To: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @vbcnotarissen.nl]
Cc: (10)(2e) @kleinbinnenkade.nl'[(10)(2e) @kleinbinnenkade.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Tue 8/12/2014 8:34:57 AM
Subject: bestemming wonen/kantoor Paulus Potterstraat (10)(2e) E285/7 en E285/8
Received: Tue 8/12/2014 8:34:00 AM

Geachte heer (10)(2e)
Zoals wij vrijdag jongstleden hebben besproken bevestig ik u hierbij dat intern door onze juridische afdeling is geconcludeerd dat de bestemming van de Paulus Potterstraat (10)(2e) nooit is gewijzigd van woningen naar kantoor.
Bij de canonherziening einde tijdvak is toen wel getaxeerd voor het gebruik kantoor. Er wordt dus vanaf 1983 betaald voor de bestemming kantoor. Het gebruik volgens de bestemming kantoor is, ook volgens oude correspondentie van Amsterdam in de archiefdossiers, getolereerd.
Er is een bestemmingswijziging nodig van woning naar kantoor om dit juridisch (volgens het erfpachtcontract) vast te leggen.
U gaf aan dat de makelaar van de huidige erfpachter nog met mij contact zal opnemen. Ik wacht dit bericht af.
Mocht u nog vragen hebben over het bovenstaande, dan verneem ik dat graag van u.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder

mw. (10)(2e)
Team Particulieren , Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 (10)(2e) 10)(2e
Fax 020 (10)(2e) 10)(2e
Email (10)(2e) @amsterdam.nl
Internet www.amsterdam.nl/erfpacht
Op maandag niet aanwezig

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @vbcnotarissen.nl]
Verzonden: dinsdag 22 juli 2014 13:46
Aan: Erfpacht OGA
Onderwerp: opvragen bestemming

Geachte heer, mevrouw,

Graag ontvang ik met spoed de bestemming van de erfpachtrechten aan de Paulus Potterstraat (10)(2e) te Amsterdam. Het betreft de kadastrale gemeente Amsterdam sectie R nummer (10)(2e) Uit de gegevens die ik in het Kadaster vind, aktes uit 1901 en 1917 kan ik slechts terugvinden dat het om de bestemming 'woonhuizen' gaat.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
kandidaat-notaris

Arnhemseweg 14

3817 CH Amersfoort

Veldhuizen Beens Van de Castel
NOTARISSEN

Postbus 49

Amersfoort

www.vbcnotarissen.nl

Lees onze nieuwsbrief

(t) 033 -)(10)(2e 10)(2e

(f) 033 -)(10)(2e 10)(2e

Vestigingen in Amersfoort en Nijkerk

Denk aan het milieu voor u dit bericht afdrukt

Please consider the environment before printing this email.

This e-mail is intended only for the addressee(s). If the e-mail has reached you by mistake, would you please phone us immediately? In that case we ask you kindly to destroy the e-mail, not to use its contents and not to distribute it to third parties, because the message may contain confidential information that is protected by professional secrecy. Telephone + 31 (0)33 [redacted]. Veldhuizen Beens Van de Castel notarissen NV does not guarantee the correct and complete transfer of the contents of an e-mail sent or its timely receipt. The liability of the civil-law notary is limited to the amount that the civil-law notary may claim under the professional liability insurance as the occasion arises. Our services are governed by the general conditions of Veldhuizen Beens Van de Castel notarissen NV, filed at the offices of the clerks of the District Courts under number 15-2013 and obtainable free of charge from the civil-law notary. Our internet address: www.vbcnotarissen.nl .

Klik hier voor de Nederlandstalige disclaimer.