Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (inclusief Erfpacht)

Agenda, woensdag 24 mei 2017

RO

Hierbij wordt u uitgenodigd voor de openbare vergadering van de Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (inclusief Erfpacht)

Tijd 13.30 uur tot 17.00 uur en van 19.30 uur tot 22.30 uur
Locatie De Rooszaal, 0239 op 24 mei , Raadszaal op 31 mei 2017
NB: HET GAAT OM VIER DAGDELEN:
WAARVAN TWEE OP 31 MEI (MIDDAG&AVOND) IN DE RAADSZAAL VOOR HET ONDERDEEL ERFPACHT

Algemeen

1 Opening procedureel gedeelte

2 Mededelingen

3 Vaststellen agenda

4A Conceptverslag van de openbare vergadering van de Raadscommissie RO d.d. 19 april 2017

- *Tekstuele wijzigingen worden voor de vergadering aan de commissiegriffier doorgegeven,* 5.1.2e *@raadsgriffie.amsterdam.nl*

4B Verslag van de hoorzitting erfpacht op 11 april 2017 van de Raadscommissie RO

- *Ter kennisname.*

Degenen die bij één van de agendapunten wensen in te spreken, kunnen tot 24 uur voor de aanvang van de vergadering spreektijd aanvragen bij de raadsgriffie telefoon 5.1.2e. De vermelde aanvangstijden zijn slechts richtlijnen waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Men dient derhalve tijdig aanwezig te zijn. Voor degenen die gebruik willen maken van het "inspreekhalfuur" geldt het bovenstaande ook, met dien verstande dat men het onderwerp dient aan te geven en dat het onderwerp niet als agendapunt op de agenda staat. De vergaderingen en de verslaglegging daarvan zijn openbaar. Van deze vergaderingen worden geluids- en beeldregistraties gemaakt. De agenda van de raadscommissie is ook te vinden op internet: www.gemeenteraad.amsterdam.nl.
Voor algemene informatie: 5.1.2e@gemeenteraad.amsterdam.nl

5 Termijnagenda, per portefeuille

- *Termijnagenda per portefeuille niet bijgevoegd. U ontvangt op de vrijdag voorafgaande aan de vergadering per mail bijgewerkte exemplaren.*

6 Tkn-lijst

7 Opening inhoudelijk gedeelte

8 Inspreekhalfuur Publiek

9 Actualiteiten en mededelingen

10 Rondvraag

Ruimtelijke Ordening

11 Kennis te nemen van de Financieel Perspectief Zuidas Amsterdam Eindejaarsrapportage 2016 en in te stemmen met de actuele saldi en programma van de actieve grondexploitaties en functioneel deelplannen. Nr. BD2017-005633

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

12 Afwijken van de Structuurvisie voor de herontwikkeling van Bloemendalergouw 49 Nr. BD2017-002724

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

13 Vaststellen van het bestemmingsplan 5.1.2e Huizingalaan 5.1.2e Nr. BD2017-002469

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

14 Vaststellen van het bestemmingsplan Wibautstraat 5.1.2e Nr. BD2017-006016

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*
- *Een niet-geanonimiseerde versie van de stukken ligt ter inzage voor de leden in de leeskamer raad.*

15 Vaststellen van het bestemmingsplan zelfbouwkavels Sloterweg locatie B Nr. BD2017-001329

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*
- *Een niet-geanonimiseerde versie van de stukken ligt ter inzage voor de leden in de leeskamer raad.*

16 Vaststellen bestemmingsplan Gooise Kant Nr. BD2017-004465

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

17 Vaststellen bestemmingsplan Fridtjof Nansenhof Nr. BD2017-004588

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

18 Vaststellen bestemmingsplan Amsterdam RAI, partiële herziening (herstelbesluit) Nr. BD2015-018189

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

19 Toezegging participatietraject Tuinwijck Nr. BD2017-006177

- *Ter bespreking en voor kennisgeving aannemen.*
- *Geagendeerd op verzoek van het lid Nuijens (GrLi).*
- *Aangehouden in de Commissievergadering van 19 april 2017.*
- *Voorgesteld wordt gevoegd te behandelen met agendapunt 20.*

20 Kennisnemen van de collegebesluiten van 13 december 2016 en 28 maart 2017 inzake het vaststellen van respectievelijk deel I en II Uitwerking Overnachtingsbeleid 2017 en verder Nr. BD2017-006182

- *Ter bespreking en voor kennisgeving aannemen.*
- *De leden van de raadscommissie voor WE zijn hierbij uitgenodigd.*
- *Aangehouden in de Commissievergadering van 19 april 2017.*
- *Voorgesteld wordt gevoegd te behandelen met agendapunt 19.*

21 Collegebesluit vaststellen Principenota Amstelstation - Amsteloever Nr. BD2017-005942

- *Ter bespreking en voor kennisgeving aannemen.*
- *Geagendeerd op verzoek van het duo- lid Geenen (PvdA).*
- *De leden van de raadscommissie ID zijn hierbij uitgenodigd.*
- *Was TKN 2 in de Commissievergadering van 19 april 2017.*

ERFPACHT DELEN OP 31 MEI IN DE RAADSZAAL

Grondzaken

22 Vaststellen Verordening gronduitgifte met gebruikmaking van erfpacht Amsterdam 2017 Nr. BD2017-003092

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

23 Instemmen met het collegebesluit tot vaststelling van de Overstapregeling van voortdurende naar eeuwigdurende erfpacht voor woonbestemmingen 2017 Nr. BD2017-005095

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*
- *Geanonimiseerde inspraakreacties liggen ter inzage voor de raadsleden in de leeskamer raad.*

24 Instemmen met het collegebesluit tot vaststelling van het beleid Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten 2017 Nr. BD2017-005098

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

25 Instemmen met het collegebesluit tot vaststelling van het aanvullend erfpachtbeleid voor bestaande erfpachtrechten Nr. BD2017-005102

- *De gemeenteraad te adviseren in te stemmen met de raadsvoordracht (Gemeenteraad d.d. 7 juni 2017).*

26 Beantwoording schriftelijke vragen van de raadsleden Van Osselaer, Moorman en Dijk inzake de Overstapregeling van voortdurende naar eeuwigdurende erfpacht en de grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten Nr. BD2017-005170

- *Ter bespreking en voor kennisgeving aannemen.*