To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Thur 7/22/2021 12:31:47 PM
Subject: RE: Dossiernummer: 2021.002510.01 - Schermerstraat (10)(2e) en Middeliestraat (10)(2e) te Amsterdam - EW-dossiers: 17/190 en 17/192
Received: Thur 7/22/2021 12:31:48 PM

Hoi (10)(2e),
In de aanbieding staat dat het allebei AB1994 is, bestemming in de aanbieding is "woning", dus geen sociale huurwoning (of is dat niet goed uit de akte gehaald??) en dus ook geen afdracht.
Ik heb niet gekeken of deze dossiers uit een convenantsplitsing komen, dan zou je nog kunnen checken. In dat geval is inderdaad de bestemming verkeerd overgenomen.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 21 juli 2021 9:42
Aan: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
CC: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Dossiernummer: 2021.002510.01 - Schermerstraat (10)(2e) en Middeliestraat (10)(2e) te Amsterdam - EW-dossiers: 17/190 en 17/192

Hoi (10)(2e),
Er zijn 2 aanbiedingen verstuurd naar Ymere en mw (10)(2e)
Nu wordt in die aanbiedingen ook de bestemming gewijzigd naar koopwoning, voor Middeliestraat (10)(2e) en Schermerstraat (10)(2e) Moet er nog een verkoopafdracht betaald worden? Schermerstraat (10)(2e) is in 2007 overgedragen aan een voorganger van mw (10)(2e)
Voor Middeliestraat (10)(2e) moeft de bestemming toch nog niet gewijzigd te worden? Want die woning is nog bij Ymere.
Groet, (10)(2e)

Van: (10)(2e) <(10)(2e)@lubbers.nl>
Verzonden: donderdag 15 juli 2021 14:56
Aan: (1 (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>; (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Onderwerp: Dossiernummer: 2021.002510.01 - Schermerstraat (10)(2e) en Middeliestraat (10)(2e) te Amsterdam - EW-dossiers: 17/190 en 17/192

Beste (10)(2e),
Naar aanleiding van toegezonden aanbiedingen en besluiten ten aanzien van bovenstaande woningen stuur ik jullie hierbij het concept van de akte.
Ten aanzien van de bestemmingswijzigingen heb ik nog een vraag. Normaliter wordt bij de bestemmingswijziging een vergoeding voldaan. Bij de eerste levering van Ymere aan mevrouw (10)(2e) van de woning aan de Schermerstraat (10)(2e) is destijds geen vergoeding voldaan. Graag verneem ik of deze vergoeding alsnog is verschuldigd bij deze akte en de hoogte van deze vergoeding.
Verdere op- en/of aanmerkingen op de akte verneem ik graag.
De komende 3 weken ben ik afwezig in verband met vakantie. Na mijn vakantie zal ik zaak verder afhandelen.
Met vriendelijke groet / Kind regards,

(10)(2e)
Notarisklerk / Notary's clerk

LUBBERS & DIJK
BETROKKEN. HOOGWAARDIG. PRECIES.

Koningslaan 4

1075 AC Amsterdam

(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

De algemene voorwaarden van Lubbers en Dijk notarissen zijn van toepassing en bevatten een clausule met betrekking tot de beperking van de aansprakelijkheid.
De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Rechtbank te Amsterdam en op aanvraag gratis verkrijgbaar.
De algemene voorwaarden en onze disclaimer vindt u ook op https://lubbers.nl/algemene-voorwaarden/

The general conditions of Lubbers en Dijk notarissen are applicable and include a clause on limitation of liability.
The general conditions have been deposited with the Amsterdam District Court and are available on request, free of charge.
The general conditions and our disclaimer can also be found at https://lubbers.nl/en/general-terms-and-conditions-of-lubbers-dijk-civil-law-notaries/