Gemeente Amsterdam

Agendapunt (n.v.t.)

Aanwezigheid ter ondersteuning
N.v.t. want onderwerp is niet geagendeerd voor de commissie. Just in case: 5.1, 2, e5.1, 2, e is aanwezig. 5.1, 2, e

Kernboodschap
Op 11 september is door een bewoonster van Stek Oost een brandbrief gestuurd aan o.a. het college en de woningcorporatie Stadgenoot met een hulpvraag 5.1, 2, e

Samenvatting

Op 11 september is door een bewoonster van Stek Oost een brandbrief gestuurd aan o.a. het college en de woningcorporatie Stadgenoot5.1, 2, e

- Kennis te nemen van de mail van de bewoonster van Stek Oost.
- In vertrouwen kennis te nemen van nadere context van de casuïstiek.
- Bij eventuele vragen uit de commissie niet in te gaan op individuele casuïstiek.

In de mail stelt bewoonster samengevat het volgende: 5.1, 2, e

Casus:
De overlast die genoemd wordt is bekend bij de gemeente. Om het verzoek beter te kunnen plaatsen is het van belang (in vertrouwen) kennis te nemen van de genoemde casus. De gemeente gaat in de raadscommissie in principe nooit in op een individuele casus.

Bewoonster benoemd in haar brief drie casussen:

- 5.1, 2, e Gemeente en Stadgenoot zijn hier ten tijde van het incident niet bij betrokken. Dat doet niet af aan de mogelijke ernst van de casus maar heeft er wel toe geleid dat de gemeente en Stadgenoot geen actie

hebben ondernemen tegen 5.1, 2, e .

- 5.1, 2, e .
- 5.1, 2, e

Stek Oost kent uit het verleden een aantal heftige incidenten en overlastsituaties die heel veel impact hebben (gehad) op de community. Zo is er een 5.1, 2, e .

Reactie Stadgenoot:
De overlast waaraan wordt gerefereerd is bij Stadgenoot onder de aandacht en wordt daar waar mogelijk snel en definitief opgelost in samenwerking met verschillende partijen zoals het Meldpunt Zorg en Woonoverlast, GGD en politie. 5.1, 2, e .

Reactie dienst Wonen:
Directie Wonen weet van de problemen op Stek Oost en op nummer 1 staat nu dat 5.1, 2, e

Werkwijze bij overlast en incidenten op gemengde huisvestingslocaties:
Ernstige incidenten met impact op de gemengde huisvestingslocaties worden in vertrouwen met de verantwoordelijk wethouder gedeeld. Uitgangspunt van de gemeente en corporaties is dat de inzet primair gericht is op het doen stoppen van de overlast door het aanpakken van de overlastgever. Uiterste consequentie is ontbinding van het huurcontract door de woningbouwvereniging. Daarnaast is er nazorg voor bewoners op locatie. Bij ernstige overlast en incidenten geldt de “Werkinstructie bij overlast en incidenten” waarin taken en verantwoordelijkheden zijn beschreven. De aanpak van ernstige overlast en incidenten gebeurt in overleg met alle relevante veiligheids- en zorgpartners die zijn aangesloten bij de gemengde huisvestingsprojecten, zoals de wijkagent, het Stadsdeel, GGD, Maatschappelijk

dienstverlening, Vluchtelingenwerk en WPI. Het Meldpunt Zorg en Woonoverlast heeft hierin een regiefunctie.

In diverse casussen op Stek Oost heeft Stadgenoot op Stek Oost de huurovereenkomst met de veroorzaker ontbonden en/of direct ingegrepen door samen met de gemeente de veroorzaker naar de zogenaamde afkoelwoning te verplaatsen. Belangrijkste knelpunten bij het snel kunnen handelen zijn juridische kaders van het huurrecht, beperkte mogelijkheden in het gedwongen zorgkader en beperkte bereidheid om vrijwillig het zorgaanbod te aanvaarden.

Extra inzet Stek Oost:
Naar aanleiding van een aantal opeenvolgende incidenten zijn gemeente Amsterdam en Stadgenoot medio 2021 met elkaar in gesprek gegaan over Stek Oost. Kort daarop volgde een brief van bewoners van Stek Oost: 'Noodkreet Stek Oost' waarin bewoners aandacht vroegen voor de veiligheid en leefbaarheid in het gebouw. Op 13 oktober 2021 hebben de gemeente Amsterdam en corporatie Stadgenoot een gesprek gehad op Stek Oost met een aantal bewoners, leden van de bewonerscommissie en community builders. Een reactie op de brief van de bewoners, met een samenvatting van de afspraken die op de bewonersbijeenkomst zijn gemaakt is op 12 november 2021 naar alle bewoners verzonden. Op 7 december 2021 is een informatiebijeenkomst zorg en overlast georganiseerd. GGD, Meldpunt Zorg en Woonoverlast, Politie en Veiligheidscoördinator hebben een toelichting gegeven op hoe het meldproces gaat (wanneer kan je melden, bij wie, wat is vervolg na melding etc.). Na deze inleiding is uitgebreid gesproken met bewoners. Het belang van melden is nadrukkelijk onder de aandacht gebracht.

De gemeente en corporatie hebben onder andere naar aanleiding van de gesprekken met bewoners ingezet op het versterken van het sociaal beheer. Per 1 januari 2022 zijn Dynamo (Buurtteam Amsterdam Oost) en Academie van de Stad (een stichting die zich inzet voor de leefbaarheid en ontwikkeling van de stad) aan de slag op de locatie.

Mail aan het college

Uw gegevens

Naam

E-mail

Telefoonnummer

Uw bericht

Beste lezer, Ik weet eigenlijk niet goed waar te beginnen, 5.1, 2, e [redacted]. Dit project werkt niet en heeft ook nooit gewerkt, helemaal niet voor vrouwen 5.1, 2, e [redacted] maar ik denk dat jullie het met mij eens kunnen zijn dat dit geen manier van leven meer is 5.1, 2, e

5.1, 2, e

en hoort niet thuis op Stek Oost, net zoals sommige andere bewoners daar. Mensen met trauma's brengen mensen met goede bedoelingen letterlijk in gevaar. Ik verwacht zo spoedig mogelijk antwoor 5.1, 2, e roeten,