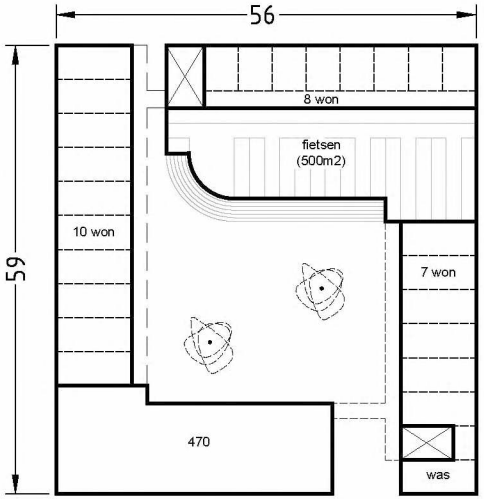
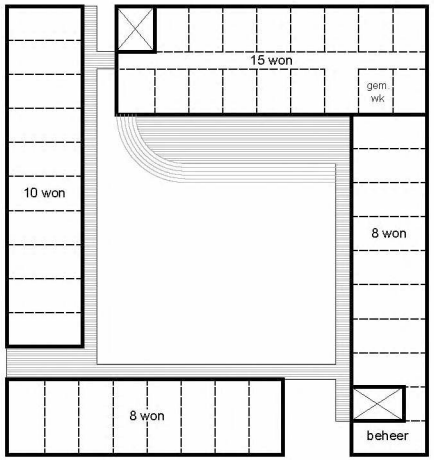


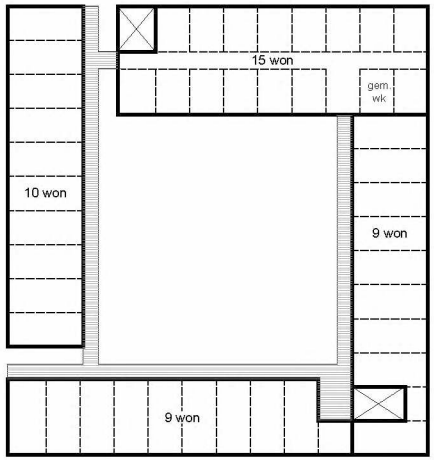
begane grond

25 woningen (15x45m2 - 8x27m2)



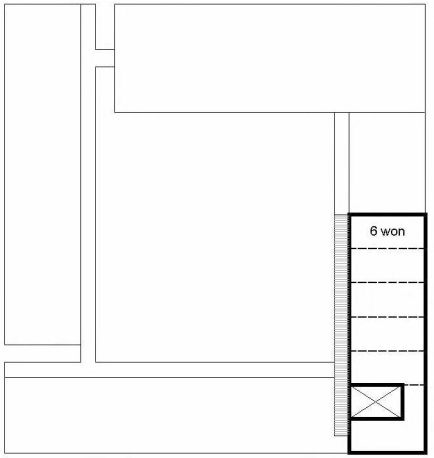
1e verdieping

41 woningen (26x45m2 - 15x27m2)



2e-5e verdieping

4x43=172 woningen (112x45m2 - 60x27m2.)



6e-7e verdieping

6 woningen (12x45m2)

25 woningen (15x45m2 - 8x27m2)

41 woningen (26x45m2 - 15x27m2)

4x43=172 woningen (112x4

totaal 250 woningen

(167x45m2 - 83x27m2)

fiets/scooterparkeren

fiets	*250 won (<50m2) x 2pp = 500 fpp*	*totaal 245 fpp dubbel = 245 m2 BVO*
	570m2 (bedrijf) / 37,5 = 15 fpp	
speciale modellen 5%		*totaal 25 fpp speciaal = 100 m2 BVO*
scooters	*0,13 per persoon*	*totaal 33 scooter = 130 m2 BVO*
		TOTAAL = 475 m2 BVO

autoparkeren

250 won. x 0,1 = 25 pp op straat

MMX-architecten
Egeldonk 50 1103 AK Amsterdam

Stedenbouwkundige verkenning

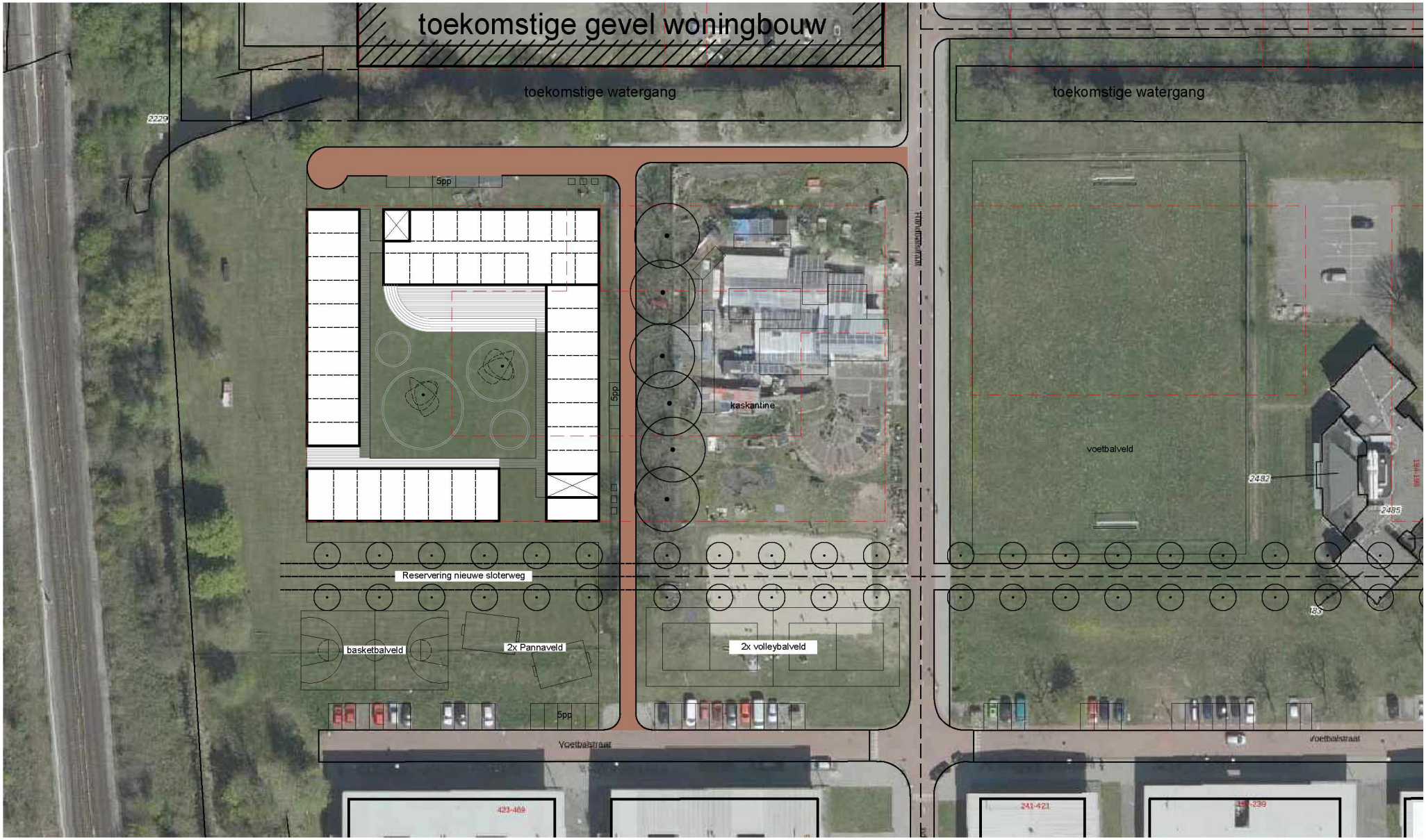
project HBG Riekerpark

specificatie Overzicht blok4a + parkeernorm

werknr: 2001 gew.a:
schaal : 1:100 gew.b:
datum : 02-11-2021 gew.c:

Spve -01





Stedenbouwkundige verkenning

MMX-architecten
Egeldonk 50 1103 AK Amsterdam

project HBG Riekerpark

specificatie situatietekening - 2023 - 2027

werknr: 2001 gew.a:
schaal: 1:1000 gew.b:
datum: 29-10-2021 gew.c:

Spve -02



Stedenbouwkundige verkenning

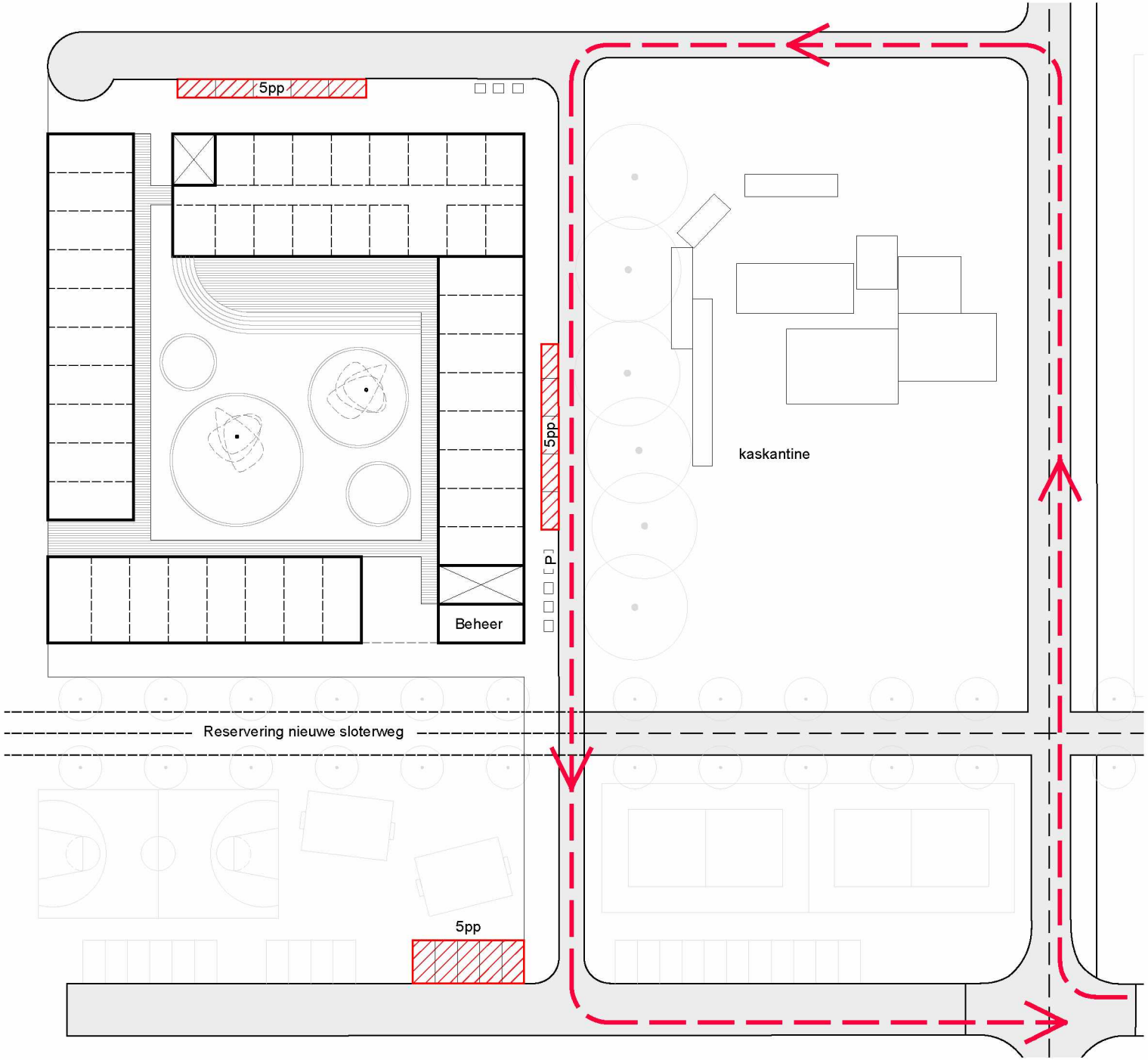
MMX-architecten
Egeldonk 50 1103 AK Amsterdam

project HBG Riekerpark

specificatie situatietekening - tijdelijk icm definitief

werknr: 2001 gew.a:
schaal : 1:1000 gew.b:
datum : 02-11-2021 gew.c:

Spve -03



15 pp bezoekers blok 4a

route vuilniswagen

Positie vuilniswagen

P Postbus

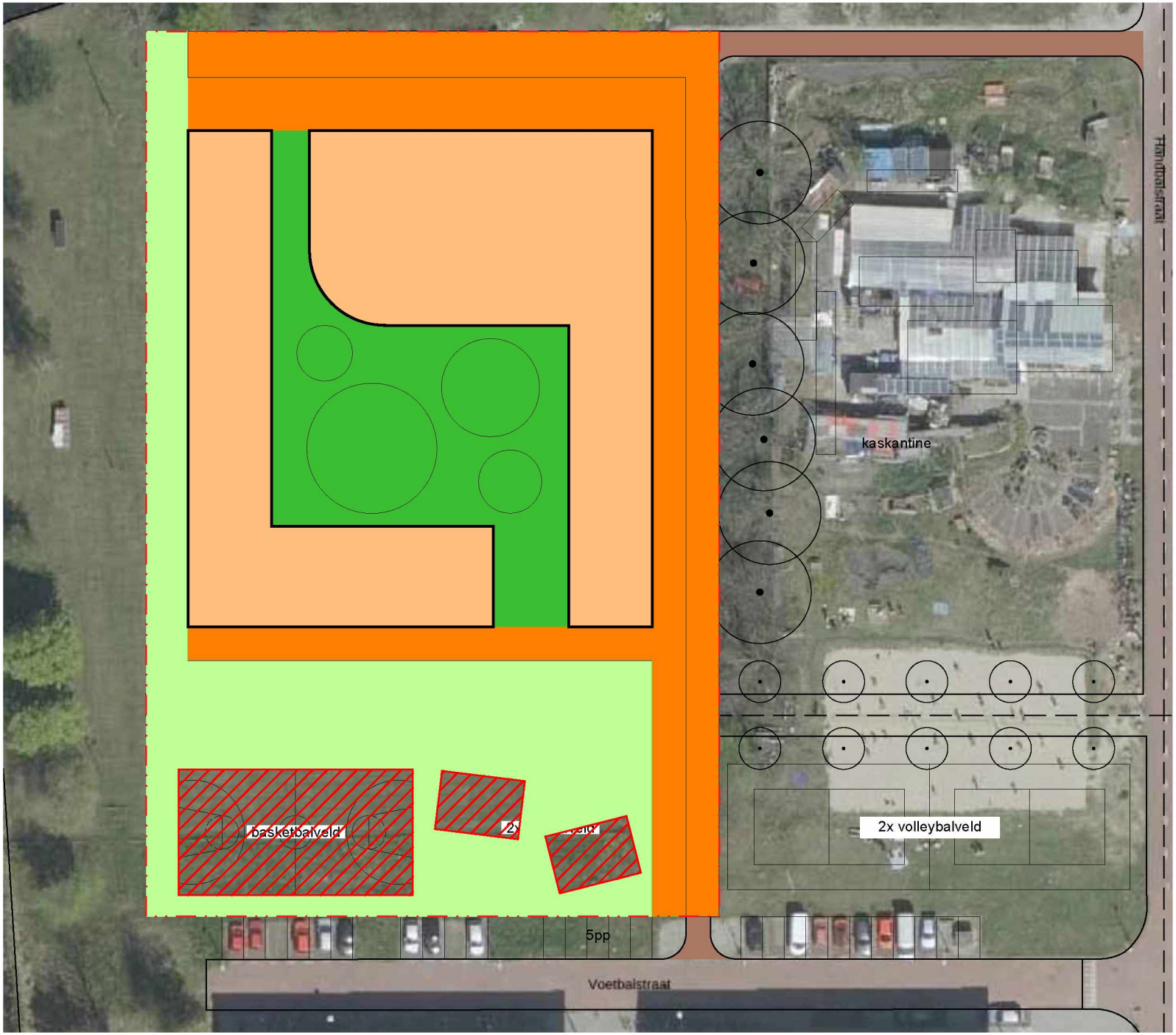
Stedenbouwkundige verkenning

MMX-architecten
Egeldonk 50 1103 AK Amsterdam

project Tijdelijke Huisvesting Riekerpark
specificatie Beheer blok 4a

werknr: 2001 gew.a:
schaal: 1:2000 gew.b:
datum: 03-11-2021 gew.c:

Spve -04



Hoeveelheden

Bebouwd terrein	2200 m2
Binnenterrein	1100 m2
Standaard puccini (€144/m2)	1750 m2
Bijzondere ruimte (€194/m2)	500 m2
Groen	1700 m2
Grex-gebied	7250 m2

Stedenbouwkundige verkenning

MMX-architecten
Egeldonk 50 1103 AK Amsterdam

project Tijdelijke Huisvesting Riekerpark
specificatie GREX

werknr: 2001 gew.a:
schaal: 1:2000 gew.b:
datum: 02-11-2021 gew.c:

Spve -05