Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	16 september 2025
Portefeuille(s)	Deelnemingen
Portefeuillehouder(s):	Scholtes
Behandeld door	Ruimte en Duurzaamheid, Hennie Toonen (h.toonen@amsterdam.nl)
Onderwerp	Jaarverslag 2023 OD NZKG

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over de Jaarrapportage 2024 Amsterdam, het Jaarbeeld 2024 Amsterdam en de Rapportage Kwaliteitscriteria 2024 van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG).

De Jaarrapportage 2024 Amsterdam OD NZKG (bijlage 1) bevat de inhoudelijke en financiële verantwoording over de in 2024 door de OD NZKG aan de gemeente Amsterdam geleverde producten en diensten zoals afgesproken in de Uitvoeringsovereenkomst 2024 (UVO).
In het Omgevingsbesluit is bepaald dat het college de jaarlijkse verslaglegging van de door de omgevingsdienst uitgevoerde taken ter kennisname voorlegt aan de gemeenteraad.

Er is sprake van een lichte onderschrijding van het budget van € 253K. Door de afgesproken afrekenmethode wordt echter een veel groter bedrag aan Amsterdam terugbetaald, namelijk bijna € 1,2 miljoen. Dit wordt veroorzaakt door het feit dat is afgesproken dat afwijkingen van minder dan 5 % uit de eigen reserves van de OD NZKG betaald worden. Dit resulteert erin dat Amsterdam veel meer terugkrijgt dan op grond van de realisatie van alle producten samen verwacht kon worden. Naast een beschrijving van de uitgevoerde reguliere werkzaamheden en totaaloverzichten per werkveld worden de bestuurlijke aandachtspunten en de grotere afwijkingen ten opzichte van de afspraken toegelicht. De werkzaamheden van de OD NZKG zijn, met uitzondering van het programma bouw, grotendeels conform de UVO 2024 uitgevoerd. De belangrijkste aandachtspunten uit de rapportage zijn:

1. In het programma milieu is sprake van een overschrijding van € 1,3 miljoen. Dit wordt grotendeels veroorzaakt doordat er fors meer controles zijn uitgevoerd bij kleinere bedrijven en de nieuwe werkwijze onder de Omgevingswet meer inzet vroeg;
2. In het programma bodem is sprake van een onderschrijding van € 111K. Dit wordt grotendeels veroorzaakt doordat er minder inzet nodig was bij grote bodemsaneringen;
3. In het programma bouw is sprake van een onderschrijding van circa € 650K. Dit wordt grotendeels veroorzaakt door verminderde inzet voor energielabel C kantoren en minder bouwaanvragen;
4. In het programma randvoorwaardelijk/programma overstijgend is sprake van een onderschrijding van € 750K. Dit wordt grotendeels veroorzaakt door minder inzet voor de Omgevingswet en eventuele extra werkzaamheden dan verwacht;

5. Op de totale begroting van € 27,2 miljoen is minder gerealiseerd dan begroot, namelijk € 27,0 miljoen, wat resulteert in een onderschrijding van € 25oK;
6. In totaal ontvangt Amsterdam op grond van de UVO 2024 een bedrag terug van € 1.2 miljoen vanwege in het verleden gemaakte financiële afspraken.

Waar de Jaarrapportage 2024 Amsterdam een gedetailleerde en technische weergave is van de werkzaamheden heeft de OD NZKG voor 2024 ook een meer algemeen Jaarbeeld 2024 Amsterdam opgesteld (bijlage 2). Dit Jaarbeeld geeft een snelle indruk, met sprekende voorbeelden, van de taken die de OD NZKG zoal uitvoert voor de gemeente Amsterdam. Enkele onderwerpen waar de omgevingsdienst zich onder anderen voor Amsterdam het afgelopen jaar heeft ingezet:

- Energielabel C kantoren: vrijwel alle kantoren die onder de verantwoordelijkheid van de OD NZKG vallen hebben inmiddels het energielabel C na een traject van informeren, aanschrijven, toezicht en handhaving;
- Vergunningverlening, toezicht en handhaving bij één van de grootste infrastructurele en projecten in Nederland, namelijk Zuidasdok;
- Betrokkenheid bij innovatieve ontwikkelingen in de bouw, namelijk houtbouw. Deze innovatieve constructies moeten veilig en verantwoord zijn. De OD speelt hierbij een cruciale rol bij advisering, vergunningverlening, toezicht en handhaving.

Voor meer informatie, en meer inzet van de OD NZKG, wordt verwezen naar het Jaarbeeld 2024 Amsterdam.

Daarnaast is in de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht Amsterdam, vastgesteld in 2017, dat burgemeester en wethouders jaarlijks mededeling doen aan de gemeenteraad over naleving van de kwaliteitscriteria. Uit de bijgevoegde rapportage Kwaliteitscriteria 2024 OD NZKG (december 2024; bijlage 3) blijkt dat de OD NZKG aan vrijwel alle criteria voldoet. Waar dit niet of minder het geval is, wordt in de rapportage verklaard waarom dit niet het geval is.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Alexander Scholtes
Wethouder Deelnemingen

Bijlagen
1. Jaarrapportage Amsterdam 2024 OD NKZG, inclusief aanbiedingsbrief
2. Jaarbeeld 2024 Amsterdam
3. Rapportage Kwaliteitscriteria OD NZKG december 2024