Gemeente Amsterdam

Samenwerkingsovereenkomst

1. **STICHTING HART VOOR HET VONDELPARK,** gevestigd aan de Westerstraat 267, 1015 MH te Amsterdam, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34207214, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mw. P.F.T. van Zijl, voorzitter van de Stichting Hart voor het Vondelpark, geboren op 22 april 1954 te Voorburg en woonachtig te Amsterdam, BSN 074194720 / 5861113683 geldig tot 07-04-2027, hierna te noemen: "Stichting"

   En

2. **GEMEENTE AMSTERDAM, Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Zuid,** een publiekrechtelijke rechtspersoon, gevestigd te Amstel 1, 1011 PN te Amsterdam en tevens kantoorhoudende aan de President Kennedylaan 923, 1079 MZ te Amsterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mw. J.Ros, Gebiedsmanager Oud Zuid en Zuidas..Stadsdeel Zuid, hierna te noemen: "Gemeente"

Stichting en Gemeente tezamen worden aangeduid als "partijen"

Overwegende dat

- De Stichting in 2016 een informatiepunt in het Vondelpark heeft geopend, hel 'Vondelpark Informatiepunt', hierna te noemen "VIP", om hiermee de betrokkenheid van bezoekers bij het park te vergroten, de monumentale waarde van het park te beschermen en vrijwilligers en financiële middelen voor deze doeleinden te genereren.
- De Gemeente het initiatief na een positieve pilot en bijbehorende evaluatie als wenselijk en een welkome toevoeging aan het Vondelpark heeft beschouwd.
- De Stichting en de Gemeente in 2018 de onderlinge afspraken in een tweetal overeenkomsten hebben neergelegd en deze overeenkomsten recent zijn geëindigd.

Partijen de wens hebben uitgesproken de samenwerking te willen voortzetten.

Komen overeen

Situatietekening VIP. Het gebied waarop deze overeenkomst betrekking heeft is weergeven in bijlage 1.

Paraaf initiatiefnemer

Paraaf Gemeente

Gemeente Amsterdam

1. Taken Gemeente

- De Gemeente zal het initiatief jaarlijks met Stichting evalueren. Zij zal op eerste verzoek van de Stichting trachten tot een overlegmoment te komen;
- De Gemeente zal zich in 2023 inspannen om de aanvraag voor te bereiden ten behoeve van het verkrijgen van de benodigde vergunningen die voor het heropenen van het VIP nodig zijn;
- De Gemeente zal zich tevens inspannen de Stichting te adviseren en te begeleiden met het aanvraagproces voor de betreffende omgevingsvergunning;
- De Gemeente zal een bruikleenovereenkomst aanbieden aan de Stichting voor het gebruik van de grond waar het VIP op staat.

2. Taken Stichting

- De Stichting is verantwoordelijk voor het indienen en verkrijgen van de omgevingsvergunning teneinde het VIP te kunnen gebruiken;
- De Stichting is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de kiosk, alsmede dient zij de directe omgeving van het VIP met een straal van 1 meter schoon te houden;
- De Stichting streeft ernaar en spant zich in het VIP dagelijks open te stellen en te bemannen in de maanden april tot november;
- De Stichting draagt alle kosten die verbonden zijn aan het operationeel houden van het VIP zoals leges, verzekeringen, elektra en van Gemeente-/overheidswege opgelegde belastingen;
- De Stichting zal het initiatief jaarlijks met de Gemeente evalueren. Tijdens de evaluatie-afspraak, die op initiatief van de Stichting wordt ingepland, worden cijfers met betrekking tot bezoekersaantallen, inzet van vrijwilligers, de jaarrekening en de begroting besproken;
- Het VIP heeft geen winstoogmerk. Alle winst die in of vanuit het VIP gemaakt wordt, komt ten goede van het Vondelpark;
- Het is de Stichting verboden om consumpties in welke vorm dan ook (zowel drank als etenswaar) te verkopen vanuit het VIP;
- De Stichting zal, na aanbieding van de Gemeente, een bruikleenovereenkomst met haar overeenkomen over het gebruik van de grond waar het VIP op staat;

Gemeente Amsterdam

3. Gebruik grond

Voor het gebruik van de grond, die in eigendom van de Gemeente is, waar het VIP op is geplaatst wordt door partijen een bruikleenovereenkomst gesloten.

4. Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst loopt van 1 november 2022 tot 1 november 2025. Op deze datum eindigt de overeenkomst van rechtswege. Indien het initiatief tijdens de jaarlijkse evaluatie-afspraak door beide partijen als positief wordt beoordeeld kan de overeenkomst telkens verlengd worden met 1 jaar. De maximale looptijd van de overeenkomst inclusief verlenging(en) is tot uiterlijk 1 november 2025. Na deze datum eindigt deze overeenkomst, zonder dat de Stichting nadere rechten behoudt.

5. Tussentijds beëindigen van de overeenkomst

De overeenkomst eindigt tussentijds indien

- het VIP voor de einddatum van deze overeenkomst (1 november 2024) wordt gesloten: de benodigde vergunningen tussentijds verlopen dan wel ingetrokken worden:
- het VIP vanuit financiële overwegingen niet voortgezet kan worden; Partijen onderling besluiten om de overeenkomst tussentijds te beëindigen;
- de bebouwing op de locatie voor het VIP niet meer onder de voorwaarden als gesteld in omgevingsvergunning valt;
- bij tussentijdse beëindiging is de Gemeente op generlei wijze enige vergoeding dan wel andersoortige tegenprestatie verschuldigd aan de Stichting.

Paraaf initiatiefnemer

Paraaf Gemeente

Gemeente Amsterdam

6. Geschillen

Partijen spannen zich in alle geschillen met betrekking tot de tenuitvoerlegging van de overeenkomst op minnelijke wijze te schikken. In geval een minnelijke regeling niet mogelijk is worden alle geschillen beslecht door de gewone rechter. Als bevoegde rechter wijzen partijen bij deze overeenkomst uitsluitend aan de Rechtbank te Amsterdam.

Getekend tweevoud te Amsterdam op ... 25-2-2023

Namens Stichting Hart voor het Vondelpark,

Mw. P.F.T.van Zijl

Namens de Gemeente Amsterdam,

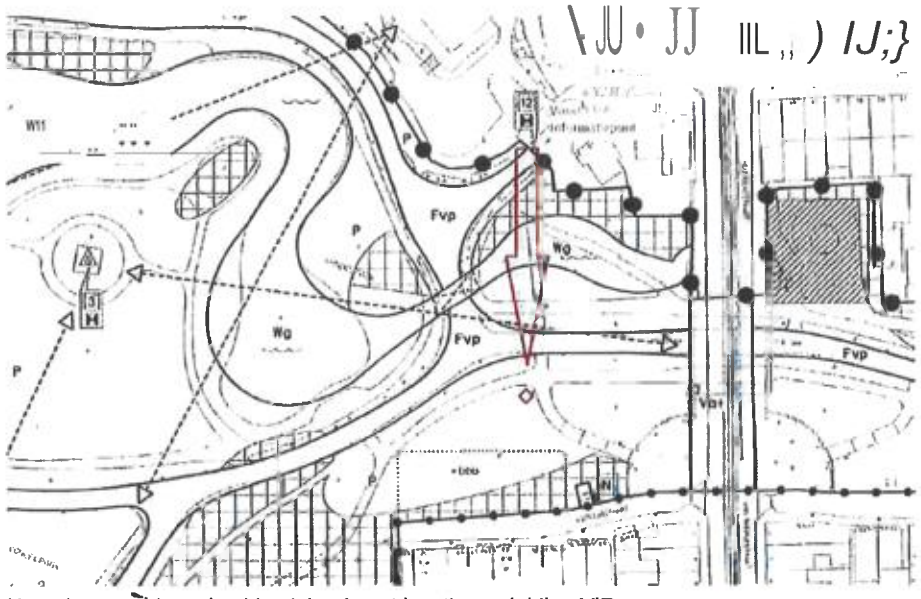
Mw. J.Ros

Paraaf initiatiefnemer

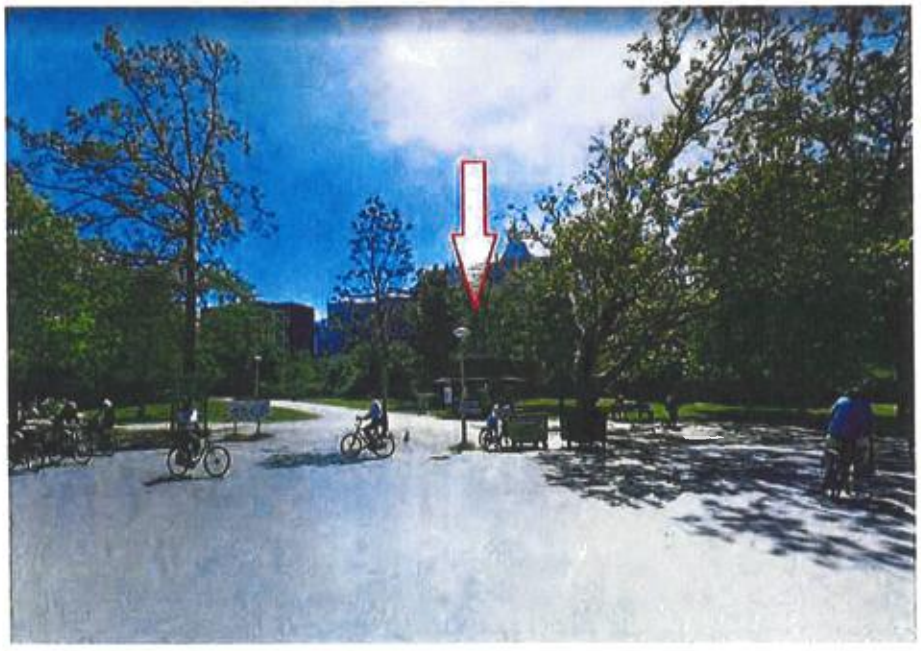
Paraaf Gemeente

Gemeente Amsterdam

Bijlage 1. Situering Vondelpark Informatiepunt



Kaart bestemmingsplan Vondelpark met locatieaanduiding VIP



Aanzicht **VIP in ruimtelijke context**

Paraaf initiatiefnemer

Puzijk

Paraaf Gemeente