Gemeente Amsterdam

Datum 11 december 2015
Kenmerk 2015-12520
Pagina 5 van 6

Gemeente Amsterdam
12 FEB. 2016
Ontvangen

Retouradres:
Grond en Ontwikkeling
Afdeling: Erfpacht en Uitgifte
T.a.v.: mevrouw [redacted]
Antwoordnummer 10999
1000 RA AMSTERDAM

ANTWOORDFORMULIER

Canonherziening einde tijdvak – keuze algemene bepalingen
E3100/7

Ondergetekende : [redacted]

Adres : p/a Cording Real Estate Group

Postcode/woonplaats : Strawinskylaan [redacted] Amsterdam

Telefoonnummer : [redacted]

E-mailadres :

Hill Invest Real Estate GmbH / Multinational Plus Fund

gaat in zijn/haar hoedanigheid van erfpachter, althans als bevoegd vertegenwoordiger van de vennootschap naar Duits recht: Warburg-Henderson Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien mbH, statutair gevestigd te Hamburg (Duitsland), WEL / NIET * akkoord dat de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000 gaan gelden in het nieuwe tijdvak van onderstaand erfpachtrecht:

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Van der Madeweg [redacted] te Duivendrecht
Gemeente:	Ouder-Amstel
Sectie:	A
Nummer:	[redacted]
Huidige bestemming:	"bedrijfsruimte met maximaal dertig procent (30%) kantoorvloer ten behoeve van een groothandelscentrum"
Dossiernummer:	E3100/7
Algemene Bepalingen:	AB1966 (afkoop)
Datum einde tijdvak:	31 januari 2019

* doorhalen wat niet van toepassing is

[redacted]

Dat dit erfpachtrecht feitelijk in gebruik is als:

bedrijfsruimte met max 30% kantoor en grootHandelscentrum

Dat het totaal aantal gerealiseerde vierkante meters bruto vloeroppervlak bedraagt:

gehele complex ! 25.935 m² conform NEN 2580

Dat het aantal vierkante meters bruto vloeroppervlak in gebruik als kantoor bedraagt:

gehele complex ! 11.681 m² conform NEN 2580

Dat het aantal vierkante meters bruto vloeroppervlak niet in gebruik als kantoor (bijvoorbeeld bedrijfsruimte, datacentre/switchhouse, showroom, woning, winkel/detailhandel etc.) bedraagt:

Aantal m² 24.712 in gebruik als bedrijfsruimte

Aantal m² _____ in gebruik als _____

Aantal m² _____ in gebruik als _____

Aantal m² _____ in gebruik als _____

Gaarne zo specifiek mogelijk omschrijven hoe de betreffende ruimte wordt gebruikt.

Dat het gebouw (maximaal) uit 2 bouwlagen bestaat.

Getekend te : buitenland

Datum : 8.2.16

(Handtekening)

[redacted] (10)(2e)

Gaarne ervoor zorg dragen dat de vertegenwoordigingsbevoegde personen tekenen of diens gevolmachtigde op basis van een bij het antwoordformulier te voegen volmacht. Tevens het verzoek om een kopie legitimatiebewijs van de ondertekenaar(s) mee te sturen.

Nadat u uw keuze met betrekking tot de nieuwe algemene bepalingen heeft gemaakt en het antwoordformulier correct en volledig heeft ondertekend, verzoek ik u het formulier voor 11 januari 2016 te retourneren aan mevrouw [redacted] (10)(2e). Hiervoor kunt u gebruik maken van de bijgevoegde antwoordenvelop.

[redacted] (10)(2e)