Checklist Vernieuwing Erfpachtstelsel: Van voortdurend naar eeuwigdurend, 18.30 - 20.30. 15 december 2014

18.30 uur Welkom en intro
Doel van het onderzoek is te achterhalen wat erfpachters van vernieuwing erfpacht vinden, en dan met name van de informatievoorziening erover en of zij van plan zijn de voortdurende erfpacht om te zetten naar eeuwigdurende erfpacht.
De gegevens worden gebruikt als input voor een enquête in januari 2015 onder het erfpachtpanel en het gewone panel van O+S en zijn onderdeel van een informatie- en communicatietraject rondom het veranderingsproces dat eind 2016 moet uitmonden in een wetswijziging.

18.35 uur voorstelrondje:
- Heb jij erfpacht afgekocht toen je een huis kocht (voor welke periode) – of betaal je jaarlijks een canon?
- Weet je wanneer de afgekochte termijn van het tijdvak is afgelopen?

18.45 uur Kennis
- Weet je dat het erfpachtstelsel vernieuwd wordt?
- Wat weet je precies (inhoudelijk / procesmatig)

19.10 uur Mening, oordeel
- Vind je de overgang naar eeuwigdurende erfpacht een goede ontwikkeling?
- Persoonlijk, gaat het voor jou een voordeel opleveren?
- In het algemeen, voor de stad?

19.40 uur Actie
- Bureau Erfpacht stuurt uiteindelijk vanaf 2016 de erfpachters een brief met daarin het voorstel om over te stappen naar eeuwigdurende erfpacht. Welke informatie verwacht je in die brief en wanneer zou jij inderdaad overstappen?

20.00 Informatie
- Hoe wil je geïnformeerd worden omtrent de veranderingen?
- Wat is belangrijk om te weten voor een erfpachter?
- Wat is belangrijk om te weten voor alle Amsterdammers?

Van het startdocument is een publieksversie gemaakt en er is een infographic
- Zijn deze helder?
- Is dit een goede manier om informatie te verstrekken?

20.15 uur Wat verder te sprake komt, suggesties van deelnemers etc.

20.30 uur afsluiting

Volgende onderwerpen komen misschien ter sprake, maar er zal niet expliciet naar gevraagd worden
- Wat de gemeente met erfpacht doet
- grond wordt niet verkocht, maar in eeuwigdurig erfpacht gegeven. Dit impliceert dat gemeente altijd het laatste woord heeft over de bestemming van een locatie

uitgangspunt van de communicatie is dat de erfpachter wel de lusten van koop heeft , maar niet de lasten.