VERSLAG (concept)
Monitoroverleg
Datum: donderdag 21 december 2023
Tijd: 15.00 – 16.30 uur
Locatie: Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Zaal: 4e etage, projectruimte

Afgemeld: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e , 5.1, 2, e (5.1, 2, e)5.1, 2, e

1. **Opening en mededelingen**
   - Update Sport (5.1, 2, e
     - Ze zijn bezig om verschillende commissies op te richten. Idee is om ervaringsdeskundigen en professionals samen te voegen;
     - Er is een stagiaire aangenomen 5.1, 2, e) die gaat meehelpen. Gaat plaatsvinden zomer 2024.
   - Update Community Builders 5.1, 2, e
     - AvdS stopt bij de community builders op Stek Oost. Blijven wel op Spark. Medewerkers van SET gaan inzetten op Stek Oost.
     - Spark: 4.1, 4
   - Opdracht 5.1, 2, e 5.1, 2, e
     - De opdracht van 5.1, 2, e loopt af. Bedankt voor de inzet!
   - Overdracht 5.1, 2, e 5.1, 2, e
     - 5.1, 2, e neemt het per 1 februari over. Het laatste overleg va 5.1, 2, e is eind januari.
   - Afspraken rondom woonkamer 5.1, 2, e
     - Op de deur staat: tot nader order gesloten. Het vervolg is onbekend. Voor verschillende professionals hangt er een sleutelkastje met code om deur te openen.
       Nav: de vervanger 5.1, 2, e begint in januari 5.1, 2, e geeft contactgegevens door.

2. **Notulen en Actielijst vorige vergadering**
   2.1 Notulen 30 november 2023
   Vastgesteld.

3. Afsprakenbrief gemeente/Stadgenoot; komst nieuwe beheerder 5.1, 2, e
   De nieuwe afspraken tussen Gemeente en Stadgenoot zijn vastgesteld en in een brief gezet. 5.1, 2, e licht dit toe. Afspraken gaan oa. over het beheer en wat de verwachtingen zijn van de beheerder. Praktische zaken als openen en sluiten

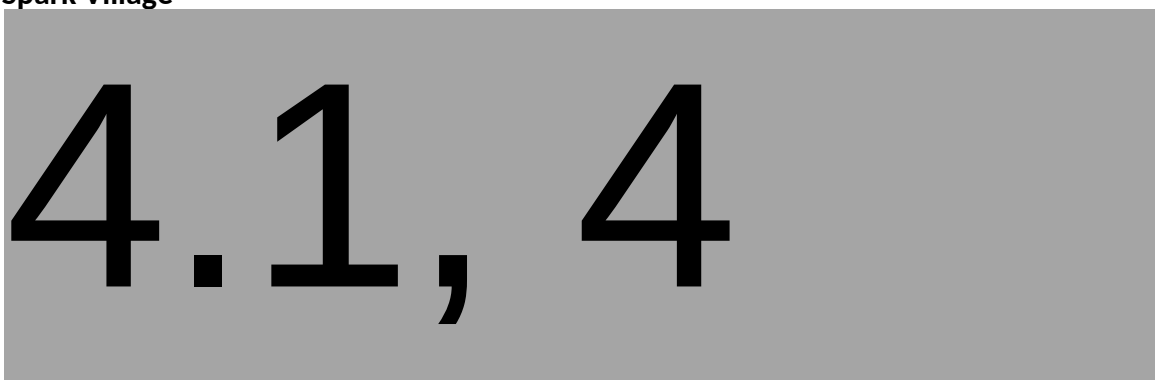
van de woonkamer 5.1, 2, e heeft de beheerder alle contactgegevens van betrokken professionals doorgegeven.

4. **Nieuwe verhuringen leeggekomen studio's** 5.1, 2, e
   Van alle studio's konden er maar 6 doorverhuurd worden. Er zijn veel studio's die niet geschikt zijn i.v.m. schimmel etc. Deze moeten eerst opgeknapt worden. Dat zal niet per 1 februari klaar zijn.

5. **Rondvraag**
   - Uitnodiging kerstdiner volgende week donderdag om 18.00 uur door 5.1, 2, e op 4.1, 4 ;
   - Schaatsen op 30 december. Als je mee wilt doen dan 5.1, 2, e appen.

6. **Casuïstiek**

Spark Village



Stek Oost

- 5.1, 2, e
  Vrienden van deze bewoners veroorzaken overlast. Hij heeft hoge huurachterstand. Hij is verhuisd. 5.1, 2, e 5.1, 2, e gaat langs bij zijn nieuwe huis. (van agenda af)

- 5.1, 2, e
  Bewoner zit in afkoelwoning. Krijgt aanbod voor een andere woning. Hij krijgt ook begeleiding i.v.m. 5.1, 1, d (van agenda af)

- 5.1, 2, e
  Bewoner. Geen nieuwe ontwikkeling. Onbekend of ze nog op Stek is. Schrijnende situatie. (op agenda blijven)

- 5.1, 2, e
  Heeft een woning aangeboden gekregen. Bewoner komt op straat te staan. Het dossier gaat naar de deurwaarder en het wordt een ontruiming in week van
  (op agenda laten)

- 5.1, 2, e
  Statushouder. Teruggetrokken passief/agressief bewoner. Verschillende incidenten geweest. Hij is in beeld van de gemeente. Heeft verschillende grenzen over gegaan m.b.t. het lastig vallen van andere mensen.
  GGD is betrokken. (op agenda laten)

- 5.1, 2, e
  Betalingsproblemen, huurachterstand 5.1, 2, e begeleidt in doorstroming naar een andere woning. 5.1, 2, e (op agenda laten).

- 5.1, 2, e
  5.1, 1, d Heeft intensief contact met 5.1, 2, e Hij 5.1, 2, e maar daar wil hij niet naar toe. Hij heeft contact met 5.1, 2, e
  (op agenda laten staan)