Gemeente Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
www.centrum.amsterdam.

Concept Projectopdracht

Versie	Kenmerk	Versie datum
Versie 2	xxxxx	1 november 2015

Algemeen

Projectnaam	**Dijksgracht Oost: inrichting ten oosten van brug 272**
Aard / type project	xxxxx
Pistor- of taaknummer	1483
Bestuurlijk opdrachtgever	
Ambtelijk opdrachtgever	
Projectmanager	
Akkoord opdrachtgever & datum	
Akkoord projectmanager & datum	

Aanleiding / probleem *(beschrijving van de ongewenste situatie. MJP, Programakkoord)*

De Dijksgracht Oost is opgenomen in het Meerjarenprogramma Projecten openbare ruimte 2015-2018. De Langzaam verkeerroute is een volledig nieuwe route langs het groene talud van het spoor en zeer gewenst (ook voor langzaam verkeer van REI en Onderhoud) en heeft ook politiek prioriteit als schakel in oost-west fietsroute. Uitvoering wachtte op nachtstallingdiscussie van rondvaarboten. Dit is één van de benoemde ambities en resultaten van het Programma Varen – Passagiersvaart 2015-2018 uit juni 2015.
Voor het faciliteren van nieuwe ligplaatslocaties voor het segment van grote rondvaartboten is de ontwikkeling van Dijksgracht Oost tot ligplaatslocatie van groot belang. De mogelijkheid om ligplaatsen te verplaatsen van de A-locaties naar Dijksgracht Oost als vervangingslocatie, vergroot de mogelijkheid om het exclusief gebruik van de op- en afstaplocaties om te zetten naar een beter beprijsd of meer (semi-)openbaar gebruik. In lijn met het uitgangspunt van de Nota Varen in Amsterdam 2013 gaat de gemeente uit van de noodzaak dat ondernemers en rederijen zelf initiatieven ontplooien om ligplaatsen te zoeken of realiseren. De locatie Dijksgracht Oost is echter vooral een wens van de gemeente om één van de doelstellingen van de Nota Varen te kunnen verwezenlijken: meer rederijen toegang geven tot de tot op dit moment veelal exclusief gebruikte A-locaties.

Doelstelling *(beschrijving van de gewenste situatie)*

Als de realisatie van deze werkzaamheden niet plaatsvindt, blijft de ontbrekende schakel in het hoofdnet fiets bestaan. Dit zal gevolgen hebben voor langzaam verkeer bij ontwikkelingen van onder meer Oostenburg/Storkterrein fuhnenpark en Indische buurt. De langzaam verkeersroute geeft een verbetering van hoofdnet binnen de spoorring en sluit beter aan op de omringende (ontwikkelings)projecten. De route biedt tevens een goede aansluiting op de fietsroute over Dijksgracht West naar Centraal Station. Het stadsdeel heeft de nadrukkelijke wens een ontsluiting te maken aan de westzijde van de gemeentewerf om onnodige omrijdkilometers te voorkomen voor de veegwagens.
De aanleg van een nachtstalling is ingegeven vanuit het Programma Varen programma (i.v.m. openbaarheid van op-afstaplocaties).

Doelstelling *(beschrijving van de gewenste situatie)*

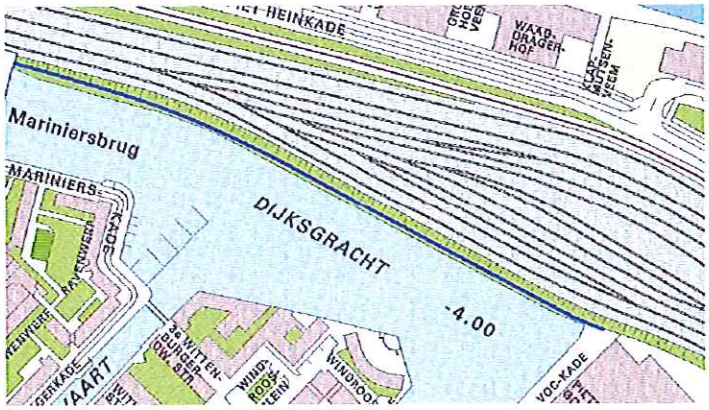
Bij het uitblijven van de nachtstalling op deze locatie blijft de beperking van mogelijkheden voor het openbaar maken van op- afstapplaatsen vooral op de A-locaties CS, Damrak en Rokin, bestaan. Ook belemmert dit verder de ontwikkeling van beleid met betrekking tot rondvaartboten.
De programma's van eisen van DGO en de nachtstalling zullen bij elkaar worden gevoegd i.v.m. het uiteindelijk definitief ontwerp.

Resultaat / product *(wat is er klaar als het project klaar is, mét opsomming van deelresultaten en deelproducten)*

Langzaam verkeersroute (fiets en voetgangers en langzame tractie) tussen spoortalud en kade van Kattenburgerstraat naar Oostenburg in verlengde van Dijksgracht west .
Nachtstalling beschikbaar voor de grote rondvaartboten en daarmee een meer openbaar karakter voor op- en afstapplaatsen op de A-locaties rond het Centraal Station.

Projectgebied *(wat is het geografische projectgrenzen; kaartje bijvoegen)*

Het projectgebied behelst de Dijksgracht Oost vanaf het Storkterrein tot de Mariniersbrug /Kattenburgerstraat.
Op dit moment is het gebied niet openbaar toegankelijk.
In het meerjarenplan Fiets is het gebied opgenomen als ontbrekende schakel van het hoofdnet.



Scope / afbakening *(wat valt inhoudelijk binnen het project en wat valt buiten het project)*

LV route is niet voor auto ontsluiting en er is geen op- en afstapplaats bij de nachtstalling.
De uitvoering van de nachtstalling vindt waarschijnlijk plaats via een tender De inrichting voor nachtstalling van rondvaartboten vindt niet plaats vanuit dit project.
In dit ontwerp wordt nadrukkelijk wel rekening gehouden met het programma van eisen van de nachtstalling. Hierbij valt te denken aan ruimte reserveringen langs de kade voor de aanlooproute en het faciliteren van toekomstige nutsvoorzieningen (bijvoorbeeld mantelbuizen).

Afhankelijkheden *(samenhang met andere activiteiten/projecten/instanties)*

Bij de herinrichting wordt ook nadrukkelijk rekening gehouden en afgestemd met verschillende projecten rond de Planvorming centrale stad i.v.m. Varen - Passagiersvaart 2015-2018.
Dijksgracht Oost. Het gaat o.m. om de ontwikkeling van stadswerf Oostenburg/Storkterrein,
Werkzaamheden aan de Dijksgracht West.
Toekomstige ontwikkeling van de Kop Dijksgracht.

Randvoorwaarden / uitgangspunten / besluiten *(wat staat vast, waar rekening mee te houden,eerdere besluiten of documenten)*

Het SP voor de herontwikkeling van de Dijksgracht 2010. Het programma Varen-passagiersvaart 2015-2018.

Activiteiten *(korte beschrijving werkzaamheden, eventueel per fase)*

De programma's van eisen van de fietsroute als van de aanleg nachtstalling worden samengevoegd tot een voorlopig en definitief ontwerp. Vanuit het stadsdeel is aangegeven dat het projectmanagement onder leiding van de projectleider voor de fietsroute valt. De voorwaarden en eisen voor de aanleg nachtstalling worden opgenomen in de uitwerking van dit project. Het projectteam wordt aangevuld met de benodigde expertise voor de onderdelen die betrekking hebben op de nachtstalling. Zo kan, in samenhang met de gemeenteactiviteiten op het westelijke deel van de Dijksgracht Oost, de gehele kade worden herontwikkeld. Door het stadsdeel Centrum is al een aanzet gemaakt tot een inrichtingsplan met betrekking tot ruimtelijke ingrepen in het maaiveld tussen het spoortalud en de kade

Communicatie / participatie *(hoe wordt omgeving betrokken of geinformeerd)*

De inpassing in het gebied behoeft een frequente en intensieve communicatie met de omgeving. Bij de herinrichting wordt rekening gehouden en afgestemd met verschillende projecten rond de Dijksgracht Oost. Het gaat o.m. om de ontwikkeling van stadswerf Oostenburg/Storkterrein, Werkzaamheden aan de Dijksgracht West, en toekomstige ontwikkeling van de Kop Dijksgracht. Daarnaast is een goed overleg met de reders uit het centrum noodzakelijk; zij zijn immers de beoogde eindgebruikers.

Doelgroepen:
- Bewoners;
- Bedrijven (bedrijven, Tunnelbeheer, diensten, horecabedrijven etc.).

Communicatiedoelstellingen
- Doelgroepen informeren over de herinrichting
- Creëren van draagvlak voor het herinrichtingsplan waardoor eventuele weerstand wordt weggenomen en de kans op vertraging door beroepsprocedures etc afneemt.

Via gebruikelijke kanalen en consultatie

Risico's / aandachtspunten *(wat zijn de risico's en hoe worden ze beheerst)*

Er is op dit moment nog onvoldoende zicht op risico's voor totale project.
- Bezwaren van omgeving tegen de nachtstalling
- Bezwaren tegen de Langzaam verkeersroute langs het talud
- Vergunningstraject in verband met aansluiting fietsroute op brug 272

Communicatie / participatie *(hoe wordt omgeving betrokken of geinformeerd)*

- Financieel: het stadsdeel heeft nog geen definitief besluit genomen voor de dekking van de LV route van DGO

Planning (wat zijn belangrijke mijlpalen; detailplanning bijvoegen)

Project Start Up	Q2 2015
Projectplan gereed	December 2015
Bestuurlijke Besluitvorming	Voorjaar 2016
Geplande Start Uitvoering	Vierde kwartaal 2016
Gepland Project Gereed	Medio 2017, nachtstalling eind 2017

Financiën

Geraamde kosten	€. 1.051.110,=
Beschikbaar budget	€. 500000
Dekkingsbronnen	In het MJP 2015-2018, €.500.000 Om een deel van de uitvoeringskosten voor de fietsroute op te vangen is een beroep gedaan op een bijdrage voor onderdelen vanuit het hoofdnet fiets programma. Besluit hierover volgt(periode noemen m begroting) In het Programma Varen- Passagiersvaart 2015-2018 is een reservering gemaakt voor proceskosten tbv de planvorming voor dit project. De kosten voor planvorming tbv de nachtstallling worden uit deze reservering gedekt. Voor de bouw van de nachtstalling is er geen reservering gemaakt. Uitvoering zal waarschijnlijk plaatsvinden via een nader uit te werken tender.
Boekingsnummer	xxxxx

Markt- / contractstrategie *(wat zijn de risico's en hoe worden ze beheerst)*

N.V.T.

Bijlagen (voorbeelden)

1 Vastgestelde besluiten
2 Vigerende planning
3 Overzicht financiën
4 Risicokaart