Gemeente
Amsterdam

Gevraagde beslissing:

I. Kennis te nemen van de notitie Stand van zaken spijtoptantenregeling;
II. Kennis te nemen met de bij deze notitie behorende impactanalyse
III. In te stemmen met de uitgangspunten zoals beschreven in de impactanalyse;
IV. In te stemmen met het in deze notitie voorgestelde vervolgtraject in verband met de impactanalyse.

Op 9 november 2021 besloot het college van B&W in te stemmen met het opstellen van een spijtoptantenregeling voor erfpachters die niet vóór 8 januari 2020 een overstapaanvraag hebben gedaan onder de overstapvoorwaarden van 2019.
Het college besloot daarbij onder meer n te stemmen met het besluit om een spijtoptantenregeling uit te werken waarbij alle erfpachters die tot 8 januari 2020 volgens de Overstapregeling een overstapaanvraag konden doen, maar dat niet hebben gedaan, uit coulance alsnog voor 6 maanden, éénmalig in de gelegenheid te stellen om een overstapaanvraag te doen onder de voorwaarden zoals die in 2019 golden;

Om de voorbereiding van een dergelijk besluit en de implementatie daarvan mogelijk te maken werd een projectgroep ingesteld

Deze projectgroep bestaat uit de volgende collega's in verband met de daarbij genoemde producten:

a. Bestuurlijke besluitvorming en informeren van het bestuur;
5.1.2e 5.1.2e
b. Impactanalyse
5.1.2e
c. Aanpassingen Portaal en Hermes;
5.1.2e
d. Aanpassingen APEX;
N.t.b.
e. Beschrijving werkproces overstap
5.1.2e 5.1.2e
f. Beschrijving werkprocessen beheer;
5.1.2e **;**
g. Communicatieplan.
5.1.2e
h. Informatieverstrekking gedurende proces
5 5.1.2e

Hiernaast werd met een vertegenwoordiger van TAG, 5.1.2e, afgesproken dat hij optioneel deelneemt aan de projectgroep.

Een start werd gemaakt met het opstellen van een impactanalyse, waarbij de relevante informatie wordt verstrekt en waarbij uitgangspunten worden voorgesteld. Een opzet van deze concept analyse wordt hierbij gevoegd.

Het informatieve deel vraagt nog aanvulling maar de uitgangspunten zijn geformuleerd (p6) en onderbouwd (p7 e.v.). Bij een aantal uitgangspunten wordt naast de geadviseerde optie een alternatieve optie genoemd die eveneens wordt onderbouwd.
U wordt dan ook verzocht in te stemmen met de voorgestelde uitgangspunten.
Spreekt vanzelf dat als de analyse compleet is deze u ter instemming wordt voorgesteld.

Voorstel traject Impactanalyse

Ik stel voor om dit document in eerste instantie voor te leggen aan de Stuurgroep Overstap ter instemming.
Nadat die instemming is verkregen zal deze analyse in aangepaste vorm (flap met analyse als bijlage) worden voorgelegd aan de Wethouder met het verzoek om voorlopige in te stemmen met de voorgestelde uitgangspunten en om die uitgangspunten dan in de vorm van een brief van de Wethouder (opnieuw met de analyse als bijlage) voor op- en aanmerkingen toe te sturen aan een aantal belangenorganisaties.

Nadat deze reacties zijn ontvangen kunnen deze worden verwerkt waarna een definitief concept B&W besluit (incl. reactie op de op- en aanmerkingen van belangenorganisaties) - opnieuw via de Stuurgroep Overstap en vervolgens Wethouder - kan worden voorgelegd aan de Wethouder en B&W.