Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Centrum
Amstel 1
1011 PN Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Bart Schellekens Architecten BNA
t.a.v. de 5.1,2,e
Louvrelaan 52
1064 WB Amsterdam

Datum	16 februari 2021
Kenmerk	Z2020-C129698
OLO kenmerk	5712433
Behandeld door	5.1,2,e Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e
Bijlage	Bijlage 1:Checklist aanvullende gegevens
Kopie aan	Geen
Onderwerp	Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1,2,e

Op 31 december 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor veranderen en vergroten van de bedrijfsruimte tot woongebouw met vier woningen op de locatie Waalsteeg 8 te Amsterdam.

Aanvullende gegevens nodig
Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens digitaal via het omgevingsloket in één keer aanleveren vóór 30 maart 2021.

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Wanneer de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, wordt uw aanvraag buiten behandeling gesteld op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met 5.1,2,e via telefoonnummer 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel Centrum,

5.1,2,e

Bijlage 1: Checklist aanvullende gegevens:

- Constructieve gegevens en bescheiden.
- Een verkennend bodemonderzoek conform de Amsterdamse Richtlijn Verkennend onderzoek.
- Formulier wet Bibob en bouwactiviteiten: https://formulieren.amsterdam.nl/TripleForms/DirectRegelen/formulier/nlNL/evAmsterdam/bibobbouw.aspx
- Sloopteken ingen.
- Archeologische quickscan (voor een 'quickscan' kunt u contact opnemen met de heer T. Terhorst op telefoonnummer 020-2514972).

- Het stadsdeel beoordeeld het ingediende bouwplan als Nieuwbouw, zoals genoemd in het Bouwbesluit 2012. Momenteel ontbreken de volgende gegevens:
  - EPC- en MPG berekening.
  - Buitenruimtes en bergingen.

  Indien u uit gaat van een ander bouwniveau dan nieuwbouw, zie wij dit graag middels een goede onderbouwing en tekeningen waaruit dit blijkt.

- Sloopvergunning op grond van artikel 18.3 van het bestemmingsplan "Nieuwmarkt".