Uitkomst toets

X Plan voldoet aan standaardcriteria

Geconstateerd is dat de aanvraag voldoet aan de standaardcriteria voor dakterrassen en daktuinen, zoals genoemd in hoofdstuk 6.9 van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2013', mits de dakopbouw 60% transparant wordt uitgevoerd.

☐ Plan voldoet niet aan standaardcriteria

Geconstateerd is dat de aanvraag niet voldoet aan de standaardcriteria voor [ingreep]zoals genoemd in hoofdstuk 6.[§] van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2013' op de volgende onderdelen:
- [criterium letterlijk overnemen]
- [criterium letterlijk overnemen]

Opties:
- u krijgt de mogelijkheid tot [datum] om het plan op deze punten aan te passen
- aangezien het voorstel niet voldoet aan de criteria en aanpassingen ook niet zullen leiden tot een plan dat op goedkeuring kan rekenen wordt het plan geweigerd.

☐ Er is voor dit bouwblok/deze architectuureenheid een trendsetter

Geconstateerd is dat de aanvraag gelijk is aan een trendsetter of voldoende familie is van de trendsetter voor dit bouwblok/deze architectuureenheid.

OF

Geconstateerd is dat de aanvraag niet voldoet aan de trendsetter maar wel voldoet aan de standaardcriteria voor [ingreep] zoals genoemd in hoofdstuk 6.[§] van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2013'

OF

Geconstateerd is dat de aanvraag afwijkt van de trendsetter voor dit bouwblok/deze architectuureenheid. Het plan wordt voor een gewogen oordeel voorgelegd aan de Commissie voor Welstand en Monumenten.

☐ Plan voldoet niet aan standaardcriteria, maar zou op basis van gewogen oordeel kunnen voldoen aan redelijke eisen van welstand

Geconstateerd is dat de aanvraag niet voldoet aan de standaardcriteria voor [ingreep]zoals genoemd in hoofdstuk 6.[§] van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2013'. Het plan wordt echter voor een gewogen oordeel voorgelegd aan de Commissie voor Welstand en Monumenten.

☐ Plan wordt gezien de waardering van het object voorgelegd aan de commissie voor een gewogen oordeel

Het object wat u wilt wijzigen ligt in het ruimtelijk systeem [naam ruimtelijk systeem] en is gewaardeerd met orde [1, 2] of is een [(potentieel) gemeentelijk/rijksmonument] en wordt voor een gewogen oordeel voorgelegd aan de Commissie voor Welstand en Monumenten.

