Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 0727

www.west.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Directie Houthaven
Afdeling Projectbureau Houthaven en Hallen

Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

TROM
5.1.2e
Herengracht 406
1017 BX Amsterdam

Datum	29 juli 2011
Ons kenmerk	2011/
Behandeld door	5.1.2e
Telefoonnummer	
E-mail	5.1.2e @west.amsterdam.nl
Onderwerp	Bevestiging afspraken beoordelingsprocedure tramremise

Geachte 5.1.2e

Tijdens ons gesprek op 28 juli 2011 bespraken wij de mogelijkheden om toch alvast de Plannen van Partijen te beoordelen op de beoordelingscriteria (Fase 3 van het in de Beoordelingsleidraad beschreven proces), niettegenstaande het feit dat beide Plannen niet voldoen aan de gestelde Minimumeisen ter zake het Bestemmingsplan De Hallen Zuid (paragraaf 4.3.4.1) en Parkeren (paragraaf 4.3.4.2). Zoals toegelicht, blijken beide Plannen op soortgelijke wijze niet aan de Minimumeis Bestemmingsplan te voldoen.

Tijdens dit gesprek stemde u namens TROM in met het voorstel van het Stadsdeel om – niettegenstaande voormeld beoordelingsresultaat van Fase 2 - toch ook alvast de beoordeling uit te voeren op de beoordelingscriteria, met dien verstande dat de hiervoor genoemde Minimumeisen Bestemmingsplan en Parkeren vervallen. De Minimumeis Parkeren zal vervolgens worden betrokken in de beoordeling van het Plan op de beoordelingscriteria, zodat niet langer sprake is van een binaire toets, maar een schaalbare beoordeling op dit onderwerp.

Gelet op deze instemming, stelt het Stadsdeel voor om de Minimumeis Parkeren onder te brengen in de Beoordelingscriterium "Financiën" (paragraaf 4.4.1) onder de daaronder vallende (twee) subcriteria: "Financieel Model" (paragraaf 4.4.1.1) en "Financieringsplan" (paragraaf 4.4.1.2) en wel door daarbij - naast de aldaar reeds beschreven en gehandhaafd blijvende punten - acht te slaan op: **"De mate waarin de voorgestelde parkeeroplossing voldoet aan het Locatiebeleid Amsterdam 2008".** De nu in de Beoordelingsleidraad reeds vermelde te behalen scores (Financieel Model 0-20 punten; Financieringsplan 0-20 punten) blijven daarbij ongewijzigd.

5.1.2e

Paraaf Stadsdeel

Paraaf TROM

5.1.2e

1085378

Datum: 29 juli 2011

Ons kenmerk: 2011/

Voor de goede orde legt het Stadsdeel hierbij uitdrukkelijk vast dat bovenstaand voorstel voorultlopend is op de noodzakelijke bestuurlijke besluitvorming en eventuele goedkeuring door de Stadsdeelraad. Uw instemming met het voorgaande laat daarom onverlet de bevoegdheid van het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel om te komen tot een andere of nadere invulling van de (afronding van) het beoordelingsproces dan hierboven beschreven. Ook behoudt het Stadsdeel zich alle rechten voor zoals beschreven in de Beoordelingsleidraad (paragraaf 2.2).

Anderzijds brengt uw instemming mee dat de verdere beoordelingsresultaten conform bovenstaand scenario voor zowel TROM als Lingotto bindend zullen zijn; zij kunnen daar dus niet op terugkomen.

Graag verneem ik uiterlijk maandag 1 augustus a.s. om 15.00 uur of TROM instemt met voormelde nadere invulling van de beoordelingsprocedure, in welk geval ik u verzoek een exemplaar van deze brief rechtsgeldig en origineel ondertekend namens TROM aan mij te retourneren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Voor Akkoord:

Datum : 29 augustus 2011

Partij : TROM

Naam : 5.1.2e

Functie : Penningmeester bestuurslid

Handtekening 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

31-08-'11