College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam
25 (10)(2e) 2016
Ontvangen

Betreft: vernieuwing van het erfpachtstelsel in 2016

Amsterdam 20 januari 2016

Geacht College,

In een brief van wethouder grondzaken - Eric van der Burg – van januari 2016 wordt ik als erfpachter geinformeerd over het erfpachtstelsel in 2016.

Helaas bevat de brief nog erg veel onduidelijkheden. Maar uw boodschap is duidelijk; u wilt het erfpachtstelsel veranderen. Iets waar ik als betrokken inwoner van deze stad totaal niet op zit te wachten. Ik vind het huidige stelsel een groot goed. De opbrengsten uit de erfpacht maken het al jarenlang mogelijk om goede voorzieningen voor **alle** inwoners te realiseren. Dat de 'onvoorspelbaarheid' van de hoogte van de canon bij een nieuwe periode van 50 jaar een probleem is vind ik een gezocht/gelegenheids argument en geldt absoluut niet voor mij.

Hierbij wil ik u nu reeds laten weten dat ik tegen de invoering van eeuwigdurende erfpacht ben. Daarom vind ik dat u in het uiteindelijke voorstel aan de gemeenteraad **expliciet** de mogelijkheid opneemt om als inwoner te kiezen voor het huidige stelsel. Ik wil nl. niet verplicht worden over te moeten stappen.
Verder vind ik dat u in het voorstel aan de raad en de inwoners heel duidelijk aangeeft wat de kosten van deze 'vernieuwingsoperatie' zijn, hoe deze betaald worden en waar dit ten koste van gaat.

Met belangstelling zie ik uw reactie op bovenstaande tegemoet.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)