliteit, aantasting uitzicht, vermeende precedentwerking voor andere bebouwing).
    - Alternatieve locaties: Locatie Talentenhuis, verder op aan Meer en Vaart (als bronpunt stedelijke as), nabij Station Lelylaan, Tuinen van West en Plein ’40-‘45

Reflectie

- Redelijke opkomst, maar ten opzichte van ruim 2.500 reacties op enquête en breed uitnodigingsbeleid ook wel beperkt. Echter: in gesprek gaan, is wel iets anders dan reageren.
- Enigszins gemêleerde opkomst, maar toch vooral tegenstanders voorkeurslocatie.
- Bedoeling was om in gesprek verschillende belangen aan het woord te laten komen, waaronder ook cultuur. Dit is onvoldoende uit de verf gekomen. Vooral bewonersbelang stond in gesprekken centraal. En dan ging het vooral om de plek en niet om de functie van het theater.
- Over het algemeen bereidheid om met elkaar in gesprek te gaan, naar elkaars standpunten te luisteren en vragen te stellen. Uit vragen bleek dat er onvoldoende beeld is van centrumontwikkeling (zowel 1^{e} als 2^{e} fase), er zorgen zijn over het behoud van ‘identiteit’ en de mate van verdichting, er zorgen zijn over voldoende sturing vanuit de overheid (vs. belangen van marktpartijen) en er onduidelijkheid is over de (groei)ambities van de Meervaart. Inzet is om deze informatie te verwerken in de vervolgbijeenkomsten.
- Structuur aanbrengen in gesprek aan de hand van vooraf gestelde vragen/stelling, werkt.
- Interesse voor voorgestelde vervolgonderwerpen, waarbij bereikbaarheid/parkeren een onderwerp is dat leeft.