From: "10.2.e "
Sent: Thu, 9 Sep 2021 16:22:07 +0100
To: "bestuurszaken.wonen" <bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl>
Cc: "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>; "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>; "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>; "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>; "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>; "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>
Subject: Amendement CDA boetes
Attachments: amendement CDA.docx

Dag 10.2.e

Zou je onderstaande en de bijlage door willen sturen naar 10.2.e ?

We hebben met de informatie die ons is gegeven een amendement gemaakt die technisch en juridisch klopt. Er moet wel 1 aanpassing komen, namelijk een onderscheid tussen administratieve overtredingen (500 euro) en leefbaarheidsovertredingen (moet een hoger bedrag zijn dan 500 euro). De rechter heeft in de uitspraken van 2 december aangegeven dat we de verschillende overtredingen niet op een gelijke manier moeten beboeten omdat deze niet even ernstig zijn. Het bedrag voor leefbaarheidsovertredingen moet dus wel hoger liggen dan 500 euro om het juridisch kloppend te maken. Dit kan het CDA zelf invullen in de tabellen. Daarnaast kan het cda toelichting over de lagere boetes toevoegen, daar hebben we in het rood ruimte gelaten in het stuk.

Daarnaast hebben wij nog een aantal vragen om het amendement technisch en juridisch te laten kloppen:

- Bedoelt het cda dat de lagere boetes alleen worden opgelegd op particulieren, dus mensen die hun eigen woning verhuren en verder geen andere woningen, of iedereen die de eerste overtreding maakt? De veronderstelling in het amendement is een lagere boete alleen voor particulieren
- Bedoelt het cda dat de lagere boete wordt opgelegd bij een eerste overtreding per persoon, of per verschillende overtreding? Iemand kan bijvoorbeeld eerst geen vergunning aanvragen en daarna een verhuring niet melden. Valt de tweede overtreding dan al in de categorie hogere boete? De veronderstelling in het amendement is per persoon
- Moet er een bepaalde termijn worden verbonden aan wanneer een volgende overtreding geldt als 'tweede overtreding'? Iemand kan in 2021 een fout maken en ook in 2030. Valt de overtreding in 2030 dan in de categorie hogere boete? De veronderstelling in het amendement is dat er geen termijn is, een tweede overtreding is altijd een tweede overtreding.

We horen het graag! 10.2.e is trouwens vanaf morgen twee weken vrij, dus de mailtjes graag ook naar mij sturen (wat ook al gebeurt, maar ik geef het voor de zekerheid nog door :))

Met vriendelijke groet,

10.2.e
10.2.e
Directie Wonen

Werkdagen: maandag t/m donderdag, vrijdag in de even weken
Gemeente Amsterdam

M: 10.2.e
10.2.e @amsterdam.nl
Jodenbreestraat 25, 1000 BX Amsterdam
Denk a.u.b. aan het milieu voor u besluit deze mail en/of bijlagen te printen