Gemeente Amsterdam

Bepalingen Amsterdam (BA) gebaseerd op De Nieuwe Regeling (DNR) 2011 versie juli 2013

Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

Leeswijzer

1. Wijzigingen in dit document zijn aangeduid met: "aanvullingen", "aanpassingen" en/of "afwijkingen".
   a. Aanvullingen staan in de regel(s) boven het betreffende artikel of in linker kolom bij het betreffende lid.
   b. Aanpassingen staan in de rechterkolom onder de betreffende artikelen inclusief gedeeltelijke doorhaling waar de aanpassing betrekking op heeft.
   c. Afwijkingen staan onder de rechterkolom betreffende artikelen inclusief doorhaling van het betreffende lid waar de afwijking betrekking op heeft.
   d. Waar artikelen zijn komen te vervallen staat in de regel boven het betreffende artikel of in rechterkolom bij het betreffende lid.

2. Al het geen dat in dit document is doorgestreept is uitsluitend ter toelichting, de doorgestreepte teksten zijn niet geldig.

3. Voor dit document geldt de volgende rangorde:
   De voorwaarden en inhoud die is gesteld in de schriftelijke opdracht gaat boven deze Bepalingen Amsterdam (BA).
   De Bepalingen Amsterdam (BA) gaat boven De Nieuwe Regeling 2011, Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011, eerste herziening, juli 2013 (afgekort DNR).

4. De bijlagen van de DNR maken geen onderdeel uit van de Bepalingen Amsterdam, omdat de werkprocessen en omschrijvingen in de bijlagen van de DNR in veel gevallen niet overeenkomen met de begripsbepalingen en werkwijze van de gemeente Amsterdam.

5. Waar gesproken wordt over "schriftelijke toestemming" kan naast een toestemming op papier ook worden voldaan met een toestemming per e-mail of een andere vorm van digitale communicatie die tijdens de uitvoering van de opdracht wordt gebruikt tussen opdrachtgever en adviseur/opdrachtnemer.

Toelichting op de wijzigingen

Waarom heeft Amsterdam wijzigingen op de DNR 2011 versie juli 2013?

1. Veel van de bestaande aanvullingen en afwijkingen op de DNR 2011 versie juli 2013 van de gemeente Amsterdam uit 2013 zijn inhoudelijk niet altijd correct en/of passen niet meer bij de aangepaste wet- en regelgeving en/of beoogde (samen)werking die de opdrachtgever beoogd.
2. Sinds de organisatieverandering van de gemeente Amsterdam in 2015 is de interne structuur van kostenverdeling en facturering gewijzigd.
3. Een eerlijker dan wel transparantere verdeling tussen Opdrachtgever en Adviseur/Opdrachtnemer, denk daarbij aan onderwerpen als aansprakelijkheid, verzekeringen, opdrachtverlening, financiële risico's en facturering.
4. Uniforme voorwaarden voor de hele stad vanuit de rol van Lead Buyer Fysiek.
5. Betere aansluiting op de organisatie van de gemeente Amsterdam.
6. Verduidelijking van het inkoop-, contract-, en/of uitvoeringsproces.
   Versterking van gemeentelijk belang.
7. Aansluiting bij bestaande jurisprudentie en wetgeving; komt transparantie en uniformiteit ten goede.

	De Nieuwe Regeling 2011
	Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011
	Eerste herziening, juli 2013
	BNA Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten NLingenieurs Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus

Branchevereniging Nederlandse Architectenbureaus	BNA Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten Jollemanhof 14 Postbus 19606 1000 GP Amsterdam T 020 555 36 66 bna@bna.nl www.bna.nl
NLingenieurs	NLingenieurs Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus Casuariestraat 11 Postbus 30442 2500 GK Den Haag T 070 314 18 68 info@NLingenieurs.nl www.NLingenieurs.nl
	De DNR 2011 is de herziene versie van de DNR 2005. De DNR 2011 komt daarmee in de plaats van de DNR 2005. Bij de regeling hoort een Toelichting en een Model Basisopdracht. Deze zijn separaat verkrijgbaar. In deze eerste herziening (juli 2013) is artikel 56 aangepast.

	De Nieuwe Regeling 2011
	Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011
	Eerste herziening, juli 2013

Inhoud

Hoofdstuk 1 **Begripsbepalingen**	Artikel 1 **Begripsbepalingen**
Hoofdstuk 2 **Algemene bepalingen omtrent de opdracht**	Artikel 2 **De opdracht** Artikel 3 **Vooronderzoek** Artikel 4 **Vastlegging van de opdracht**
Hoofdstuk 3 **Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht**	Artikel 5 **Werkzaamheden door anderen** Artikel 6 **Aanstellen van meer dan een adviseur** Artikel 7 **De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever** Artikel 8 **Esthetische waarde**
Hoofdstuk 4 **Aanpassingen en wijzigingen**	Artikel 9 **Aanpassingen van de opdracht** Artikel 10 **Onvoorziene omstandigheden**
Hoofdstuk 5 **Algemene verplichtingen van partijen**	Artikel 11 **Algemene verplichtingen van de adviseur** Artikel 12 **Algemene verplichtingen van de opdrachtgever**
Hoofdstuk 6 **Aansprakelijkheid van de adviseur**	Artikel 13 **Aansprakelijkheid van voor toerekenbare de adviseur tekortkomingen** Artikel 14 **Schadevergoeding** Artikel 15 **Omvang van de schadevergoeding** Artikel 16 **Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen** Artikel 17 **Overige bepalingen verband houdende met schadevergoeding** Artikel 18 **Opdrachtgever is consument**
Hoofdstuk 7 **Vertraging, onderbreking en gevolgen daarvan**	Artikel 19 **Vertraging en onderbreking van de opdracht** Artikel 20 **Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht**
Hoofdstuk 8 **Bepalingen van toepassing op de opzegging van de opdracht**	Artikel 21 **Wijze van opzeggen** Artikel 22 **Limitatieve regeling opzeggingsgronden** Artikel 23 **Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht**

Hoofdstuk 9 **Opzegging van de opdracht**	Artikel 24 **Opzegging van de opdracht zonder grond** Artikel 25 **Gronden voor opzegging van de opdracht** Artikel 26 **Vertraging en onderbreking** Artikel 27 **Toerekenbaar tekortkomen** Artikel 28 **Overmacht** Artikel 29 **Onvermogen** Artikel 30 **Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm** Artikel 31 **Overlijden** Artikel 32 **Arbeidsongeschikt raken van een bepaalde persoon**
Hoofdstuk 10 **Gevolgen van de opzegging van de opdracht**	Artikel 33 **Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de opdrachtgever** Artikel 34 **Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de opdrachtgever** Artikel 35 **Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de adviseur** Artikel 36 **Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de adviseur** Artikel 37 **Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur** Artikel 38 **Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur** Artikel 39 **Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever** Artikel 40 **Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever** Artikel 41 **Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever** Artikel 42 **Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever** Artikel 43 **Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur Artikel 44 Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur** Artikel 44 **Rechten op het advies na opzegging door de adviseur**

Hoofdstuk 11 **Eigendom en gebruik van documenten - rechten van de adviseur op het advies**	Artikel 45 **Eigendom van documenten** Artikel 46 **Rechten van de adviseur op het advies** Artikel 47 **De uitvoering van het object** Artikel 48 **Recht van herhaling van het advies**
Hoofdstuk 12 **Financiële bepalingen**	Artikel 49 **Algemene bepalingen** Artikel 50 **Advieskosten** Artikel 51 **Bepaling van advieskosten** Artikel 52 **Berekening als een percentage van de uitvoeringskosten** Artikel 53 **Berekening op grondslag van bestede tijd** Artikel 54 **Vaststelling vast bedrag** Artikel 55 **Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen** Artikel 56 **Betaling van advieskosten**
Hoofdstuk 13 **Geheimhouding**	Artikel 57 **Geheimhouding**
Hoofdstuk 14 **Integriteit**	Artikel 58 **Integriteit**
Hoofdstuk 15 **Toepasselijk recht, geschillen en vaststelling**	Artikel 59 **Toepasselijk recht** Artikel 60 **Geschillen** Artikel 61 **Vaststelling en depot**

1	Begripsbepalingen
Artikel 1 **Begripsbepalingen**	
Motivatie 5 In aanvulling op de begripsbepalingen in artikel 1 is "Opdrachtnemer" toegevoegd. "Opdrachtnemer" heeft hierbij in het gehele document dezelfde status als "adviseur".	Verstaan wordt onder: **advies** het resultaat van de werkzaamheden van de adviseur. **advieskosten** het honorarium en de kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen. **adviseur** ~~de partij die de opdracht aanvaardt~~; In afwijking op "adviseur" geldt; Onder adviseur dan wel opdrachtnemer dient te worden gelezen: de partij die de opdracht voor de betreffende fase aanvaardt; **architect** in het kader van deze regeling genoemd adviseur. **consument** een natuurlijke persoon, die te dezen niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf. **derden-adviseurs** adviseurs, die geen partij zijn bij de opdracht opgedragen aan de adviseur. **deze regeling** Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011. **detacheren** het ter beschikking stellen van een of meer natuurlijke personen aan een opdrachtgever teneinde onder diens leiding en toezicht werkzaamheden te verrichten. **documenten** informatiedragers in welke vorm dan ook. **fase** een afgebakend stadium van de opdracht met een gedefinieerd en toetsbaar resultaat. **honorarium** de vergoeding die de adviseur toekomt voor diens werkzaamheden, de omzetbelasting daarin niet begrepen. **ingenieur** in het kader van deze regeling genoemd adviseur. **kosten** ~~toezichtskosten en~~ bijkomende kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen. Als aanpassing op kosten geldt: bijkomende kosten, de omzetbelasting daarin niet begrepen. Toezichtkosten maken geen onderdeel uit van de overeenkomst tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de overeenkomst. **object** het in het kader van het project uit te voeren product van stoffelijke aard. **opdracht** de overeenkomst tussen opdrachtgever en adviseur. **opdrachtgever** de partij die de opdracht verleent. **opdrachtnemer** Onder opdrachtnemer dient te worden gelezen: de partij, dan wel adviseur die de opdracht voor de betreffende fase aanvaardt. **overeenkomst** De overeenkomst tussen opdrachtgever en adviseur waarin de opdracht aan de adviseur in fasen is ingedeeld. **participant** elke deelnemer aan het project, onder wie opdrachtgever, adviseur, derden- adviseurs en zij die het object uitvoeren.
Motivatie 5 Toelichting: omdat toezichthouding niet altijd nodig is en het ingenieursbureau van Amsterdam eigen toezichthouders in dienst heeft, maakt deze dienstverlening (toezichthouding) niet automatisch onderdeel uit van de overeenkomst.	

Motivatie 5. In aanvulling op de begripsbepalingen in artikel 1 is "Opdrachtnemer" toegevoegd. Motivatie 8 Artikel 74, boek 6 Burgerlijk Wetboek (BW) en artikel 75, boek 6 BW	**project** het geheel van activiteiten, waaronder de aan de adviseur opgedragen werkzaam- heden, gericht op de totstandbrenging van hetgeen de opdrachtgever beoogt. **projectmanager** de door opdrachtgever aangewezen persoon die de opdrachtgever vertegenwoordigt in het kader van de opdracht. **rechten van de adviseur rechten die de adviseur** uit hoofde van wetgeving en/of de opdracht op het advies toekomen. **toerekenbare tekortkoming** ~~een tekortkoming die te wijten is aan schuld, of krachtens wet, rechtshandeling of volgens in het verkeer geldende opvattingen, voor rekening van de schuldenaar komt. Onder in het verkeer geldende opvattingen wordt verstaan: een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend adviseur of opdrachtgever onder de betreffende omstandigheden en met inachtneming van normale oplettendheid en waar het de adviseur betreft: met de voor de opdracht vereiste vakkennis en middelen uitgerust had kunnen en behoren te vermijden;~~ In afwijking op de begripsbepalingen van artikel 1 van de DNR wordt verstaan onder toerekenbare tekortkoming: de toerekenbare tekortkoming zoals deze is gedefinieerd in het Burgerlijk Wetboek. **uitvoeringskosten** de kosten van het uitvoeren van het object door de uitvoerende partijen, de omzetbelasting daarin niet begrepen. **werk** ontwerpen, schetsen, plastische werken, uitvindingen en dergelijke in de zin van de Auteurswet 1912 en/of Rijkswet houdende regels met betrekking tot octrooi.

2	Algemene bepalingen omtrent de opdracht
Artikel 2 **De opdracht**	
	1 De opdracht omvat al hetgeen tussen opdrachtgever en adviseur is overeengekomen. 2 De opdrachtgever stelt deze regeling zo spoedig mogelijk ter hand aan de mogelijke adviseur doch doet dit uiterlijk ter gelegenheid van het ter kennis brengen van het schriftelijk concept van de opdracht. 3 Voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht overleggen partijen, voor zover op dat moment mogelijk en voor zover relevant, betreffende: 3a de inhoud en omvang van de door de adviseur te verrichten werkzaamheden; 3b het ter beschikking stellen van gegevens, waaronder een programma van eisen, door of namens de opdrachtgever aan de adviseur en, indien gegevens door de opdrachtgever ter beschikking worden gesteld, om welke gegevens het gaat en wanneer zij ter beschikking gesteld zullen worden; 3c aan welke derden-adviseurs de opdrachtgever opdracht verleent en de door dezen te verrichten werkzaamheden; 3d het tijdsschema waarbinnen de adviseur (delen van) de opdracht vervult; 3e de eventuele fasering van de uitvoering van de advies opdracht; 3f het eventuele optreden van de adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever, de duur daarvan alsmede de omvang van de vertegenwoordigingsbevoegdheid; 3g het aanwijzen van een natuurlijke persoon, die de opdrachtgever met betrekking tot de opdracht vertegenwoordigt alsmede de omvang van diens vertegenwoordigingsbevoegdheid; 3h de vraag met welke bijzondere publiek- en privaatrechtelijke regelgeving rekening gehouden dient te worden en welke verplichtingen de adviseur in dit verband op zich neemt; 3i de wijze waarop de kwaliteitszorg eventueel wordt geregeld; 3j het bedrag aan uitvoeringskosten dat ten naaste bij met de uitvoering van het object gemoeid mag zijn; 3k de wijze waarop de advieskosten van de adviseur worden bepaald en welk gedeelte daarvan aan afzonderlijke fasen wordt toegerekend (inclusief een betalingsschema); 3l een raming van de advieskosten uitgesplitst naar de verschillende fasen; 3m of en zo ja hoe, tariefwijzigingen en indexeringen ten aanzien van de

	advieskosten worden toegepast; 3n de aard en omvang van de bijkomende kosten; 3o de wijze waarop, en zo nodig met welke frequentie, de informatieoverdracht en overleg tussen de adviseur en opdrachtgever alsmede eventueel tussen adviseur en derden-adviseurs plaatsvinden; 3p de vorm en het aantal waarin documenten aan de opdrachtgever en eventueel derden worden verstrekt en onder welke voorwaarden dit plaatsvindt; 3q de werkzaamheden, waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt afgesloten; 3r de omvang van de schadevergoeding; 3s welke wettelijke rente, als bedoeld in artikel 6:119/artikel 6:119a BW overeengekomen wordt; 3t de wijze waarop zij om zullen gaan met onderwerpen die ten tijde van de totstandkoming van de opdracht nog niet vast te stellen zijn.

Artikel 3 **Vooronderzoek**	1 De adviseur adviseert de opdrachtgever hem het verrichten van een vooronderzoek op te dragen: 1a indien de opdrachtgever geen programma van eisen kan verstrekken dat voor de adviseur als voldoende duidelijk uitgangspunt kan dienen voor het aanvangen van de werkzaamheden; 1b indien het de adviseur, mede gelet op het bepaalde in artikel 2 leden 1 tot en met 3, onvoldoende duidelijk is of vervulling van de opdracht mogelijk is; 1c in alle andere gevallen waarin de adviseur dit met het oog op een behoorlijke vervulling van de opdracht wenselijk acht. 2 Stemt de opdrachtgever in met het advies tot het verrichten van een vooronderzoek, dan stelt de adviseur in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht voor een vooronderzoek op, waarbij aan de bepalingen van artikel 2 op overeenkomstige wijze toepassing wordt gegeven. 3 Stemt de opdrachtgever niet in met het advies tot het verrichten van een vooronderzoek, dan treden partijen in overleg. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.

Artikel 4 **Vastlegging van de opdracht**	
0.1. **In aanvulling op artikel 4 geldt dat in de overeenkomst kan worden opgenomen dat de opdrachtgever per fase kan besluiten tot het voortzetten van de opdracht.** Motivatie 5	
Motivatie 6	~~1~~ ~~Acht de adviseur, mede gelet op hetgeen volgens artikel 2 lid 3 dan wel artikel 3 lid 2 is besproken, vervulling van de opdracht mogelijk, dan stelt hij in overleg met de opdrachtgever een schriftelijk concept van de opdracht op, waaruit blijkt wat is besproken alsmede de toepasselijkheid van deze regeling.~~ Artikel 4 lid 1 is niet van toepassing.
Motivatie 6	~~2~~ ~~De opdracht is tot stand gekomen wanneer de adviseur het overeenkomstig het bepaalde in lid 1 van dit artikel opgestelde schriftelijk heeft bevestigd, of een schriftelijk aanbod daartoe van de adviseur door de opdrachtgever binnen de geldigheidsduur van dit aanbod schriftelijk is aanvaard, of het opgestelde op andere wijze door partijen schriftelijk is bevestigd.~~ In afwijking van artikel 4 lid 1 en lid 2 komt de overeenkomst tot stand op het moment dat het schriftelijk aanbod van de adviseur schriftelijk wordt aanvaard door opdrachtgever, tenzij dit anders is overeengekomen in de overeenkomst.
Motivatie 2	~~3~~ ~~Het bepaalde in lid 2 laat onverlet dat het bestaan en de inhoud van de opdracht met alle middelen kunnen worden bewezen.~~ Artikel 4 lid 3 is niet van toepassing.

3	Bijzondere bepalingen omtrent de opdracht
Artikel 5 **Werkzaamheden door anderen**	
0.1. **In aanvulling op artikel 5 geldt dat vooraf schriftelijke toestemming van opdrachtgever is vereist voor het inschakelen van anderen.** Motivatie 5 en 6	
	De adviseur is bevoegd werkzaamheden onder zijn leiding door anderen te doen uitvoeren en ten aanzien van onderdelen ook de leiding aan anderen over te laten, zulks onverminderd zijn verantwoordelijkheid voor de deugdelijke nakoming van de opdracht.

Artikel 6 **Aanstellen van meer dan één adviseur** Motivatie 5 en 6	~~1~~ ~~Maakt de behoorlijke realisatie van het project het aanstellen van een of meer derden-adviseurs noodzakelijk, dan gaat de opdrachtgever daartoe niet over dan na overleg met de adviseur.~~ In afwijking van lid 1 van artikel 6 geldt dat de opdrachtgever vrij is om naar eigen inzicht derden-adviseurs of andere derden in te schakelen indien hij dit wenselijk acht. Wel is daarbij overleg door de opdrachtgever met de adviseur wenselijk. 2 De advieskosten van de in lid 1 bedoelde derden-adviseurs worden, tenzij anders overeengekomen, door de opdrachtgever aan dezen voldaan. 3 Indien de adviseur dient samen te werken met derden-adviseurs, dan stelt de opdrachtgever vast welke participant verantwoordelijk is voor de afstemming van de werkzaamheden van de verschillende adviseurs en welke participant verantwoordelijk is voor de besturing van het proces van de werkzaamheden van de verschillende adviseurs. 4 Schrijft de opdrachtgever de adviseur een persoon voor, van wie de adviseur bij de uitvoering van zijn verplichtingen gebruik dient te maken, dan legt de adviseur de voorwaarden waaronder hij en de voorgeschreven persoon voornemens zijn te contracteren voor aan de opdrachtgever, die deze goedkeurt en/of aanvaardt.

Artikel 7 **De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever** Motivatie 5 en 6 Motivatie 5 en 6	~~1~~ ~~De adviseur als gemachtigde van de opdrachtgever treedt op indien en voor zover de opdrachtgever de adviseur daartoe schriftelijk heeft aangewezen. Het ontbreken van een schriftelijke machtiging kan de adviseur niet worden tegengeworpen, indien en voor zover de adviseur bewijst dat de opdracht- gever anderszins uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven, dan wel dat het optreden als gemachtigde uit de gegeven omstandigheden of de aard van de opdracht voortvloeit.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever zal, indien en voor zover de adviseur als gemachtigde is aangewezen, niet buiten de adviseur om orders en aanwijzingen geven aan derden die het object, waarop de opdracht betrekking heeft, uitvoeren of daarvoor leveranties verrichten dan wel op die uitvoering toezicht houden. Indien de opdrachtgever in een dringend geval desondanks orders of aanwijzingen als hier bedoeld heeft gegeven, zal hij de adviseur daarvan onverwijld in kennis stellen.~~ In afwijking van artikel 7 lid 1 en lid 2 treedt de adviseur niet op als gemachtigde van de opdrachtgever, ook niet in een directie voerende rol tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de overeenkomst en/of de

	deelopdracht.

Artikel 8 **Esthetische waarde**	Bij de beoordeling van de juiste vervulling van de opdracht blijft de esthetische waarde buiten beschouwing, hetgeen onverlet laat dat voldaan dient te worden aan redelijke eisen.

4	Aanpassingen en wijzigingen
Artikel 9 **Aanpassingen van de opdracht**	1.Partijen treden met elkaar in overleg over een aanpassing van de opdracht indien: 1a zich wijzigingen voordoen in de uitgangspunten of andere omstandigheden die ten grondslag lagen aan de opdracht; 1b de behoorlijke vervulling van de opdracht extra werkzaamheden vereist. Bij dit overleg nemen partijen elkaars gerechtvaardigde belangen in acht. 2 De volgende omstandigheden geven in ieder geval aanleiding de opdracht aan te passen: - relevante wijzigingen van (overheids)voorschriften of -beschikkingen; - relevante wijzigingen in het programma van eisen dan wel de oorspronkelijke opdracht; - door de opdrachtgever verlangde wijzigingen op, of varianten van, werkzaamheden die reeds goedgekeurd zijn, dan wel onderdeel uitmaken van een fase die reeds goedgekeurd is; - extra werkzaamheden die tijdens de vervulling van de opdracht noodzakelijk blijken. 3 Leidt het overleg als bedoeld in lid 1 tot een aanpassing van de opdracht, dan handelen partijen overeenkomstig het bepaalde in Hoofdstuk 2 en worden de advieskosten aangepast.

Artikel 10 **Onvoorziene omstandigheden**	Op verlangen van een der partijen kunnen de gevolgen van de opdracht worden gewijzigd of kan deze geheel of gedeeltelijk worden ontbonden op grond van onvoorziene omstandigheden, welke van dien aard zijn dat de wederpartij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de opdracht niet mag verwachten. Aan de wijziging of ontbinding kan terugwerkende kracht worden verleend.

5	Algemene verplichtingen van partijen
Artikel 11 **Algemene verplichtingen van de adviseur**	
0.1. In aanvulling op artikel 11 vergewist de adviseur zich voorafgaand aan de opdracht ervan dat tussen de tot de opdracht behorende documenten onderling en/of overige vanwege de door opdrachtgever verstrekte gegevens, en de in deze opdracht opgedragen werkzaamheden geen kennelijke hiaten, tegenstrijdigheden of onmogelijkheden bestaan. Motivatie 5	
0.2. In aanvulling op artikel 11 geldt dat (de kosten van) werkzaamheden in verband met de opdracht die het gevolg zijn van (overheids)regelgeving, zoals geldend en bekend voorafgaand aan de totstandkoming van de aanbieding van de adviseur en waarvan adviseur op de hoogte had kunnen of behoren te zijn, voor rekening en risico van adviseur zijn. Motivatie 5	
0.3. In aanvulling op artikel 11 geldt dat een adviseur een opdracht, zijn werkzaamheden of rechten en verplichtingen in welke vorm dan ook voortvloeiende uit deze overeenkomst slechts over kan dragen na voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever. Motivatie 4, 5 en 6	
	1 De adviseur: 1a vergewist zich bij het aanvaarden van een opdracht over de voor de juiste vervulling daarvan noodzakelijke kennis en kunde te (kunnen) beschikken; 1b is gehouden om alle gegevens van een opdrachtgever vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de adviseur bekend zijn of voor zover de adviseur redelijkerwijze kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn. 2 De adviseur is gehouden de opdracht goed en zorgvuldig uit te voeren, de opdrachtgever onafhankelijk in een vertrouwenspositie terzijde te staan en zijn diensten naar beste kunnen en wetenschap te verrichten. De adviseur dient alles te vermijden wat de onafhankelijkheid van het advies kan schaden.
In aanvulling op artikel 11 lid 3 laatste zin geldt dat de daar bedoelde bescheiden binnen twee weken na opdracht (voor de betreffende fase) worden overgelegd aan opdrachtgever. Motivatie 3 en 6	3 De adviseur sluit een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af. ~~waarvan de polis ten minste de dekking biedt van de door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA en NLingenieurs Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus, gezamenlijk laatst vastgestelde en gepubliceerde raampolis~~. Op verzoek van de opdrachtgever legt de adviseur bescheiden over waaruit blijkt dat hij aan deze verzekeringsplicht heeft voldaan. In aanpassing op lid 3 van artikel 11 geldt de volgende verwijdering "waarvan de polis ten minste de dekking biedt van de door de Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA en NLingenieurs Branchevereniging van advies-, management- en ingenieursbureaus, gezamenlijk laatst vastgestelde en gepubliceerde raampolis."
Motivatie 4 en 6	
Motivatie 4 en 6	4 De adviseur houdt rekening met de voor de opdracht van belang zijnde publiek- en privaatrechtelijke regelgeving~~, waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder adviseurs mag worden verondersteld~~. In aanpassing op lid 3 van artikel 11 is de zinsnede "waarvan het bestaan van algemene bekendheid onder adviseurs mag worden verondersteld." niet van toepassing.
	5 De adviseur houdt de opdrachtgever op de hoogte van de uitvoering

Motivatie 6 + 8 Motivatie 1, 3, 5 en 6 De gemeente Amsterdam houdt in beginsel vast aan fatale termijnen. Met als reden om het contractmanagement specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch, tijdgebonden (SMART) en concreet en doelgericht uitgevoerd kan worden. In aanvulling op artikel 11 lid 7 laatste zin geldt dat een goedkeuring de adviseur niet ontslaat voor fouten in het advies.	van de opdracht. De adviseur verstrekt naar beste vermogen en tijdig ~~desgevraagd~~ alle inlichtingen, waaronder inlichtingen omtrent de voortgang van de uitvoering van de opdracht, veranderingen van wettelijke regelgeving, of veranderingen omtrent de financiële aspecten van de opdracht, de financiële gevolgen van al dan niet noodzakelijke wijziging daarvan, alsmede inlichtingen omtrent overeenkomsten die de adviseur ter vervulling van de opdracht met derden heeft gesloten. In aanpassing op artikel 11 lid 5 vervalt het woord "desgevraagd". ~~6~~ ~~De opdracht wordt vervuld conform het overeengekomen tijdsschema~~. In afwijking van artikel 11 lid 6 zijn de termijnen in het overeengekomen tijdschema fatale termijnen; waarbij geldt dat adviseur verplicht is bij dreigende vertraging zo spoedig mogelijk in overleg te treden met opdrachtgever. Indien het verzoek van de adviseur redelijk is, passen partijen in onderling overleg de planning aan. 7 De adviseur vangt eerst aan met een volgende fase nadat de opdrachtgever daartoe schriftelijk zijn toestemming heeft verleend. In deze toestemming wordt de goedkeuring van de werkzaamheden verricht in de voorafgaande fasen geacht te zijn begrepen, behalve voor zover de opdrachtgever zijn goedkeuring aan onderdelen van de werkzaamheden uitdrukkelijk heeft onthouden die goedkeuring ontslaat adviseur niet voor fouten in het advies. 8 De adviseur deelt schriftelijk aan de opdrachtgever mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de adviseur te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid. 9 De adviseur dient bij beëindiging van de opdracht die betrekking heeft op de totstandkoming van een object, de opdrachtgever in het bezit te stellen van de door hem opgestelde documenten die van belang zijn voor het beheer en gebruik van dat object. 10 De adviseur is verplicht de opdrachtgever te waarschuwen, indien inlichtingen en/of gegevens verstrekt door of namens de opdrachtgever of beslissingen genomen door of namens de opdrachtgever klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen, dat hij in strijd met de eisen van redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij de vervulling van de opdracht daarop zou voortbouwen. 11 De adviseur bewaart de gegevens die op de opdracht betrekking hebben en waarvan het belang, mede gelet op de aard van de opdracht en de overige omstandigheden, zulks kennelijk vordert op een door hem te bepalen wijze gedurende een periode van vijf jaren vanaf de dag, waarop de opdracht is geëindigd. 12 Desgevraagd stelt de adviseur, tegen vergoeding van de onkosten, duplicaten van de door hem ter zake van de opdracht bewaarde gegevens ter beschikking aan de opdrachtgever. 13 De adviseur is van de in lid 11 bedoelde bewaarplicht ontheven, indien hij de door hem bewaarde gegevens aan de opdrachtgever aanbiedt en deze desgevraagd aan de opdrachtgever overdraagt.
Artikel 12 **Algemene verplichtingen van de opdrachtgever**	
	1 De opdrachtgever gedraagt zich jegens de adviseur als een goed en

	zorgvuldig opdrachtgever. De opdrachtgever is gehouden om alle gegevens van een adviseur vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de opdrachtgever bekend zijn of voor zover de opdrachtgever redelijkerwijs kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn. 2 De opdrachtgever is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking als de juistheid van de door of namens hem aan de adviseur verstrekte inlichtingen, gegevens en beslissingen die nodig zijn om de opdracht naar behoren te vervullen. De opdrachtgever vrijwaart de adviseur voor aanspraken van derden ter zake van deze inlichtingen, gegevens en beslissingen. 3 De opdrachtgever zal documenten die de adviseur bij de vervulling van de opdracht vervaardigt, tijdig beoordelen en na goedkeuring desgevraagd waarmerken. 4 De opdrachtgever is verplicht de adviseur binnen bekwame tijd te waarschuwen indien hij in de adviezen een tekortkoming van de adviseur daadwerkelijk heeft opgemerkt of zich daarvan bewust geweest moet zijn. 5 De opdrachtgever deelt schriftelijk aan de adviseur mee welke natuurlijke persoon of personen bevoegd zijn de opdrachtgever te vertegenwoordigen, zo nodig onder vermelding van de beperkingen van zijn of hun bevoegdheid. 6 In geval van detachering onthoudt de opdrachtgever zich van het in dienst nemen of op andere wijze inschakelen van deze gedetacheerde personen gedurende de looptijd van de detachering en een hieraan gelijke periode direct na het einde van de detachering, met een minimum van drie maanden en een maximum van een jaar. 7 De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de adviseur. De adviseur zal deze toestemming niet op onredelijke gronden onthouden.
Motivatie 1 en 3	De opdrachtgever draagt zijn opdrachtgeverschap niet geheel of gedeeltelijk over aan een ander zonder toestemming van de Adviseur.
Motivatie 5 en 7	~~8~~ ~~De opdrachtgever vrijwaart de adviseur tegen aanspraken van derden, die gerelateerd zijn aan de advieswerkzaamheden verricht uit hoofde van de opdracht aan de adviseur. Dit laat onverlet de aansprakelijkheid van de adviseur jegens de opdrachtgever.~~ Artikel 12 lid 8 is niet van toepassing. 9 De opdrachtgever voldoet tijdig aan zijn betalingsverplichting.

6	Aansprakelijkheid van de adviseur
0.1. **In aanvulling op artikel 13 geldt dat de adviseur op gelijke wijze als voor zijn eigen tekortkomingen aansprakelijk is voor tekortkomingen van een door opdrachtgever voorgeschreven persoon die werkt onder gezag en op aanwijzing van de adviseur.** Motivatie 6	
Artikel 13 **Aansprakelijkheid van de adviseur voor toerekenbare tekortkoming**	
Motivatie 6 Aanvulling en toelichting op 0.1 van artikel 13 Hier moet dan tevens worden gekeken naar de aanvulling in 0.1 van artikel 14 en het (gewijzigde) van lid 1 van 14 waardoor geldt dat de adviseur alleen aansprakelijk is voor "schade ten gevolge van de toerekenbare tekortkoming van de adviseur". In geval het gaat om een voorgeschreven persoon (door de opdrachtgever voorgeschreven) kan er in vrijwel alle gevallen alleen maar sprake zijn van aansprakelijkheid van de adviseur, indien de adviseur verkeerde instructies heeft gegeven of indien de schade door eigen handelen van de adviseur is veroorzaakt.	1 De adviseur is jegens de opdrachtgever aansprakelijk voor zijn toerekenbare tekortkoming. Voor zover nakoming niet reeds blijvend onmogelijk is, vindt dit lid slechts toepassing met inachtneming van de wettelijke regeling van verzuim van de schuldenaar. 2 Maakt de adviseur bij de vervulling van de opdracht gebruik van een andere persoon, dan is de adviseur op gelijke wijze aansprakelijk als voor zijn eigen tekortkomingen ~~met inachtneming van het bepaalde in artikel 14 lid 5~~. In afwijking van artikel 13 lid 2 is de tekst "met inachtneming van het bepaalde in artikel 14 lid 5 niet van toepassing op lid 2 van artikel 13.

0.1. In aanvulling op artikel 14 geldt dat de adviseur op gelijke wijze als voor zijn eigen tekortkomingen aansprakelijk is voor tekortkomingen van een door opdrachtgever voorgeschreven persoon die werkt onder gezag en op aanwijzing van de adviseur. Motivatie 6	
Artikel 14 **Schadevergoeding** Motivatie 4 en 6 Met de aanpassing van dit artikel wordt voor zowel de adviseur als de opdrachtgever een duidelijke situatie gecreëerd met betrekking tot de reikwijdte van aansprakelijkheid en in overeenstemming gebracht met de rol, de taken en verantwoordelijkheden van de adviseur. De omvang van de schadevergoeding, die kan bestaan uit indirecte en directe schade, bedraagt maximaal € 2.500.000,- (zegge: twee en een half miljoen euro) per opdracht. Daarbij is vooraf geen vastgestelde verdeling tussen directe en indirecte schade. Het gaat om de totale waarde van de te vergoede schade; die kan bestaan uit directe schade als wel indirecte schade of een combinatie daarvan. Motivatie 6	~~1~~ ~~In geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade.~~ In afwijking van artikel 14 lid 1 is de adviseur aansprakelijk voor de schade welke opdrachtgever lijdt ten gevolge van de toerekenbare tekortkoming van de adviseur. 2 Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd. 3 De opdrachtgever is verplicht, tenzij zulks in verband met de omstandigheden niet van hem kan worden gevergd, in goed overleg de adviseur de gelegenheid te geven binnen een redelijke termijn voor diens rekening tekortkomingen, waarvoor de adviseur aansprakelijk is, te herstellen of de uit die tekortkomingen voortvloeiende schade te beperken of op te heffen onverminderd de aansprakelijkheid van de adviseur voor schade ten gevolge van de tekortkomingen. 4 Bij de vaststelling van de schadevergoeding in geval van een overschrijding van de vertegenwoordigingsbevoegdheid wordt, naast met de overige van belang zijnde feiten en omstandigheden, rekening gehouden met de mate waarin de opdrachtgever door de gevolgen van de bevoegdheidsoverschrijding is gebaat. 5 Indien door of namens de opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde persoon is of wordt voorgeschreven, is de adviseur voor wat het werk van die persoon betreft jegens de opdrachtgever tot niet meer gehouden dan tot datgene, waartoe de adviseur die persoon kan houden krachtens de voorwaarden van de tussen de adviseur en de voorgeschreven persoon geldende afspraken, zoals deze door de opdrachtgever zijn aanvaard of goed- gekeurd. Indien de

Motivatie 6	voorgeschreven persoon tekortschiet en de adviseur het redelijkerwijs nodige heeft gedaan om nakoming en/of schadevergoeding te verkrijgen, zal de opdrachtgever de voor de adviseur ontstane extra kosten aan hem vergoeden, voor zover deze hem niet zijn vergoed door de voor- geschreven persoon. Daartegenover zal de adviseur, op eerste verzoek van de opdrachtgever, aan deze zijn vordering op de voorgeschreven persoon cederen tot aan het door de opdrachtgever aan hem vergoede bedrag. Als aanpassing op lid 5 van artikel 14 geldt: Bij artikel 14 lid 5 dient te worden gelezen dat voor het geval de voorgeschreven persoon werkt onder gezag en op aanwijzing van de adviseur, de aanvulling 0.1. op artikel 14 van toepassing is. 6 Een op grond van de voorgaande regels bepaalde schadevergoeding is niet van toepassing voor zover deze schadevergoeding in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar is.
Motivatie 3, 4 en 5	~~7~~ ~~Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is de adviseur bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object alleen aansprakelijk voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering.~~ In afwijking van lid 7 van artikel geldt dat indien op grond van het in de voorgaande leden bepaalde de adviseur bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object aansprakelijk is en de schade wordt gedekt door een CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering, Opdrachtgever zich ter zake van verhaal van haar schade in eerste instantie zal wenden tot de betreffende verzekeraar.

Artikel 15 **Omvang van de schadevergoeding** Motivatie 4 en 5 In aanvulling op artikel 15 lid 1 geldt dat de te vergoeden schade van toepassing is per opdracht. De door de adviseur te vergoeden schade per opdracht is beperkt tot een bedrag gelijk aan drie maal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000 (zegge: twee en een half miljoen Euro). Via onderstaand voorbeeld wordt duidelijk gemaakt hoe dit in de praktijk zijn uitwerking heeft. Voorbeeld: De adviseur heeft bij een opdrachtsom van € 375.000 een aansprakelijkheid van 3 x € 375.000. Indien de adviseur extra werk krijgt opgedragen gaat de opdrachtsom omhoog en wordt het nieuwe bedrag met drie (3) vermenigvuldigd voor de totale aansprakelijkheid. Echter als de opdrachtsom bijvoorbeeld € 1 miljoen gaat bedragen, wordt de aansprakelijkheid niet 3 x € 1 miljoen, maar stopt de aansprakelijkheid bij € 2,5 miljoen.	1 ~~De door de adviseur te vergoeden schade is naar keuze van partijen per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000.~~ In afwijking van artikel 15 lid 1 geldt dat de door de adviseur te vergoeden schade per opdracht beperkt is tot een bedrag gelijk aan drie maal de advieskosten met maximaal van € 2.500.000,- (zegge: twee en een half miljoen euro) per opdracht. ~~2~~ ~~Indien partijen geen keus bepaalden betreffende de omvang van de door de adviseur te vergoeden schade, is deze per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000,-~~ Artikel 15 lid 2 komt te vervallen. ~~3~~ ~~In aanvulling op de voorgaande twee leden geldt dat ingeval de opdrachtgever een consument is, de in die twee leden genoemde beperkingen niet lager kunnen zijn dan € 75.000,-.~~ Artikel 15 lid 3 komt te vervallen.

Artikel 16 **Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen**	
Artikel 16 vervalt in het geheel met uitzondering van lid 1 en lid 2. Motivatie 1, 3 en 8	
Met het toepassen van een vervaltermijn van tien (10) jaar wordt een compromis gevonden tussen de wens van de adviseur om zekerheid te creëren van een afgebakende periode en het hebben van afdoende ruimte voor de opdrachtgever (gemeente Amsterdam) voor het innen van een mogelijke vordering binnen de termijn van tien (10) jaar indien	1 De aansprakelijkheid van de adviseur vervalt door verloop van ~~vijf~~ jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. Lid 1 van artikel 16 wordt hierbij aangepast: er geldt een vervaltermijn van tien (10) jaar in plaats van de genoemde vijf jaar.

daar reden toe is. Motivatie 1, 3 en 8.	2 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet binnen bekwame tijd nadat hij de tekortkoming heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, schriftelijk en met redenen omkleed bij de adviseur ter zake heeft geprotesteerd. ~~3 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt en is niet ontvankelijk door verloop van twee jaren na het schriftelijke en met redenen omklede protest. Indien de opdrachtgever de adviseur een termijn heeft gesteld waarbinnen deze de tekortkoming zal wegnemen, begint de vervaltermijn eerst te lopen bij het einde van deze termijn, of zoveel eerder als de adviseur te kennen heeft gegeven de tekortkoming niet te zullen herstellen.~~ ~~4 De rechtsvordering uit hoofde van een toerekenbare tekortkoming vervalt in ieder geval na verloop van vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd. De rechtsvordering die na deze termijn wordt ingesteld is niet ontvankelijk.~~ ~~5 Indien de einddeclaratie op een eerdere dag wordt verzonden dan de dag waarop de opdracht door opzegging of voltooiing is geëindigd, geldt de eerdere dag als dag waarop de opdracht is geëindigd.~~ ~~6 Voor de toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 wordt voor de opdracht een object betreffende als de dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop het object is of wordt geacht te zijn opgeleverd, mits deze oplevering geschiedt voor de in lid 5 bedoelde dag.~~ ~~7 Wordt de opdracht door een consument ontbonden, dan wordt voor toepassing van het bepaalde in de leden 1 en 4 als dag waarop de opdracht is geëindigd, aangemerkt de dag waarop de ontbinding plaatsvond.~~ ~~8 Indien de rechtsvordering krachtens het bepaalde in de vorige leden zou vervallen tussen het tijdstip waarop de adviseur aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat hij de tekortkoming zal onderzoeken of herstellen en het tijdstip waarop hij het onderzoek en de pogingen tot herstel kennelijk als beëindigd beschouwt, wordt de vervaltermijn verlengd tot zes maanden na laatstgenoemd tijdstip.~~

Artikel 17 **Overige bepalingen verband houdende met schadevergoeding**	
Artikel 17 vervalt in zijn geheel. Motivatie 4 en 5	
	~~1~~ ~~Het recht van de opdrachtgever op schadevergoeding vermindert niet diens verplichtingen te betalen conform de opdracht.~~ ~~2~~ ~~In geval dat een bij de adviseur in dienst zijnde persoon is gedetacheerd bij de opdrachtgever, is de adviseur met inachtneming van het overig in dit hoofdstuk bepaalde slechts verantwoordelijk voor het beschikbaar zijn van deze persoon met de overeengekomen kwaliteit voor de overeengekomen periode.~~ ~~3~~ ~~Behoudens het bepaalde in het vorige lid is de adviseur niet aansprakelijk voor vergoeding van schade van de opdrachtgever of derden (mede) veroorzaakt door de ter beschikking gestelde persoon/personen.~~ ~~4~~ ~~De opdrachtgever is aansprakelijk voor, en vrijwaart de adviseur ter zake van, vorderingen tot vergoeding van schade van derden veroorzaakt door de aan de opdrachtgever ter beschikking gestelde~~

	~~persoon/personen.~~ ~~5~~ ~~Voor vergoeding van andere schade dan in dit hoofdstuk genoemd, is de adviseur slechts aansprakelijk indien en voor zover de tekortkoming te wijten is aan opzet of grove onzorgvuldigheid van de adviseur.~~

Artikel 18 **Opdrachtgever is consument**	
Artikel 18 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 6	
	~~Indien de opdrachtgever consument is, is het bepaalde in dit hoofdstuk van overeenkomstige toepassing tenzij het bepaalde als onredelijk bezwarend kan worden aangemerkt.~~

7	Vertraging, onderbreking en gevolgen daarvan
Artikel 19 **Vertraging en onderbreking van de opdracht**	1 De adviseur deelt de opdrachtgever, schriftelijk en onder vermelding van de oorzaak van de vertraging binnen bekwame tijd na het intreden van een vertraging, mee per welke datum deze is ingetreden. 2 De opdrachtgever kan de adviseur gelasten de opdracht te onderbreken. De opdrachtgever is verplicht dit schriftelijk en onder vermelding van de gronden mee te delen.

Artikel 20 **Gevolgen van vertraging of onderbreking van de opdracht** Motivatie 1, 3 en 6	~~1~~ ~~Na de in artikel 19 leden 1 en 2 omschreven mededeling treden partijen binnen bekwame tijd in overleg omtrent de gevolgen van de vertraging of de onderbreking en nemen daarbij elkaars gerechtvaardigde belangen in acht.~~ In afwijking van artikel 20 lid 1 tot en met 4 geldt de volgende regeling: Partijen overleggen in het geval sprake is van een vertraging of onderbreking door omstandigheden die niet aan adviseur zijn toe te rekenen over een redelijke vergoeding aan de adviseur van eventueel hieruit voortvloeiende schade en in redelijkheid gemaakte kosten. ~~2~~ ~~Wordt de vervulling van de opdracht vertraagd of onderbroken en is dit de adviseur niet toe te rekenen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur aan deze te vergoeden, berekend naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van de mededeling bedoeld in artikel 19 leden 1 en 2.~~ ~~2a~~ ~~het honorarium;~~ ~~2b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~2c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~2d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever is tevens verplicht te vergoeden de schade die de adviseur lijdt als gevolg van de onderbreking en/of de vertraging, onverminderd de gehoudenheid van de adviseur die schade zoveel mogelijk te beperken.~~ ~~4~~ ~~Het bepaalde in artikel 55 lid 3 is van overeenkomstige toepassing.~~

8	Bepalingen van toepassing op de opzegging van de opdracht
Artikel 21 **Wijze van opzeggen** Motivatie 1 en 6	1 De opdracht wordt opgezegd door een aan de wederpartij gerichte schriftelijke mededeling, waarin ten minste de grond van de opzegging dient te worden vermeld alsmede de datum waarop de opzegging ingaat. ~~2~~ ~~Vermeldt de mededeling geen grond, dan wordt de opdracht geacht te zijn opgezegd volgens het bepaalde in artikel 24.~~ Artikel 21 lid 2 vervalt in zijn geheel.

Artikel 22 **Limitatieve regeling opzeggingsgronden**	
Motivatie 1 en 6	~~Buiten de in deze regeling geregelde opzeggingsgronden is ontbinding van de tussen partijen gesloten opdracht uitgesloten, tenzij de opdrachtgever een consument is.~~ In afwijking van artikel 22 geldt dat de overeenkomst door beide partijen kan worden ontbonden indien aan de daarvoor gestelde wettelijke eisen is voldaan.

Artikel 23 **Algemene verplichtingen van partijen na opzegging van de opdracht**	Na de opzegging van de opdracht is ieder der partijen verplicht de gerechtvaardigde belangen van de wederpartij in acht te nemen.

9	Opzegging van de opdracht
Artikel 24 **Opzegging van de opdracht ~~zonder grond~~** In aanpassing op artikel 24 geldt: "zonder grond" wordt verwijderd.	
Motivatie 1, 3, 6 en 8	Partijen hebben ieder het recht de opdracht ~~zonder grond~~ op te zeggen. In aanpassing op lid 1 van artikel 24 geldt: "zonder grond" wordt verwijderd. Tevens geldt de volgende aanvulling op artikel 24. Bij opzegging door opdrachtgever zal opdrachtgever de advieskosten betalen naar de stand van de werkzaamheden zijnde de advieskosten voor de voltooide en goedgekeurde fase(n) en de advieskosten voor de afgebroken fase(n) naar de stand van de werkzaamheden en alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten voortvloeiende uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht. Daartegenover verkrijgt opdrachtgever het eigendoms- en gebruiksrecht op de tot dan toe tot stand gekomen diensten en/of werken en is daarvoor geen (verdere) vergoeding verschuldigd. De opdrachtnemer kan opzeggen indien er sprake is van gewichtige redenen. Indien er opgezegd wordt zonder gewichtige redenen kan dit aanleiding zij tot schadeplichtigheid.

Artikel 25 **Gronden voor opzegging van de opdracht**	
Artikel 25 vervalt in het geheel. Motivatie 3, 5, 7 en 8	
	~~Gronden voor opzegging van de opdracht zijn:~~ ~~- vertraging en onderbreking;~~ ~~- toerekenbaar tekortkomen;~~ ~~- overmacht;~~ ~~- onvermogen;~~ ~~- wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm;~~ ~~- overlijden;~~ ~~- arbeidsongeschikt raken van de persoon als bedoeld in artikel 32.~~

Artikel 26 **Vertraging en onderbreking**	
Artikel 26 vervalt in het geheel Motivatie 3, 5, 7 en 8	
	~~Is gelet op alle van belang zijnde omstandigheden, de vertraging of onderbreking van de vervulling van de opdracht zodanig van aard en/of duur dat nakoming van de opdracht in ongewijzigde vorm in redelijkheid niet is te vergen, dan hebben partijen ieder het recht de opdracht op deze grond op te zeggen.~~

Artikel 27 **Toerekenbaar tekortkomen**	
Artikel 27 vervalt in het geheel.	
Motivatie 8 Dit is geregeld in artikel 75 Boek 6 Burgerlijk Wetboek.	~~1~~ ~~Is er sprake van een toerekenbare tekortkoming, dan is de wederpartij van de partij aan wier kant de toerekenbare tekortkoming zich voordoet, bevoegd de opdracht op deze grond op te zeggen.~~ ~~2~~ ~~Aan laakbaar handelen van een partij worden dezelfde rechtsgevolgen verbonden als aan een toerekenbare tekortkoming van die partij.~~ ~~3~~ ~~Het recht op opzegging laat onverlet het bepaalde in Hoofdstuk 6.~~

Artikel 28 **Overmacht**	
Artikel 28 vervalt in het geheel.	
Motivatie 8 Dit is geregeld in artikel 75 Boek 6 Burgerlijk Wetboek.	~~1~~ ~~Van overmacht in de zin van deze regeling is sprake indien een tekortkoming een partij niet kan worden toegerekend. Een tekortkoming kan een partij niet worden toegerekend, indien zij niet is te wijten aan haar schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor haar rekening komt.~~ ~~2~~ ~~Van overmacht is tevens sprake, indien door feiten of omstandigheden, die niet aan een partij te wijten zijn, voortzetting van de opdracht in redelijkheid niet van haar gevergd kan worden.~~

Artikel 29 **Onvermogen**	
	Verkeert een partij in financieel onvermogen, of bestaan er andere goede gronden om aan te nemen dat zij zal tekortschieten in de nakoming van haar verplichtingen, dan is de wederpartij bevoegd haar, haar bewindvoerder of curator schriftelijk en met opgave van de gronden te sommeren binnen een redelijke termijn schriftelijk te verklaren of deze in staat en bereid is om de opdracht voort te zetten. De wederpartij is gerechtigd te verlangen dat genoegzame zekerheid wordt gesteld, indien de opdracht wordt voortgezet. Blijft binnen de gestelde termijn hetzij de gevraagde verklaring dan wel de verlangde zekerheid uit, dan is de wederpartij gerechtigd de opdracht op deze grond op te zeggen.

Artikel 30 **Wijziging rechts- of samenwerkingsvorm**	
Artikel 30 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Onder wijziging van de rechts- of samenwerkingsvorm wordt verstaan: het besluit tot ontbinding van een rechtspersoon of het verlies van rechtspersoonlijkheid, daaronder begrepen juridische fusie, en het besluit tot ontbinding van een vennootschap onder firma, een commanditaire vennootschap of een maatschap.~~ ~~2~~ ~~Doet zich ten aanzien van een partij een omstandigheid als bedoeld in lid 1 voor, dan is de wederpartij bevoegd de opdracht op die grond op te zeggen indien aan die omstandigheid door haar een redelijk belang te ontlenen is.~~

Artikel 31 **Overlijden**	
	1 De opdracht eindigt niet door het overlijden van een der partijen. 2 De erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene wijzen op verlangen van de wederpartij binnen een daarbij te stellen redelijke termijn een van hen of een derde aan om hen, in alle zaken de opdracht betreffende, te vertegenwoordigen. 3 Het bepaalde in artikel 29 is van overeenkomstige toepassing. 4 Het overlijden van een der partijen geeft de wederpartij en de erfgenamen of rechtverkrijgenden van de overledene de bevoegdheid de opdracht op te zeggen.

Artikel 32 **Arbeidsongeschikt raken een bepaalde persoon**	
Artikel 32 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~Heeft de opdrachtgever bedongen dat de vervulling van de opdracht in het bijzonder wordt toevertrouwd aan een bepaalde persoon en doet zich te diens aanzien de omstandigheid voor als bedoeld in artikel 31 of wordt deze arbeidsongeschikt, dan is het bepaalde in artikel 31 van overeenkomstige toepassing.~~

10	Gevolgen van de opzegging van de opdracht
Artikel 33 **Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de opdrachtgever**	
Artikel 33 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
Dit is geregeld in aanvulling op artikel 24 Bij opzegging door opdrachtgever zal opdrachtgever de advieskosten betalen naar de stand van de werkzaamheden zijnde de advieskosten voor de voltooide en goedgekeurde fase(n) en de advieskosten voor de afgebroken fase(n) naar de stand van de werkzaamheden en alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten voortvloeiende uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht. Daartegenover verkrijgt opdrachtgever het eigendoms- en gebruiksrecht op de tot dan toe tot stand gekomen diensten en/of werken en is daarvoor geen (verdere) vergoeding verschuldigd.	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur, naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen:~~ ~~1a~~ ~~het honorarium;~~ ~~1b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~1c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~1d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van de advieskosten, die de op- drachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.~~ ~~3~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 34 **Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de opdrachtgever**	
Artikel 34 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht zonder grond opgezegd, dan mag het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na de opdrachtgever voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.~~ ~~2~~ ~~Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uit- voering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.~~ ~~4~~ ~~Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

Artikel 35 **Betalingsverplichting na opzegging zonder grond door de adviseur**	

Artikel 35 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de adviseur de opdracht zonder grond opgezegd, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen.~~ ~~1a~~ ~~het honorarium;~~ ~~1b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~1c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~1d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2~~ ~~De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.~~ ~~4~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 36 **Rechten op het advies na opzegging zonder grond door de adviseur**	
Artikel 36 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de adviseur de opdracht zonder grond opgezegd, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.~~ ~~3~~ ~~Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

Artikel 37 **Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur**	
Artikel 37 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij de adviseur is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen.~~

	~~1a~~ ~~het honorarium;~~ ~~1b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~1c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~1d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2~~ ~~De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.~~ ~~4~~ ~~Het bepaalde in lid 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.~~ ~~5~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 38 **Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de adviseur**	
Artikel 38 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die gelegen is bij de adviseur, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.~~ ~~3~~ ~~Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

Artikel 39 **Betalingsverplichting na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever**	
Artikel 39 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen.~~ ~~1a~~ ~~het honorarium;~~

	~~1b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~1c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~1d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht te betalen 10% van het resterende deel van advieskosten, die de opdrachtgever verschuldigd zou zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.~~ ~~3~~ ~~Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.~~ ~~4~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 40 **Rechten op het advies na opzegging door de opdrachtgever op een grond gelegen bij de opdrachtgever**	
Artikel 40 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de opdrachtgever de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf gelegen is, dan mag de opdrachtgever het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.~~ ~~2~~ ~~Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, daaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uit- voering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.~~ ~~4~~ ~~Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

Artikel 41 **Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de opdrachtgever**	
Artikel 41 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de adviseur de opdracht opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het bij de opdrachtgever moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt, te betalen.~~ ~~1a~~

	~~het honorarium;~~ ~~1b~~ ~~de bijkomende kosten;~~ ~~1c~~ ~~de toezichtskosten;~~ ~~1d~~ ~~alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever, behoudens indien hij een consument is, is bovendien verplicht 10% van het resterende deel van de advieskosten te betalen, die verschuldigd zouden zijn bij de volledige vervulling van de opdracht.~~ ~~3~~ ~~Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 30 of 31.~~ ~~4~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 2 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 42 **Rechten op het advies na opzegging door de adviseur gelegen bij de opdrachtgever**	
Artikel 42 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1 Heeft de adviseur opgezegd op een grond die bij de opdrachtgever is gelegen, dan mag de opdrachtgever het advies van de adviseur slechts (laten) gebruiken na voorafgaande, schriftelijke toestemming van de adviseur.~~ ~~2 Aan zijn toestemming kan de adviseur voorwaarden verbinden, waaronder begrepen de betaling van een geldelijke vergoeding en het recht om erop toe te zien dat het advies volgens zijn bedoeling wordt gebruikt.~~ ~~3 De opdrachtgever heeft het recht zonder toestemming van de adviseur het advies te (laten) gebruiken indien ten tijde van de opzegging met de uit voering van het object een aanvang is gemaakt. Het bepaalde in lid 2 is van overeenkomstige toepassing.~~ ~~4 Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten blijft recht van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

Artikel 43 **Betalingsverplichting na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur**	
Artikel 43 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1 Heeft de adviseur de opdracht opgezegd die bij hemzelf gelegen is, dan is de opdrachtgever verplicht op declaratie van de adviseur naar de stand van de werkzaamheden ten tijde van het moment dat de opzegging volgens het bepaalde in artikel 21 in werking treedt te betalen:~~ ~~1a het honorarium;~~ ~~1b de bijkomende kosten;~~ ~~1c de toezichtskosten;~~ ~~1d alle redelijkerwijs gemaakte en nog te maken kosten, voortvloeien~~

	~~uit verplichtingen die de adviseur ten tijde van de opzegging reeds is aangegaan met het oog op de verdere vervulling van de opdracht.~~ ~~2 De betalingsverplichting van de opdrachtgever volgens het bepaalde in lid 1 strekt niet verder dan voor zover de werkzaamheden voor de opdrachtgever van nut zijn.~~ ~~3~~ ~~De opdrachtgever is bevoegd 10% in mindering te brengen op het bedrag dat hij op grond van het bepaalde in lid 2 verplicht is aan de adviseur te betalen.~~ ~~4~~ ~~Het bepaalde in de leden 2 en 3 is niet van toepassing indien wordt opgezegd op grond van artikel 28 of 31.~~ ~~5~~ ~~Leidt het bepaalde in lid 3 tot gevolgen die naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zijn, dan kan daarvan worden afgeweken.~~

Artikel 44 **Rechten op het advies na opzegging door de adviseur op een grond gelegen bij de adviseur**	
Artikel 44 vervalt in het geheel. Motivatie 5 en 7	
	~~1~~ ~~Heeft de adviseur de opdracht opgezegd op een grond die bij hemzelf is gelegen, dan heeft de opdrachtgever het recht zonder tussenkomst of toestemming van de adviseur diens advies te (laten) gebruiken, tenzij bij de adviseur redelijke belangen van de adviseur zich daartegen verzetten.~~ ~~2~~ ~~De opdrachtgever is voor dat gebruik geen vergoeding voor de rechten van de adviseur op het advies verschuldigd.~~ ~~Voor zover het bepaalde in dit artikel daarop geen inbreuk maakt, blijven de rechten van de adviseur op het advies overigens onverlet.~~

11	Eigendom en gebruik van documenten – rechten van de adviseur op het advies
Artikel 45 **Eigendom van documenten** Motivatie 1, 3, 4 en 6	~~De door de adviseur aan de opdrachtgever afgegeven documenten worden eigendom van de opdrachtgever en mogen door hem voor dit project worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom, nadat de opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens de adviseur heeft voldaan.~~ Artikel 45 wordt in zijn geheel vervangen door: a. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, komen de intellectuele eigendomsrechten (waaronder het auteursrecht) ten aanzien van het uit de opdracht voortvloeiende ontwerp, tekeningen, adviezen en/of modellen toe aan adviseur. Indien anders is overeengekomen en in het kader van de overdracht van rechten een akte is vereist, verleent adviseur hierbij aan opdrachtgever een onherroepelijke volmacht om de intellectuele eigendomsrechten bij akte over te dragen; ook zal adviseur desgevraagd onverwijld en onvoorwaardelijk een formele overdracht helpen effectueren door mee te werken aan het opstellen en ondertekenen van de akte voor de overdracht. De eigendom van aan opdrachtgever verstrekte exemplaren van het ontwerp, tekeningen, modellen en/of adviezen gaat op het moment van verstrekking over naar opdrachtgever. b. Onverminderd het hiervoor bepaalde verkrijgt opdrachtgever het exclusieve recht het uit de verleende opdracht voortvloeiende ontwerp of adviezen te verveelvoudigen en openbaar te maken, zonder dat opdrachtgever daartoe aan adviseur enige vergoeding is verschuldigd. c. Bij het gebruik van het recht van openbaarmaking zal adviseur waar mogelijk de naam van opdrachtgever vermelden. d. Voorafgaand aan ingrijpende wijzigingen en/of aanvullingen na realisatie van het ontwerp of advies zal opdrachtgever adviseur informeren. Opdrachtgever zal, indien op substantiële wijze van het ontwerp of advies van adviseur gebruik wordt gemaakt, met respect voor het ontwerp of advies de werkzaamheden laten uitvoeren. Adviseur zal zich redelijk en billijk en met respect voor de gerechtvaardigde belangen van opdrachtgever opstellen en zich niet beroepen op het recht zich tegen wijzigingen in het ontwerp te verzetten. Motivatie 1 en 3 ~~Indien opdrachtgever overgaat tot het wijzigen van het ontwerp en/of advies vervalt alle aansprakelijkheid van de adviseur jegens de opdrachtgever.~~ e. Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 hebben zowel adviseur als opdrachtgever het recht om van het uitwendige en inwendige van een naar het ontwerp van de adviseur verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken. De adviseur behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming; de opdrachtgever behoeft deze toestemming niet van de adviseur. De opdrachtgever kan aan de toestemming voor de

	adviseur voorwaarden verbinden. Indien de intellectuele eigendomsrechten (waaronder het auteursrecht) aan adviseur toekomen, verleent adviseur aan opdrachtgever met het aanvaarden van de opdracht (voor de betreffende fase) een eeuwigdurend, onherroepelijk en overdraagbaar gebruiksrecht en alle medewerking tot alle openbaarmakings- en verveelvoudigingshandelingen, in de meest ruime zin, ten aanzien van tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van (zijn aandeel in) het bouwproject. De vergoeding voor dit gebruiksrecht is begrepen in het honorarium voor de opdracht.

Artikel 46 **Rechten van de adviseur op het advies** Motivatie 1, 3, 4 en 6	~~1~~ ~~De adviseur, of diens rechtverkrijgende(n) heeft het uitsluitend recht tot openbaarmaking, verwezenlijking en verveelvoudiging van zijn ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van zijn ontwerp, van maquettes en modellen alsmede van alle andere voorwerpen of informatiedragers die van zijn ontwerp een afbeelding of voorstelling vormen, of die zijn bedoeld in de Auteurswet 1912 of in het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen.~~ ~~2~~ ~~De adviseur behoudt ook nadat hij toestemming heeft verleend tot verwezenlijking, openbaarmaking of verveelvoudiging van zijn werk de volgende rechten:~~ ~~2a~~ ~~het recht zich te verzetten tegen openbaarmaking van het werk zonder vermelding van zijn naam of andere aanduiding als maker, tenzij het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;~~ ~~2b~~ ~~het recht zich te verzetten tegen de openbaarmaking van het werk onder een andere naam dan de zijne, alsmede tegen het aanbrengen van enige wijziging in de benaming van het werk of in de aanduiding van de maker, voor zover deze op of in het werk voorkomen, dan wel in verband daarmede zijn openbaar gemaakt;~~ ~~2c~~ ~~het recht zich te verzetten tegen elke andere wijziging in het werk, tenzij deze wijziging van zodanige aard is, dat het verzet in strijd zou zijn met de redelijkheid;~~ ~~2d~~ ~~het recht zich te verzetten tegen elke misvorming, verminking of andere aantasting van het werk, welke nadeel zou kunnen toebrengen aan de eer of de goede naam van de maker of aan zijn waarde in deze hoedanigheid.~~ ~~3~~ ~~Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 heeft de adviseur als enige het recht om van het uitwendige en inwendige van een naar zijn ontwerp verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken, doch hij behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming. Aan zijn toestemming kan de opdrachtgever voorwaarden verbinden.~~ Artikel 46 lid 1, lid 2 en lid 3 worden in zijn geheel vervangen door: a. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, komen de intellectuele eigendomsrechten (waaronder het auteursrecht) ten aanzien van het uit de opdracht voortvloeiende ontwerp, tekeningen, adviezen en/of modellen toe aan adviseur. Indien anders is overeengekomen en in het kader van de overdracht van rechten een akte is vereist, verleent

adviseur hierbij aan opdrachtgever een onherroepelijke volmacht om de intellectuelen eigendomsrechten bij akte over te dragen; ook zal adviseur desgevraagd onverwijld en onvoorwaardelijk een formele overdracht helpen effectueren door mee te werken aan het opstellen en ondertekenen van de akte voor de overdracht. De eigendom van aan opdrachtgever verstrekte exemplaren van het ontwerp, tekeningen, modellen en/of adviezen gaat op het moment van verstrekking over naar opdrachtgever.

b.
Onverminderd het hiervoor bepaalde verkrijgt opdrachtgever het exclusieve recht het uit de verleende opdracht voortvloeiende ontwerp of adviezen te verveelvoudigen en openbaar te maken, zonder dat opdrachtgever daartoe aan adviseur enige vergoeding is verschuldigd.

c.
Bij het gebruik van het recht van openbaarmaking zal adviseur waar mogelijk de naam van opdrachtgever vermelden.

d.
Voorafgaand aan ingrijpende wijzigingen en/of aanvullingen na realisatie van het ontwerp of advies zal opdrachtgever adviseur informeren. Opdrachtgever zal, indien op substantiële wijze van het ontwerp of advies van adviseur gebruik wordt gemaakt, met respect voor het ontwerp of advies de werkzaamheden laten uitvoeren. Adviseur zal zich redelijk en billijk en met respect voor de gerechtvaardigde belangen van opdrachtgever opstellen en zich niet beroepen op het recht zich tegen wijzigingen te verzetten.

e.
Onverminderd het ter zake bepaalde in de Auteurswet 1912 hebben zowel adviseur als opdrachtgever het recht om van het uitwendige en inwendige van een naar het ontwerp van de adviseur verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken. De adviseur behoeft de toestemming van de opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming; de opdrachtgever behoeft deze toestemming niet van adviseur. Aan de toestemming aan adviseur kan de opdrachtgever voorwaarden verbinden.

Indien de intellectuele eigendomsrechten (waaronder het auteursrecht) aan adviseur toekomen, verleent adviseur aan opdrachtgever met het aanvaarden van de opdracht (voor de betreffende fase) een eeuwigdurend, onherroepelijk en overdraagbaar gebruiksrecht en alle medewerking tot alle openbaarmakings- en verveelvoudigingshandelingen, in de meest ruime zin, ten aanzien van tekeningen, schetsen, foto's en alle andere afbeeldingen van (zijn aandeel in) het bouwproject. De vergoeding voor dit gebruiksrecht is begrepen in het honorarium.

4
De adviseur geldt in de zin van het Beneluxverdrag inzake de intellectuele eigendom inzake merken, tekeningen of modellen als de ontwerper van de tekeningen en modellen die hij in het kader van de opdracht heeft vervaardigd. De adviseur heeft bij uitsluiting het recht deze tekeningen en modellen te deponeren bij het in dat Verdrag bedoelde Bureau. Het ten aanzien van de rechten van de adviseur op het advies bepaalde is zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing op de aan zo'n depot te ontlenen rechten.

4a
De adviseur is verplicht om naar zijn mening voor octrooiverlening vatbare vindingen, ontstaan tijdens en door de uitvoering van de opdracht, onverwijld onder de aandacht van de opdrachtgever te

	brengen. 4b Indien een zodanige vinding is ontstaan door uitwisseling van kennis tussen de opdrachtgever en de adviseur, heeft de opdrachtgever het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi op die vinding aan te vragen. De opdrachtgever stelt de adviseur van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis. De adviseur is desgevraagd verplicht de opdrachtgever bij de behandeling van de aanvraag assistentie te verlenen. De daaruit voor de adviseur voortvloeiende werkzaamheden zullen in onderling overleg worden vergoed. 4c Als de opdrachtgever een octrooi als bedoeld in dit lid verkrijgt, verleent hij om niet aan de adviseur een in beginsel niet overdraagbare licentie op die vinding. Bij concrete toepassing van de licentie zal de adviseur toestemming aan de opdrachtgever vragen, welke toestemming slechts geweigerd kan worden indien de opdrachtgever tegenstrijdige belangen met zijn bedrijf kan aantonen. 4d Indien de opdrachtgever van het in dit lid onder b genoemde recht geen gebruik maakt, heeft de adviseur het recht op zijn naam en voor zijn rekening octrooi voor die vinding aan te vragen. De adviseur stelt de opdrachtgever van zijn besluit daartoe onverwijld in kennis. 4e Als de adviseur een octrooi als bedoeld in het bepaalde sub d verkrijgt, verleent hij om niet aan de opdrachtgever een in beginsel niet overdraagbare licentie deze vinding in de huidige bedrijfsvoering van de opdrachtgever toe te passen.

Artikel 47 **De uitvoering van het object**	
Artikel 47 vervalt in zijn geheel. Motivatie 1	
	~~1~~ ~~De opdrachtgever is verplicht het object overeenkomstig het advies en de bedoeling van de adviseur uit te (laten) voeren. De opdrachtgever stelt de adviseur in de gelegenheid zich ervan te vergewissen dat de uitvoering van het object geschiedt in overeenstemming met zijn advies en bedoeling. De opdrachtgever wijkt niet af van het advies en de bedoeling dan na overleg met de adviseur.~~ ~~2~~ ~~Indien partijen omtrent de werkzaamheden van de adviseur in verband met het in lid 1 bedoelde overleg niets zijn overeengekomen, is de opdrachtgever in voorkomende gevallen afzonderlijk advieskosten aan de adviseur verschuldigd, die in onderling overleg worden vastgesteld.~~

Artikel 48 **Recht van herhaling van het advies** Motivatie 1 en 7 Motivatie 1 en 7	~~1~~ ~~De adviseur heeft het recht zijn advies te herhalen, voor zover redelijke belangen van een eerdere opdrachtgever zich niet daartegen verzetten en niet dan nadat de adviseur met de eerdere opdrachtgever overleg heeft gepleegd.~~ Artikel 48 lid 1 vervalt in zijn geheel. ~~2~~ ~~Het is de opdrachtgever niet toegestaan het advies geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals te gebruiken zonder de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de adviseur.~~ Artikel 48 lid 2 vervalt in zijn geheel. 3 In geval van het geheel dan wel gedeeltelijk nogmaals gebruiken van

	het advies door de opdrachtgever komen partijen in overleg de vergoeding overeen, waarbij rekening wordt gehouden met de aan de adviseur toekomende vergoeding voor de rechten op het advies.

12	Financiële bepalingen
Artikel 49 **Algemene bepalingen**	1 De opdracht-administratie van de adviseur is zodanig ingericht, dat de te declareren advieskosten kunnen worden vastgesteld aan de hand van aan die administratie te ontlenen gegevens. 2 De opdrachtgever is bevoegd voor zijn rekening de opdracht-administratie van de adviseur door een externe accountant aan een onderzoek te laten onderwerpen, dit uitsluitend voor zover dit onderzoek dient om de juistheid van de advieskosten vast te stellen. De kosten van dit onderzoek worden gedragen door de partij die naar aanleiding van dit onderzoek in het ongelijk is gesteld. 3 In de tussen partijen overeengekomen bedragen en in de in deze regeling genoemde bedragen is de omzetbelasting niet begrepen. De opdrachtgever vergoedt de door de adviseur ter zake van de opdracht verschuldigde omzetbelasting.

Artikel 50 **Advieskosten**	1 De advieskosten bestaan uit het honorarium, ~~de toezichtskosten~~ en de bijkomende kosten. In afwijking van artikel 50 lid 1 behoren de toezichtkosten niet tot de advieskosten.
Motivatie 2, 5 en 6	2 Het honorarium is de vergoeding die de adviseur toekomt voor diens werkzaamheden.
Motivatie 2, 5 en 6	~~3~~ ~~Toezichtskosten zijn kosten die de adviseur voor het toezicht op de uitvoering van het object maakt~~. Artikel 50 lid 2 vervalt in zijn geheel.
Motivatie 2, 5 en 6	4 In afwijking van artikel 50 lid 4 aanhef, wordt bepaald: Tot de bijkomende kosten behoren uitsluitend: 4a de ten behoeve van de opdracht gemaakte reis- en verblijfskosten; 4b de kosten samenhangend met het keuren van materialen, constructies en installaties, alsmede de kosten samenhangend met andere eenvoudige beproevingen of analyses; 4c de kosten van het gebruik van instrumenten die door de adviseur bij metingen en proefnemingen ter beschikking worden gesteld; 4d de kosten van het vermenigvuldigen van overeenkomsten, bestekken, tekeningen, berekeningen, rapporten e.d. door middel van lichtdrukken, fotokopiëren, plotten, printen of anderszins; 4e de kosten gemoeid met het maken van foto's, maquettes, perspectieven en andere presentaties, indien deze door de opdrachtgever of door een overheidsinstantie worden verlangd; 4f de kosten van telecommunicatie, porti en aankondigingen per advertentie; 4g registratie, kadastrale kosten en andere verschotten; 4h kosten gemaakt bij de aanbesteding of aanwijzing;

	4i kosten gemaakt bij het aangaan van contracten en het uitbrengen van deurwaardersexploten, legeskosten, vertaalkosten e.d.

Artikel 51 **Bepaling van advieskosten** Motivatie 2, 5 en 6	1 Het honorarium wordt voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan: 1a als percentage van de uitvoeringskosten; 1b op grondslag van de tijd besteed aan de vervulling van de opdracht; 1c een tussen partijen overeengekomen vast bedrag; 1d naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf. ~~2~~ ~~De toezichtskosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hier- onder vermelde wijzen of een combinatie daarvan.~~ ~~2a~~ ~~als percentage van de uitvoeringskosten;~~ ~~2b~~ ~~op grondslag van de tijd besteed aan het toezicht;~~ 2c een tussen partijen overeengekomen vast bedrag; In afwijking van sub c van artikel 51 lid 1 geldt: Toezichtkosten maken geen onderdeel uit van de overeenkomst tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de overeenkomst. De afrekening van toezichtkosten vindt plaats via een resultaatsverplichting op basis van een vooraf overeengekomen vast bedrag. ~~2d~~ ~~naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.~~ Artikel 51 lid 2 vervalt in zijn geheel met uitzondering van sub c. 3 De bijkomende kosten worden voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht naar keuze van partijen schriftelijk vastgesteld op een van de hieronder vermelde wijzen of een combinatie daarvan: 3a als percentage van de uitvoeringskosten; 3b naar de werkelijk gemaakte kosten; 3c een tussen partijen overeengekomen vast bedrag; 3d als percentage van het honorarium; 3e naar enige andere, tussen partijen overeengekomen maatstaf.

Artikel 52 **Berekening als een percentage van de uitvoeringskosten**	1 Het percentage van de uitvoeringskosten aan de hand waarvan de advieskosten worden bepaald, wordt voorafgaand aan de opdracht overeengekomen. 2 In de fasen voorafgaand aan de fase van prijs- en contractvorming, wordt ten behoeve van het berekenen van de advieskosten gebruik gemaakt van een door de adviseur gemaakte en bij die fasen behorende raming van de uitvoeringskosten, dan wel – indien de raming door een andere partij wordt opgesteld – van die raming, mits deze door de

	adviseur na controle is aanvaard. De definitieve advieskosten worden bepaald zodra de begroting behorend bij de fase technisch ontwerp/bestek is gemaakt en door de opdrachtgever goedgekeurd. 3 Vanaf de fase prijs- en contractvorming wordt ten behoeve van het berekenen van de advieskosten bij de uitvoering van het object, gebruik gemaakt van de definitieve uitvoeringskosten, opgesteld aan de hand van de kosten van de aan de uitvoerende bedrijven opgedragen uitvoeringswerkzaamheden vermeerderd met het saldo van meer- en minderwerk. 4 De opdrachtgever verstrekt de adviseur ter zake van de uitvoerings-kosten de nodige gegevens ten behoeve van het juist berekenen van de advieskosten. 5 Tot de uitvoeringskosten worden mede gerekend de waarde van de door of vanwege de opdrachtgever te leveren of ter beschikking te stellen materialen en onderdelen van het werk, alsmede de overige kosten, welke gemoeid zijn met deze leveringen of terbeschikkingstellingen. 6 Tot de uitvoeringskosten als grondslag voor de advieskosten worden mede gerekend het saldo van de verrekening van wijzigingen van lonen en sociale lasten en van wijzigingen van prijzen, huren en vrachten of, indien deze ver- rekening door betaling van een afkoopsom is uitgesloten, deze afkoopsom. 7 Wordt het object niet uitgevoerd, of eindigt de opdracht voordien door opzegging, dan worden de uitvoeringskosten als grondslag voor de advieskosten met inachtneming van het bepaalde in lid 1 definitief vastgesteld naar het bij het tot stand komen van de opdracht tussen partijen overeengekomen bedrag aan uitvoeringskosten of, bij gebreke daarvan, naar de laatste raming of begroting van de adviseur, dan wel – indien de raming of begroting door een andere partij wordt opgesteld – van die raming of begroting, mits deze door de adviseur na controle is aanvaard.

Artikel 53 **Berekening op grondslag van bestede tijd**	1 Partijen komen voorafgaand aan de totstandkoming van de opdracht het in rekening te brengen tarief per tijdseenheid voor bij het project betrokken functiegroepen of medewerkers schriftelijk overeen. Indien is vastgesteld dat het tarief voor een bepaalde periode geldt, overlegt de adviseur tijdig met de opdrachtgever over een wijziging van het tarief na die periode. 2 Onder bestede tijd wordt verstaan het totaal van alle uren die zijn besteed aan het vervullen van de opdracht en de reistijd die voor de vervulling van de opdracht noodzakelijk is.

Artikel 54 Vaststelling vast bedrag	1 Advieskosten als vast bedrag worden bij het tot stand komen van de opdracht schriftelijk overeengekomen. 2 Het vaste bedrag voor de advieskosten wordt geacht uitsluitend te dienen voor de vergoeding van de nauwkeurig in de opdracht vermelde omvang en duur van de werkzaamheden.

Artikel 55 **Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen** Motivatie 6 en 7	1 ~~De opdrachtgever is afzonderlijke advieskosten verschuldigd voor wijzigingen die de adviseur dient uit te voeren, voor zover deze niet het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de adviseur.~~

Motivatie 6 en 7	In afwijking op artikel 55 lid 1 zijn geen afzonderlijke advieskosten verschuldigd als het gaat om kleine wijzigingen en aanpassingen waarmee een bedrag is gemoeid dat kleiner is dan 1% van de overeengekomen advieskosten voor de betreffende fase. 2 ~~Indien de wijzigingen het gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming van de adviseur, is de opdrachtgever wel advieskosten verschuldigd voor zover aan deze advieskosten werkzaamheden ten grondslag lagen die ook bij een juiste vervulling van de opdracht noodzakelijk zouden zijn geweest.~~ In afwijking op artikel 55 lid 2 komen slechts de redelijke advieskosten die in redelijkheid zijn gemaakt, die in direct verband staan met de hiervoor bedoelde werkzaamheden, voor vergoeding in aanmerking. ~~3~~ ~~Doen zich ten opzichte van de totstandkoming van de opdracht wijzigingen voor als genoemd in artikel 9 en artikel 20 en leiden deze tot een wijziging van de werkzaamheden van de adviseur, dan worden in overleg de advieskosten herzien.~~ Artikel 55 lid 3 vervalt in zijn geheel.

Artikel 56 **Betaling van advieskosten**	
0.1. In aanvulling op artikel 56 worden de advieskosten op declaratie van de adviseur betaald per fase, na afronding en goedkeuring van die fase. Motivatie 6 en 7	
Motivatie 2 en 6	~~1~~ ~~De opdrachtgever betaalt de advieskosten op declaratie van de adviseur. Opdrachtgever en adviseur komen bij de opdracht een betalingsschema in termijnen overeen. De adviseur declareert de advieskosten volgens het overeengekomen betalingsschema of, bij gebreke daarvan, in maandelijkse termijnen naar rato van de voortgang van de werkzaamheden.~~ Artikel 56 lid 1 vervalt in zijn geheel.
Motivatie 2 en 6	2 De adviseur is gerechtigd een einddeclaratie in te dienen zodra zijn werkzaamheden zijn voltooid, dan wel op de dag waarop de opdracht volgens het bepaalde in artikel 21 is opgezegd. De adviseur is verplicht om de facturen middels e-facturatie bij de gemeente in te dienen. De factuur kan alleen in voor Amsterdam leesbare varianten van XML- of SimplerInvoicing-berichtenformaat worden ingediend. Kosten verband houdende met de e-facturatie komen voor rekening van Adviseur.
Motivatie 2 en 6	3 De declaratie van de adviseur is gespecificeerd en wordt op verzoek van de opdrachtgever van de nodige bewijsstukken voorzien.
Motivatie 2 en 6	4 De opdrachtgever betaalt het gedeclareerde bedrag, voor zover niet anders is overeengekomen, binnen 30 dagen na ontvangst van de betreffende declaratie.
	5 Indien de opdrachtgever de juistheid van een declaratie – of een gedeelte daarvan – betwist, is hij niettemin gehouden tot tijdig betalen van het niet betwiste gedeelte. Betwisting van een declaratie dient schriftelijk en binnen de betaaltermijn te geschieden. Blijkt de betwiste declaratie – of het betwiste gedeelte – alsnog verschuldigd, dan wordt de door de opdrachtgever verschuldigde wettelijke rente berekend vanaf de dag waarop de betaling uiterlijk had behoren te geschieden.
	6 Verricht de opdrachtgever de ingevolge de opdracht verschuldigde

Motivatie 2 + 6	betaling niet tijdig en is de vertraging niet het gevolg van een aan de adviseur toe te rekenen omstandigheid, dan stelt de adviseur opdrachtgever in gebreke. Betaalt de opdrachtgever niet binnen de daarbij gestelde redelijke termijn dan is de opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en kan de adviseur aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage, met ingang van de dag volgend op de laatste dag van de termijn als genoemd in de ingebrekestelling tot en met de dag waarop de opdrachtgever de declaratie heeft voldaan.
Motivatie 2 en 6	~~7~~ ~~Vindt de betaling niet plaats binnen één maand na de dag waarop deze uiterlijk had behoren te geschieden, dan kan de adviseur aanspraak maken op vergoeding van rente tegen het wettelijk rentepercentage verhoogd met drie procent met ingang van de dag waarop deze maand is verstreken, een en ander zonder nader herinneringsbericht of aanmaning van de adviseur.~~ Artikel 56 lid 7 is in zijn geheel niet van toepassing.
Motivatie 2 en 6	~~8~~ ~~Over de door de adviseur gevorderde rente wordt geen rente berekend~~. Artikel 56 lid 8 is in zijn geheel niet van toepassing.
Motivatie 1 en 5	~~9~~ ~~Alle werkelijk door de adviseur gemaakte onkosten om tot voldoening van zijn declaratie te geraken, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, komen voor rekening van de opdrachtgever.~~ Artikel 56 lid 9 is in zijn geheel niet van toepassing. ~~10~~ ~~In afwijking van het in lid 9 bepaalde geldt dat voor opdrachten, waarbij een consument opdrachtgever is, de wettelijke regeling van de incassokosten van toepassing is.~~ Artikel 56 lid 10 is in zijn geheel niet van toepassing.

13	Geheimhouding
Artikel 57 **Geheimhouding** Motivatie 1,4, 5 en 7	1. Partijen verplichten zich om al wat bij de uitvoering van de overeenkomst ter kennis komt en waarvan het vertrouwelijke karakter bekend is of redelijkerwijs kan worden vermoed, op generlei wijze bekend te maken-inclusief via kanalen van sociale media- of voor eigen doeleinden te gebruiken, behalve voor zover enig wettelijk voorschrift of rechterlijke uitspraak tot bekendmaking noopt. 2. Partijen zullen de onder hen werkzame personen of door hen ingeschakelde derden verplichten deze geheimhoudingsplicht na te leven. 3. Partijen hebben het recht om in geval van overtreding van de voorgaande leden door de andere partij en/of de voor die partij werkzame personen en/of door die partij ingeschakelde derden de overeenkomst per direct op te schorten dan wel zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling te ontbinden. Elke opschorting dan wel ontbinding geschiedt door middel van een aangetekend schrijven. 4. De adviseur is verplicht om op eerste verzoek van de opdrachtgever personeel van adviseur een geheimhoudingsverklaring te laten tekenen. 5. Indien de adviseur de verplichtingen genoemd in lid 1 tot en met 4 niet nakomt verbeurt hij -zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist- jegens opdrachtgever een onmiddellijk opeisbare boete ten bedrage van € 25.000,- voor iedere dergelijke inbreuk zonder dat opdrachtgever enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van opdrachtgever om aanvullende schadevergoeding te vorderen als daarvoor gronden zijn, behoudens rechterlijke matiging.

14	Integriteit
Artikel 58 **Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO)** Motivatie 1,4, 5 en 7	01. Op deze overeenkomst is de Beleidsregel Integriteit en Overeenkomsten (BIO) van toepassing. De BIO is op internet te vinden en te downloaden op: https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/volg-beleid/veiligheid/integer-handelen/beleidsstukken-bio/ De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard kennis te hebben kunnen nemen van de BIO en heeft verklaard, door het doen van een inschrijving voor deze overeenkomst, er uitdrukkelijk mee in te stemmen dat de BIO alleen via genoemde locatie op internet ter beschikking wordt gesteld. 02. De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard dat op het moment van het sluiten van deze Overeenkomst geen Integriteitsrisico op hem van toepassing is. Onder Integriteitsrisico wordt verstaan: a) het door de Opdrachtnemer verrichten van gedragingen c.q. het plegen van of deelnemen aan misdrijven of overtredingen als vermeld in artikel 4 en 5 van de BIO. Onder deelnemen aan een misdrijf of overtreding wordt verstaan: het doen plegen, medeplegen, uitlokken en medeplichtigheid als bedoeld in

artikel 47 en 48 Wetboek van Strafrecht;

b) het feit dat tegen de Opdrachtnemer strafvervolging is ingesteld;

c) het door de Opdrachtnemer niet tijdig voldoen aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen.

03.De Opdrachtnemer heeft, door het doen van een inschrijving, verklaard geen kennis te hebben van Integriteitsrisico's die op aan de Opdrachtnemer gelieerde partijen van toepassing zijn. Personen of partijen worden in ieder geval, maar niet uitsluitend, geacht gelieerd te zijn aan de Opdrachtnemer indien zij:

- direct of indirect leiding aan de Opdrachtnemer geven;
- bij de uitvoering van de Overeenkomst een belangrijke rol vervullen of hebben vervuld;
- over de Opdrachtnemer zeggenschap hebben;
- aan de Opdrachtnemer vermogen verschaffen;
- onderdeel zijn van dezelfde groep als bedoeld in artikel 2:24b BW;
- of anderszins in een samenwerkingsverband tot de Opdrachtnemer staan.

04. De Opdrachtnemer zal zich gedurende de looptijd van de overeenkomst onthouden van niet-integere gedragingen, waaronder in ieder geval worden de verstaan de gedragingen als bedoeld in het tweede lid onder a en c van dit artikel.

05. De Gemeente Amsterdam kan het Landelijk Bureau Bibob op grond van artikel 5a Wet Bibob over de Opdrachtnemer om advies vragen alvorens tot opschorting of ontbinding van de overeenkomst over te gaan, indien een van de situaties zich voordoet zoals bedoeld in artikel 9, derde lid Wet Bibob.

06. De Opdrachtnemer zal de Gemeente onverwijld op de hoogte stellen indien en zodra de Opdrachtnemer kennis heeft genomen van het feit dat hij onderwerp is van strafrechtelijk onderzoek of dat tegen de Opdrachtnemer of een aan de Opdrachtnemer gelieerde partij strafvervolging is ingesteld.

07. De Opdrachtnemer meldt aan de gemeente elke overname van de onderneming van de Opdrachtnemer en elke wijziging in de zeggenschapsverhouding binnen de onderneming die leidt tot een significante wijziging in de zeggenschap (waarbij geldt dat elke wijziging in de zeggenschap groter dan 10% significant is).

08. De gemeente heeft het recht om de Opdrachtnemer gedurende de looptijd van de Overeenkomst te screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico. Indien de gemeente hiertoe de medewerking van de Opdrachtnemer nodig heeft, zal de Opdrachtnemer deze op eerste verzoek verlenen.

09. In aanvulling op het bepaalde in artikel 3.31 meldt de Opdrachtnemer het bij de uitvoering van de Overeenkomst betrekken van derde partijen, zoals onderaannemers, schriftelijk aan de gemeente voordat deze daadwerkelijk bij de uitvoering betrokken worden. Als de Opdrachtnemer voor de uitvoering van de Overeenkomst een derde partij inschakelt, kan de gemeente deze derde partij voor aanvang van de uitvoering en zolang deze derde partij bij de uitvoering betrokken is screenen op het bestaan van een Integriteitsrisico.

De Opdrachtnemer staat er voor in dat deze derde partij haar medewerking aan de screening verleent.

Op grond van een Integriteitsrisico kan de Gemeente de inschakeling van een derde partij weigeren of verlangen dat de inschakeling van deze

	derde partij wordt beëindigd, tenzij voornoemde beëindiging in redelijkheid niet van de Opdrachtnemer kan worden verlangd. 10. De kosten van de screening komen voor rekening van de Gemeente, tenzij een melding als bedoeld in lid 6 of lid 8 van dit artikel achterwege is gebleven of de Overeenkomst naar aanleiding van de screening kan worden ontbonden of beëindigd op basis van artikel 11. 11. De gemeente kan de uitvoering van de Overeenkomst en elke andere overeenkomst tussen de Opdrachtnemer en de gemeente onmiddellijk en naar eigen keuze opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of opzegging, zonder gehouden te zijn tot vergoeding van eventuele schade en zonder daarbij een termijn in acht te hoeven nemen, indien: • De Opdrachtnemer niet conform de waarheid heeft verklaard ten aanzien van het bepaalde in het tweede bullit van dit lid; • De Opdrachtnemer of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 4 lid 1 van de BIO; • De Opdrachtnemer of gelieerde partij onherroepelijk is veroordeeld voor het plegen of deelnemen aan delicten als bedoeld in artikel 5 lid 3 van de BIO; • De Opdrachtnemer of gelieerde partij een ernstige fout in de uitoefening van zijn beroep heeft begaan als bedoeld in artikel 5 lid 4 en 5 van de BIO; • Al dan niet blijkend uit een Bibob-advies, gevaar bestaat dat een Overeenkomst door de Opdrachtnemer mede zal worden gebruikt om (i) uit gepleegde strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen te benutten, (ii) strafbare feiten te plegen of (iii) dat teneinde een Overeenkomst te sluiten een strafbaar feit is gepleegd; • Door de bevoegde autoriteiten strafvervolging tegen de Opdrachtnemer of een aan de Opdrachtnemer gelieerde partij is ingesteld; • De Opdrachtnemer niet tijdig heeft voldaan aan zijn verplichtingen ten aanzien van sociale zekerheidsbijdragen en/of belastingen; • De Opdrachtnemer of de derde partij als vermeld in lid 8 van dit artikel onvoldoende zijn/haar medewerking heeft verleend in het kader van een screening door de Gemeente of een in opdracht van de Gemeente uitgevoerde screening, bijvoorbeeld maar niet uitsluitend als sprake is van een omstandigheid als beschreven in artikel 4 Wet Bibob; • Ten aanzien van de Opdrachtnemer sprake is van andere integriteitsrisico's dan vermeld in dit lid, waardoor onverkorte instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van de Gemeente kan worden gevergd. 12. Alvorens de gemeente overgaat tot het opschorten, of beëindigen door middel van ontbinding of wel opzegging conform artikel 11, zal de gemeente beoordelen of de te nemen maatregel proportioneel is in het licht van de ernst van de geconstateerde integriteitsrisico en de al genomen maatregelen door de Opdrachtnemer. 13. Indien de gemeente de Overeenkomst op basis van artikel 11 van dit artikel ontbindt, geheel of gedeeltelijk beëindigt, verbeurt de Opdrachtnemer onmiddellijk, zonder dat enige verdere actie of formaliteit is vereist, jegens de gemeente een boete ten bedrage van € 25.000,- zonder dat de gemeente enig verlies of schade behoeft te bewijzen en onverminderd het recht van de gemeente om aanvullende schadevergoeding te vorderen.

	14. De Opdrachtnemer vrijwaart de gemeente voor claims van derden als gevolg van een opschorting, ontbinding of beëindiging van de Overeenkomst.

15	**Toepasselijk recht, geschillen en vaststelling**
Artikel 59 **Toepasselijk recht**	Op de opdracht is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 60 **Geschillen**	1 Verschillen van mening tussen opdrachtgever en adviseur worden zoveel mogelijk opgelost langs minnelijke weg, daaronder begrepen mediation. ~~2~~ ~~Indien partijen in de opdracht hebben bepaald dat geschillenbeslechting plaatsvindt door middel van arbitrage, zullen alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd – die tussen de opdrachtgever en de adviseur of hun rechtsopvolgers of rechtverkrijgenden ontstaan naar aanleiding van de opdracht beslecht worden – met uitsluiting van de gewone rechter – door arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dat luidt op de dag waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt.~~ Motivatie 4 en 5 In afwijking van Artikel 60 lid 2 geldt: Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam. ~~3~~ ~~Indien bij een in kracht van gewijsde gegaan rechterlijk vonnis een uitspraak van het scheidsgerecht geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, heeft ieder der partijen het recht het geschil, voor zover het dientengevolge onbeslist is gebleven, opnieuw overeenkomstig dit artikel te doen beslechten. De vordering vervalt, indien zij aanhangig wordt gemaakt later dan drie maanden na het in kracht van gewijsde gaan van het rechterlijk vonnis. De gene die als scheidsman of secretaris aan de nietig verklaarde uitspraak heeft meegewerkt, zal aan de nieuwe behandeling niet mogen meewerken.~~ Motivatie 4 en 5 In afwijking van Artikel 60 lid 2 geldt:: Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam. ~~4~~ ~~In afwijking van het bepaalde in lid 2 staat het de eisende partij vrij een geschil dat valt binnen de competentie van de rechtbank, sector kanton, bij deze aanhangig te maken.~~ Motivatie 4 en 5 In afwijking van Artikel 60 lid 2 geldt:: Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.

Artikel 61 **Vaststelling en depot**	Bepalingen Amsterdam 2020

	Uitgave
	Bepalingen Amsterdam Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau Weesperstraat 430 Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam Postbus 12693, 1100 AR Amsterdam **De Nieuwe Regeling (DNR)** **2011, versie juli 2013** BNA Koninklijke Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten Jollemanhof 14 Postbus 19606 1000 GP Amsterdam T 020 555 36 66 bna@bna.nl www.bna.nl NLingenieurs Brancheverenigingvan advies-, management- en ingenieursbureaus Casuariestraat 11 Postbus 30442 2500 GK Den Haag T 070 314 1868 info@NLingenieurs.nl www.NLingenieurs.nl