4540

**From:** (10)(2e) (10)(2e) van
**Sent:** Thur 4/4/2019 3:54:59 PM
**Subject:** RE: Foutief ingemeten percelen: E4186/63 + E4186/13 en E4186/43 + E4186/83
**Received:** Thur 4/4/2019 3:55:00 PM

Nog even ter aanvulling:
Ik heb (10)(2e) nog even gesproken en zij dacht aan een overzicht met de kosten (bijv welke AB, tijdvak en hoogte canon ontstaat er bij samenvoeging, wat zijn de kosten van inmeting?) en termijnen.
Groet,
(10)(2e)

---

(10)(2e), (10)(2e) van
**Verzonden:** donderdag 4 april 2019 17:46
**Aan:** Onsri, (10)(2e) el; (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** FW: Foutief ingemeten percelen: E4186/63 + E4186/13 en E4186/43 + E4186/83

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
Zie onderstaande mail. Zouden jullie dit op willen pakken? (10)(2e) jij bijvoorbeeld: E4186/63 en E4186/13 en (10)(2e) de andere. Het handigst is om eerst even langs (10)(2e) te gaan en te vragen wat zij van dit dossier weet en of zij jullie verder kan helpen aan informatie over het opnieuw inmeten.
Alvast bedankt een goed weekend en tot dinsdag.
Groet,
(10)(2e)

---

**Van:** (10)(2e), (10)(2e)
**Verzonden:** donderdag 4 april 2019 17:21
**Aan:** (10)(2e) (10)(2e) van
**CC:** (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** Foutief ingemeten percelen: E4186/63 + E4186/13 en E4186/43 + E4186/83

Hey (10)(2e),
**Beheer+Overstap**
We hebben 2 nieuwe beheer-overstap gevallen.
De erfpachters kunnen pas overstappen als het dossier 'op orde' is.
**Casus**
Het Kadaster heeft erfpachtrechten (woning en garage) als 1 kadastraal perceel ingemeten, terwijl het 2 percelen hadden moeten zijn.
De percelen moeten dus of opnieuw ingemeten worden of samengevoegd worden.
Zou jij of iemand anders uit jouw team de voor- en nadelen van inmeten vs samenvoegen even op een rijtje willen zetten?
Dan kan (10)(2e) de 2 opties aan de erfpachters voorleggen..
(10)(2e) is ook bekend met deze dossiers.
**Betreffende erfpachtrechten**
Het gaat om de volgende rechten.
E4186/63 en E4186/13
E4186/43 en E4186/83
Groetjes,
(10)(2e)

---

**Van:** (10)(2e) (10)(2e)
**Verzonden:** vrijdag 1 maart 2019 15:44
**Aan:** (10)(2e), (10)(2e)
**CC:** (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** RE: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK (10)(2e)

Beste (10)(2e),
(10)(2e) heeft in november aangegeven dat de percelen simpelweg samengevoegd kunnen worden. Later kwam (10)(2e) met de mededeling dat samenvoeging misschien niet meer nodig is, maar handmatige aanbieding gemaakt kan worden. Wat is nu de stand van zaken?

**Hieronder mijn memo hierover:**
2018-11-15 (10)(2e), (10)(2e) heeft aangegeven waarschijnlijk geen samenvoeging nodig, maar een handmatige aanbieding overstap te doen. geen actie meer van particulieren, dossier afgedaan.
2018-11-08 (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e) (Overstap) geeft aan dat ze akkoord gaan met het advies van (10)(2e): samenvoegen.
2018-10-24 (10)(2e) gemaild, niks ontvangen. Om welk adres gaat de overstap:
Huntum (10)(2e) woning en huntum (10)(2e) arage
Huntum (10)(2e) woning en huntum (10)(2e) arage

2018-10-18 (10)(2e) vraagt naar svz ivm overstap
2017-03-21 (10)(2e) Kadaster gebeld, diverse mensen gesproken, nog niet uitgekomen, gemaild naar 10)(2e @kadaster.nl

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
**Grond & Ontwikkeling**
**Gemeente Amsterdam**
T 10)(2e (10)(2e)
M )(2 (10)(2e)
10)(2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Maandag tot en met vrijdag (woensdagmiddag 10)(2e)

---

**Van:** (10)(2e), (10)(2e)
**Verzonden:** maandag 25 februari 2019 13:22
**Aan:** Ng, (10)(2e)
**Onderwerp:** RE: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK (10)(2e)

Fijn!
Hoor graag wat de oplossing is.
Groetjes!

---

**Van:** 10)(2e (10)(2e)
**Verzonden:** maandag 25 februari 2019 12:55
**Aan:** (10)(2e), (10)(2e)
**CC:** (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** RE: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK (10)(2e)

Hoi (10)(2e),
(10)(2e) en (10)(2e) gaan over een paar weken dit probleem bekijken en proberen op te lossen.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
**Grond & Ontwikkeling**
**Gemeente Amsterdam**
T 10)(2e (10)(2e)
M )(2 (10)(2e)
10)(2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Maandag tot en met vrijdag (woensdagmiddag 10)(2e)

---

**Van:** (10)(2e), (10)(2e)
**Verzonden:** maandag 25 februari 2019 12:26
**Aan:** 10)(2e (10)(2e)
**Onderwerp:** FW: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK (10)(2e)

Hey 10)(2e,
Zie onderstaande mailwisseling.
Is er n.a.v. jouw mail in 2017 nog wat gebeurd?
Er is nu een probleem met het overstappen.
Als het Kadaster destijds een fout heeft gemaakt met het inmeten dan dienen zij dit ook te corrigeren toch?
x

---

**Van:** (10)(2e), 10)(2e
**Verzonden:** dinsdag 12 februari 2019 14:53
**Aan:** (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** FW: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK (10)(2e)

Hoi (10)(2e),
Onderstaande adressen hebben een probleem. Er zijn twee dossiernummers en maar 1 kadastraal.
De woning en garage hadden twee percelen moeten zijn maar dat is er dus maar 1.
Twee van deze erfpachters willen nu overstappen. Nooit ingemeten door het kadaster.
Hoe kunnen we dit oplossen?

Groetjes (10)(2e)

**Van:** (10)(2e), (10)(2e)
**Verzonden:** donderdag 18 oktober 2018 13:33
**Aan:** Ng, (10)(2e)
**CC:** (10)(2e), (10)(2e)
**Onderwerp:** FW: onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam WPK L 3496,3509,3512 en 3478 (+3489) (10)(2e),

Onderstaande mail in DOC-werker gevonden. (10)(2e)
Kun jij nagaan of hier een vervolg aan is gegeven?
Een van de dossier komt nu naar boven bin de overstap en is nu dus een probleem.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Senior medewerker kwaliteit vastgoed
Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
T: 020- (10)(2e)

**Van:** (10)(2e) (10)(2e)
**Verzonden:** dinsdag 21 maart 2017 18:06
**Aan:** (10)(2e)@kadaster.nl'
**Onderwerp:** onderzoek en correctie fout ingemeten grenzen Huntum te Amsterdam (10)(2e)

Geachte heer, mevrouw,
Ik heb vandaag via de helpdesk diverse mensen gesproken. Afgesproken dat ik mijn vraag te mailen. Het gaat om correcties van ingemeten grenzen uit 1979.
Mijn vraag is ontstaan naar aanleiding van een verzoek aan de gemeente Amsterdam voor aanwijzen grenzen bij een splitsing van grenzen van Huntum (10)(2e) woning) en (10)(2e) garage). De aanwijzing heeft vorige week plaatsgevonden. Het kadastrale perceel WPK (10)(2e) is overgegaan in WPK (10)(2e) en WPK (10)(2e)
In de uitgifteakte stonden de percelen met oppervlakten aangegeven met bouwnummers en oppervlaktes. De bouwnummers staan op de uitgiftetekening weergegeven. Bij onderzoek blijkt dat de onderstaande 5 woningen en garages(in de tekening als geel gemarkeerd) als één geheel waren ingemeten, terwijl de woning en garage afzonderlijke percelen hadden moeten zijn. De gemeente probeert nu deze fouten alsnog te corrigeren en wil graag informeren over de procedure om de correcties te bewerkstellen. De belangrijkste vraag is dan ook

| Adres Huntum... woning | Adres Huntum... garage | Bouwnr uitgifte | Kadastraal nummer Weesperkarspel L |
|---|---|---|---|
| (10)(2e) | | | |

Voor vragen hierover kunt u contact met mij opnemen. Dank voor de medewerking.
Met vriendelijke groet,
**Mevr.** (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond & Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Maandag tot en met vrijdag
**Meer informatie**

Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

**Vragen**

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e) **@amsterdam.nl**.