To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 7/5/2017 2:46:44 PM
Subject: RE:
Received: Wed 7/5/2017 2:46:45 PM

Ha 5.1.2e ,
5.1.2e En dank voor je mail, ik neem het mee en ga afstemmen met 5.1.2e .
Groet 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: woensdag 5 juli 2017 16:42
Aan: 5.1.2e
Onderwerp:

5.1.2e ,

Nou, je bent met flink wat huiswerk weggegaan. Hierbij alvast wat input.

- **Vaststelling door de gemeenteraad of het college**? Het ging er steeds over dat de raad de nieuwe grondprijzen in de toekomst gaat vaststellen. Tijdens de VES is daar gedoe over geweest aangezien dit niet een gemeenteraad bevoegdheid is maar een collegebevoegdheid. Tzt dus handig als je hierover contact opneemt met JZ/DJZ.
- **WOZ met peildatum 2 jaar terug.** Het klopte wat ik zei, maar voor de zekerheid nog even bij 5.1.2e gecheckt. Zij zegt: *'Bij wijzigingen en CHET gaan we uit van de woz waarde net peildatum 2 jaar terug. Behalve dit jaar: tot 1-1-2018 geldt woz met pp van 3 jaar terug dus 2014 tenzij 2015 lager is. Vanaf 1-1-2018 gaan we werken met woz2016 en de bsq's die daar bij horen. Die zullen hoger zijn omdat de woz sterker is gestegen dan de opstalwaarde en door hefboomeffect stijgt grondwaarde dan harder dan de wozwaarde deed.;*
- **Tijdelijke rechten en tijdelijke vicarie erfpachtrechten in schema opnemen**: handig om er nog een kolom bij te zetten van Tijdelijke rechten en tijdelijke vicarie erfpachtrechten.
- **Canonpercentage** nu niet over gehad, maar lijkt mij ook nuttig om in het schema op te nemen.
- **Werkbaar?** De vraag of het te arbitrair is/of het werkbaar is zou ik als ik jou was nog even met 5.1.2e bespreken. Er is overal goed over nagedacht, dus ook hierover vast en zeker.

Groeten 5.1.2e