[redacted]

Amsterdam, 31 mei 2019

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Grond en Ontwikkeling, Bureau Erfpacht
WOB Coördinator
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Betreft: WOB VERZOEK OVER TAXATIE RAPPORTEN:
kopie per aangetekende brief

Geacht Bureau Erfpacht,

Dit is een WOB (Wet Openbaarheid Bestuur) verzoek. Bij herziening van de erfpacht aan het eind van een periode van 50 (of 75) jaar stellen aangewezen taxatie deskundigen de waarde van de erfpachtgrond en de canon opnieuw vast. Ik ben op zoek naar taxatierapporten van woningen die zijn gemaakt vanaf 2009 tot op heden. Graag ontvang ik een digitaal kopie van deze rapporten.

Erfpacht wordt meestal per bouwblok vastgesteld. Een bouwblok ligt meestal in drie of vier straten. Ik hoef niet elk rapport van elk huis in elke straat, maar één representatief rapport per straat.

Als er meerdere straten in een bouwblok dezelfde "BSQ kleur" hebben volgens de kaart https://www.amsterdam.nl/bsq dan hoef ik maar één rapport van die "kleur" te hebben.

Als voorbeeld, van naastliggend bouwblok zou ik maar twee representatieve deskundigenrapporten behoeven, één uit de lichtpaarse drie straten en één uit de donkerpaarse straat.



Als u anonimiseert, kunt u dan eventuele persoonsnamen van taxateurs vervangen door de bedrijfsnamen van de kantoren waar zij werken, zoals heden ten dage gebruikelijk is in de WOB praktijk? Als u de huizen wilt anonimiseren, wilt u dan alleen het huisnummer weg laten en niet de straatnaam? Dan is de informatie niet meer herleidbaar naar personen, maar dan is die wel vergelijkbaar met de BSQ kaart.

Graag ontvang ik een bevestiging van ontvangst van deze brief.

Hoogachtend,
[redacted]