Nummer VN2021-002286
Directie rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West **DB**

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 02 februari 2021

Portefeuille
Bouwen en Wonen (25)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B4

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen de omgevingsvergunning voor omzetting van panden aan de Sporadenlaan [redacted] en [redacted] in Amsterdam

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

Instemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar ongegrond te verklaren.
- De besluiten van 29 januari en 12 februari 2020 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat terecht een omgevingsvergunning is verleend. De vergunninghouders mogen Sporadenlaan [redacted] en [redacted] omzetten naar onzelfstandige woningen

Bestuurlijke achtergrond

Op 29 januari en op 12 februari 2020 besloot het dagelijks bestuur aan mevrouw [redacted] en aan de heer [redacted] een omgevingsvergunning te verlenen. Die waren voor het omzetten van de woning aan de Sporadenlaan [redacted] en voor het omzetten van de woning aan de Sporadenlaan [redacted].

De heer [redacted], de heer [redacted] en de heer [redacted] dienden bezwaarschriften in tegen dit besluit.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Verordening op het Lokaal Bestuur in Amsterdam (Bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

Samengevat houden de bezwaren het volgende in:

- De sociale cohesie van de buurt komt in het gedrang omdat studenten geen binding hebben met de buurt.

Advies:

De omzettingen voldoen aan beleidsregel 12. Dit beleid gold voor alle omzettingen in Amsterdam. Dit maakt dat de sociale cohesie geacht moet worden reeds te zijn afgewogen in het beleid. De mening dat studenten geen binding hebben is niet objectiveerbaar en kan daarom geen getroffen belang opleveren ten aanzien van de verleende vergunningen.

Advies / afstemming

Het advies gaat tevens naar de vergunningverlener. Hij is ook van mening dat de vergunningen terecht zijn verleend.

Financiële onderbouwing

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-007735	Advies Sporadenlaan[redacted] en[redacted].pdf (pdf)
AD2021-007728	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Juridisch Bureau, [redacted]@amsterdam.nl

Uitslag

A Akkoord