Gemeente Amsterdam

Opmerkingen voor publicatie:

Te publiceren in:	Gemeenteblad
Uiterlijk bekendmaken op:	Zo snel mogelijk
Niet eerder bekendmaken dan op:	n.v.t.
Consolideren op overheid.nl	[Ja / nee]
Gevolgen voor de werking van een andere regeling:	n.v.t.

Regels herindeling Albert Cuypmarkt 2022

Officiële naam	Regels herindeling Albert Cuypmarkt 2022
Kenmerk	
Datum ondertekening	… 2021
Inwerkingtreding	1 maart 2022
Type regeling	
Vervangt	nvt

Besluit dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid van de gemeente Amsterdam namens het college van burgemeester en wethouders tot het vaststellen van regels voor de herindeling van de markt Albert Cuypmarkt 2022;

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid,

Brengt ter algemene kennis dat zij in hun vergadering van 2 november 2021 hebben besloten:

Gelet op,

- artikel 3.7 en 3.11 Marktverordening;
- Verordening op het lokaal bestuur, bijlage 3 onderdeel G.2 inhoudende het verlenen van mandaat aan de dagelijks besturen om te besluiten op grond van artikel 3.7 en 3.11 Marktverordening;

Overwegende:

- dat het wenselijk is voor de herindeling van de Albert Cuypmarkt in 2022 een aantal regels vast te stellen;

Besluit:

1. Bij de herindeling
   a. Blijven er minimaal 26 losse marktplaatsen beschikbaar voor sollicitanten;
   b. Is conform artikel 3.11 van de Marktverordening op de gehele markt vergroten en verkleinen van marktplaatsen bij herindeling toegestaan;
   c. Is vergroting van marktplaatsen bij de (her)indeling gemaximeerd op een totale lengte van 12 meter (huidige marktplaats + vergroting);

2. De herindeling vindt stapsgewijs plaats. De volgorde is:

   a. eerst worden vaste marktplaatshouders en tijdelijke vaste marktplaatshouders in de gelegenheid gesteld om hun marktplaats te verkleinen,

b. vervolgens kunnen, in volgorde van het anciënniteitsnummer, maximaal 70 marktplaatsen worden toegewezen in afwijking van artikel 3.7, derde lid van de Marktverordening aan degenen die zich kunnen beroepen op economische binding, op basis van artikel 3.7 lid 7 van de Marktverordening,
c. vervolgens kunnen conform artikel 3.7, derde lid van de Marktverordening achtereenvolgens degenen een (andere) marktplaats kiezen en/of vergroten In de volgorde: vaste marktplaatshouders, vaste marktplaatshouders die een vergunning hebben op basis van een overschrijving, en tijdelijke vaste marktplaatshouders, daarbinnen in volgorde van de marktlijst,
d. tot slot komen sollicitanten in aanmerking voor vrije marktplaatsen totdat er nog 26 vrije marktplaatsen over zijn, waarna sollicitanten kunnen vergroten indien er geen sollicitanten meer zijn die een vaste marktplaats wensen en er nog meer dan 26 marktplaatsen vrij zijn.
e. marktplaatsen voor de experimentele zone en standwerkers worden niet tijdens de herindeling toegewezen, maar worden separaat aangeboden.

3. Voorwaarden voor het verkrijgen van economische binding zijn:
    a. de betreffende marktondernemer is ingeschreven op de marktlijst op 1 mei 2021;
    b. de betreffende marktplaats is vrij of komt vrij tijdens de herindeling;
    c. het gaat slechts om een enkelvoudige marktplaats per winkel. Als de vergunninghouder al een vaste plaats voor zijn winkel heeft kan hij niet een tweede plaats claimen op grond van economische binding;
    d. de economische binding is aangetoond door voorafgaand aan de indeling (uiterlijk 15 december 2021) de volgende bewijzen te overleggen:
        - een document waaruit blijkt dat de vergunninghouder op 1 mei 2021 eigenaar of hoofdhuurder is van de achtergelegen winkel;
        - indien huurder: het huurcontract voor de achtergelegen winkel op naam van de vergunninghouder, welke is ingegaan uiterlijk op 1 mei 2021 en drie recente schriftelijke betalingsbewijzen voor de huurbetaling;
        - In geval van onduidelijkheden kunnen nadere bewijzen worden gevraagd.

Burgemeester en wethouders,
namens dezen,
het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid,

Sebastiaan Capel,
voorzitter

Olga Leijten
secretaris