VN2026-006392
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Centrum van 26 mei 2026

Portefeuille: Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Jonas Daniel Meijerplein 9 t/m 13; beslissen op bezwaar tegen de omgevingsvergunning inzake de omgevingsplanactiviteit bestaande uit het plaatsen van kozijnen aan de voorzijde van het pand (Ongegrond)

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Centrum besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar ongegrond te verklaren;
- de omgevingsvergunning van 21 november 2025 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit om het bezwaar tegen de omgevingsvergunning van 21 november 2025 ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.
Dat betekent dat de omgevingsvergunning terecht is verleend.

Bestuurlijke achtergrond

Op 21 november 2025 verleende het bestuur een vergunning voor het wijzigen van de kozijnindeling, conform het geldende Omgevingsplan. Hiertegen is bezwaar gemaakt door een bewoner van de begane grond aan het Jonas Daniel Meijerplein 9.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Volgens bezwaarmaker moet de omgevingsvergunning worden geweigerd omdat de weergave van de bestaande situatie niet overeenkomt met de fotos. Ook vreest zij insluipers op die druk bezochte locatie en verstoort het kiepraam volgens haar, in openstaande stand de oorspronkelijke gevelverhoudingen, stijllijnen en de architectonische samenhang van het gebouw, dat het decor heeft gevormd van films en documentaires.

OVERWEGING

Volgens vaste rechtspraak is de laatst vergunde situatie leidend voor de bestaande situatie op tekening. Volgens de oprichtingstekening zijn op de linkerzijde van de begane grond 4 ramen ingetekend zijn de bovenramen zijn weergegeven als een vast raam. Daarmee kan niet worden gezegd dat de tekening voor de bestaande situatie onjuist is, want in overeenstemming met de laatst vergunde situatie. De commissie houdt er rekening mee dat het 4e ingetekende raam mogelijk al bij de oprichting al niet is gerealiseerd.

Het plaatsen van de nieuwe kiepramen is overeenkomstig het omgevingsplan en kan daarmee voor het bestuur geen weigeringsgrond meer opleveren voor de gevraagde omgevingsvergunning, daarmee heeft het bestuur geen middel om deze te betrekken bij de verleende omgevingsvergunning. Besproken is dat er beugels op de markt zijn voor kiepramen, zoals in de vorm van kiersluitingen.

Voor het overige doen zich geen weigeringsgronden voor, zodat de omgevingsvergunning terecht is verleend.

ADVIES

De omgevingsvergunning van 21 november 2025 in heroverweging in stand te houden.

Advies en afstemming

Het advies is voorgelegd aan de vertegenwoordiger van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van stadsdeel Centrum. Zij is het eens met het advies.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-028678	Stadsdeel Centrum Hamervoordracht (pdf)

Gemeente Amsterdam

DB

AD2026-028681	VERTROUWELIJK - Advies Jonas Daniel Meijerplein.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord