04810

To: 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e[5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e van
Sent: Fri 3/31/2017 7:24:37 AM
Subject: RE: weekendmap notitie met antwoorden op de BT/Osselaer vragen
Received: Fri 3/31/2017 7:24:39 AM

Zie dat 5.1.2e ook al veel aanpassingen heeft gedaan in artiel 11 3 c AB 2000 notitie: super!

En er staat een dikke vette disclaimer in:

In dit stadium van voorbereiding van de collegevoordrachten wil ik hier een zorg en risico's benoemen.

We hebben de afgelopen 2,5 jaar zorgvuldig en gestructureerd het nieuwe erfpachtstelsel vormgegeven. Dat betekende dat onderwerpen intern zorgvuldig zijn voorbereid, vervolgens financieel en juridisch beoordeeld of vertaald, en (veelal verschillende keren) besproken in het BT. De vragen die nu worden gesteld grijpen deels terug op eerder gemaakte afwegingen zonder dat er de tijd is dezelfde mate van zorgvuldigheid aan de dag te leggen. Dat is een groot risico waar het gaat om de juridische houdbaarheid van de Overstapregeling en het bijbehorende beleid evenals de juridische houdbaarheid van het huidige stelsel en de daarin uitgevoerde CHET's en lopende rechtszaken.

De uitwerking die in deze notitie is opgenomen kent niet dezelfde brede afweging en toetsing als eerder uitwerkingen en besluiten die in het BT zijn genomen. Het is sterk te adviseren om meer tijd te nemen om de uitwerking van de consequenties het juridisch juist inbedden daarvan goed te kunnen doen om niet op een later moment tot de conclusie te komen dat we vlak voor de finish keuzes hebben gemaakt die kwetsbaar blijken te zijn.

Van: 5.1.2e, 5.1.2e van
Verzonden: vrijdag 31 maart 2017 08:37
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e
Onderwerp: FW: weekendmap notitie met antwoorden op de BT/Osselaer vragen

Hoi WG Job,

Gister was ik niet aanwezig en ik zie dat er vandaag al stukken naar het BT gaan, oa ivm met de uitleg art 11 3 c AB 2000. De stukken moeten vanochtend worden doorgezet.

Ik ga er even snel doorheen. Voor jullie dus slechts ter info, meekijken is namelijk fijn maar kan me voorstellen dat jullie dat niet redden op zo'n korte termijn.

Groeten 5.1.2e

De map waar ze zijn te vinden:
5.1.5

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 30 maart 2017 14:49
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e van; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e ten; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: weekendmap notitie met antwoorden op de BT/Osselaer vragen

60773

Collega's,

Ook even afgestemd met 5.1.2e, we gaan morgenochtend een notitie aan het BT sturen met een 3-tal bijlagen.

Belangrijk dat het BT weet welke knelpunten er zijn en tevens de informatie krijgt waar zij om vraagt.

Wat mij betreft zijn de bijlagen gereed (artikel 11.3.c. en 5% huurafslag) maar als er nog tekstuele zaken zijn dan zijn die natuurlijk nog welkom.

Het zou vooral fijn zijn als jullie vandaag naar de notitie 1. Vragen van het BT willen kijken.

Mocht het vandaag niet lukken, morgenochtend kan het tot uiterlijk 10 uur.

De map waar ze zijn te vinden:
5.1.5

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 30 maart 2017 09:47
Aan: Erfpachtagenda; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e van; 5.1.2e 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e ten; 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Overleg nota van Beantwoording
Urgentie: Hoog

Collega's,

Zojuist kreeg ik bijgevoegde nieuwe vragen van het BT.
5.2 heb ik gedacht dat we het daar straks met elkaar over moeten hebben.

Als ik kijk naar de onderwerpen en wat we tot nu toe hebben voorbereid wil ik de aanpak wijzigen.
Tot nu toe was het de bedoeling om alle vragen te beantwoorden in het BT van 18 april maar gezien de onderwerpen en het feit dat BT blijkbaar nog intensief met elkaar in gesprek is kunnen we daar niet op wachten 5.2 maken.

Aangezien de huurafslag notitie en de artikel 11.3.c. notitie vrijwel gereed zijn wil ik deze samen met de vragen van vandaag morgen in de weekendmap van het BT stoppen.

Betekent dus dat we straks samen de vragen langs lopen om te zien wat we kunnen antwoorden en wat niet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam
<< Bestand: 20170329 Vragen Grondprijs Overstap[1][1].docx >>
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 7 oktober 2016 08:59
Aan: 5.1.2e Erfpachtagenda; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e van; 5.1.2e
5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e ten; Klunder, Michelle; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; Aalbers, 5.1.2e
Onderwerp: Overleg nota van Beantwoording
Tijd: donderdag 30 maart 2017 11:30-12:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: vml. Stadstimmertuin 5.1.2e vergaderzaal Thermen

Dag allen,

Hierbij de afspraak teruggebracht tot 1 uur.

Met vr. groet,
5.1.2e

Dag allen,

Hierbij ontvangen jullie een nieuwe reeks vergadervoorstellen voor 2017. De vergaderingen vinden weer plaats op het vaste tijdstip iedere donderdag. Enkele zalen wijken af, hiervoor ontvangen jullie een aparte uitnodiging.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Secretaresse Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Afwezig: Vrijdag