To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @sterelcs.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 5/14/2021 1:21:08 PM
Subject: RE: 38249 samenvoeging erfpacht E 4776/62 en E 4776/63
Received: Fri 5/14/2021 1:21:08 PM

Geachte heer (10)(2e)
Dank voor uw reactie.
De betreffende ontbindende voorwaarde en voorbehoud bestaat nog steeds. Nu u in de conceptakte had opgenomen dat de vergunning onherroepelijk is geworden was ik in de veronderstelling dat dit reeds door u of de erfpachter was nagegaan. Of de vergunning onherroepelijk is geworden kunt u nagaan bij het betreffende stadsdeel.
Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M. (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e) < (10)(2e) @sterelcs.nl>
Verzonden: vrijdag 14 mei 2021 14:39
Aan: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 38249 samenvoeging erfpacht E 4776/62 en E 4776/63

mevrouw,
Hartelijk dank voor uw bericht.
Rest mij nog de vraag of de omgevingsvergunning waarover in de aanbiedingsbrief wordt gesproken, kenmerk 2639869/HZ-WABO-2016-012352, reeds onherroepelijk is geworden.
Pas daarna zou de akte gepasseerd mogen worden.
Is dit voorbehoud reeds opgeheven?
Hoor nog graag.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e)
Sterel c.s.

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 14 mei 2021 14:29
Aan: (10)(2e) (10)(2e) < (10)(2e) @sterelcs.nl>
Onderwerp: [Mogelijk Spam] RE: 38249 samenvoeging erfpacht E 4776/62 en E 4776/63

Geachte heer (10)(2e)
Dank voor de concept-akte. Deze is in orde.
Graag zou ik u slechts willen verzoeken om het adres 'Wethouder In 't Veldstraat (10)(2e) te wijzigen in adres 'Wethouder In 't Veldstraat (10)(2e). Het adres 'Wethouder In 't Veldstraat (10)(2e) is namelijk reeds ingetrokken bij huisnummerbeschikking met OLO-nummer 2639869 d.d. 18 januari 2017.
Graag ontvang ik te zijner tijd een afschrift van de gepasseerde akte.
Bij voorbaat dank.
Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M. [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: [redacted] <[redacted]@sterelcs.nl>
Verzonden: donderdag 6 mei 2021 10:22
Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: 38249 samenvoeging erfpacht E 4776/62 en E 4776/63

Mevrouw [redacted],
Eerder dit jaar hadden wij contact met elkaar over de samenvoeging van de erfpachtrechten E 4776/62 en E 4776/63.
Bijgaand zend ik u de door mij opgestelde akte ter beoordeling.
Aangezien de akte uiterlijk 30 juni 2021 gepasseerd dient te zijn, verzoek ik u deze maand op het ontwerp te reageren.
In afwachting op uw bericht, verblijf ik,
met vriendelijke groet,

mr. [redacted]
E-mail [redacted]@sterelcs.nl
Weblog: www.sterelnotarissen.nl
Website: www.sterelcs.nl
Sterel c.s., Notariaat, Estate Planning & Mediation PO Box 12185, 1100 AD Amsterdam, The Netherlands Paasheuvelweg 26, 1105 BJ Amsterdam, The Netherlands
Bij Sterel cs hanteren wij strikte corona huisregels, voor u en onze veiligheid. Wilt u deze huisregels a.u.b. voor u ons bezoekt doornemen?
U kunt ze vinden op onze website of door op deze link te klikken: corona huisregels. Bedankt.

Alle door ondergetekende verrichtte diensten en werkzaamheden worden verricht op basis van opdrachten welke worden geacht uitsluitend te zijn verstrekt en aanvaard door Sterel c.s. B.V.. Op alle diensten en werkzaamheden welke door Sterel c.s., Notariaat, Estate Planning & Mediation verricht worden zijn de algemene voorwaarden van Sterel c.s. B.V. van toepassing. Deze algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Griffie van de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 220/2005 en te lezen door te klikken op de volgende link: http://www.sterelcs.nl/index.php?page=1&sub=a3. De algemene voorwaarden zullen op aanvraag kosteloos worden toegezonden. Sterel c.s. B.V. is ingeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34.20.45.66.
De inhoud van dit bericht en de eventueel daarbij behorende bijlagen zijn persoonlijk gericht aan en derhalve uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Zij kunnen gegevens met betrekking tot een derde bevatten. De ontvanger die niet de geadresseerde is, noch bevoegd is dit bericht namens geadresseerde te ontvangen, wordt verzocht de afzender onmiddellijk op de hoogte te stellen van de ontvangst. Elk gebruik van de inhoud van dit bericht en/of van de daarbij behorende bijlagen door een ander dan de geadresseerde is onrechtmatig jegens afzender respectievelijk de hiervoor bedoelde derde. Al onze adviezen zijn gebaseerd op de stand van de wetgeving en jurisprudentie, zoals deze ten tijde van de dagtekening van dit bericht redelijkerwijze geacht kan worden ons bekend te zijn en gelden derhalve onder voorbehoud van latere wijzigingen daarin.
All services and activities performed by the undersigned are deemed to be assigned to and accepted by Sterel c.s. B.V. only. The general terms and conditions of Sterel c.s. B.V. apply to all services and activities performed by Sterel c.s., Notariaat, Estate Planning & Mediation The aforementioned general conditions are filed at the Office of the District Court in Amsterdam, The Netherlands, under no. 220/2005 and can be read using the following link http://www.sterelcs.nl/index.php?page=1&sub=a3 . The general terms and conditions will be sent upon request without costs. Sterel c.s. B.V. is registered with the trade register of the Chamber of Commerce in Amsterdam, The Netherlands, under no. 34.20.45.66.
The contents of this message, as well as any enclosures, are addressed personally to, and thus solely intended for the addressee. They may contain information regarding a third party. A recipient who is neither the addressee, nor empowered to receive this message on behalf of the addressee, is kindly requested to immediately inform the sender of receipt. Any use of the contents of this message and/or of the enclosures by any other person than the addressee is illegal towards the sender and the aforementioned third party. All our advice is based on the current status of the law and jurisprudence, which at the date of writing could reasonably be known to us, and applies subject to future changes of the law and jurisprudence.
De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.