Bezoekadres
Weesperplein [redacted]
[redacted] Amsterdam

Postbus [redacted]
[redacted] Amsterdam
Telefoon [redacted]
Fax [redacted]
[redacted]@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Lubbers en Dijk
T.a.v. [redacted]
Postbus [redacted]
[redacted] AMSTERDAM

Datum	12 mei 2011
Ons Kenmerk	2011-7833
Dossiernummer	EW1168/1
Behandeld door	Mevrouw [redacted]
Doorkiesnummer	020-[redacted]
E-mail	[redacted]@oga.amsterdam.nl

Onderwerp verzoek opmaken notariële akte tot canonherziening einde tijdvak van het erfpachtrecht gelegen aan Domselaerstraat [redacted] te Amsterdam

Geachte mevrouw [redacted]r,

Stichting Ymere, erfpachtster van het hierna genoemde erfpachtrecht, heeft aangegeven de notariële akte inzake de aanpassing van het erfpachtrecht bij uw kantoor te willen laten passeren. Hiertoe zend ik u bijgaand:

- een kopie van de brief d.d. 8 maart 2011 met nummer 2011-3457 inzake de vaststelling afkoopsom in het kader van de canonherziening einde tijdvak;
- een kopie van het door erfpachtster ingevulde en ondertekende antwoordformulier;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

Het betreft het hieronder omschreven erfpachtrecht:

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Domselaerstraat [redacted] te Amsterdam
Gemeente:	Amsterdam
Sectie:	[redacted]
Nummer:	
Kavelgrootte:	198 m^2
Dossiernummer:	EW1168/1
Algemene Bepalingen:	AB 1998

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Aan de erfpachter is medegedeeld dat de notaris contact met hem/haar zal opnemen over het verdere verloop van de procedure.

Ik verzoek u vriendelijk de notariële akte op te stellen en te ondertekenen **vóór 12 augustus 2011** conform de hiervoor genoemde brief d.d. 8 maart 2011 met nummer 2011-3457. Tevens dient bijgevoegde kopie van de hierboven genoemde brief en antwoordformulier aan de akte te worden gehecht en met die akte in te worden ingeschreven in het kadaster. Voorts verzoek ik u mij **per e-mail** (in PDF-formaat) de ondertekende notariële akte tezamen met de inschrijfgegevens toe te zenden op het e-mailadres (10)(2e) **oga.amsterdam.**

Vóór het passeren van de akte dient de erfpachter aan alle financiële verplichtingen jegens de gemeente te hebben voldaan. U dient hiervoor een e-mail te zenden aan (10)(2e) oga.amsterdam.nl. Indien er geen beletsel meer is ontvangt u bericht zodat de akte kan worden gepasseerd.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd van deze brief genoemde behandelaar van uw dossier.

(10)(2e)

Wnd. Teamleider Bedrijven
Bureau Erfpacht

VOLMACHT

De ondergetekende:

(10)(2e) (10)(2e), waarnemend Teamleider Bedrijven van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam te Amsterdam, geboren te Amsterdam op 2 oktober 1952, paspoortnummer (10)(2e), te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1;

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Lubbers en Dijk Notarissen te Amsterdam,

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van de brief d.d. 8 maart 2011 met nummer 2011-3457 inzake de vaststelling afkoopsom van in het kader van de canonherziening einde tijdvak alsmede het door erfpachtster ingevulde en ondertekende bericht van acceptatie d.d. 18 april 2011, dossiernummer EW1168/1, de gemeente te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte van canonherziening einde tijdvak,
van het erfpachtrecht, plaatselijk bekend als Domselaerstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie (10)(2e), groot 198 m2,

daartoe de nodige notariële akte(n) te tekenen, kwijting te verlenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is, alles met de macht van substitutie,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

aan alle financiële verplichtingen, betrekking hebbend op de erfpacht, en de eventueel daarover

(10)(2e)

(10)(2e)

Waarnemend Teamleider Bedrijven
Bureau Erfpacht

(10)(2e)