5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 15:10
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e
Onderwerp: RE: Parkeren VO K17(3)

Beste 5.1,2,e

Dank voor dit bericht.
Een pergola boven de parkeerplaatsen gaan wij meenemen in het VO (wij hadden hier al een pergola in overweging met PV-panelen erop).

Wij stellen voor om op basis van het VO tot definitieve overeenstemming te komen over het parkeren en de stoep aan de Klaprozenweg (conform artikel 6.2 f van de afsprakenbrief).
Door het verkleinen van de kavel in combinatie met het gestapelde programma wordt het erg lastig om aan de eis van 40% groen op de kavel te voldoen. Een voorwaarde om in te kunnen stemmen met het verschuiven van de gevels aan de Klaprozenweg is dat dit stuk aan de gemeente te leveren openbare ruimte wordt meegerekend als groenoppervlak (in feite: afgetrokken van de te realiseren m2 groen).
Dus 40% x 1.598 m2 kavel = 639,2 m2 groen minus ca. 87 m2 extra stoep, geeft nog 552 m2 groen te realiseren op de daken.

Zullen wij na jouw vakantie een afspraak plannen om dit verder te bespreken?
Geniet van jouw vakantie !

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Maarsen Groep
Buitenveldertselaan 106 | 1081 AB | Amsterdam
Postbus 87030 | 1080 JA | Amsterdam
5.1,2,e
5.1,2,e | W www.maarsengroep.nl

Disclaimer
De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde(n) is niet toegestaan. Mocht u dit e-mailbericht toch ten onrechte hebben ontvangen, verzoeken wij u deze e-mail te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Maarsen Groep staat niet in voor juiste of volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan.

Van: 5.1,2,e
Verzonden: maandag 23 mei 2022 15:42
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e
Onderwerp: Parkeren VO K17(3)

5.1,2,e

Hierbij kom ik nog terug op het vraagstuk m.b.t. het parkeren. In het ontwerp dat jullie tijdens het informele supervisie-overleg lieten zien, hebben jullie wel al een aantal parkeerplaatsen inpandig opgelost (voor de productieve bedrijvigheid). Fijn dat dit gelukt is.
Wij hebben intern nog andere mogelijkheden besproken om het parkeren op te lossen en komen tot een voorstel. Dit voorstel doen wij op basis van het document *'HKP_plattegronden plint_SvZ 05-05-2022'* waarbij rekening is gehouden met de terug liggende gevellijn en het deel van de parkeerplaatsen dat al inpandig is opgelost.
De parkeerplaatsen die, naast de reeds inpandig ingetekende parkeerplaatsen, nog benodigd zijn kunnen op het binnenterrein worden gerealiseerd, mits deze aan het zicht worden onttrokken door middel van een groene pergola. Op deze manier wordt er ook nog extra groen toegevoegd aan het binnenterrein en zijn de parkeerplekken uit het zicht.

Zoals eerder ook al genoemd, kunnen wij niet akkoord gaan met een VO waar onoverdekte parkeerplaatsen zijn ingetekend.

Vanaf aanstaande donderdag ben ik drie weken met vakantie.
5.1,2,e is in die periode even het aanspreekpunt, dan weet je dat alvast ☺

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
Gemeente Amsterdam

5.1,2,e
[redacted]

Aanwezig ma t/m do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.