Aan Burgemeester en Wethouders van Amsterdam
Amstel 1
1011PN Amsterdam
of
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Amsterdam 26 oktober 2020

Betreft; **Wob-verzoek** naar gegevens betreffende het besluit van wethouder Van Doorninck om in te stemmen met de vaststelling verjaring van strook grond nabij Van Bossepad 1-3, Zie daarvoor het document met nummer BD2018-007896.

Geacht College,

Op het perceel Van Bossepad 1-3 in Stadsdeel West hebben opstallen (loodsen) gestaan die de kadastrale grens tussen het perceel van de gemeente en het perceel van de eigenaar van de loodsen overschreden. De eigenaar van het perceel en bezitter van de strook grond die de kadastrale grens overschreed, deed een beroep op verjaring omdat hij gedurende minstens 20 jaar onafgebroken bezitter geweest zou zijn.

Op grond van de Wet Openbaarheid Bestuur verzoek ik u, mij inzage te geven:

Alle in- en uitgaande correspondentie en verslagen van telefoongesprekken en documenten of andere bewijsstukken (aangeleverd door de vermeend eigenaar) bij of onder de Gemeente aanwezig waaruit blijkt dat een beroep op art. 3:106 BW is terecht is gebleken.

Alle in- en uitgaande correspondentie en verslagen van telefoongesprekken en documenten of andere bewijsstukken (aangeleverd door de vermeend eigenaar) bij of onder de Gemeente aanwezig waaruit blijkt dat een aaneengesloten periode het bezit niet gestuit is.

Voorts verzoek ik u mij inzage te geven in alle in- en uitgaande correspondentie en verslagen van telefoongesprekken, bij of onder de Gemeente aanwezig van de contacten tussen de Gemeente en Tinker Real Estate BV en/of de heer Martijn Winnen en/of Winnen & Co B.V. aangaande het bovengenoemde dossier over de periode vanaf 2014 tot heden.

De loodsen zijn in 2012 in opdracht van de gemeente gesloopt. De eigenaar van de loodsen heeft niet ingestemd met de sloop waardoor er een geschil is ontstaan tussen de bezitter van de strook grond en de gemeente over het verhalen van sloopkosten en aanvullende kosten. Door middel van een overeenkomst is dit geschil beëindigd. De ontwikkelaar en gemeente zijn nadien in gesprek gegaan om de juridische status van de strook grond vast te stellen. De gemeente heeft daartoe

een voorstel gedaan een erfdienstbaarheid te vestigen. De ontwikkelaar wenst meer juridische zekerheid en deed een beroep op verjaring.

Aanvullend verzoek ik u mij inzage te geven in het document van overeenkomst en in alle in- en uitgaande correspondentie en verslagen van telefoongesprekken, bij of onder de Gemeente aanwezig van de contacten tussen de Gemeente en Tinker Real Estate BV en/of de heer Martijn Winnen en/of Winnen&Co BV aangaande de bovengenoemde overeenkomst over de periode vanaf 2014 tot heden.

Ik verzoek u mee te delen of u bereid bent de genoemde documenten in afschrift aan mij ter hand te stellen en in het ontkennende geval te vermelden op grond waarvan u zich daartoe niet gebonden acht. Ik zie uw antwoord met belangstelling tegemoet.

Mochten er aan de beantwoording van dit Wob verzoek kosten verbonden zijn dan ontvang ik graag vooraf hiervan een prijsopgave.

In afwachting van uw spoedige reactie en met vriendelijke groet,

