Essen, Teus van

Van: Vis, Tanja
Verzonden: woensdag 2 december 2020 15:49
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Al nieuws?

Hallo [redacted]

Ik begrijp je vraag maar toch niet helemaal eenduidig. Minimaal middensegment. Van Jos Severijns begrijp ik dat er gerekend wordt en de vraag vrij sector dus ook boven middenhuur niet is uitgesloten. De vraag maakt mij niet uit maar het moet wel eenduiig zijn voordat ik verder ga. Vandaar verzoek om overleg met Jos, jij en ik. Jos en ik kunnen vrijdagmiddag vanaf 14.30. Kan jij dan ook? Een half uur moet voldoende zijn.

Tanja Vis
Projectmanager Visieontwikkeling
Stadsdeel Noord

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Buikslotermeerplein 2000
noord.amsterdam.nl

Van: [redacted]@deheerenvanzorg.nl>
Verzonden: woensdag 2 december 2020 15:20
Aan: Vis, Tanja [redacted]
Onderwerp: Re: Al nieuws?

Ik begrijp je vraag.
Voor mij is van belang, denkend aan 9 studio's (niet aan 3 woningen) of de gemeente bereid zou kunnen zijn "eis" dat het sociale huur moet zijn na een x aantal jaar gebruikt te zijn als maatschappelijke voorziening zou kunnen laten varen.
Kortom:
Wij kopen de 9 studios
Wij garanderen deze te gebruiken als maatschappelijke voorziening voor de opvang en begeleiding van bijzondere doelgroepen (mensen met autisme)
Na …..jaar mogen we de woningen om klappen naar de woonbestemming, maar met de vrijheid ze te verhuren in minimaal het middensegment aan reguliere huurders (dit maakt een eventuele verkoop ook weer mogelijk mochten wij van het vastgoed af willen om welke reden dan ook).
Dit laatste is belangrijk voor onze financier om het project uberhaupt gefinancierd te krijgen

Ik hoop dat ik het zo staccato helder heb kunnen maken qua strekking?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Directeur Zorg en Netwerk De Heeren van Zorg

DE HEEREN VAN ZORG

Bezoekadres:
Joris van den Berghweg 101, Hal A
1067 HP Amsterdam

[redacted]
W: www.deheerenvanzorg.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien deze e-mail per vergissing bij u terecht is gekomen, verzoeken wij u het e-mailbericht te vernietigen, de inhoud niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden. Tevens verzoeken wij u om ons per ommegaande te berichten over de ontvangst van het e-mailbericht. Het e-mailbericht kan vertrouwelijke, door een beroepsgeheim beschermde, informatie bevatten.

Van: Vis, Tanja [redacted]
Datum: woensdag, 2 december 2020 om 15:14
Aan: [redacted]@deheerenvanzorg.nl>
Onderwerp: RE: Al nieuws?

Hallo [redacted]

Voor mij is het van belang wat jullie definitieve vraag is. Of 3 woningen in gereguleerde middenhuur na een zekerheidsperiode van 15 jaar voor de maatschappelijke voorziening haalbaar is. Die vraag heb ik ook bij Jos gelegd en nog geen uitsluitsel over.Denk dat het goed is dat we een overleg met zn drieen hebben. Ik zal het overleg organiseren.

Tanja

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 2 december 2020 15:09
Aan: Vis, Tanja [redacted]
Onderwerp: Al nieuws?

Beste tanja,

Ik vroeg me af of jij al iets verder bent wellicht? Ik realiseert me dat ik je niet veel tijd geef…☺ maar misschien is er al iets te melden (nieuwsgierigheid van mij)

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Directeur Zorg en Netwerk De Heeren van Zorg

DE HEEREN VAN ZORG

Bezoekadres:
Joris van den Berghweg 101, Hal A
1067 HP Amsterdam

[redacted]

[redacted]
W: www.deheerenvanzorg.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien deze e-mail per vergissing bij u terecht is gekomen, verzoeken wij u het e-mailbericht te vernietigen, de inhoud niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden. Tevens verzoeken wij u om ons per ommegaande te berichten over de ontvangst van het e-mailbericht. Het e-mailbericht kan vertrouwelijke, door een beroepsgeheim beschermde, informatie bevatten.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.