Gemeente Amsterdam

Keuze maaiveldontwerp Herengracht

Aan	5.1, 2, e 5.1, 2, e HEG0202
Van	5.1, 2, e 5.1, 2, e HEG0202
Kopie aan	Namen kopiehouders
Datum	vrijdag 24 oktober 2025

Voor het vernieuwen van de kademuur aan de herengracht 107-169 is binnen de projectopdracht meegegeven om het stuk maaiveld tussen kademuur en stoep te herstraten. Hierbij zal geen nieuwe materialisatie worden toegepast, maar zal de bestaande verharding worden hergebruikt.
Vanuit de afdeling Ruimte en Duurzaamheid zijn uitgangspunten beschreven die als basis dienen voor het stedenbouwkundig ontwerp van het maaiveld.
Hierbij kan geconstateerd worden dat de uitgangspunten vanuit Ruimte en Duurzaamheid niet gelijk zijn met de projectopdracht.

In voorliggende notitie wordt gevraagd een keuze te maken in de verschillende uitgangspunten om zo een effectieve ontwerpfase te kunnen doorlopen.

Projectgebied:
Binnen de projectopdracht valt momenteel het herstraten van de voorzieningenstrook en rijbaan. Hierbij wordt de knip gemaakt bij de stoep. Vanuit R&D is het de wens om hier ook de stoep aan toe te voegen, zodat over het hele rak de verharding weer netjes ligt.
Vanuit de wenstracé procedure die momenteel doorlopen wordt, hebben we reeds bericht gehad van Waternet die aangeeft het riool over het gehele rak te gaan vernieuwen. Hierdoor zal waarschijnlijk al een deel stoep moeten worden meegenomen voor herinrichting.
Als gekozen wordt om het projectgebied te vergroten zal dit gevolgen hebben voor de kosten voor de maaiveldinrichting. Daarnaast zal door het grotere oppervlak de uitvoeringsperiode wat langer zijn. Voor de kwaliteit van het gehele werk zou het beter zijn het gehele maaiveld mee te nemen. Hierbij is het verhaal richting de omgeving ook beter als na een intensieve periode van vernieuwing van de kademuur, ook het maaiveld weer lange tijd mee kan.

Materialisatie:
Binnen de projectopdracht valt momenteel het hergebruiken van bestaande materialen. Vanuit R&D is het de wens om het projectgebied in te richten met materialen conform Puccini.

Op dit moment is op een deel van het rak al een stuk stoep ingericht conform Puccini. Dit steekt erg af tegen de andere delen van het rak. Als gekozen wordt om mee te gaan met Puccini zal dit qua uitstraling een grote verbetering zijn. Wel zullen de uitvoeringskosten hoger uitvallen omdat nieuwe materialen aangeschaft moeten worden. Voor de uitvoeringsperiode heeft de keuze geen invloed.

Vergroening
Binnen de projectopdracht valt momenteel het verwijderen van de aanwezig bomen en het terugbrengen van hetzelfde aantal bomen. Vanuit R&D is de wens om meer bomen terug te brengen, met een hart op hart afstand van 6,7m.
Als meegegaan wordt met deze wens zal onder de gehele straat groeiplaatsruimte gerealiseerd moeten worden voor bomen. Dit om voldoende kuubs groeiplaatsruimte per boom te krijgen om goed te kunnen groeien. Vanuit het huidige ontwerp is in de voorzieningenstrook groeiplaatsruimte voor bomen opgenomen, waarbij dit niet onder de rijbaan komt te liggen. De wens vanuit de beheerder van V&OR verhardingen is om geen groeiplaatsruimte onder de weg te hebben.
Daarnaast zal als de bomenstructuur dusdanig wordt geïntensiveerd, waarschijnlijk ook participatie en een nieuw vastgesteld maaiveld ontwerp benodigd zijn. Dit is een behoorlijk lang proces waarbij de kans op bezwaren groot is en daarmee een risico vormt voor de doorlooptijd van het project.

Gevraagd wordt een keuze te maken op onderstaande punten:

1. Maaiveldcsope uitbreiden van voorzieningenstrook en rijbaan naar ook de stoep meenemen
2. Materialisatie niet hergebruik maar nieuwe materialen conform Puccini
3. Bomenstructuur niet gelijk houden aan bestaande situatie maar intensiveren