Vraag	Antwoord
Waar stond deze lijst?	Op de website van de gemeente Amsterdam, specifiek de webpagina van het project Houthaven (https://www.amsterdam.nl/projecten/houthaven/overzicht-projecten/deelprojecten/memeleiland/) .
Wanneer hebben jullie deze lijst ontdekt	De inschrijflijst is ontdekt na 10 januari, nadat de inschrijving was gesloten.
Waarom was de gemeente niet meer op de hoogte van deze lijst?	Op het project is zowel de projectmanager als de communicatiemedewerker gewisseld. In de overdracht is dit niet goed overgekomen. Daarnaast stond de aanmeldknop voor de notificatielijst op de webpagina van het Memeleiland, en niet op de webpagina over de Waterkavels. Hierdoor was het project hier niet meer van op de hoogte.
Wanneer vond de inschrijving plaats?	De inschrijving was open van 4 december 2020 tot en met 10 januari 2021. Hierna volgden twee weken bedenktijd.
Wanneer heeft de loting plaatsgevonden?	De loting vond plaats in de eerste week van februari, direct na de twee weken bedenktijd vanaf 10 januari.
Gaat dit om de loting voor alle zelfbouwkavels?	De aanmelding voor de notificatielijst betekende dat u informatie zou verkrijgen over de inschrijfprocedure van de vier zelfbouw waterkavels in de Houthaven, niet voor de overige zelfbouwkavels
Gaat dit om alle waterkavels in de Houthaven, dus ook inclusief woonschepen?	Nee, dit gaat alleen om de vier zelfbouw waterkavels op de kop van het Memeleiland. De kavels voor de woonschepen worden niet in zelfbouw uitgegeven.
Waarom hebben jullie de loting door laten gaan?	Voor de inschrijf-, lotings- en toedelingsprocedure gold een strikte procedure (zie: https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/zelfbouw/individuele-zelfbouw/inschrijving-loting-toewijzing/.). Hieruit blijkt o.a. dat: 1. Geïnteresseerden zich uitsluitend konden inschrijven tussen 4 december 2020 en 10 januari 2021; 2. Inschrijving digitaal plaatsvond door het invullen van een formulier en de betaling van een inschrijfsom van € 1.000 via iDeal; 3. Op basis van de ontvangen inschrijvingen (voorkeur kavels, etc.) worden de kavels toegedeeld; indien er sprake is van overinschrijving vindt toedeling plaats door loting; De gemeente dient te handelen conform de door haar opgestelde en gepubliceerde regels. Alle inschrijvers mogen er op basis van deze regels op vertrouwen dat een kavel dat zij door loting toegewezen krijgen, ook voor hen bestemd is. De tenderregels bevatten geen voorbehoud op dat punt. Dat betekent dat de gemeente het lotingsresultaat niet kan wijzigen of de inschrijfprocedure en loting op nieuw kan uitvoeren. Dat is namelijk in strijd met het gelijkheids- en transparantiebeginsel. De gemeente heeft daarom besloten om de zelfbouwkavels definitief toe te wijzen.
Waarom hebben jullie besloten om alsnog na afloop een mail te sturen naar de personen op de notificatielijst, ondanks dat de kavels al zijn toegewezen?	We hebben als gemeente een fout gemaakt en hebben direct nadat wij deze fout ontdekt hebben actie ondernomen. Het was echter te laat om de loting en toewijzing stop te zetten, zoals hierboven beschreven. Met deze notie geven wij openheid van zaken en excuseren wij ons voor deze situatie.

Is het mogelijk om bij het volgende aanbod een voorrangspositie te verkrijgen?	Nee, dit is niet mogelijk. Informatie over het komende zelfbouwaanbod zal op de website van de gemeente Amsterdam worden geplaatst (https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/zelfbouw/) Hier kunt u zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief van zelfbouw.
Is het nu nog mogelijk om op de reservelijst te komen staan voor toekomstig aanbod van zelfbouwkavels?	Nee, de inschrijving is afgerond en de loting heeft plaatsgevonden. De inschrijvers die geen kavel toegewezen hebben gekregen, zijn op de reservelijst terecht gekomen voor deze ronde inschrijvingen. De volgorde is bepaald door de notaris op basis van volgnummers. Als in de toekomst nieuwe kavels aangeboden worden, moeten geïnteresseerden opnieuw inschrijven op de door hen beoogde kavels
Komen er nog andere waterkavels in de Houthaven beschikbaar voor zelfbouw?	Nee, dit waren de enige vier waterkavels voor de zelfbouw van een watervilla.
Hoe heeft de gemeente gecommuniceerd over de lotingsprocedure voor zelfbouwkavels in de Houthaven?	Vanuit Zelfbouw Amsterdam is gecommuniceerd over het volledige kavelaanbod en de organisatie van de zelfbouwmarkt op 28 november 2020. Zelfbouw heeft gecommuniceerd via (https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/zelfbouw/), haar nieuwsbrief, social media berichten, www.AmsterdamWoont.nl en de nieuwsbrief van www.AmsterdamWoont.nl Op de zelfbouwmarkt van 28 november 2020 zijn alle kavels gepresenteerd door de verantwoordelijk projectmanagers. Project Houthaven heeft daarnaast specifiek over de waterkavels in de Houthaven gecommuniceerd. Project Houthaven heeft artikelen opgenomen op de website, in haar nieuwsbrief en op social media. Er is daarnaast media-aandacht geweest voor de zelfbouwkavels in o.a. de Westkrant.