Gemeente
Amsterdam

Overleg tijdelijk afvalpunt Bedrijvenstrook

Aanwezig [redacted]

Secretaris [redacted]

Vergadering 22 februari 2018
Onderwerp Juridisch planologische procedure tijdelijk afvalpunt

Bevoegd gezag

- Als er een milieuvergunning (uitgebreide procedure) vereist is, dan is de omgevingsdienst altijd bevoegd gezag. Volstaat een milieumelding, dan is dit stadsdeel oost. Een vergunning of melding hangt af van of het type bedrijvigheid en de gebruikte stoffen vallen in de A, B of C categorie. In dit geval lijkt het te gaan om een type B en is het stadsdeel WABO bevoegd gezag.

Reguliere of uitgebreide procedure & start

- Voor het tijdelijke afvalpunt volstaat een reguliere procedure (Omgevingsvergunning tijdelijke afwijking bestemmingsplan, 8 weken en max. 6 weken verlenging, en een Omgevingsvergunning beperkte milieutoets via de omgevingsdienst). Vanwege de tijdelijkheid van de beoogde functie is er **geen** relatie met de vaststelling van de MER en hoeft daar niet op te worden gewacht.
- **Tenzij** de aanvraag omgevingsvergunning als een 'stedelijke ontwikkeling' wordt geïnterpreteerd. Hierover is nog weinig jurisprudentie om de risico's in te kunnen schatten. Als iets of iemand vindt dat het een stedelijke ontwikkeling betreft, dan is een afwijkingsbesluit noodzakelijk en moet er een uitgebreide procedure worden gevolgd. De uitgebreide procedure kan pas starten ná vaststelling van de MER en levert zodoende een planningsrisico op. Goed overleg met de buurt valt aan te bevelen om juridische risico's in te perken.
- In een ruimtelijke motivering (géén onderbouwing) moet worden beargumenteerd wat de verkeersaantrekkende werking van het tijdelijke initiatief is en wat eventueel benodigde verkeersmaatregelen zijn.
- Zorg dat alle stukken compleet zijn ten behoeve van een vlotte afhandeling.

Afspraak

[redacted] gaan een gesprek aan met de omgevingsdienst over de grenswaarden milieuvergunning en de wens om voor het tijdelijke afvalpunt te kunnen volstaan met een milieumelding (categorie B).