From: "5.1,2,e"
Sent: *Thu, 15 Sep 2022 10:37:36 +0100*
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e>
Subject: *FW: voorbereiding overleg afsprakenbrief 26 september*

Dag 5.1,2,e FYI zie onder. Ik meen dat jij onlangs onder andere ook met 5.1,2,e ook al overleg hebt gehad in het algemeen over de exploitatietekorten?

Van: 5.1,2,e
Verzonden: donderdag 15 september 2022 11:34
Aan: '5.1,2,e @lievendekey.nl' <5.1,2,e @lievendekey.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e>
Onderwerp: voorbereiding overleg afsprakenbrief 26 september

Dag 5.1,2,e

Op **22 september** verwachten wij tijdens het Projectteam overleg van de Key het nieuwe voorstel voor de invulling van tijdelijke woningen op de plot in het Riekerpark.

Vervolgens hebben wij op **26 september** een contractbespreking staan ikv de afsprakenbrief. Op 12 juli heb ik jou ter voorbereiding op het vervolg al een concept afsprakenbrief en een planning gestuurd met het verzoek om vragen/opmerkingen door te geven die bij de Key spelen n.a.v. de concept afsprakenbrief. Jullie vragen/opmerkingen hebben wij vooralsnog nog niet mogen ontvangen. Deze ontvangen wij graag alsnog vooraf zodat we het daar over kunnen hebben (opmerkingen kunnen ook als in de PDF, dan blijft de penvoering bij mij). Ook ontvangen wij graag inzicht in jullie interne besluitvormingsproces.

In de zijlijn speelt de (mogelijke) aanvullende subsidie – en garantie regeling die nu wordt opgetuigd in overleg met het Rijk. Zie ook bijgaande presentatie van de betrokken juridisch adviseurs van AKD en deze is ook terug te vinden op Youtube
De voorwaarden zijn nu nog voorlopig, maar worden naar verwachting binnenkort definitief.

Zoals je weet is er al eerder een subsidie toegekend die we (deels) kunnen inzetten voor het exploitatietekort op dit project. Als (voorlopige) voorwaarde van de nieuwe regeling wordt gesteld dat: '*Als voor de woningen al een andere Rijksbijdrage is of wordt verstrekt, mag de bijdrage uit deze regeling niet leiden tot positieve businesscase*'. Om tot goede afspraken te kunnen komen over de verdeling van de subsidies is het wenselijk dat wij inzicht krijgen in jullie exploitatiemodel. Verzoek is om deze op 26 september aan ons te presenteren en met ons te delen.

Tevens vind je in de bijlage een update van de planning. Die willen we graag met jou bespreken ook irt jullie interne besluitvormings proces.
met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Projectmanager

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
5.1,2,e

Werkdagen: ma, di, do en vr