To: RVE_Grond&Ontwikkeling_Erfpacht&Uitgifte[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e) (OGA)
Sent: Tue 7/19/2016 3:03:10 PM
Subject: Canon 2016 03 2e herziening
Received: Tue 7/19/2016 3:03:13 PM
Canon 2016 03 toelichting 2e herziening.doc

Aan allen,
Samen met JZ is het raadsbesluit van 1 oktober 2014 nog eens grondig doorgenomen. Daaruit blijkt dat voor een bestemmings - en bebouwingwijziging, perceel- en tuinuitbreidingen waarbij vóór 1 oktober 2014 de AB 2000 is toegezegd, de indexcanon van 0,81% van toepassing is. In de bijlage is een toelichting opgenomen welk canonpercentage nu gehanteerd moet worden.
Dit heeft als gevolg dat alle aanbiedingen voor een bestemmings - en bebouwingwijziging, perceel- en tuinuitbreiding die voor het derde kwartaal 2016 zijn opgesteld met een indexcanon van 3% waarbij vóór 1 oktober 2014 de AB 2000 is toegezegd, dienen te worden gecorrigeerd.
Als je hier nog vragen over hebt, kun je contact met me opnemen.
(10)(2e) (10)(2e)
Financieel beleidsadviseur
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Van: secretariaatEU
Verzonden: woensdag 29 juni 2016 09:27
Aan: RVE_Grond&Ontwikkeling_Erfpacht&Uitgifte
Onderwerp: FW: Canon 2016 03 herzien besluit

Aan allen,
De directeur Grond en Ontwikkeling heeft de canonpercentages voor het derde kwartaal van 2016 gewijzigd vastgesteld. Er is nu expliciet opgenomen dat voor een perceeluitbreiding hetzelfde canonpercentage geldt als voor een nieuwe uitgifte. Dit omdat een perceeluitbreiding feitelijk een nieuwe uitgifte is, die direct daarna het wordt samengevoegd met het hoofdrecht. Daarom is bij een perceeluitbreiding van een AB 2000 recht vanaf 1 juli het percentage van 3% voor de indexcanon van toepassing.
Als je hier nog vragen over hebt, kun je contact met me opnemen.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Financieel beleidsadviseur
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam