Lexence
advocaten & notarissen

AANGETEKEND
Burgemeester van Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Plaats, datum	Amsterdam, 19 september 2018
Ons kenmerk:	Hke/41365/5934893.1
Betreft:	Aanvulling gronden pro forma bezwaar tegen terrasvergunning Damrak 1 (kenmerk: 1012LG/1).
Uw kenmerk:	JB.18.008301.001
Afzender:	[redacted] advocaat
Telefoon: [redacted]	Fax: E-mail: [redacted]

Geachte burgemeester,

Namens [redacted], handelend onder de naam GAME OVER? en de vennootschap onder firma KHEMAI DIAMONDS zend ik u hierbij de aanvullende gronden van het op 5 september 2018 ingediende pro-forma bezwaarschrift betreffende: het besluit d.d. 26 juli 2018 (verzonden: 26 juli 2018) waarbij aan Victoria Hotel And Rest. Investment B.V. een omgevingsvergunning is verleend voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras op het adres Damrak 1 te Amsterdam (kenmerk: 1012LG/1).

Hoogachtend,
[redacted]

Amstelveenseweg 500, 1081 KL Amsterdam
Postbus 75999, 1070 AZ Amsterdam, Nederland
T: +31 (0)20 5736 736 - F: +31 (0)20 5736 737
E: info@lexence.com - W: www.lexence.com
KvK: 34191068 - btw: NL812001217B01
Member of Meritas Law Firms Worldwide

Op alle dienstverlening door of namens Lexence N.V. zijn exclusief van toepassing de algemene voorwaarden van Lexence N.V., gedeponeerd bij het handelsregister te Amsterdam onder nummer 34191068. De algemene voorwaarden bevatten een aansprakelijkheidsbeperking, worden op verzoek verstrekt en zijn te vinden op www.lexence.com. Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Lexence N.V.

All services by or on behalf of Lexence N.V. are exclusively governed by the general terms and conditions deposited with the trade register in The Netherlands under number 34191068. The general terms and conditions contain a limitation of liability, will be sent on request and are to be found on www.lexence.com. Under exclusion of Sections 404, 407(2) and 409 of Book 7 of the Dutch Civil Code, all assignments will be exclusively accepted and performed by Lexence N.V.

Lexence
advocaten & notarissen

College van burgemeester en wethouders van Amsterdam
Datum van indiening: 19 september 2018
Kenmerk: 1012LG/1

AANVULLING GRONDEN BEZWAARSCHRIFT

inzake:

1. [redacted] handelend onder de naam **GAME OVER?**,
   gevestigd te Amsterdam,
2. de vennootschap onder firma **KHEMAI DIAMONDS** alsmede haar vennoten [redacted]
   gevestigd te Amsterdam,

bezwaarmakers,
advocaat: [redacted]

tegen:

BURGEMEESTER VAN AMSTERDAM,
verweerder,

betreffende: het besluit d.d. 26 juli 2018 (verzonden: 26 juli 2018) waarbij aan Victoria Hotel And Rest. Investment B.V. een omgevingsvergunning is verleend voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras op het adres Damrak 1 te Amsterdam (kenmerk: 1012LG/1).

INLEIDING

1.1 Namens bezwaarmakers, [redacted] handelend onder de naam Game Over?, gevestigd te Amsterdam (1012 MB) aan de Hasselaerssteeg 12 (**Game Over**) en V.O.F. Khemai Diamonds, gevestigd te Amsterdam (1012 MB) aan de Hasselaerssteeg 8 (**Khemai Diamonds**), (hierna gezamenlijk: **bezwaarmakers**), is op 5 september 2018 pro forma bezwaar gemaakt tegen het besluit d.d. 26 juli 2018 (verzonden: 26 juli 2018) waarbij aan Victoria Hotel And Rest. Investment B.V. (**Victoria hotel**) een omgevingsvergunning is verleend voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras op het adres Damrak 1 te Amsterdam (kenmerk: 1012LG/1), (**het bestreden besluit**). Een kopie van het bestreden besluit is als **bijlage 1** aangehecht bij het pro forma bezwaarschrift.

1.2 Bij brief van 7 september 2018, ontvangen op 17 september 2018, is een termijn gesteld van twee weken voor het aanvullen van de gronden. Deze gronden worden thans derhalve tijdig aangevuld.

2 BEZWAARMAKERS ZIJN BELANGHEBBENDEN

2.1 Game Over en Khemai Diamonds zijn beiden gevestigd in de Hasselaerssteeg en exploiteren beiden een winkel recht tegenover de locatie van het met het bestreden besluit vergunde terras. Een kopie van het uittreksel uit het handelsregister van Game Over is aangehecht als **bijlage 2** en een kopie van het uittreksel uit het handelsregister van Khemai Diamonds is aangehecht als **bijlage 3**.

2.2 Het terras zal voor de ingang van de winkels van bezwaarmakers worden gerealiseerd en bezwaarmakers hebben hiermee direct zicht op het terras. Dit maakt dan ook dat bezwaarmakers als belanghebbenden bij het bestreden besluit moeten worden aangemerkt.

3 FEITEN / VOORGESCHIEDENIS / ACHTERGROND PROCEDURE

3.1 Op 5 juni 2018 heeft Victoria Hotel een omgevingsvergunning aangevraagd voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf met terras voor Damrak 1 te Amsterdam. Deze vergunning is op 26 juli 2018 verleend (het bestreden besluit). De vergunning ziet o.a. op het realiseren van een terras op het Damrak en in de Hasselaerssteeg. De Hasselaerssteeg is een smalle en drukke steeg midden in het toeristische centrum van Amsterdam; de steeg loopt van de Nieuwendijk naar het Damrak.

3.2 De aanvraag voor het realiseren van een terras in deze steeg lijkt te passen in de plannen van het Victoria hotel om de in de steeg gevestigde winkeliers weg te krijgen en de panden in de steeg zelf te gebruiken. Het Victoria hotel heeft eerder dit jaar brieven gestuurd naar de winkeliers in de Hasselaerssteeg inzake het beëindigen van de huurovereenkomst, aangezien het hotel de panden nodig zou hebben voor eigen gebruik.

3.3 Bezwaarmakers zijn echter niet voornemens om het gehuurde te verlaten en wensen hun bedrijfsvoering dan ook op deze locatie voort te zetten. Bezwaarmakers vrezen echter dat de komst van het terras in de Hasselaerssteeg hun bedrijfsvoering en

veiligheid in gevaar zal brengen. Daarom wordt nu bezwaar ingediend tegen het bestreden besluit.

4 GRONDEN

4.1 Bezwaarmakers stellen in de eerste plaats dat het bestreden besluit niet in overeenstemming is met de gemeentelijke regelgeving inzake terrassen. Dit maakt dat bovendien niet is voldaan aan regel 25.5.1 van het voor deze locatie geldende bestemmingsplan "Postcodegebied 1012". Op grond van deze regel zijn ongebouwde terrassen slechts toegestaan met inachtneming van de gemeentelijke regelgeving.

4.2 Daarnaast is het bestreden besluit onduidelijk, onzorgvuldig en onvoldoende gemotiveerd. Ook is het bestreden besluit ten onrechte niet gepubliceerd. Besluit wordt niet gepubliceerd

4.3 Bovengenoemde maakt dat bezwaarmakers zich niet kunnen verenigen met het bestreden besluit, hetgeen hieronder nog nader zal worden toegelicht.

Het in het bestreden besluit mogelijk gemaakte terras is niet in overeenstemming met de gemeentelijke regelgeving inzake terrassen

4.4 De gemeentelijke regelgeving inzake terrassen is grotendeels opgenomen in hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening van Amsterdam (**APV**). In dit hoofdstuk is, naast de vergunningplicht voor het exploiteren van een horecabedrijf en het bijbehorende toetsingskader, het toetsingskader voor het realiseren van een terras opgenomen. Het bestreden besluit is niet in overeenstemming met dit toetsingskader uit hoofdstuk 3 van de APV.

4.5 Op grond van artikel 3.17 van de APV dient de burgemeester ook over de ingebruikneming van de weg ten behoeve van terras te beslissen. Gelet op artikel 3.17 lid 2 APV bestaat er aanleiding voor de burgemeester om de ingebruikneming van de weg te weigeren indien:

a) Het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg dan wel gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan;

b) Het boogde gebruik een belemmering vormt voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg of;

c) Het beoogde gebruik afbreuk doet aan andere publieke functies van de weg, inclusief de bescherming van het uiterlijk aanzien daarvan.[1]

4.6 Bezwaarmakers stellen zich op het standpunt dat sprake is van de weigeringsgrond als bedoeld in artikel 3.17 lid 2 sub a van de APV. Het terras zal gegeven de smalle en drukke Hasselaerssteeg namelijk gevaar opleveren voor de bruikbaarheid van de steeg en voor het doelmatig en veilig gebruik van de steeg. Afbeeldingen van de situatie in de steeg zijn bijgevoegd als **bijlage 4**. De steeg is een drukke doorstroomroute en de doorstroming is nu vaak al een probleem in de steeg. Indien in de steeg een terras van respectievelijk 1,9 en 3,8 meter geplaatst zal worden, zal er nog minder loopruimte

[1] Gelet op artikel 1.1 lid 9 sub b van de APV wordt onder weg mede verstaan: een steeg.

zijn in de steeg en zal de doorstroming nog meer belemmerd worden. Deze situatie is ten onrechte niet betrokken bij het bestreden besluit en de vergunning is dan ook ten onrechte verleend.

4.7 Daarnaast is het terras niet in overeenstemming met het Terrassenbeleid 2011 van Stadsdeel Centrum van de gemeente Amsterdam (**Terrassenbeleid**).[2] Op grond van dit beleid mag de maximale diepte van een terras namelijk niet meer bedragen dan 3,5 meter (of de helft van het trottoir indien het trottoir breder is dan 7 meter). Uit de tekening behorend bij de aanvraag voor de exploitatievergunning volgt dat het terras ter hoogte van de Hasselaerssteeg 22, circa 3,8 meter diep zal worden. Een kopie van de situatietekening behorend bij de aanvraag voor de vergunning is bijgevoegd als **bijlage 5.**

4.8 Gelet hierop had de vergunning voor dit te diepe terras niet verleend mogen worden, temeer nu sprake is van een smalle steeg waar de doorstroming al een probleem vormt. De in het terrassenbeleid opgenomen regel over o.a. de maximale diepte van het terras, heeft juist tot doel het veilig en doelmatig gebruik van de steeg te garanderen, hetgeen de burgemeester door de vergunde diepte van het terras nu in gevaar brengt.

4.9 Nu het terras niet in overeenstemming is met de gemeentelijke regelgeving inzake terrassen, is het bestreden besluit tevens in strijd met artikel 25.5.1 van het voor deze locatie geldende bestemmingsplan "Postcodegebied 1012". Het terras wordt beoogd op gronden met de bestemming "Verkeer-1". Binnen deze bestemming zijn gelet op artikel 25.5.1 ongebouwde terrassen slechts toegestaan met inachtneming van de gemeentelijke regelgeving.

Het bestreden besluit is onzorgvuldig tot stand gekomen en in strijd met de rechtszekerheid

4.10 Het bestreden besluit is bovendien onduidelijk, onvoldoende gemotiveerd en tevens is geen deugdelijke belangenafweging gemaakt. In de eerste plaats volgt onvoldoende duidelijk uit het bestreden besluit waar het besluit betrekking op heeft. Uit de omschrijving volgt niet dat sprake is van een vergunning voor een terras in de Hasselaerssteeg, dit volgt slechts uit de tekeningen, waarbij uit de tekeningen o.a. niet duidelijk volgt hoeveel ruimte er nog zal zijn in de steeg na plaatsing van het terras. Daarnaast volgt uit het bestreden besluit niet duidelijk of alleen een vergunning voor het plaatsen van terrassen is verleend of dat ook sprake is van een exploitatievergunning voor de horeca in het Victoria Hotel. Deze onduidelijkheid maakt dat het bestreden besluit niet zorgvuldig is vastgesteld en tevens in strijd is met het rechtszekerheidsbeginsel.

4.11 Verder is in het bestreden besluit ten onrechte niet getoetst aan de voorwaarden voor het plaatsen van een terras in de APV en het Terrassenbeleid. Zoals reeds eerder gesteld, is in het bestreden besluit niet getoetst aan de weigeringsgronden in artikel 3.17 lid 2 APV en zijn de voorwaarden uit het Terrassenbeleid niet in acht genomen. Belangrijke voorwaarden uit het Terrassenbeleid, bijvoorbeeld dat nog 1,5 meter

[2] Gewijzigd vastgesteld op 14 oktober 2015.

trottoir over moet blijven na plaatsing van het terras en dat het terras maximaal 3,5 meter diep mag zijn, zijn niet eens in het besluit opgenomen. Dit leidt ertoe dat de betrokken belangen – zoals bijvoorbeeld de doorstroommogelijkheden en de veiligheid in de steeg – onvoldoende zijn meegewogen in de belangenafweging.

4.12 Gelet op het bovenstaande kan gesteld worden dat het bestreden besluit in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel en het evenredigheidsbeginsel uit artikel 3:2 en artikel 3:4 Awb. Nu bovengenoemde voorwaarden en regels onvoldoende worden getoetst en genoemd in het bestreden besluit is het besluit tevens in strijd met het motiveringsbeginsel uit artikel 3:46 Awb.

Het bestreden besluit is ten onrechte niet gepubliceerd

4.13 De heer Blonk van Game Over heeft in de maanden juni en juli meermalen contact gehad met medewerkers van de afdeling Vergunningen van de gemeente Amsterdam, waarbij hij heeft geïnformeerd naar de stand van zaken met betrekking tot de plannen van het Victoria Hotel voor het realiseren van een terras in de Hasselaerssteeg.

4.14 Hierbij moet opgemerkt worden dat de aanvraag van het Victoria Hotel voor de terrasvergunning d.d. 5 juni 2018 pas op 25 juli 2018 is gepubliceerd. Gelet op de zorgen die [redacted] reeds had geuit over de komst van terras, had het op de weg van de gemeente gelegen om de heer Blonk op de hoogte te stellen van deze aanvraag, of de aanvraag eerder te publiceren. Een kopie van de publicatie van de aanvraag d.d. 25 juli 2018 is bijgevoegd als **bijlage 6**.

4.15 Na deze publicatie is door [redacted] op 30 juli 2018 een zienswijze ingediend naar aanleiding van de publicatie van de aanvraag. De vergunning was toen echter al verleend (op 26 juli 2018). Hier werd [redacted] pas op 30 augustus van op de hoogte gesteld. Van de bezwaartermijn van zes weken waren toen al vijf weken verstreken. Gelet op de door [redacted] ingediende zienswijze had het tevens op de weg van de gemeente gelegen [redacted] eerder op de hoogte te stellen van de verleende vergunning. Een medewerkster van de afdeling heeft in e-mailcorrespondentie met [redacted] zelfs beaamd dat zij de mail van [redacted] d.d. 30 juli had aangemerkt als zienswijze en dat zij hem om de hoogte had moeten stellen van de verlening van de vergunning. Een kopie van de e-mailcorrespondentie tussen de eigenaar van Game Over en medewerkers van de afdeling Vergunningen van de gemeente Amsterdam is bijgevoegd als **bijlage 7**.

4.16 Daarnaast is het bestreden besluit tot op heden nog steeds niet gepubliceerd. Dit maakt dat bij vergunningverlening niet alleen onzorgvuldig is gehandeld, maar dat tevens in strijd met de formele vereisten uit de Awb is gehandeld.

5 CONCLUSIE

5.1 Nu het in het bestreden besluit mogelijk gemaakte terras niet in overeenstemming is met de gemeentelijke regelgeving inzake terrassen en het bestreden besluit tevens in strijd is met de beginselen van behoorlijk bestuur uit de Awb en ten onrechte geen mededeling is gedaan van de bekendmaking van het bestreden besluit, had het bestreden besluit niet verleend mogen worden. Bezwaarmakers verzoeken u dan ook het bestreden besluit te heroverwegen.

MET VERZOEK:

I. het bezwaar gegrond te verklaren;
II. het bestreden besluit te heroverwegen;
III. de aangevraagde vergunning alsnog te weigeren;
IV. de kosten te vergoeden die Game Over en Khemai Diamonds in verband met dit bezwaar redelijkerwijs hebben moeten maken.

[redacted]
advocaat/gemachtigde

OVERZICHT VAN DE BIJLAGEN:

2. Een kopie van het uittreksel uit het handelsregister van Game Over;
3. Een kopie van het uittrekstel uit het handelsregister van Khemai Diamonds;
4. Afbeeldingen van de situatie in de steeg;
5. Een kopie van de situatietekening behorend bij de aanvraag voor de vergunning;
6. Een kopie van de publicatie van de aanvraag d.d. 25 juli 2018;
7. Een kopie van de e-mailcorrespondentie tussen de eigenaar van Game Over en medewerkers van de afdeling Vergunningen van de gemeente Amsterdam.

Deze zaak wordt behandeld door [redacted] van Lexence N.V. Advocaten & Notarissen,
Postbus 75999, 1070 AZ Amsterdam, telefoon: [redacted]

BIJLAGE 2

Inzien uittreksel - Game Over? (33230249)

Kamer van Koophandel, 03 september 2018 - 17:08

KvK-nummer 33230249

Onderneming

Handelsnaam	Game Over?
Rechtsvorm	Eenmanszaak
Startdatum onderneming	01-07-1991
Activiteiten	SBI-code: 47793 - Winkels in tweedehands goederen (geen kleding)
Werkzame personen	3

Vestiging

Vestigingsnummer	000015499294
Handelsnaam	Game Over?
Bezoekadres	Hasselaerssteeg 12, 1012MB Amsterdam
Postadres	Van Beuningenstraat 98 E, 1051XS Amsterdam
Telefoonnummer	0206247841
Internetadres	www.gameover.nl
E-mailadres	[redacted]
Datum vestiging	01-07-1991
De huidige eigenaar drijft de vestiging sinds	01-02-1997
Activiteiten	SBI-code: 47793 - Winkels in tweedehands goederen (geen kleding) Detailhandel in tweedehands videospellen en computerspellen
Werkzame personen	3

Eigenaar

Naam	[redacted]
Geboortedatum en -plaats	[redacted] Amsterdam
Adres	[redacted]
Datum in functie	01-02-1997

Gegevens zijn vervaardigd op 03-09-2018 om 17.08 uur.

BIJLAGE 3

Online inzage uittreksel

KvK-nummer 55059252

De onderneming / organisatie wil niet dat haar adresgegevens worden gebruikt voor ongevraagde postreclame en verkoop aan de deur.

Samenwerkingsverband

RSIN	851549937
Rechtsvorm	Vennootschap Onder Firma
Naam	Khemai Diamonds
Datum oprichting	01-04-2012
Duur	Onbepaald

Onderneming

Handelsnaam	Khemai Diamonds
Startdatum onderneming	05-07-1993
Activiteiten	SBI-code: 4777 - Winkels in juweliersartikelen en uurwerken SBI-code: 47791 - Winkels in antiek SBI-code: 2441 - Vervaardiging van edelmetalen
Werkzame personen	2

Vestiging

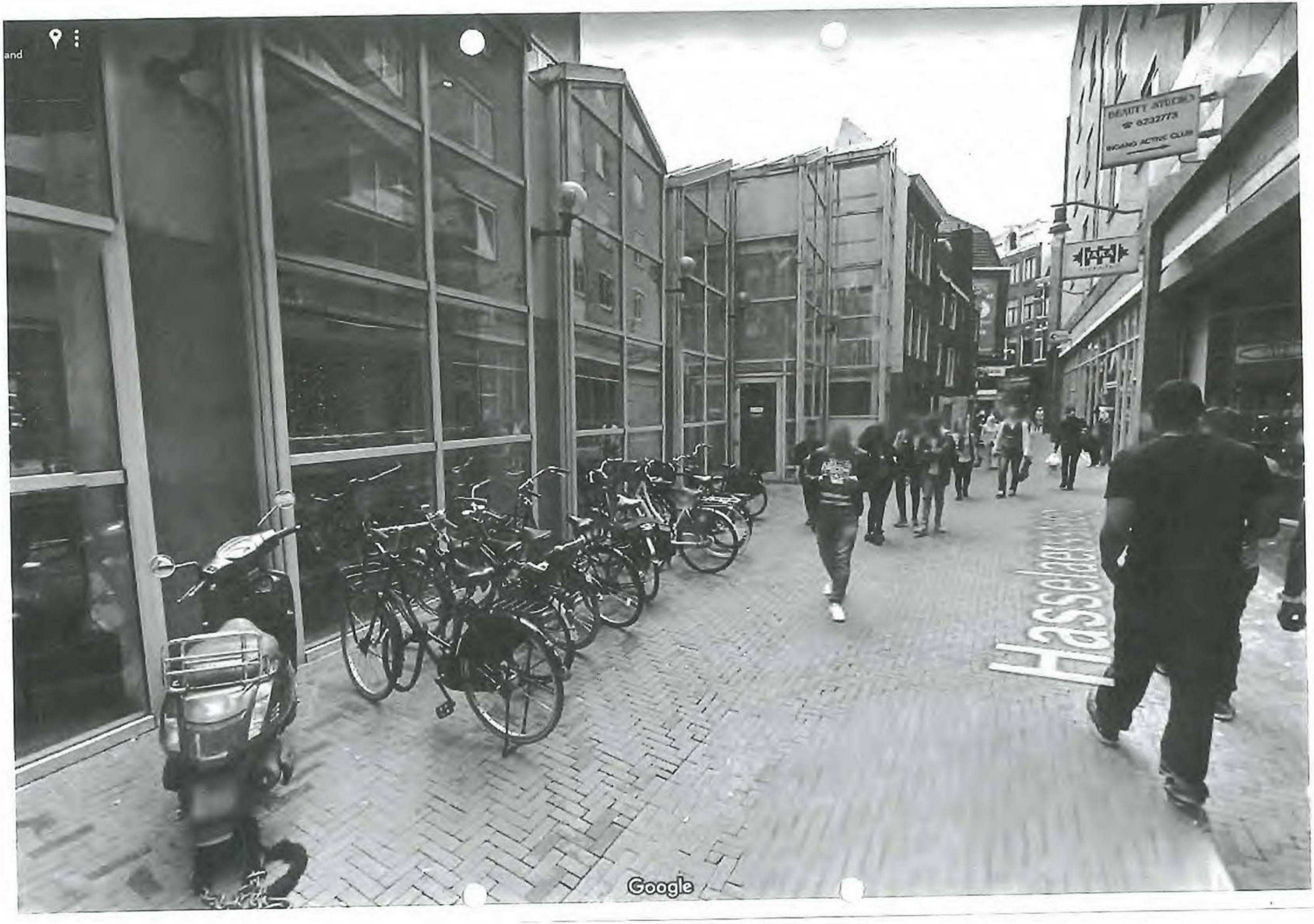
Vestigingsnummer	000005572622
Handelsnaam	Khemai Diamonds
Bezoekadres	Hasselaerssteeg 8, 1012MB Amsterdam
Postadres	Postbus 36363, 1020MJ AMSTERDAM
Telefoonnummer	0206261203
Faxnummer	0207742393
E-mailadres	[redacted]
Datum vestiging	05-07-1993
Deze vennootschap drijft de vestiging sinds	01-04-2012 (datum registratie: 05-04-2012)
Activiteiten	SBI-code: 4777 - Winkels in juweliersartikelen en uurwerken SBI-code: 47791 - Winkels in antiek SBI-code: 2441 - Vervaardiging van edelmetalen De im- en export van en detailhandel in gouden sieraden en diamanten; in- en verkoop van gebruikte sieraden en antiek; de belening van sieraden; edelsmederij; het recyclen/verfijnen van goud en zilver. In- en verkoop van Delfts Blauw faience.
Werkzame personen	2

Vennoten

Naam	[redacted]
Geboortedatum en -plaats	[redacted]
Adres	[redacted]
Datum in functie	[redacted]
Bevoegdheid	Onbeperkt bevoegd
Naam	[redacted]
Geboortedatum en -plaats	
Adres	
Datum in functie	
Bevoegdheid	Onbeperkt bevoegd

Gegevens zijn vervaardigd op 19-09-2018 om 13.57 uur.

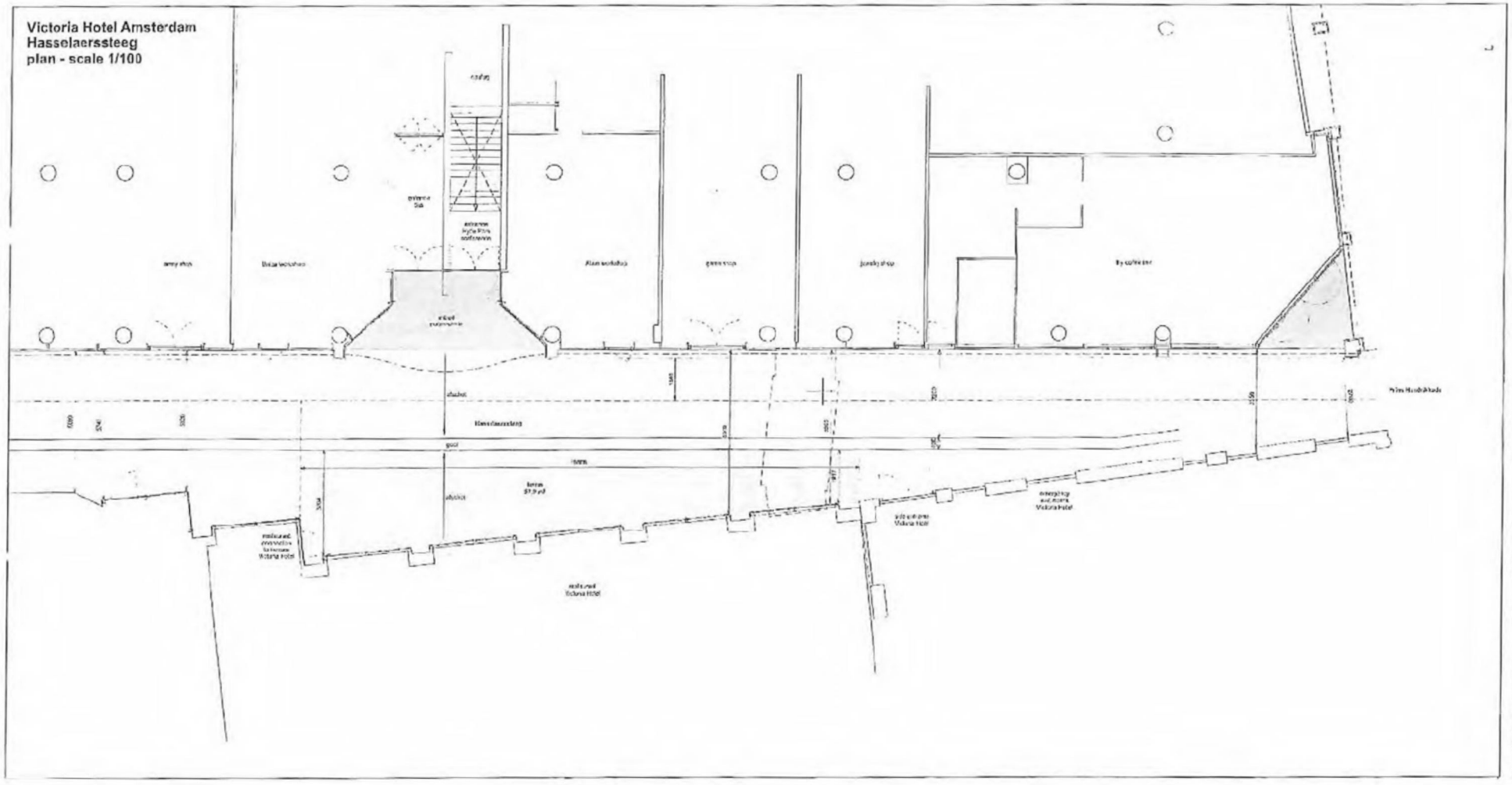
BIJLAGE 4


and
BEAUTY ATELIER
Google


Cheapest in Amsterdam
Khemai
DIAMONDS
GOLD & SILVER JEWELLERY

BIJLAGE 5

Victoria Hotel Amsterdam
Hasselaerssteeg
plan - scale 1/100



renvooi:

[redacted]

opdrachtgever:
Victoria Hotel CV
Damrak 1-5
1012 LG Amsterdam

project	Victoria Hotel Amsterdam
tek.nr.	VIC_SD_100
fase	SO schetsontwerp
tekening	Hasselaerssteeg existing situation
status	voorlopig
datum	21.09.2017
A- wijziging	25.04.2018
B- wijziging	-
C- wijziging	-
D- wijziging	-
E- wijziging	-
F- wijziging	-
schaal 1/100	formaat A2
getekend HW	meten mm's

BIJLAGE 6

Gemeente Amsterdam

Bekendmakingen

Aanvraag exploitatievergunning voor een horecabedrijf Victoria (park & Plaza) hotel

Stadsdeel Centrum - 25 juli 2018

De exploitant van het Victoria (Park & Plaza) hotel heeft een terrasvergunning aangevraagd. Het betreft een terras in de Hasselaerssteeg. Er is rekening gehouden met een doorloopruimte van 1,5 meter. De openingstijden van het terras zijn van zondag t/m donderdag van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

De aanvraag kan gedurende twee weken na de publicatiedatum ingezien worden tijdens de openingstijden van het loket van stadsdeel Centrum. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken op twee manieren:

- Online: via de link Afspraak maken (onder het kopje Directregelen) op de pagina www.amsterdam.nl/veelgevraagd.
- Telefonisch: via het gemeentelijk informatienummer 14 020.

De afspraak is op z'n vroegst over twee werkdagen.

De termijn voor het indienen van een zienswijze is 14 dagen, gerekend vanaf de datum van publicatie. U kunt uw zienswijze richten aan:

Algemeen bestuur van de bestuurscommissie van stadsdeel Centrum,
afdeling Vergunningen
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
o.v.v. het dossiernummer

Of per mail naar: horecavergunningen.sdc@amsterdam.nl.



BIJLAGE 7

groetjes,
g.blonk

Op 30 augustus 2018 om 15:16 schreef [redacted]:

Geachte [redacted]

Op 30 juli 2018 heeft u een zienswijze ingediend, naar aanleiding van de publicatie van de aanvraag op 25 juli 2018. Tot mijn spijt moet ik concluderen dat er een fout is gemaakt met de publicatie. Deze aanvraag zou op 12 juli moeten zijn gepubliceerd. Ik ging ervanuit dat er geen zienswijzen waren ingediend en heb op 26 juli jl. de vergunning verleend.

Per bijlage heb ik een kopie van het besluit toegevoegd. U kunt eventueel nog bezwaar indienen tegen de verleende vergunning. In het besluit kunt u lezen hoe u bezwaar kunt indienen.

Indien u nog vragen heeft, dan hoor ik het graag van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen / Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Postadres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

https://www.amsterdam.nl/ondernemen/horeca/

[redacted]

Gemeentelijk informatienummer: 14 020

Op werkdagen van 08:30 tot 17:00 uur

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 27 augustus 2018 12:52
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Fwd: Online opvragen van vergunningsstukken

hoi,

ok, we hebben met de andere winkels

en onze advocaat overlegd,

en een terras is absoluut onacceptabel.

de winkel kunnen niet meer normal bereikt worden,

het is veel te druk (vooral op do avond, vrij, zat, zon),

en het is onveilig. bij een gevaarlijke situatie kan er niemand

snel weg, en kan brandweer/ziekenauto er niet bij.

dat is echt levensgevaarlijk.

en de steeg is een van de grootste aanvoer routes

van lopende klanten naar de nieuwendijk.

wij zijn niet tegen een terras, maar een die meer dan de

helft van de breedte van de steeg is. dat kan echt niet.

het victoria is al een paar jaar bezig met het kapot maken

van de winkels om hun heen, om hun grote imperium

nog verder uit te breiden. en ze gaan daarbij over lijken.

ondernemers die al meer dan 30 jaar bezig zijn om een

leuke winkel en toekomst op te bouwen, worden kapot gemaakt.
victoria loopt bij winkels binnen met het mondelinge bericht
dat ze binnen 2 maanden weg moeten wezen, stuurt uitzettings
brieven, en dreigt met rechtzaken. en bouwt de steeg regelmatig
vol met bouwopslag, stellingen, troep, grote bussen, enz.
er staat verschillende panden al jaren leeg door het victoria.
de steeg wordt al zo'n 20 jaar verwaardeloosd door het victoria.
het interesseert ze allemaal niets, ze praten met niemand
en trekken zich nergens en van niemand wat aan.
wij denken dat dit terras weer een nieuw idee is
om alle winkels weg te pesten en kapot te maken.

een terras van 1 persoon diep (dus maximaal 1 meter diep),
dus alleen stoelen en tafels tegen de hotel muur,
is voor ons prima. dat maakt het gezelliger en veiliger,
maar dieper kan echt niet.
wij begrijpen ook niet dat de gemeente hier toestemming
voor geeft. daar snappen wij echt helemaal niets van.

kan je mij helpen/vertellen wat wij moeten doen ?
ik ben heel slecht in dit soort dingen, sorry daarvoor.
ik hoop dat je mij (en mijn buur-winkels) kan helpen.
alvast bedankt :)

groetjes,

[redacted]

http://www.gameover.nl

Op 2 augustus 2018 om 17:24 schreef "[redacted]>:

Geachte[redacted]

U kunt inderdaad daartegen op protesteren mocht u vinden dat uw winkel belemmert.

Hierbij een terrastekening voor Victoria Hotel. Zie bijlage.

Hopend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen / Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Postadres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

https://www.amsterdam.nl/ondernemen/horeca/

[redacted]

[redacted]

Gemeentelijk informatienummer: 14 020

Op werkdagen van 08:30 tot 17:00 uur

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 2 augustus 2018 13:09
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Fwd: Online opvragen van vergunningsstukken

Op 31 juli 2018 om 12:24 schreef platenkoning <[redacted]:

hoi[redacted]

bedankt voor je reactie.

mag ik dat plan, tekening, zien ?

ik zit op dit moment in het buitenland,

dus ik kan niet even naar de hassellaerssteeg lopen.

kunnen wij, als winkels, daar tegen protesteren

als wij denken dat het de voortgang van onze

winkels zal belemmeren ?

groetjes,

[redacted]

Sent from Samsung tablet.

hoi sadegul, bedankt voor je reactie. mag ik dat plan, tekening, zien ?ik zit op dit moment in het buitenland,dus ik kan niet even naar de hassellaerssteeg lopen. kunnen wij, als winkels, daar tegen protesteren als wij denken dat het de voortgang van onze winkels zal belemmeren ? groetjes, g.blonk Sent from Samsung tablet.

-------- Original message --------

From: [redacted]

Date: 7/31/18 19:13 (GMT+09:00)

To: "platenkoning@[redacted]

Subject: RE: Fwd: Online opvragen van vergunningsstukken

Geachte [redacted]

Victoria Hotel wil inderdaad een terras aan de Hasselaersteeg bouwen. Het gaat om een lange smalle terras. Daar waar de goot ligt, daar eindigt het terras. Deze aanvraag is bij de omgevingsvergunning en in het gebiedsoverleg akkoord bevonden.

Volgens het terrassenbeleid (pagina 24) zijn terrassen in stegen en autovrije straten toegestaan. Er is rekening gehouden met een doorloopruimte van minimaal 3,50 meter omdat de rijroutes van de nood- en hulpdiensten gewaarborgd moeten blijven.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u per mail of telefonisch contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen / Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

Bezoekadres: Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Postadres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

https://www.amsterdam.nl/ondernemen/horeca/

[redacted]

06 - 82 51 77 74

Gemeentelijk informatienummer: 14 020

Op werkdagen van 08:30 tot 17:00 uur

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 30 juli 2018 04:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Fwd: Online opvragen van vergunningsstukken

hoi [redacted]

ik lees nu inderdaad op de gemeente website dat het

victoria hotel een terras wil bouwen in de hasselaerssteeg.

https://bekendmakingen.amsterdam.nl/bekendmakingen/stadsdeel-centrum/2018/week-30/horecavergunningen/aanvraag/

daar was ik dus al bang voor.

het victoria hotel gaat de laatste jaren over lijken,

en maakt alles en iedereen in de buurt kapot

om er zelf beter van te worden.

de steeg is erg small en als er een terras zou komen

dan is dat de doodsteek voor de winkels in de steeg,

waarvan mijn winkel er dus 1 is. en tevens wordt dan

een grote aanvoer route geblokkeert voor het winkel

publiek op de nieuwendijk.

er zal niemand meer door kunnen. ook de schoonmaak

wagens niet, de politie, brandweer, ambulances,

en ander verkeer wat er soms of regelmatig moet zijn.

winkels moeten laden en lossen en er met grote karren langs.

ik neem aan dat de gemeente zelf al NEE zal zeggen ?

ik ben heel slecht in dit soort (officiele en papier) dingen,

en tevens zit ik tot 18 augustus in het buitenland voor werk.

wat adviseer je mij te doen ?

groetjes,

[redacted]

game over?

http://www.gameover.nl

Op 6 juni 2018 om 17:19 schreef [redacted]:

hoi [redacted]

ok, geweldig. ontzettend bedankt voor je hulp.

ik ga proberen het goed in de gaten te houden.

ik (wij en de andere winkels) gaan er ook vanuit

dat de gemeente een terrasvergunning voor het

victoria hotel in de hasselaerssteeg nooit zal

goedkeuren, omdat het een belangrijke doorstroom

is naar de nieuwedijk, en veel te smal voor een terras.

groetjes,

[redacted]

Op 5 juni 2018 om 8:03 schreef [redacted]

Beste [redacted]

Ik lees inderdaad dat men wellicht voor de toekomst een terras in de steeg wil, maar dat is nu niet in de aanvraag opgenomen. Voor een terras is een terrasvergunning noodzakelijk die op dit moment nog niet is aangevraagd. Houdt u de bekendmakingen hiervoor in de gaten zodat u op tijd kunt reageren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior medewerker Vergunningen

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

amsterdam.nl

Werkdagen: ma t/m do

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 5 juni 2018 07:54
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: Fwd: Online opvragen van vergunningsstukken

hoi [redacted]

bedankt voor je email.

ik had die 5 pagina's van rosina gehad per email.

blijkbaar heeft ze de email naar jou doorgestuurd,

maar zonder die 5 pagina's.

ik voeg ze weer bij deze email toe.

ik denk niet dat het nu over dat buiten terras gaat,

maar ze geven op pagina 4 wel aan dat ze een buiten terras willen.

en daar maken wij ons als winkels erg zorgen om.

die steeg is veel te smal voor een horeca terras.

ontzettend bedankt dat je me helpt, en dingen uitlegt.

ik ben hier onzettend slecht in, dus waardeer je hulp enorm.

groetjes uit tokyo.

[redacted]

Op 4 juni 2018 om 17:35 schreef "[redacted]
<[redacted]

Geachte heer / mevrouw [redacted]

In de omgevingsvergunning is geen terras in de steeg opgenomen. Bij ons is ook geen aanvraag voor een terrasvergunning bekend. De bladzijde 4 die u noemde, waar dat vermeld stond, kan ik ook niet terugvinden.

Mocht u nog vragen hebben,dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma t/m do

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 juni 2018 10:44
Aan: ProcesUnitTH SDC
Onderwerp: RE: Online opvragen van vergunningsstukken

hoi [redacted]

bedankt voor de email en de papieren.

ik ben hier niet zo goed in,

maar ik lees op pagina 4 dat het victoria een

terras in de hasselaerssteeg wil maken.

ik ben een van de winkels in de hasselaerssteeg.

de steeg is enorm smal, en een belangrijke doorstroom

voor klanten van onze winkels, en alle winkels op de

nieuwedijk. er is absoluut geen plaats voor een terras,

en dat zou de doorstroom enorm belemmeren,

en onze winkels waarschijnlijk de das omdoen.

ik begrijp niet goed uit de papieren of ze nu al een terras

vergunning aanvragen, of dat in de toekomst willen doen.

wat ik wel begrijp is dat donderdag 7 juni (over 3 dagen dus),

de laatste dag is om bij de gemeente bezwaar aan te tekenen.

ik ga vandaag (nu) voor 2 maanden naar japan voor mijn werk,

en kan dus weinig meer doen, maar maak me enorm nerveus

over het voortbestaan van mijn winkel. een terras in de steeg

kan het voortbestaan van mijn winkel, en de werkgelegenheid

van mijn personeel bedreigen. het victoria hotel communiceert

niet met ons, en het interesseert ze helemaal niets wat er met

ons gebeurt. ze gaan over lijken. dat doen ze al jaren.

ik ben dus heel slecht in dit soort (officiele / papier) dingen,

dus ik hoop dat je mij wat meer kan vertellen, en helpen.

ik ben alleen per email te bereiken want ik heb geen telefoon

in japan. mijn email = [redacted]

ik ben eigenaar van de game over? shop

in de hasselaerssteeg 12.
http://www.gameover.nl

als donderdag 7 juni de laatste dag is om bezwaar te maken,

heeft dit dus enorme spoed. bedankt voor je hulp.

groetjes,

[redacted]

Op 4 juni 2018 om 7:49 schreef ProcesUnitTH SDC
<ProcesUnitTH@centrum.amsterdam.nl>:

Goedemorgen,

Hierbij ontvangt u de aangevraagde stukken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior administratief medewerker

Procesunit Toezicht en Handhaving

Telefoonnummer : 14020

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 18:24
Aan: ProcesUnitTH SDC
Onderwerp: Online opvragen van vergunningsstukken

Fout! Bestandsnaam niet opgegeven.

Bekendmakingen Amsterdam

Formulier voor het online opvragen van vergunningsstukken

Naam

[redacted]

E-mail

[redacted]

Telefoon

[redacted]

Tekst bekendmaking

Verleende omgevingsvergunning Damrak 1 t/m 5, 1012 LG: voor het wisselen van het zelfstandige met het additionele horecagedeelte op de begane grond van het gebouwgedeelte op Damrak 1-5 / Prins Hendrikkade/Hasselaerssteeg t.b.v. het hotel (Victoria Hotel), verzonden op 18 april 2018. OLO-nummer 3416273. Voor het inzien van het besluit en de stukken, kunt u een afspraak maken met de gemeente Amsterdam. Dit kan op twee manieren: Online: via de link Afspraak maken (onder het kopje Directregelen) op de pagina www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Telefonisch: via het gemeentelijk informatienummer 14 020. De afspraak is op z'n vroegst over twee werkdagen. Niet mee eens? Informatie over bezwaar maken.

Titel bekendmaking

Besluit omgevingsvergunning reguliere procedure Damrak 1 t/m 5

Url bekendmaking

https://bekendmakingen.amsterdam.nl/bekendmakingen/stadsdeel-centrum/2018/week-17/besluiten/besluit-1/

Postbus 75999
1070 AZ Amsterdam
Nederland

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

INGEKOMEN 24 SEP. 2018

AFLEVERADRES

Afleveren bij PostNL locatie
Uitreiken aan: Postbushouder (1000AL, 483)
Insulindeweg 478
1094MH Amsterdam
3SRRC06814738 (1000AL 483)

Post op rekening

R NL Aangetekend G-A-1 Port Payé Pays-Bas postnl

3SRRC06814738 41365 HKE