VN2026-000992
rve sport en bos

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 27 januari 2026

Portefeuille: Sport en Bewegen (28)

Agendapunt: B7

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Adviseren aan college B&W over concept inrichtingsplan sportpark Brasa

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. Kennis te nemen van de adviesaanvraag concept inrichtingsplan sportpark Brasa;
2. Kennis te nemen van het advies van de stadsdeelcommissie over de adviesaanvraag concept inrichtingsplan sportpark Brasa;
3. In te stemmen met het definitieve advies op de adviesaanvraag over het concept inrichtingsplan sportpark Brasa;
4. In te stemmen met het doorgeleiden van dit advies naar wethouder Mbarki en het college van burgemeester en wethouders;
5. In te stemmen met het ter kennisname doorgeleiden van dit advies naar de stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

Het stadsdeel stemt in met de komst van een nieuw sportpark naast het Brasapark, in de flank van de A9. Het is nu aan het college om het definitieve besluit te nemen. Er komen twee sportvelden. Eén voor hockey en één combinatieveld voor American Football en flag football. Amsterdam Dynamics en de Amsterdam Panthers zijn de beoogde nieuwe bespelers. Beide verenigingen zijn nu ook al actief in Zuidoost. Aanleg van sportpark Brasa wordt verwacht in 2028.

Bestuurlijke achtergrond

1. De gemeente hanteert sinds 2018 een sportnorm bij de ontwikkeling van de stad. Conform deze norm moeten sportaccommodaties meegroeien. De gemeente monitort de realisatie via het Strategisch Huisvestingsplan Sporten & Bewegen 2023-2027 (SHP).
2. De gemeenteraad heeft de middelen voor realisatie van sportpark Brasa in 2023 opgenomen in de sportbegroting. Het college heeft in juli 2024 opdracht gegeven om de planvorming te starten en een participatie-aanpak vastgesteld. Stadsdeelcommissie Zuidoost heeft in december 2024 een motie aangenomen om de planvorming te pauzeren. Het DB Zuidoost heeft in februari 2025 laten weten dat de planvorming doorgaat en dat er met bewoners gekeken gaat worden naar alternatieve locaties voor dit sportpark. Het DB heeft in juli 2025 laten weten dat er geen andere locaties voor dit sportpark zijn gevonden. Bespreking van het onderzoeksrapport met de stadsdeelcommissie in september 2025 leverde geen nieuwe inzichten op.
3. Er is een relatie met het Masterplan Zuidoost, ambitie 3.

Bestuurlijke prioriteit

hoog

Gemeente Amsterdam

DB

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022:

- artikel 12, lid 2: Als het college of de burgemeester voornemens is over de stedelijke kaders een besluit te nemen of voornemens is een ander besluit te nemen waarbij de belangen van één of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij het voorbereiden van bestemmingsplannen dan wel het voorbereiden van een wijziging van het omgevingsplan, wordt het dagelijks bestuur in de gelegenheid gesteld om advies te geven.
- artikel 19, lid 1: Het dagelijks bestuur legt alle adviesvragen van het college, bedoeld in artikel 12, eerste en tweede lid, voor aan de stadsdeelcommissie. De stadsdeelcommissie kan besluiten advies uit te brengen over een adviesaanvraag.
- artikel 19, lid 5: Bij de besluitvorming maakt het dagelijks bestuur inzichtelijk wat het advies van de stadsdeelcommissie is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in artikel 30, derde lid, zijn verwerkt. Het dagelijks bestuur neemt een advies, motie of een voorstel van de stadsdeelcommissie over indien het advies, de motie of het voorstel is vastgesteld met een meerderheid van stemmen en binnen de stedelijke en budgettaire kaders past. Het dagelijks bestuur kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van een advies of voorstel van de stadsdeelcommissie.
- artikel 30, lid 5: Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt.

Onderbouwing besluit

Ad. 1 Kennis te nemen van de adviesaanvraag concept inrichtingsplan sportpark Brasa;

Op 2 december 2025 heeft het college van B&W het stadsdeel om advies gevraagd op het concept-Inrichtingsplan sportpark Brasa. Daarbij heeft het college het dagelijks bestuur de volgende vragen gesteld:

- Vindt u het belangrijk om sportlocaties te laten meegroeien met het tempo van de woningbouw om daarmee vorm en inhoud te geven aan de complete stad?
- Staat u achter de nu voorgestelde programmering met een hockeyveld en een American football/flagfootballveld, bedoeld voor de Amsterdam Dynamics en de Amsterdam Panthers?
- Vindt u de locatie geschikt voor de bedoelde sportontwikkeling?
- Vindt u dat de belangen van sport, omgeving en natuur in het concept inrichtingsplan zorgvuldig zijn afgewogen en met elkaar in balans zijn?
- Welk advies wil het stadsdeel meegegeven voor de verdere planuitwerking?

Ad. 2 Kennis te nemen van het advies van de stadsdeelcommissie over de adviesaanvraag concept inrichtingsplan sportpark Brasa;

De stadsdeelcommissie heeft de adviesaanvraag besproken in de vergadering op 16 december 2025 en vastgesteld op 13 januari 2026. De stadsdeelcommissie heeft aangegeven dat zij het belangrijk vindt dat dit sportpark er komt voor de verenigingen Panthers en Dynamics, maar niet per se op deze locatie. Als betere locaties beschikbaar komen, vraagt zij het college deze in overweging te nemen. Zij vraagt om de zorgen van de omwonenden serieus te nemen en de omwonenden te blijven betrekken bij verdere uitwerking van de plannen.

3. In te stemmen met het definitieve advies op de adviesaanvraag over het concept inrichtingsplan sportpark Brasa;

Het dagelijks bestuur stemt in met dit sportpark langs het Brasapark. Andere locaties zijn bedoeld voor volgende sportontwikkelingen. De snelle groei van Zuidoost wordt hiermee voor dit moment opgevangen en twee lokale sportverenigingen kunnen zich verder ontwikkelen met een volwaardig veld en een gedeeld clubgebouw. Het dagelijks bestuur is ervan overtuigd dat met dit sportpark een volwaardige accommodatie gerealiseerd kan worden voor de twee verenigingen. En is niet bang voor verdringing. De inpassing hier is een weloverwogen keuze. Ook constateert het dagelijks bestuur dat dit sportpark vergunbaar is en daarmee voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening. Wel neemt het dagelijks bestuur de zorgen van de omwonenden serieus en dringt er bij het college op aan deze zorgvuldig mee te wegen in de verdere uitwerking en zorg te dragen voor een goede borging van de bewonersparticipatie. Het dagelijks bestuur neemt daarbij in overweging dat het sportaanbod in Zuidoost achterblijft ten opzichte van de rest van de stad en dat het nodig is in het kader van talentontwikkeling voor jongeren om juist hier ongelijk te investeren in gelijke kansen. De locatie ligt daarnaast buiten de hoofdgroenstructuur, is centraal gelegen en voor kinderen zelfstandig bereikbaar via sociaalveilige routes. In de volgende planfase wordt o.a. gewerkt aan een plan voor beheer en exploitatieplan voor het clubgebouw, de logistiek, veiligheid, parkeren en monitoring.

Ad. 4 In te stemmen met het doorgeleiden van dit advies naar wethouder Mbarki en het college van burgemeester en wethouders;

Het advies wordt doorgestuurd naar wethouder Mbarki en het college van B en W.

Ad. 5 In te stemmen met het ter kennisname doorgeleiden van dit advies naar de stadsdeelcommissie

Het advies wordt ter kennisname aangeboden aan de stadsdeelcommissie.

Advies en afstemming

Afstemming heeft plaatsgevonden tussen S&B, stadsdeel Zuidoost, G&O en R&D. V&OR, Stadswerken en Vattenfall zijn ook betrokken.

Duurzaamheid

De velden worden aangelegd via het programma Scale up Toekomstbestendige sportvelden. Daarmee voldoen de velden aan de hoogste duurzaamheidsstandaard, en bieden mogelijkheden tot waterberging, energie-opwek en de vermindering van hittestress. Op dit moment worden de prototype velden aangelegd en getest. In 2027 wordt bepaald op basis van die testen en de kansen op Brasapark, welke technische eisen de velden krijgen die worden aangelegd.

Om het combinatieveld in te kunnen passen is het nodig om de huidige vijver te verkleinen. We stellen de ecologie centraal bij de noodzakelijke aanpassing. Aan de noordzijde van de vijver komt zodoende een brede, natuurvriendelijke oeverzone. Deze zone is van belang voor het goed gedijen van waterplanten en vormt een rustige plek voor waterleven. Aan de westzijde komt een ijsvogelwand (een betonnen L-element met nestgelegenheid). Met deze inrichting levert de verkleinde vijver een grotere bijdrage aan de biodiversiteit. De stadsecoloog van de gemeente Amsterdam is aangehaakt bij dit inrichtingsplan.

Gemeente Amsterdam

DB

Participatie

Met het besluit om de planvorming te starten, heeft het college ook een participatieplan voor deze ontwikkeling vastgesteld. In lijn met de participatieverordening is aan omwonenden de gelegenheid geboden om mee te denken en advies te geven over een zorgvuldige inpassing van het sportpark. Omdat bewoners aangaven locaties te kennen waar het sportpark zonder overlast voor de omgeving kan worden ingepast, is een alternatief locatie onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek heeft echter niet geleid tot een betere locatie. Via insprekers en brieven aan bestuurders is een goed beeld gekregen van de zorgen van omwonenden. Deze input is gebruikt als basis voor een evenwichtig ontwerpvoorstel.

Met een collegebesluit tot aanleg van sportpark Brasa gaat de participatie over zorgvuldige inpassing een nieuwe fase in. Het gemeentelijk projectteam neemt initiatief om hierover met alle betrokkenen in gesprek te gaan.

Financiële onderbouwing

De gemeenteraad heeft de middelen voor de realisatie van dit sportpark opgenomen in de sportbegroting. Voor het stadsdeel zijn er geen kosten.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: nvt

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-004620	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2026-004685	20260127 SDC-advies concept inrichtingsplan Sportpark Brasa.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord