VN2023-017296
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 18 juli 2023

Portefeuille
Grond en Ontwikkeling (22)
Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt
B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

DO herinrichting (korte) Grasweg en wegdek Leeuwenputbrug in Overhoeks

**Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit**

1. Het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en Leeuwenputbrug vast te stellen.
2. Kennis te nemen van de kosten voor beheer van de (korte) Grasweg en het wegdek van de Leeuwenputbrug na de herinrichting volgens de beheertoets op basis van een SSK raming en van de overdracht aan beheer (Stadswerken en Verkeer en Openbare Ruimte) na oplevering van de weg en het wegdek van de brug.

**Kernboodschap**

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord heeft het Definitief Ontwerp van de herinrichting van de (korte) Grasweg en het brugdek van de Leeuwenputbrug in Overhoeks vastgesteld.

**Bestuurlijke achtergrond**

Het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en het brugdek van de Leeuwenputbrug in fase 3.4 van Campus Overhoeks is opgesteld met inachtneming van de bestuurlijk vastgestelde kaders:

- Stedenbouwkundig Plan voor Overhoeks (2004)
- DO openbare ruimte Fase 3.1, 3.2 en 3.3 in de Campus van Overhoeks (2020).Het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en het brugdek van de Leeuwenputbrug in fase 3.4 van Campus Overhoeks is opgesteld met inachtneming van de bestuurlijk vastgestelde kaders:
- Stedenbouwkundig Plan voor Overhoeks (2004)
- DO openbare ruimte Fase 3.1, 3.2 en 3.3 in de Campus van Overhoeks (2020).

**Bestuurlijke prioriteit**

n.v.t.

**Wettelijke grondslag**

Artikel 9, tweede lid, van de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam en bijlage 3, onderdeel D3 en D5.

**Onderbouwing besluit**

**Ad 1: Het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en Galgeveldbrug vast te stellen.**

Het ontwerp voor de herinrichting van de (korte) Grasweg is een uitwerking van het DO van de openbare ruimte van de Campus in Overhoeks en sluit aan op het gedeelte van de (korte) Grasweg dat al is aangelegd, waar o.a. basisschool IKC Overhoeks aan ligt.

De rijweg, nu in asfalt, wordt aangelegd in klinkers. Het voetpad, nu in 30x30 tegels, wordt ook uitgevoerd in klinkers. Aan de zuidzijde wordt tussen het voetpad en de rijweg een 5.00 m breed groenvak aangelegd met vaste planten en enkele heesters. (Bomen **Ad 1: Het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en Galgeveldbrug vast te stellen.**

Het ontwerp voor de herinrichting van de (korte) Grasweg is een uitwerking van het DO van de openbare ruimte van de Campus in Overhoeks en sluit aan op het gedeelte van de (korte) Grasweg dat al is aangelegd, waar o.a. basisschool IKC Overhoeks aan ligt.

De rijweg, nu in asfalt, wordt aangelegd in klinkers. Het voetpad, nu in 30x30 tegels, wordt ook uitgevoerd in klinkers. Aan de zuidzijde wordt tussen het voetpad en de rijweg een 5.00 m breed groenvak aangelegd met vaste planten en enkele heesters. (Bomen planten is er niet mogelijk in verband met kabels en leidingen in de ondergrond.) Aan de noordzijde komt een groenvak met vaste planten tussen het trottoir en het bestaande hek.

Het brugdek van de Leeuwenputbrug wordt meegenomen in de herinrichting. De rijbaan, nu in asfalt, wordt in klinkers aangelegd. De trottoirs worden in 30x30 tegels aangebracht. De leuning van de brug en de daarin geïntegreerde verlichting wordt opnieuw geschilderd. Om een nette aansluiting op de Ranonkelkade te kunnen maken wordt de overgang van de brug op de Ranonkelkade meegenomen.

Dit gedeelte van de Grasweg is verboden voor vrachtverkeer. Ook in de toekomstige situatie blijft dit zo.

Door het asfalt, dat diverse keren is hersteld, op de rijbaan en de brug te vervangen door klinkers en door een fors groenvak te maken krijgt de Grasweg hier een upgrade waardoor een plezierige woonstraat ontstaat.

De herinrichting vindt plaats vóór de oplevering van het naastliggende woongebouw in Q1 van 2024. Hierna wordt het de weg conform het Beheeracceptatieproces overgedragen aan Stadswerken en V& OR.

In het gebouw worden 117 sociale huurwoningen gerealiseerd.

**Ad 2: Kennis te nemen van de kosten voor beheer van de (korte) Grasweg na de herinrichting volgens de beheertoets op basis van een SSK raming en van de overdracht aan beheer (Stadswerken en Verkeer en Openbare Ruimte) na oplevering van de weg en het wegdek van de brug.**

Het Ingenieursbureau (IB) heeft een beheertoets opgesteld. Het DO en de beheertoets zijn door Stadswerken en V& OR beoordeeld en akkoord bevonden. De levensduurkosten voor de toekomstige inrichting voor dagelijks onderhoud (DO) bedragen 6.763,- per jaar excl. BTW. De levensduurkosten voor de toekomstige inrichting voor groot onderhoud en vervanging (GO & VV) bedragen 1.516,- per jaar excl. BTW.

---

**Advies en afstemming**

Met de volgende partijen heeft afstemming plaatsgevonden over de herinrichting:

- BAP plantoetsoverleg: Is akkoord met het DO
- Toetsteam OR&M: Is akkoord met het DO op voorwaarde dat het voetpad op de brug aan de noordzijde wordt verbreed naar 1.60 m. Dit is in het voorliggende DO verwerkt.

- V& OR Civiele constructies: I.v.m. afstemming over eventueel groot onderhoud. Groot onderhoud staat pas gepland in 2035.
- V& OR Groen en Wegen en Stadswerken Gebiedsbeheer: Zijn akkoord met de Beheertoets.
- Participatie en communicatie over het ontwerp heeft in 2020 plaatsgevonden bij het opstellen van het DO openbare ruimte fase 3.1, 3.2 en 3.3 van de gehele Campus.

**Duurzaamheid**

**Participatie**

**Financiële onderbouwing**

Er zijn voor stadsdeel Noord geen financiële consequenties.

De herinrichting wordt gefinancierd uit de grondexploitatie van het project Overhoeks.

De benodigde financiële middelen voor de uitbreiding van het beheerareaal worden betrokken bij de besluitvorming over de programmabegroting van 2025 en hebben derhalve geen consequenties voor het stadsdeel.

**Conclusie:** Het Dagelijks Bestuur hoeft geen financieringsbesluit te nemen.

**Communicatie**

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De vaststelling van het DO voor de herinrichting van de (korte) Grasweg en het brugdek van de Leeuwenputbrug door het DB van stadsdeel Noord wordt vermeld op de website van het project.

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|
| AD2023-057173 | 20230112_SANT - Aan het IJ - DO Grasweg - plan.pdf (pdf) |
| AD2023-057174 | Beheertoets (korte) Grasweg en wegdek Leeuwenputbrug.docx (msw12) |
| AD2023-057175 | Plan Overhoeks met korte Grasweg en Leeuwenputbrug.jpg (jpeg) |
| AD2026-004982 | Stadsdeel Noord Voordracht (pdf) |

**Uitslag**

A Akkoord