From: [redacted]
Sent: Mon, 22 Oct 2018 14:32:13 +0100
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: RE: [redacted]
Attachments: Verslag panden [redacted].pdf

Geachte heer [redacted],

Hartelijk dank voor uw e-mail.
In mijn voorgaande e-mail aan u met betrekking tot de [redacted] heb ik aangegeven dat wij uw e-mail als summier hebben beoordeeld.
In onderstaande e-mail geeft u aan wat u voornemens bent te doen en vraagt u om (her)opening van de gesloten woningen. Uw onderstaande e-mail wordt alsmede als summier beoordeeld.
Het is ons niet duidelijk wat u precies voornemens bent te doen. Wij willen graag concreet weten wat u voornemens bent te realiseren , met tekeningen, offertes en de aangevraagde vergunningen.
Wij zijn met de informatie die wij nu tot onze beschikking hebben, genoodzaakt het handhavingstraject voor te zetten. Hierover ontvangt u schriftelijk meer informatie.

Tevens heb ik een e-mail van u en/of uw zus ontvangen. Deze betreft de vooraankondiging bestuurlijke boete. Mijns inziens hebben wij dit besproken.
Ik heb u tijdens ons gesprek van 31 mei 2018 het volgende medegedeeld:

De gemeente is voornemens u een vooraankondiging bestuurlijke boete toe te sturen. Indien wij geen 'nieuwe' adressen, dan de adressen die wij over en weer weerlegd hebben en momenteel in het handhavingstraject zitten tegenkomen, zult u geen bestuurlijke boete ontvangen. Wij sturen wel alsnog de vooraankondiging bestuurlijke boete en indien wij een overtreding constateren op een adres waar geen duidelijke afspraken (weliswaar middels een handhavingstraject), leggen wij u de bestuurlijke boete op.
Dit is tot nu toe nog niet aan de orde.

buiten verzoek [redacted]

Indien u nog vragen heeft naar aanleiding van deze e-mail hoor ik dit graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projecthandhaver woningkwaliteit
Afdeling Toezicht en Handhaving Wonen
RVE Wonen

Gemeente Amsterdam
T 020-[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 4 oktober 2018 11:30
Aan: Woningkwaliteit
CC: [redacted]
Onderwerp: [redacted]

Geachte mevrouw [redacted],

Bij deze wil ik U de stand van zaken m.b.t. het pand [redacted] uiteenzetten.

Dinsdag 9 september zal er dan eindelijk met de daadwerkelijke saneringswerkzaamheden van het asbest begonnen worden.

Wij hebben besloten om het pand niet te verkopen en willen vanaf 22 oktober een begin gaan maken met het uitvoeren van de voorzieningenlijst zoals
wij deze van Uw dienst hebben ontvangen en hopen als het weer het toelaat en alles meezit deze voor het einde van dit jaar klaar te hebben.

[redacted] (met souterrain) willen wij verhuren in de vrije sector.

[redacted] (met gedeelte van het achterhuis) willen wij ook verhuren in de vrije sector.

[redacted] (met zolder) daarvoor willen wij een ontrekkings vergunning aanvragen om deze geheel (na aanpassingen) volgens de regels te mogen verhuren aan
maximaal 4 personen.

Ik hoop dat U hiermee voldoende te hebben ingelicht en hoop dat Uw dienst de belemmeringen van het achterhuis en de zolderverdieping zsm kan opheffen
zodat wij een begin kunnen maken met de werkzaamheden.

In afwachting van Uw antwoord.

Met vriendelijke groeten

[redacted]