Notulen beheertoetsoverleg Noord

Afdeling	Naam	E-mail	Aanw	Afw	Verv
SW – Gebied & Gebruik	Liselotte Djoefrie	L.djoefrie@amsterdam.nl	x		
SW – Gebied & Gebruik	Dulci van den Bosch	d.bosch@amsterdam.nl	x		
SW – Gebied & Gebruik	Danielle Lacroix	d.lacroix@amsterdam.nl		x	
SW – Civiele Constructies	John Vrijhoef	J.Vrijhoef@amsterdam.nl		x	
SW – Groen, Flora & Fauna	Theo Bosschieter	Theo.Bosschieter@amsterdam.nl	x		
SW – Infra & Service	Allert Neijman	A.neijman@amsterdam.nl	x		
SW – Straatmeubilair & Spelen	Barry Vrees	B.vrees@amsterdam.nl	x		
SW - Schoon	Marco Kwant	M.kwant@amsterdam.nl		x	
SW - Schoon	Natascha Nunes	natasha.raaijmakers@amsterdam.nl	x		
SW - Schoon	Yusuf Aydin	Y.Aydin@amsterdam.nl		x	
V&OR – Civiele Constructies	Kati Mol	K.Mol@amsterdam.nl	x		
V&OR – Groen	Rob Videler	R.Videler@amsterdam.nl		x	
V&OR – Verhardingen, Straatmeubilair & Spelen	Sjaak Conijn	S.Conijn@amsterdam.nl	x		
V&OR – Water	Tom Voorhamm	t.voorhamm@amsterdam.nl		x	
V&OR – Verlichting					
V&OR – VRI	Gerard Visser	G.Visser@amsterdam.nl		x	

Algemene mededelingen

1. Rob Videler afwezig. Vult de notulen aan.
2. **Hamerstuk BAP 2602** Fietsparkeren Metro Noord is akkoord

Gemeente Amsterdam

Notulen
Beheertoetsoverleg
Noord

Datum:04/11/2025
Definitief

Project	Herinrichting Plejadenplein
BAP nummer	3889
Coördinator SW	L. Djoefrie
Coördinator SB	Tom Voorhamm (Sander Sieswerda)
Projectleider / Contactpersoon	Andreas den Dekker, Ilse Lubrun
Ambtelijk opdrachtgever	Matthijs Opheikens
Ontwerptype (SO/VO/DO)	VO
Toelichting door project	Project dat van uit de Europese subsidie gefinancierd wordt. Problematiek in deze wijk is de grondwaterstand. In dit plan is veel ruimte opgenomen voor het opvangen van grondwater en daarmee het doel dat het makkelijker infiltreert in de grond. In de zomer is er laag grondwaterstand en in de winter hoog. In project is veel vergroening opgenomen. Voetbalveld verdwijnt en er komt een redelijke diepe vijver. Het beheer dient goed uitgezocht te worden, vlonder en vijver vallen wellicht niet onder Stichting Spin en de Speeltoestellen wel. Gebiedsmakelaar Shanice Vazques: Een wens vanuit de buurt om meer evenementen hier te laten plaatsvinden zoals: braderie, markt, schaatsbaan, huisje opknappen, meer faciliteiten in en rondom het huisje. I.o.m. Jasmine (SD)

Let op: Nadat er een akkoord is verkregen op het DO dient u zich aan te melden bij het Toetsteam

Afdeling	**Review vraag / advies**	**(re)actie project**
SW – Gebied & Gebruik	1. Beheer dient goed geregeld te worden, zoals de vlonder en de vijver. 2. Trekvlotten zijn niet toegestaan i.v.m beheereisen. Veiligheidseisen voor beheer ivm dodelijk ongeval. 3. Uitzoeken wie de Pergola gaat beheren 4. Grasbetontegels is niet conform Puccini. 5. Het dient een afgesloten terrein te zijn als stichting Spin het gaat beheren. 6. Voor de doorgang naar de Poolster dient een oplossing te komen om fietsen tegen te gaan. Geen zigzag hekken	1. Advies opvolgen indien geen beheerder vlonder moet deze uit het ontwerp. 2. Geen trekvlotten 3. Project dient dit uit te zoeken en in afwachting van aanvulling Rob Videler. Indien geen beheerder uit het ontwerp halen. 4. Advies opvolgen. Grasbetontegels is niet Puccini. Ontwerp aanpassen. 5. Spin mag alleen werken binnen afgebakend gebied. 6. Advies opvolgen
SW – Civiele Constructies	1.	1.

SW – Groen, Flora & Fauna	1. Pergola wordt niet beheerd door Groen. In afwachting van Rob Videler, anders geen Pergola.	1. Advies opvolgen.
SW – Infra & Spelen	1. Loskomend materiaal van de half verharding brengt vervuiling in het bad met zich mee. 2. Bestaand voetpad en parkeerstrook wordt verwijderd en vervangen door grasbetontegels. Is niet conform Puccini en de standaard inrichting verandert. Onduidelijk wat het gaat worden. 3. De zitbanken onder de Pergola zijn niet conform Puccini. 4. Het beheer van de vlonder en de vijver dient uitgezocht te worden. Als dit onder Spelen valt, zit daar een zware wetgeving aan vast. 5. Waterkwaliteit moet voldoen aan eisen. Doordat er gemaaid gras en vervuiling, door half verharding en veel bladval, in het bad komt, kan er niet aan de eisen worden voldaan. Schoon heeft extra onderhoud hierdoor. 6. Veel gazon in het ontwerp waardoor er meer overlast komt van hondenpoep. Dit resulteert in (buren)ruzies. 7. Veel overlast van hangjongeren in de avond als er banken met verlichting worden geplaatst. 8. Het bad is in beheer bij Spelen. Bij wie is het huisje in beheer? De toezichthouder is van Pantar. 9. Hoe breed zijn de doorgangen naar het huisje toe? 10. Tip om mee te nemen om extra bebording te plaatsen met gedragsregels. 11. Op de tekening wordt het gazon doorgetrokken. Op deze plek is een klep met een watermeter. Deze moet hier behouden worden.	1. Geen half verharding toepassen. 2. Project dient dit aan te passen. 3. Project dient de zitbanken aan te passen conform Puccini. 4. Advies opvolgen, eisen uitzoeken. 5. Geen half verharding en let op beplantingsplan ivm bladval en maaiafval. 6. Rekening houden met te veel gazon waardoor meer hondenpoep en (buren)ruzies. 7. Dit dient meegenomen te worden in het ontwerp. Advies vragen bij Veiligheid Stadsdeel door project. 8. Project dient navraag te doen bij Dave Stuifzand/ Natasja de Jong 9. Project dient mee te nemen of er uitneembare hekwerk kan komen. 10. Advies voor extra bebording meenemen. 11. De watermeter moet hier blijven. Houdt hier rekening mee in de uitwerking van de tekening. Barry heeft het in de vergadering aangewezen.

SW - Schoon	1. Kunnen hier 9 afvalbakken worden geplaatst en in drukkere periodes, extra rolcontainers 2. Kunnen deze afvalbakken naast de banken worden geplaatst	Het advies van Schoon Wijken is om hier geen vaste afvalbakken te plaatsen, maar uitsluitend rolcontainers van 240 L die verplaatst kunnen worden. In drukkere periodes kunnen er dan extra rolcontainers worden geplaatst. Er is op deze locatie veel vandalisme (hangjongeren) waardoor vaste afvalbakken hier niet wenselijk zijn. Deze grote rolcontainers kunnen ook naar de wegzijde worden gereden, zodat ze makkelijk kunnen worden geleegd

Afdeling	**Review vraag / advies**	**(re)actie project**
V&OR – Civiele Constructies	1.Wie gaat de vlonder, vijver en speeltoestellen beheren?	1. Uitzoeken wie dit gaat beheren. Contact opnemen met Kati Mol.
V&OR – Groen	1. V&OR-groen onderhoudt geen pergola's. Klimplanten worden alleen toegepast in monumentale ruimten. Daarbij, als er beplanting wordt toegepast bij de bankjes zijn er minimaal plantvakken van 30x30 nodig, die zie ik niet terug op tekening. 2. Klopt het dat door de bankenrij de verbinding tussen pierenbad en ligweide is afgesloten? 3. In een meer-rijige bomen (linden) singel, haaks op de Meteorenweg, wordt een boom teruggeplant. Niet doen. Door licht en bodemconcurrentie van de aanwezige linden heeft deze boom geen kans en zal niet het gat dichtgroeien maar naar buiten toe. 4 Bij het toegangpad (ter hoogte van de verhoging) komt een bestaande boom in het pad te staan. Wat voor materiaal is dit pad, omdat de boomspiegel niet is uitgelijnd met het pad. En kunnen er nu nog onderhoudsvoertuigen langs.	1.

	5. De terp (bij de toegang) hoe wordt deze opgesloten? Kon ik niet vinden in de tekeningen. 6. Klopt het dat de bestaande speeltuin wordt opgeheven voor een waterpartij? 7. Langs de Meteorenweg heeft een lange ondoorbroken haag gestaan. Is deze weggehaald? Want ik zie de haag niet meer terug op tekening.	
V&OR – Verhardingen, Straatmeubilair & Spelen	1.Waterdoorlatende verharding gaat vervuilen, vraagt speciale aandacht, extra kosten en lastig te onderhouden. Als er weinig op wordt gelopen verdwijnt het in het groen. Gevolg extra onderhoud.	1. De opgave om water vast te houden is hier enorm. Er is niet veel ruimte in de diepte. Project moet onderbouwing aanleveren: is de positieve bijdrage hoger dan de extra onderhoud.
V&OR – Water	1.	1.
V&OR – Verlichting	1.	1.
V&OR – VRI	1.	1.
V&OR – VIS	1.	1.

Conclusie

Project dient terug te komen met de uitwerkingen van de adviezen. Afwezigen vullen de notulen nog aan. Graag ook de afstemming met Water bij de stukken voegen.