[redacted]

Van: Horecavergunningen SDC
Verzonden: maandag 4 maart 2019 9:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Zienswijze Vijzelstraat 37
Bijlagen: 2019-03-01ZienswijzeVijzelstraat37.pdf

Hoi[redacted]

Deze is voor jou volgens Perfect View.

Groetjes,
[redacted]

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van[redacted]
Verzonden: zondag 3 maart 2019 00:38
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Zienswijze Vijzelstraat 37

Geachte dames, heren,

Bijgesloten de zienswijze mbt de aangevraagde terrasuitbreiding (of wat er dan ook aangevraagd is) op Vijzelstraat 37.

Is het mogelijk om mij in te lichten wat er op dit moment bij deze onderneming aan terrassen vergund is? Want er lijkt daar sprake te zijn van een of meer illegale stukken terras. Ik wil geen melding indienen van iets waar al wel een vergunning voor is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Van: Horecavergunningen SDC
Verzonden: maandag 4 maart 2019 9:10
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Zienswijze aanvraag exploitatievergunning Vijzelstraat 37
Bijlagen: zienswijze aanvraag Regular&Jack.docx

Nog één.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

@ [redacted]

[redacted]
Gemeentelijk informatie nummer: 14 020 (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur)

Van: [redacted]
Verzonden: zondag 3 maart 2019 18:59
Aan: [redacted] Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Zienswijze aanvraag exploitatievergunning Vijzelstraat 37

Goedemorgen/middag [redacted]
Naar aanleiding van de horecavergunning-aanvraag van exploitant van cafe Regular&Jack Vijzelstraat 37, voor uitbreiding van zijn terras, stuur ik u hierbij namens [redacted] onze zienswijze.
Met mijn hartelijke dank voor uw medewerking en vriendelijke groet,
[redacted]

Dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum
Afdeling Horecavergunningen
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Amsterdam, 3 maart 2019.

Betreft: Zienswijze m.b.t. aanvraag exploitatievergunning voor uitbreiding van het terras aan de gevel van café Regular&Jack, Vijzelstraat 37. Publicatiedatum: 20.02.2019

Geacht bestuur,

Graag wil ik, namens [redacted] u onze zienswijze kenbaar maken m.b.t. bovenstaande aanvraag.

Uit de opgevraagde tekeningen, waarvoor onze dank, heb ik begrepen dat
[1] er uitbreiding wordt gevraagd voor het huidige terras aan de Reguliersdwarsstraat, alsmede
[2] toestemming voor het realiseren van een tweede terras aan de Vijzelstraat.

[1] Uitbreiding terras Reguliersdwarsstraat
In tegenstelling tot het deel van de Reguliersdwarsstraat aan de overzijde van de Vijzelstraat, waar zich voornamelijk horeca bevindt, is onze straat een WOONstraat.
In ruim 50 appartementen (er komen er binnenkort nog meer bij) wonen en werken levende mensen, die natuurlijk ook behoefte hebben aan nachtrust.
Dat laatste komt o.a. nogal eens in conflict met de geluidsoverlast vanaf twee caféterrassen die zich aan weerszijden van onze straat/hoek Vijzelstraat bevinden.
De terrassen -een ervan is van aanvrager- worden tot uren na middernacht bevolkt door voornamelijk toeristen die zich er niet van bewust zijn dat ze zich tussen bewoners bevinden. En naarmate het alcoholvolume stijgt, neemt het geluidsvolume ook toe.

Verzoeken en/of maningen tot geluidsreductie van bewoners, weekendhosts van de Pilot Veilig en Gastvrij Rembrandtplein en meldingen aan de gemeente via het buurtplatform De NachtWacht, hebben slechts tijdelijk of geen resultaat.
Exploitant houdt zich ook niet aan de door de gemeente voorgeschreven terrasafmetingen van 2.40 meter breed, gemeten over de breedte van de gevel en 1.20 meter diep, gemeten vanaf de gevel naar de stoeprand.

De gemeente investeert in een rustiger woongebied in de omgeving van het Rembrandtplein.
Ons deel van de Reguliersdwarsstraat is een smalle straat, akoestisch gezien versterkt dat het straatgeluid. Uitbreiding van terrassen zal de huidige geluidsoverlast nog doen toenemen. Daarom vragen wij u vriendelijk in ieder geval dit gedeelte van de aanvraag af te wijzen.

[2] Terras Vijzelstraat
Volgens de tekening is er ook sprake van een nieuw te realiseren terras aan de Vijzelstraat van 4,768 meter breed, gemeten over de breedte van de gevel en 1,724 meter diep, gemeten vanaf de gevel naar de stoeprand.

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 27 maart 2019 15:55
Aan: [redacted] Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Zienswijze 2 aanvraag exploitatievergunning Vijzelstraat 37
Bijlagen: zienswijze aanvraag Regular&Jack2.docx

Goedemorgen of middag [redacted]
Dank voor uw mail van 21 maart.
In de bijlage stuur ik u namens [redacted]
onze aanvullende zienswijze m.b.t. de herziene horecavergunning-aanvraag voor terrasuitbreiding van cafe Regular&Jack Vijzelstraat 37.
Met mijn hartelijke dank voor uw medewerking en vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 maart 2019 15:54
Aan [redacted]
Onderwerp: RE: Zienswijze aanvraag exploitatievergunning Vijzelstraat 37

Geachte [redacted]

Ik heb de exploitant erop gewezen dat een terras aan de Vijzelstraat niet mogelijk is omdat het beleid dit niet toe staat.
De exploitant heeft nu een gewijzigde terrasaanvraag ingediend qua maatvoering. In de bijlage treft u de nieuwe terrastekening aan.
Bij deze wil ik u in de gelegenheid stellen om eventueel aanvullende zienswijze in te dienen.
Mocht u van deze mogelijkheid gebruik willen maken dan heeft u hiervoor de tijd tot vrijdag 29 maart 2019.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum
Afdeling Horecavergunningen
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Amsterdam, 27 maart 2019.

Betreft: Aanvullende zienswijze m.b.t. herziene aanvraag exploitatievergunning voor uitbreiding van het terras aan de gevel in de Reguliersdwarsstraat van café Regular&Jack, Vijzelstraat 37.
Een eerdere aanvraag waarin ook om toestemming wordt gevraagd voor het realiseren van een terras aan de Vijzelstraat is afgewezen omdat het beleid dit niet toestaat.

Geacht bestuur,

Graag wil ik, namens [redacted] u weer onze zienswijze kenbaar maken m.b.t. bovenstaande aanvraag.

Uit de aan ons toegezonden tekening, waarvoor onze dank, blijkt dat er uitbreiding wordt gevraagd van het reeds vergunde terras aan de Reguliersdwarsstraat van 2.40 meter breed, gemeten over de breedte van de gevel en 1.20 meter diep, gemeten vanaf de gevel naar de stoeprand.
Omdat exploitant zich al geruime tijd niet aan de door de gemeente voorgeschreven terrasafmetingen houdt en het terrasmeubilair tegenwoordig al illegaal op de door hem gewenste gevellengte van 8.869 m. + 2. 384 m. (en zelfs OP de trap voor de deur) is geplaatst, hebben wij de gevolgen van deze aangevraagde uitbreiding al geruime tijd kunnen ervaren.

In tegenstelling tot het deel van de Reguliersdwarsstraat aan de overzijde van de Vijzelstraat, waar zich voornamelijk horeca bevindt, is onze straat een WOONstraat.
In ruim 50 appartementen (er komen er binnenkort nog meer bij) wonen en werken levende mensen, die natuurlijk ook behoefte hebben aan nachtrust.
Dat laatste komt o.a. nogal eens in conflict met de geluidsoverlast vanaf twee caféterrassen die zich aan weerszijden van onze straat/hoek Vijzelstraat bevinden.
De terrassen -een ervan is van aanvrager- worden tot uren na middernacht bevolkt door voornamelijk toeristen die zich er niet van bewust zijn dat ze zich tussen bewoners bevinden. En naarmate het ingenomen alcoholvolume stijgt, neemt het geluidsvolume ook toe.

Verzoeken en/of maningen tot geluidsreductie van bewoners, weekendhosts van de Pilot Veilig en Gastvrij Rembrandtplein en meldingen aan de gemeente (o.a. [redacted]) via het buurtplatform De NachtWacht, hebben slechts tijdelijk of geen resultaat.
Meldingen van overlast zijn tot nu toe niet of nauwelijks genoteerd, dossiers niet aangelegd. E.e.a. is ons bevestigd tijdens ons bezoek op 20 maart jl. aan het ASC Handhavingscentrum aan de Daniel Goedkoopstraat. De eventuele afwezigheid van een dossier kan/mag o.i. om die reden geen rol spelen bij de beoordeling van deze aanvraag.

De gemeente investeert in een rustiger woongebied in de omgeving van het Rembrandtplein.
Ons deel van de Reguliersdwarsstraat is een smalle straat, akoestisch gezien versterkt dat het straatgeluid.
De stad wordt steeds drukker en uitbreiding van terrassen zal de geluidsoverlast en daarmee afname van bewonersnachtrust alleen maar doen toenemen.

Wij gunnen Regular&Jack alle klandizie, maar niet in de buurt van onze slaapkamerramen.
Daarom vragen wij u vriendelijk deze aanvraag om uitbreiding af te wijzen.

Teneinde het straatrumoer terug te dringen doen wij u het aanvullende voorstel en verzoek om het huidige -legale- terras in de Reguliersdwarsstraat dat volgens tekening en voorwaarden 2,40 x 1,20 meter van het smalle trottoir in beslag neemt, in z'n geheel te verplaatsen naar het gedeelte aan de andere kant van de trap. Op de aanvraagtekening heeft dat stuk de afmeting van 2.384 m. x 1.270 m.

Dan krijgt het smalle trottoir in onze straat weer de bestemming waarvoor het is aangelegd, nl. voetgangersgebied. Mede door de aanwezigheid van een paal met verkeersborden aan de rand van het trottoir kunnen passanten er dikwijls moeilijk langs en kinderwagens, rollators en rolstoelen moeten de drukke rijweg op.
Overdag druk met laad- en losverkeer van o.a. Pathe de Munt en Tuschinski, taxi's en verkeer dat door afsluiting van de Munt geen andere kant op kan en 's avonds druk door het komen en gaan van brommers, scooters en fietsen (en soms motoren).
Onze straat is nl. vanaf 21.00 uur tot 6.00 weliswaar met paaltjes afgesloten voor auto's, maar mede t.g.v. de Pilot Gastvrij en Veilig Rembrandtplein zijn de pleinen tweewielervrij en hebben wij in de straat de rekken met talloze geparkeerde fietsen en rijen brommers en scooters van de pleinbezoekers gekregen...

Mocht verplaatsing niet tot de mogelijkheden behoren dan vragen wij u om elke uitbreiding van het bestaande terras in de Reguliersdwarsstraat om bovenstaande redenen niet toe te staan.

Namens [redacted] verblijf ik in
afwachting van uw reactie
met vriendelijke groet,

[redacted]

P.S.
Onze zienswijze wordt mede ondersteund door
[redacted]

Dit schrijven is per e-mail verzonden op 27.03.2019 aan horecavergunningen.sdc@amsterdam.nl ,
[redacted]